
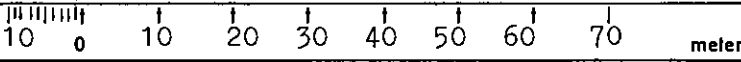



Karta		Org. enhet N1	Dnr 193/68
angående avstyckning från fastigheten		Upprättad år 1969 av:	
KÖRSVEKA 10:1		 Erik Skommar distriktslantmätare.	
Socken Knäred	Kommun Knäred		
Län Halland	Skala 1:1000		

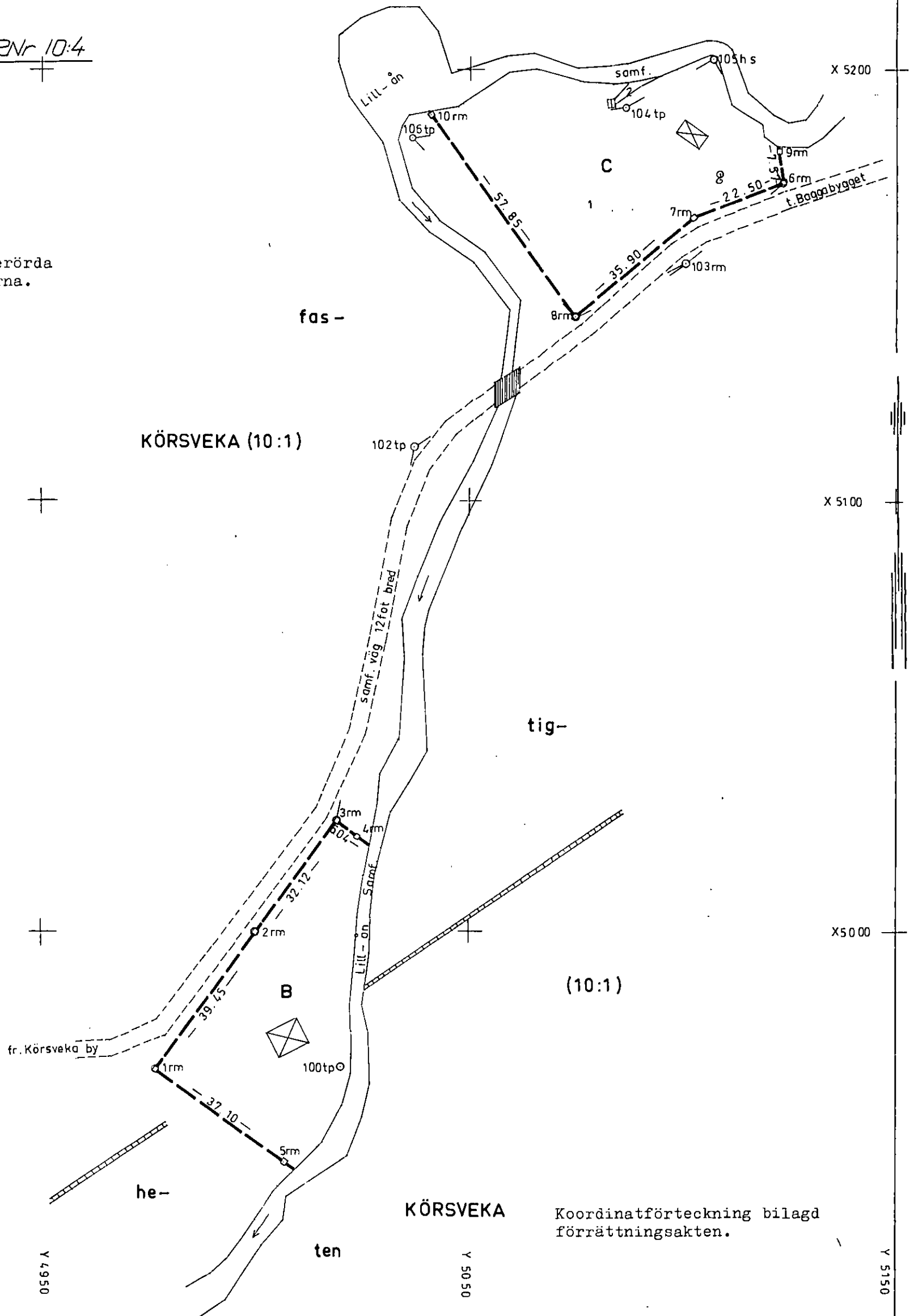
§ 339 Ar 1970 den 16 april
 blev den i enlighet med denna karta
 verkställda avstyckningsförrättning av
 överlantmätaren i Hallands län fast-
 ställd, betygar

