

# Karta

över ett område  
beläget å fastigheten

## Kornhult 2<sup>23</sup>

i Hishults socken av Hallands län;

upprättad vid avstyckning år 1932 av

*Oscar Eriksson.*

Ö. L. Distriktslantmätare.

### Avstyckningsbeskrivning

Bet. å kartan	Ägoslag	Areal		
		Hektar	Ar	Kvm
1	Avrösningsj.		50	41
	Summa		50	41

R. Nr. 225

§ 223. År 1932 den 28 juni blev den i enlighet med denna karta verkställda avstyckningsförrättning av överlantmätaren i Hallands län fastställd, betygar

På ämbetets vägnar:

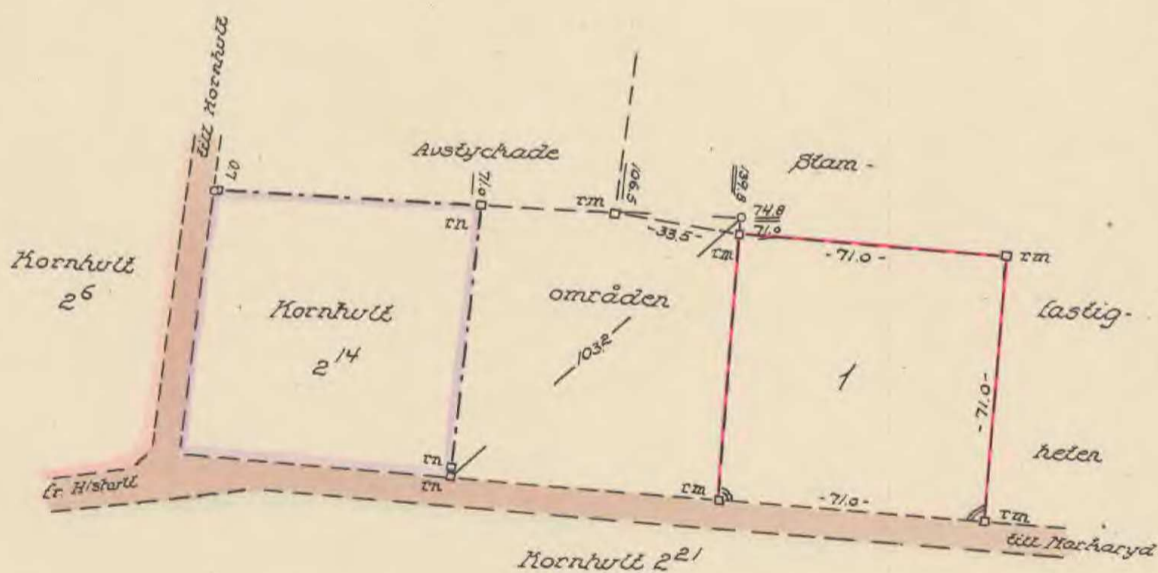
*Oscar Eriksson*

### Bezeichnungen

rn = råsten  
rm = järnrör i mark

### Servitut

Med det avstyckade området följer samma rätt som tillhör stamfastigheten att färdas å landsvägen mot Markaryd.



Skala 1:2000

0 20 40 60 80 100 120 140 160 180 meter



**Akt nr:**

**13 - HIS - 222**

\*AU\$13-HIS-222\*

Hishults socken Nr 222

## Mandlingar

angående *avstyckning* från fastigheten

K O R N H U L T 2<sup>23</sup>

uti Hishults socken, Hallands län;

upprättade år 1932

av

Oscar Erikson

t.f. Distrikts-lantmätare.

*Platsbete nr AD 519/1932*

Förrättnings-Nr 923

Innehåller 9 skrivna sidor

och en karta

Kartor ..... rullade, ..... st. pl.  
..... i akt, ..... små pl.

i Hishults socken  
av Hallands län.

## 1 §.

År 1932 den 19 april å förrättningsstället.

Närvarande: Undertecknad förrättningsman och följande sakägare:

Bengt Peter Johansson och hans hustru Albertina Johansson ägare till  
fastigheten ifråga samt

Ivar Jakobsson, som nu skulle förvärva viss del därav.

## 2 §.

Ansökan till förrättningen upplästes

Se bil. A.

## 3 §.

Antecknades, att anledning till jäv mot förrättningsmannen icke  
förekom samt att biträde av gode män icke ansågs erforderligt.

## 4 §.

Företeddes: 1. Karta och handlingar rörande den 5 maj 1930 fast-  
ställd avstyckning av fastigheten Kornhult 2<sup>6</sup>.

