

Kinna lantmäteridistrikt

1977

296/75

KA

Ärende Avstyckning från ANABÄCKSHULT STOREGÅRDEN 2:5		Kommun Mark	Län Älvsborg
Registerområde Älekulla		Nybildade fastigheter Anabäckshult Storegården 2:11	
Förrättningslantmätare <i>Ulf Rytter</i> Ulf Rytter		Registreringsdatum 1977-09-30	
		<input checked="" type="checkbox"/> Uppgift om åtgärd förrättningen avsett har införts i fastighetsregistret	
		<i>Monica Antonsson</i> För fastighetsregistermyndigheten	

Fastighet, område mm	Fig	Areal hektar, m <sup>2</sup>		Ägare, uppgifter till lokal skattemyndighet och andra anmärkningar
		delareal	± ändring/ summa	

FASTIGHETSÄTTSLIG BESKRIVNING, se aktbilaga BE  
Litt A = R Nr Anabäckshult Storegården 2:11  
TEKNISK BESKRIVNING

Koordinatförteckning

Fristående system

Pkt	mark	x	y
1	gtp	979.21	949.68
2	grn	1008.60	1039.88
3	tp	1001.55	1018.25
4	rm	997.11	1020.09
5	rm	971.79	1030.55
6	rm	980.64	1069.95
21	-	1009.06	1041.31
22	-	997.66	1051.64

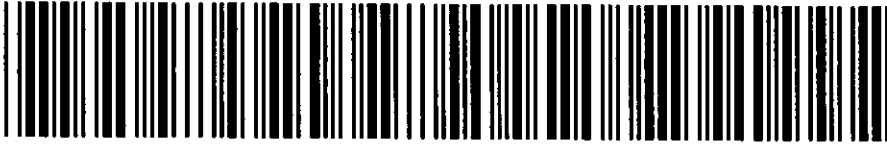
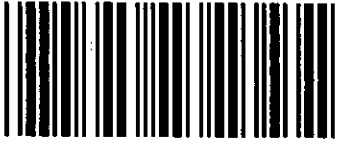


Nyttillkomna gränser:  
3-4-5-6.

Skala 1:1000	Reg karta, lägesangivning Fk 06223: 52	Framställd genom nymätning
-----------------	---	-------------------------------

Mätning | Beräkning | Kartering | Ritn redigering

15-ÄLE-168 R7  
R7  
R7  
AleKulla



Akt nr:  
**15-ÄLE-168**

\*AU\$15-\$ELE-168\*

Kinna lantmäteridistrikt

Ink	77 08. 29.
25	930-77

Upprättade år	Dnr
1977	296/75
Ärende	
Avstyckning från ANABÄCKSHULT STOREGÅRDEN 2:5	
Registerområde	
Älekulla	
Kommun	Län
Mark	Älvsborg

Till akten hör

1 ..... band  
 15 ..... numrerade sidor  
 1 ..... inneliggande karta  
 — ..... annan karta

00003

FASTIGHETSBLDNINGSMYNDIGHETEN

BESKRIVNING

Sida

Aktbilaga

Datum

1

BE

1977-08-19

Dnr  
296/75

Ärende Avstyckning från ANABÄCKSHULT STOREGÅRDEN 2:5.	Kommun Mark	Län Älvsborg
	Registreringsdatum 1977-09-30	
Registerområde Älekulla	<input checked="" type="checkbox"/> Uppgift om åtgärd för- rättningen avsett har in- förts i fastighetsregistret	

*Monica Antonsson*  
För fastighetsregistermyndigheten

Fastighet, område m m 1	Fig 2	Areal <del>XXXXX</del> m <sup>2</sup>		± ändring/summa 4	Ägare, uppgifter till lokal skattemyndighet och andra anmärkningar 5
		delareal 3			
<p><u>Lotten A</u> = RNC Anabäckshult Storeg. 1060 2:11</p> <p><u>Nybildning av servitut</u> Med lotten A (härskande) följer rätt att på Anabäckshult Storegården 2:5 (tjänande)</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>nyttja, bibehålla och underhålla brunnen a,</li> <li>nyttja, bibehålla och underhålla vattenledningen b,</li> <li>för infiltration av spillvatten an- vända området c,</li> <li>för utfart använda samfällda vägen x inom samfälligheten a, vari Ana- bäckshult Storegården 2:5 har del,</li> <li>för utfart använda vägen y till en bredd av fyra meter.</li> </ol>					<p>Ann-Kristin Jönsson Anabäckshult Älekulla 511 00 KINNA 00-16</p> <p>Samfälligheten a är bildad vid laga skifte 1855-12-01 (akt Älekulla 2)</p>
<p>I tjänsten <i>Ulf Rytter</i> Ulf Rytter Förrättningslantmätare</p>					