På ämbetets värdar:


 Stam-

Beskrivning		
Beteckning å kartan	Areal hektar	R N:r
B skogsmark	0,2045	RNr 10:3
1 skogsmark	0,2685	
2 vatten	0,0020	
C	0,2705	RNr 10:4

Nyttillkomna gränser:
 Samtliga av förrättningen berörda
 med undantag av strandlinjerna.



Lantmäteriet BI 0339, 5000, 67, SRA 76688

Arkivnummer m m

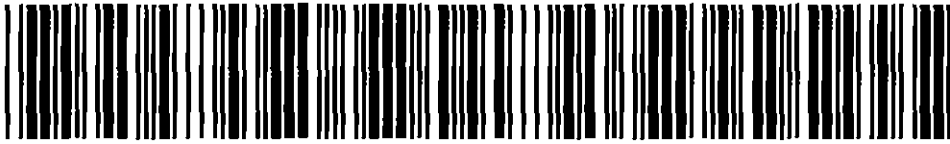
4D 5a
 1008.

Signum:	Mätning	Koord ber	Areal ber	Kartering	Ritning
	G.O.	G.O.	G.O.	G.O.	MB

Nr 1008

Knäred

Nr 1008 Knäred



Akt nr:

13 - KNÄ - 1008

AU\$13-KN\$E-1008

Knäred
1008

D.-Nr 193/68

J Dnr. l. 4.....

inkom 7/1 1970. till
Hallands läns lantmäterikontor

HANDLINGAR

angående avstyckning från fastigheten

KÖRSVEKA 10:1

i Knäreds socken, Knäreds kommun,

Hallands län;

upprättade år 1969

Karter i 1 akt / 1 måst pl
st pl rull

Akten består av 1 band handlingar

innehållande 25 numrerade sidor jämte

1 kart a

Nr 1008

Knäred

LANTMÄTERIET**PROTOKOLL**

Avstyckning från

KÖRSVEKA 10:1

Dnr

N1 193/68

Annan åtgärd och därav berörda fastigheter

Socken,
KnäredKommun,
Knäredlän
Halland

1 §

Ansökan, bilaga A

Plats och dag för sammanträde

Kommunalkontoret i Knäred den 20.11.1969

Inskrivningsuppgifter bilaga B
(Bil. A. och B uteslutna ur
avskriften)**Sakägare: närvarande**För styckningsfastigheten: Vigo Wiktorsson ägare enligt lagfart den 9.1.1957:21,
den 6.4.1966:511 samt den 8.3.1967:405För styckningslotten litt B: Poul Erik Jensen ägare enligt köpekontrakt av den 10.5.1968
bilaga CAntecknades, att Poul Erik Jensen erhållit länsstyrelsens förvärvstillstånd den
22.5.1969 III H 103 68För styckningslotten litt C: Ove Kalsig ägare enligt köpehandling av den 25.4.1969

företrädd av Vigo Wiktorsson på grund av fullmakt

bilaga D
bilaga 1

Kallelislista, se

bilaga 2

Avstyckningens ändamål och omfattning

Två tomtplatser för fritidsbruk

Litt B 0,2045 hektar ENr. 10:3Litt C 0,2705 hektar ENr 10:4Med avstyckat område skulle ~~häröver~~ icke följa rätt till eller delaktighet i styckningsfastighetens ägor, tilllydenheter, rättigheter
eller förmånerOmrådena angränsar väg ingående i Baggabygget-Körsveka vägsamfällighet.**Omständigheter av betydelse för tillståndsfrågan**För Knäreds kommun gäller av länsstyrelsen den 7.1.1964 fastställda utomplansbestäm-
melser.