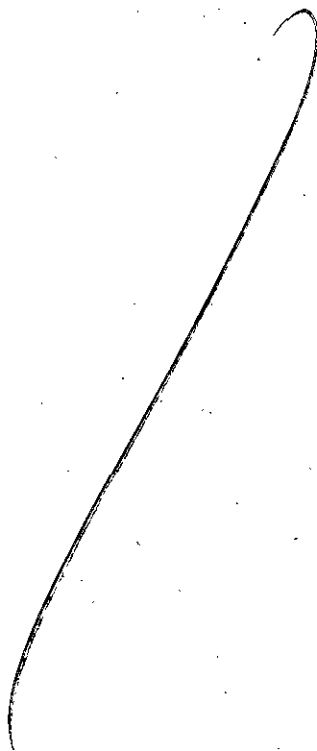
2. Lagfartsbevis utfärdat den 10 juni 1930 och utvisan-  
de att lagfart samma dag under § 170 meddelats för Bengt Peter Johans-  
son å fastigheten Kornhult 2<sup>23</sup>.

3. Jordregisterutdrag.

Sakägarna bestämde:

att styckningen skulle omfatta ett mindre område beläget intill landsvägen mot Markaryd, öster om och intill ett till avstyckning denna dag föreslaget område och skulle gränserna närmare utvisas å marken,

att med det avstyckade området skulle följa samma rätt, som tillkommer stamfastigheten att färdas å landsvägen mot Markaryd,



~~att med det avstyckade området icke skulle följa rätt till eller delaktighet i de vid föregående jorddelningar, av vilka stamfastigheten berörts, för delägarnas gemensamma behov i övrigt avsatta områden, i ägor, som eljest äro gemensamma för styckningsfastigheten och andra fastigheter eller i de särskilda rättigheter och förmåner, som tillkomme styckningsfastigheten.~~

## 6 §.

Härefter företogs utredning rörande de omständigheter, som kunde vara av beskaffenhet att inverka på frågan, huruvida tillstånd till den ifrågasatta avstyckningen borde meddelas eller icke.

Över vad härvid förekommit upprättades skriftlig

Redogörelse:

Se bil. B.

## 7 §.

Förrättningsmannen avgav följande

Utlåtande:

Den begärda avstyckningen är att hänföra till sådan, som avses i 19 kap. 3 § sista stycket jorddelningslagen, och, på sätt framgår av den ovan under 6 § intagna redogörelsen, överensstämmer densamma med vad nämnda lag innehåller såsom villkor för att sådan avstyckning må ske.

På grund härav och då i övrigt intet förekommit, som kan utgöra hinder mot den föreslagna avstyckningen, prövar förrättningsmannen skäligt meddela tillstånd till densamma.

Antecknades, att anledning att underställa utlåtandet ägodelningsrättens prövning ej förekom.

Förrättningsmannen beslöt, att genom mätning-----  
----- ny karta i skalan 1:2000 skulle upprättas och hade sakägarna intet att erinra häremot. Ovannämnda arbete kommer att utföras av undertecknads tekniska biträde Arvid Bengtsson.

Sedan karta upprättats kommer nytt sammanträde att hållas.

Kornhult den 19 april 1932.

På tjänstens vägnar:

*Bengt Peter Johansson*

t.f. Distriktslantmätare.

Såsom sakägare underskriva:

*B. P. Johansson*.....

*Albertina Johansson*.....

*Ivar Jacobsson*.....

År 1932 den 18 maj å förrättningsstället: Närvarande: Undertecknad förrättningsman och följande sakägare: Bengt Peter Johansson, Albertina Johansson och Ivar Jacobsson.

Skulle antecknas att karta på i 9 § ovan beslutat sätt upprättats.

Utstakning och utmärkande av styckningslinjerna verkställdes i samband med mätningen.

Bestämmande av gräns mot fastighet, som icke ingår i avstyckningsförrättningen, påfordrades ej av sakägarna och ansågs ej heller av förrättningsmannen nödigt, enär gränsen mot angränsande fastighet var å marken tydligt utmärkt.

925 Sedan arealuträkning verkställdes, varvid det avstyckade området R. Nr. 25 befunnits innehålla 0,5041 hektar.

tecknades avstyckningsbeskrivning å kartan och upprättades köpebrev.

Se bil. C.

Jacobsson utsågs att emottaga avskrift av förrättningshandlingarna och kopia av kartan. Förrättningsmannen tillkännagav, att berörda avskrift komme att inom femton dagar tillställas vederbörande med posten.

16§.

Förrättningsmannen tillkommande gottgörelse för förrättningen,  
vilken jämlikt 35 § lantmäteritaxan uppgår till 35 kronor -- öre, bet.  
skulle gäldas av Jacobsson.

17 §.

Förrättningen förklarades avslutad med tillkännagivande, att den,  
som vore missnöjd med under densamma meddelat beslut eller vidtagen  
åtgärd, ägde att fullfölja talan däremot hos Hallands läns södra  
domsagas ägodelningsrätt genom till ägodelningsrätten ställda besvär,  
som skulle ingivas till ägodelningsdomaren inom trettio dagar härefter  
eller på klagandens eget äventyr med posten insändas så tidigt, att de  
komme ägodelningsdomaren tillhanda inom ovannämnda tid.