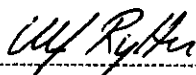
00005

1977-08-19

296/75

Ärende	Avstyckning från Anabäckshult Storegården 2:5		
	Registerområde Älekulla	Kommun Mark	Län Älvsborg
Förrättningslantmätare	Namn Ulf Rytter	Handläggningsställe FEM:s kontor	
Protokollförare	Namn Densamme	Handläggning <input checked="" type="checkbox"/> Utan sammanträde <input type="checkbox"/> Med sammanträde	
Sakägare m m	Namn m m Gertrud och Arvid Svensson, ägare till Anabäckshult Storegården 2:5 Ann-Kristin Jönsson, född Svensson, ägare till lotten A		Närvarande Nej Nej
Yrkande	Se ansökningsen, aktbilaga A, gåvobrevet, aktbilaga B, och överenskommelse, aktbilaga C.		
Fastighetsbildningsbeslut	Skäl Ändamål: Fritidsbostadsändamål. Styckningslotten som är bebyggd är lämplig för sitt ändamål. Fastighetsbildningen strider inte mot bestämmelserna i 3 kap fastighetsbildningslagen. Grundhandling, aktbilaga B. Överenskommelse enligt 10 kap 8 § fastighetsbildningslagen, aktbilaga C.		
	Beslut Fastighetsbildning skall ske enligt karta och beskrivning, aktbilaga KA och BE. Avstyckad fastighet skall inte besvärmas av fordran som avses i 10 kap 9 § första stycket fastighetsbildningslagen.		
Fördelning av förrättningskostnaderna	Ann-Kristin Jönsson, Anabäckshult Älekulla, 511 00 KINNA		
Aktmottagare	Ann-Kristin Jönsson, Anabäckshult Älekulla, 511 00 KINNA		
Avslutningsbeslut och besvärshänvisning	Förrättningen avslutas. Den som vill besvärma sig får anföra besvär hos Vänersborgs tingsrätt, fastighetsdomstolen, Box 71, 462 01 VÄNERSBORG. Besvåren skall ha kommit in till tingsrätten Datum inom fyra veckor från denna dag eller senast <sup>1</sup> den 16 september 1977		

Vid protokollet


Protokollet uppsatt ~~av~~ ~~av~~

Förrättningen godkännes

Datum

1977-08-19

  
Förrättningslantmätare

<sup>1</sup> Om besvär anförs skall vid besvärslagen fogas två avskrifter av denna och av handlingar som eventuellt hör till inflagen.

Blanketten bör ifyllas så fullständigt som möjligt. Detta underlättar handläggningen. Markera med x i tillämpliga rutor. Var god skriv tydligt.

00007

ANSÖKAN om fastighetsbildning m m

Bilaga A

Datum

1975-11-25

Sändes till

DISTRIKTLANTMÄTAREN  
i Kinna distrikt  
Klockaregatan 1  
Box 85  
511 01 KINNA I  
Tfn 0320-10201

Myndighetens stämpel (ankomstdag och diarienummer)

FASTIGHETSBLDNINGSMYNDIGHETEN  
Kinna lantmäteridistrikt  
Ink. 1975-11-28  
Dnr. 296/75

Ansökan avser<sup>1</sup>

avstyckning från  annan åtgärd nämligen

Anabäckshult Storegården 2:5

Socken/samhälle

Älekulla

Kommun

Mark

Län

P

Uppgifter när ansökan avser avstyckning

Förrättningen avser

helårs-  
bostad

fritids-  
bostad

jord- eller skogs-  
bruksändamål

annat  
ändamål

Överlåtelsehandling rörande område som skall avstyckas är<sup>2</sup>

ej upprättad

upprättad  
den 1975-11-24

Området är

bebyggt

Datum för bygg-  
nadslov om så-  
dant är beviljat

Berörda sakägare<sup>3</sup>

Namn (sökande), yrke/titel

Svensson Ann-Kristin

Ägare till

Fritidshus Å

Adress (även postnummer)