Tätbebyggelse föreligger ej och är inte att förvänta inom överskådlig tid.

Byggnadsnämnden hade vid tidigare samråd tillstyrkt fastighetsbildningen.

Styckningsfastigheten omfattar 47,3 ha. Avstyckningen påverkar inte
möjligheten att bruka styckningsfastigheten på samma sätt som hittills
skett.

Tomterna har bebyggts med fritidshus 1969 enligt meddelade byggnadslov.

Förvärvstillstånd har ännu ej meddelats å fång bilaga D.

Sedan förvärvsärendet avslutats skulle förrättningen fortsättas vid nytt sam-
manträde på lantmäterikontoret i Halmstad å dag som 8 dagar före skulle med-
delas Vigo Wiktorsson.

Knäred den 20.11.1969

På ämbetets vägnar:


distriktslantmätare.

~~Utlåtande: Enär hinder enligt 19 kap. jorddelningslagen ej föreligger mot den sökta avstyckningen beslutar lantmätaren meddela tillstånd till densamma.~~

2 §. Den 12.12.1969 fortsattes förrättningen på lantmäterikontoret i Halmstad.

Antecknades att Ove Kalsig erhållit förvärvstillstånd från länsstyrelsen den
24.11.1969 III H 29 69.

Avskrift av handlingarna och kopia av kartan skulle tillställas Vigo Wiktorsson, Kårsveka 10, 310 20 Knäred.

Förrättningskostnaderna skulle betalas av Ove Kalsig, Wienerbyen 6, Virum, Danmark och Poul Erik Jensen
Dorps alle 42, Tåstrup, Danmark med hälften vardera.

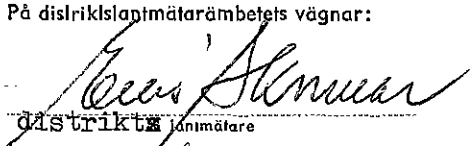
Utlåtande: Enär hinder enligt 19 kap. jorddelningslagen ej föreligger mot den
sökta avstyckningen beslutar lantmätaren meddela tillstånd till densamma.

Besvärshänvisning. Sedan förrättningen förklarats avslutad meddelades, att den som vore missnöjd ägde anföra besvär över förrättningen
hos ägodelningsrätten i Hallands södra domsaga, box 33, 301 02 Halmstad

domsaga. Besvären skulle vara ägodelningsdomaren till handa inom trettio dagar från dagens ovan angivna datum

På distriktslantmätareämbetets vägnar:

Protokollet uppsatt den


12.12.1969

distriktslantmätare

Förrättningen godkännes:

D.nr 193/68. Inkom den 29.5.68
Uppdelad i 193/68 och 281/69

Till Herr Distriktslantmätaren i Halmstads distrikt

Härmed anhålles om avstyckning från fastigheten Kårsveka 10¹

uti Knäreds socken.

Halmstad den 29.5 19 68

[Handwritten signature]
Kårsveka 10¹
0430/51045

Här nedan antecknas:

Ungefärlig areal:

Säljare:

Köpare:

Övriga sakägare:

[Handwritten mark]

LANTMÄTERIET

I anledning av begärd avstyckning önskas inskrivningsavdelningens medverkan med uppgifter om nuvarande lagfart samt gällande nyttjanderätts- och servitutsinteckningar som beviljats beträffande styckningsfastigheten. Uppgifterna om inteckningar skall ligga till grund för intyg om styckningsdelarnas belastning av vissa rättigheter, se justitiedepartementets anvisningar.