Talan mot beloppet av förrättningsmannen tillkommande gottgörelse  
för förrättningen skulle inom tre månader härefter anhängiggöras genom  
stämning å förrättningsmannen till ovannämnda ägodelningsrätt.

Kornhult den 18 maj 1932

På tjänstens vägnar:

*Oscar Eriksson*

t.f. Distrikts-lantmätare.

Såsom sakägare underskriva:

*B.P. Johansson*      *Albertina Johansson*  
*Javar Jacobsson*

5  
Dnr 923  
Ink.d.9.4.32

Bil. A.  
2 §

Till Herr Distriktslantmätaren i Laholms distrikt.

Härmed anhålles om avstyckning från fastigheten Kornhult 2<sup>23</sup>

uti Hishults socken Hallands län.

Hishult den 9 april 1932.

B.P. Johansson



REDOGÖRELSE

för verkställd utredning rörande ifrågasatt avstyckning från fastigheten Kornhult 2<sup>23</sup> i Hishults socken av Hallands län.

Nämnda fastighet har genom avstyckning från 1/6 mtl. Kornhult 2<sup>6</sup>, fastställd den 5 maj 1930, erhållit alla sina ägor i ett skifte under litt. Ea.

Enligt den vid berörda jorddelningen upprättade beskrivningen

innehåller fastigheten:

åker . . . . .				hektar,
äng . . . . .				"
odlingsmark . . . . .				"
skogsmark . . . . .				"
<del>annan</del> avrösningsjord . . . . .				"
impediment . . . . .				"
summa	6	95	00	hektar, varav

0,5 hektar utgöres av åker och återstoden av avrösningsjord.

Till styckningsfastigheten hör rätt att färdas å den Kornhult 2<sup>6</sup> tillhöriga landsvägen Hishult-Markaryd.

Från fastigheten i fråga har ej förut genom avstyckning eller avsöndring avskilts någon lägenhet.

Avstyckningen berör icke sådant samhälle eller område, som avses i 19 kap. 10 § andra stycket i jorddelningslagen.

Större byggnadsverksamhet råder icke å platsen och är icke heller, så vitt för närvarande kan bedömas, att förvänta.

Belägenheten av det till avstyckning avsedda området framgår av 5 § i förrättningsprotokollet, som även innehåller bestämmelse rörande dess rätt till erforderlig väg. Områdets avskiljande föranleder icke något behov av ny väg för stamfastigheten.

Områdets areal uppgår ~~ungefärligen~~ till:

åker . . . . .				hektar.
äng . . . . .				"
odlingsmark . . . . .				"
skogsmark . . . . .	0	50	41	"
annan avrösningsjord . . . . .				"
summa	0	50	41	hektar.

Området, som är avsett att begagnas företrädesvis för bostadsändamål, är med hänsyn till omfång, belägenhet och beskaffenhet i övrigt lämpligt att på varaktigt sätt användas för sagda ändamål.

Styckningsfastigheten är att anse såsom jordbruksfastighet.

Områdets avskiljande kommer icke att inverka på möjligheten att bruka stamfastigheten såsom särskild sådan fastighet.

Kornhult            den 19 april            1932.

På tjänstens vägnar:

*Oscar Erikson*

t.f. Distrikts-lantmätare

Avskrift.Bil. G.

14 §.

## Köpebrev.

Undertecknade, äkta makar, upplåta och försälja härmed till Ivar Jacobsson, Kornhult, ett område beläget å vår ägande fastighet Kornhult 2<sup>23</sup> uti Hishults socken av Hallands län, sådant detta område blivit denna dag avstyckat av t.f. distriktslantmätaren Oscar Erikson.

Området innehåller i areal 0,5041 hektar.

Köpesumman, som utgör Etthundrafemtio (150) kronor, varder såsom till fullo betald härmed kvitterad.

Området försäljes gravationsfritt.

Området tillträdades denna dag.

Alla med detta köp förenade kostnader för lagfarts vinnande betalas av köparen.

Kornhult den 18 maj 1932.

B.P. Johansson

Albertina Johansson

Makarna Johanssons egenhändiga namnteckningar bevittna på en gång närvarande vittnen:

Oscar Erikson

Helge Klinge

Laholm

Laholm

Rätt avskrivet betygar:

På tjänstens vägnar:



t.f. Distriktslantmätare.

## KVITTO.

Att jag denna dag bekommit vederbörliga avskrifter av förrättningshandlingarna angående

avstyckning från Kornhult 2<sup>23</sup>

Hishults socken Hallands län,

Kornhult den 23 maj 1932.

Jönar Jacobsson  
Kornhult