Styckningsfastighet

Körsveka 10:1

Socken/samhälle

Knäred

INSKRIVNINGSUPPGIFTER

Datum
26.8.1969Dnr
193/68

Lantmäterienhet

DISTRIKTLANTMÄTAREN
i Halmstads distrikt
Kyrkogatan 13
302 42 HALMSTAD
Tfn 035-11 B3 20

INSKRIVNINGSAVDELNINGENS UPPGIFTER

Lagfären ägare

Vigo Wiktorsson

Lagfarten beviljad

9.1.1957, 21,
6.4.1966, 511,
8.3.1967, 405.

Rum nr

Omfattning, lokalisering m m av rättighet i vidstående rum (enligt inskrivningsakt o d)

Inteckningen beviljad

 Nyttjanderätts- eller servitutsinteckningar besväras ej fastigheten.

Intygas i tjänsten

Ann-Mari Sundö

Ann-Mari Sundö

Uppgiftsdatum 1349 6

2.9.1969

INTYG AVGIVET VID FÖRRÄTTNINGEN

Rättighet i rum nr
ej styckningslott

enligt ovanstående beskrivning berör uppenbarligen

Rättighet i rum nr
ej stamfastigheten

enligt ovanstående beskrivning berör uppenbarligen

Intygas i tjänsten

Intygsdatum

Avskriftens riktighet
bestyrkes, ex officio!

Ann-Mari Sundö

KOPIA

Förv. Hllet. 22.5.69. H 103 68

Köpekontrakt.

Undertecknad, lantbrukaren Vigo Viktorsson, Körsveka, Knäred, nedan kallad säljaren uppläter och fövsäljer härmed till danske medborgaren Poul Erik Jensen, Dorphs alle 42, Tåstrup, Danmark, nedan kallad köparen, ett markområde om cirka 2,000 kvadratmeter beläget vid Baggabyggsvägen, att avstyckas från fastigheten Körsveka Körsveka 10:1 i Knäreds socken Hallands län för en överenskommen köpeskilling av 3 kronor per kvadratmeter, på följande villkor:

1. Markområdet försäljes i befintligt skick och får tillträdas omgående.
2. Köpesumman skall av köparen erläggas sålunda:
 - a) kontant i handpenning denna dag: 1.000:-
 - b) resterande köpeskilling senast den 15.10.1968.
 Ogulden köpeskilling förräntas med 7% ränta från tillträdesdagen.
3. Med markområdet följer rätt att begagna den till markområdet angränsande samfälliga vägen ut till allmänna vägen, men i övrigt ingen rätt till eller delaktighet i stamfastighetens tilllydenheter eller förmåner.
4. Markområdet försäljes fritt från penningssinteckningar. Det åligger säljaren att när avstyckningen blivit fastställd ombesörja och bekosta dödning av i stamfastigheten beviljade inteckningar som berör det försålda markområdet.
5. Alla med köpet förenade kostnader, såsom lagfarts-, lantmäteri- och andra kostnader betalas av köparen.
6. Stängselskyldighet åligger köparen i mån av behov.
7. När köpeskillingen till fullo guldits skall säljaren till köparen överlämna kvitterat köpebrev samt alla för lagfarts vinnande nödiga åtkomsthandlingar.

Detta avtal har upprättats i två lika lydande exemplar varav köpare och säljare tagit var sitt.

Knäred den 10 maj 1968.

Poul Erik Jensen
Köpare

Vigo Viktorsson
Säljare

Godkännes:

Anna Viktorsson

Egenhändiga namnteckningar bevittna:

Gunnar Fröjerson

Adellung

Kopians överensstämmelse
med originalet betygas:

Adellung G. Fröjerson

KOPIA

Köpehandling.

Undertecknad Hem.äg Vigo Wiktorsson Körsveka Knäred nedan kallad säljaren upplåter och försäljer till danske medborgaren Ove Kalsig Wienerbyen 6 Virum Danmark nedan kallad köparen ett markområde om c:a 2500m² beläget mellan Baggabyggetsvägen och Lillån, enligt med röd markering på medföljande kart - skissat avstyckas från fastigheten Körsveka 10.1 i Knäreds socken i Hallands län för en överenskommen köpeskillning av 7.500:- sv. kr.

1. Markområdet försäljes i befintligt skick, och får tillträdas omgående.
2. Köpeskillningen skall av köparen erläggas kontant.
3. Med markområdet följer rätt att begagna den till markområdet angränsade samfällda vägen ut till allmän väg, men i övrigt ingen rätt eller delaktighet i stamfastighetens tillydenheter eller förmåner.
4. Markområdet försäljes fritt från penninginteckningar. Det åligger säljaren, att när avstyckning blivit fastställd ombesörja och bekosta dödning av i stamfastigheten beviljade inteckningar, som berör det försälda området.
5. Alla med köpet förenade kostnader, såsom lagfart, lantmåteri och andra kostnader betalas av köparen.
6. Stängselskyldighet åligger köparen i mån av behov.
7. När köpeskillningen sålunda till fullo guldits skall säljaren till köparen överlämna kvitterat köpebrev, samt alla för lagfarts vinnande nödiga åtkomsthandlingar.

Detta avtal har upprättats i två likalydande exemplar, varav köpare och säljars tagit vardera sitt.

Knäred den 25 / 4 1969

Vigo Wiktorsson

Vigo Wiktorsson
Säljare.

Anna Wiktorsson

Anna Wiktorsson
Godkännes

Ove Kalsig

Ove Kalsig
Köpare.

Kopians överensstämmelse
med originalet betygas:

L. Folkesson G. Östergren

Egenhändiga Namnteckningarna bevittnas:

[Signature]
[Signature]

Arne Svandén
Prästgårdsvärd Knäred

LANTMÄTERIET

KALLELSE

Datum
11.11.1969

Enhet och dnr
N1 193/68,281/69

Förrättningsman
Dlm Erik Skommar

Herr Ove Kalsig
Wienerbyen 6
Virum
Danmark

Förrättning
avstyckning från fastigheten KÖRSVEKA 10:1 i Knäreds socken
och kommun av Hallands län

Sammanträde hålls
datum | klockan | plats
20.11.69 11.00 på kommunalkontoret i Knäred

Vid sammanträdet kommer att behandlas bl a

Som sakägare kallas Ni till sammanträdet. Ni bör därvid visa upp tillgängliga åtkomsthandlingar, handlingar rörande servitut samt kartor och lantmäterihandlingar angående jord som berörs av förrättningen.
Om Ni vid förrättningen företräds av ombud skall ombudet ha skriftlig fullmakt (se nedan eller bifogad blankett). Företrädare för bolag, förening e d skall visa upp registreringsbevis eller protokollsutdrag.

Enligt uppdrag

Erik Skommar

FULLMAKT (får inte avskiljas från kallelsen)

Fullmakt för nedan angivna ombud att föra min/vår talan vid förrättningen/sammanträdet (avser även rätt att underteckna överenskommelser e d). Ombudet har rätt att sätta annan i sitt ställe.
(Stryk det som inte är tillämpligt.)

Ombud	<i>Vigo Wiktorsson</i>
Ort och datum	<i>Körsveka 15/11-69</i>
Namnteckning(ar)	<i>Okalm</i>

Lantmäteriets dnr

BILAGA 2

FÖRTECKNING över tjänsteförsändelser

Lantmäteriets anteckningar

Herr Viggo Wiktorsson Körsveka 10 310 20 Knäred
Herr Ove Kalsig Wienerbyen 6 Virum Danmark
Fr Alice Holm Ringtomten 65 Skovlunde Danmark
Herr Erik Vilhelm Claudi Kallelsöe Blegdamsvej 68 trth Köpenhamn Danmark
Poul Erik Jensen Dorpha alle 42 Tåstrup Danmark
Byggnadsnämnden i Knäreds kommun Kommunalkontoret 310 20 Knäred

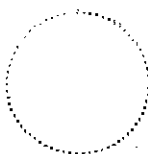
Fastighet som ägs av motst. person Lagfartsdata	Ant. ang. närvaro vid sammanträde	
	den	den
	11.11.69	
	11.11.69	

Lantmäteriet bl. nr 0207. SRA 85180

INTYG (första avlämningen)
Förestående 6 försändelser avlämnas till postbefordran

Carl Gustaf Skerfvaring
Underskrift av tjänstemän i Lantmäteristaten

Förestående försändelser mottagna
(AP § 79: 8, PR 1 § 20: 3)



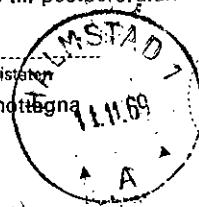
INTYG (andra avlämningen)
Förestående försändelse avlämnas till postbefordran

Underskrift av tjänstemän i Lantmäteristaten

Förestående 6 försändelser mottagna
(AB § 79: 8, PR 1 § 20: 3)

Kopiernas riktighet
bestyrkes, ex officio

Carl Gustaf Skerfvaring



K O O R D I N A T F Ö R T E C K N I N G .

Punkt	Mark	X	Y
1	rm	4968,08	4976,81
2	rm	5000,00	5000,00
3	rm	5025,78	5019,16
4	rm	5022,07	5023,93
5	rm	4946,40	5006,92
6	rm	5173,97	5123,14
7	rm	5165,81	5102,21
8	rm	5142,92	5074,61
9	rm	5181,48	5122,16
10	rm	5189,93	5040,87
100	tp	4968,53	5020,14
102	tp	5112,73	5037,25
103	rm	5155,34	5100,37
104	tp	5191,31	5086,44
105	hb	5202,55	5107,01
106	tp	5184,23	5036,69

Halmstad den 22 oktober 1969

Göran Ottosson
Göran Ottosson ^{coll}
Ingenjör

LÄNSSTYRELSEN

Hallands län
Landskansliet

Avskrift
BESLUT

22.5.1969

19
III H 103 68

Avskr u a
Ölm
1:0 tax int

Vigo Wiktorsson
Körsveka
310 20 KVÄRD

Dnr.....

inkom 416 19.69 till
Hallands läns lantmäterikontor

Tillstånd att förvärva fast egendom, Poul Erik Jensen

Danske medborgaren Poul Erik Jensen, Dorpås allé 42, Testrup, Danmark, har av Vigo Wiktorsson, Knäred, enligt köpekontrakt 10.5.1968 med förnyelse och tillägg 14 och 25.12.1968 förvärvat ett område om c:a 2 000 m² avsett att avstyckas från fastigheten Körsveka 10:1 i Knäreds kommun.

Med stöd av 1 § lagen 30.5.1916 om vissa inskränkningar i rätten att förvärva fast egendom eller gruva eller aktier i vissa bolag meddelar länsstyrelsen Jensen tillstånd att förvärva ovannämnda fasta egendom.

På länsstyrelsens vägnar

Åke Andrén

Eje Livén

Rätt avskrivet; betygar

På tjänstens vägnar

Margaretha Andersson

US/

LÄNSSTYRELSEN

Hallands län
Landskansliet

Avskrift
BESLUT

24.11.1969

IIIH 29 69

Avskr
Ölm
1:2 tax int

Wigo Wiktorsson
Körsveka
310 20 KNÄRED

Dnr.....

inkom 4112 19.6.9. till
Hallands läns lantmäterikontor

Tillstånd att förvärva fast egendom, Ove Kalsig

Danske medborgaren Ove Kalsig, Wienerbyen 6, Virum, Danmark, har av Wigo Wiktorsson, Knäred, enligt köpehandling 25.4.1969 förvärvat ett område om ca 2 500 m² avsett att avstyckas från fastigheten Körsveka 10:1 i Knäreds kommun.

Med stöd av 1 § lagen 30.5.1916 om vissa inskränkningar i rätten att förvärva fast egendom eller gruva eller aktier i vissa bolag meddelar länsstyrelsen Kalsig tillstånd att förvärva ovannämnda fasta egendom.

På länsstyrelsens vägnar

Åke Andrén

Eje Livén

Rätt avskrivet; betygar
På tjänstens vägnar

B.-M. Skoglund

Exp avgift 115 kr

EJ

stgirokonto 15673

Avsändningsdag

Dnr

ist! Anvisningar på blankettens baksida

16.12.1969

N1 193/68

kningsutställare

Räkningsmottagare

(Aberpos vid korrespondens)

Distriktslantmätaren i
Halmstads distrikt
Lyrkogatan 13
302 42 Halmstad

→ Herr Ove Kalsig
Wienerbyen 6
Virum
Danmark

Räkningen avser	Brutto kronor	Därav subvention		Netto kronor
		%	kronor	
Ersättning debiterad enl. lantmäteritaxan /SFS 763/1967/ för avstyckning av två områden om 2045 och 2705 kvm. resp. från Kårsveka 10:1 i Knäreds socken och kommun av Hallands län.				
<u>Beläget utom fastställd bpl.</u>				
Grundavgift	440:-			
1 ägolott under 0,25 ha á 330:-	330:-			
1 ägolott över 0,25 ha á 440:-	440:-			
0,5 tim. mätarb. utöver 24 tim./tomt á 50:-	25:-			
	1235:-			1235:-
 Härav påföres:				
Ovs Kalsig, $\frac{1}{2}$ kostn.	617:50			617:-
Poul Erik Jensen, Dorphs allé 42, Tåstrup, Danmark, $\frac{1}{2}$ kostn.	617:50			617:-
 Tillägsräkning kan komma att utfärdas på belopp som motsvarar mervärdesskatt. Skattefrågan är för närvarande under prövning av riksskattenämnden.				
 Halmstad den 22.12.1969 e.u. <i>Poul Erik Jensen</i> kontorskrivare.				
 Betalningen skickas genom postförskott belägg på Halmstads vägnar. <i>Poul Erik Jensen</i>				

ANVISNINGAR

Betalningsskyldighet

Där ej ersättning uttagits genom postförskott skall, även om anmärkning göres mot räkning eller besvär anföres över förrättning, **betalning erläggas till Kungl lantmäteristyrelsen, Box 16331, 103 26 Stockholm 16, genom insättning å styrelsens postgirokonto nr 1 56 73** inom fyra veckor efter det att räkning eller annan underrättelse om betalningsskyldigheten avsänts till vederbörande sakägare eller överlämnats till honom.

Anmärkning mot räkning

Vill betalningsskyldig framställa anmärkning mot räkning skall detta göras hos **Kungl lantmäteristyrelsen, Box 16331, 103 26 Stockholm 16**, snarast möjligt och senast inom tre veckor från det betalning erlagts.

Besvär över beslut om fördelning av förrättningskostnad

Är sakägare, då fråga är om **förrättning**, missnöjd med beslut om **fördelning** mellan sakägare av förrättningskostnad, skall besvär anföras hos vederbörande ägodelningsrätt (i vissa fall magistrat eller länsstyrelse) på sätt framgår av vid förrättningen fört protokoll.

Korrespondens

Vid all korrespondens skall räkningens nummer angivas. Även å inbetalnings- eller girokortets kupong skall hela räkningens nummerbeteckning angivas.

Uppllysningar

Skulle räkningsmottagaren önska vissa upplysningar exempelvis angående gjord beräkning av debiterat belopp bör hänvändelse ske till räkningsutställaren vars adress finns angiven å räkningen. Sakägare äger att hos överlantmätaren erhålla biträde med granskning av räkning.