Anabäckshult Älekulla, 511 00 Kinna

Telefon (även riktnummer)

0320/50020

Namn, yrke/titel

Svensson Arvid o Gertrud

Ägare till

Anabäckshult Storeg. 2:5

Adress (även postnummer)

Anabäckshult Älekulla, 511 00 Kinna

Telefon (även riktnummer)

0320/50020

Namn, yrke/titel

Ägare till

Adress (även postnummer)

Telefon (även riktnummer)

Namn, yrke/titel

Ägare till

Adress (även postnummer)

Telefon (även riktnummer)

Sökandens namnunderskrift<sup>4</sup>

*Ann-Kristin Svensson*  
/ Ann-Kristin Svensson /

<sup>1</sup> En enkel kartskliss bör fogas till ansöknigen, t ex i blyerts på gemenskinligt papper från tillgänglig karta (förrättningskarta, ekonomisk karta, byggnadslovs-karta e d). Ange om möjligt angränsande fastigheter (eller dessas ägare), vägar, väderstreck o d. Om ställigt bostadslån skall utnyttjas eller om förvärvstillstånd eller dispens från byggnadsförbud behövs, bör antecknas om sådant söks (kopla av eventuellt beslut i sådant ärende bifogas).

<sup>2</sup> Om överlåtelsehandling är upprättad skall bestyrkt avskrift av denna insändas (helst i två maskinskrivna exemplar). För att överlåtelse av del av fastighet genom köp, byte eller gåva skall vara giltig fordras att ansökan om avstyckning söks senast sex månader efter den dag då överlåtelsehandlingen upprättades (i vissa fall tre månader).

<sup>3</sup> Vid avstyckning anges både säljare och köpare. Om överlåtelsehandling inte har upprättats men viss köpare till avstyckningsområdet ändå finns anges denne här. Om utrymmet inte är tillräckligt kan också blankettens baksida användas.

<sup>4</sup> Har fastighet flera delägare undertecknas ansökan av samtliga. Avstyckning får sökas av förvärvaren av område om överlåtelsehandling finns upprättad. Ansökan får göras genom ombud, som skall bifoga fullmakt. Företrädare för bolag, förening e d skall bifoga registreringsbevis eller protokollsutdrag.

FASTIGHETSBLDNINGSMYNDIGHETEN

Kinna lantmäteridistrikt

Dnr. 1975-11-28

Dnr. 296/75

## G Å V O B R E V.

Undertecknade Arvid och Gertrud Svensson, Anabäckshult Älekulla, 511 00 Kinna, överlåter som gåva till vår dotter, ANN-KRISTIN Gunilla 531222-5542 Svensson, Anabäckshult Älekulla, 511 00 Kinna, ett tomtområde om c:a 1.200 m<sup>2</sup> från vår fastighet Anabäckshult Storegården 2:5 i Älekulla socken, Marks kommun, på följande villkor:

1. Med gåvan följer rätt till nödig vattentäkt till befintligt fritidshus, som äges av vår dotter, från å vår fastighet belägen brunn, jämte rätt att från denna till tomtområdet framdraga och underhålla nödiga vattenledningar.
2. Vår dotter betalar kostnader för avstyckning och lagfart.
3. Området överlåtes fritt från penninginteckningar.
4. Tillträdet sker denna dag.

Älekulla 1975-11-24

Arvid Svensson  
 \_\_\_\_\_  
 /Arvid Svensson/

Gertrud Svensson  
 \_\_\_\_\_  
 /Gertrud Svensson/

Förestående gåva mottas tacksamt på angivna villkor

Ann-Kristin Svensson  
 Ann-Kristin Svensson

Makarna Arvid och Gertrud Svenssons samt Ann-Kristin Svenssons egenhändiga namnteckningar bevittnas:

Eric Johansson

Jan-Erik Svensson

Rätt avskrivet intygar:

*Jan-Erik Svensson*

00011

Blankettutgivare

FASTIGHETSBLIDNINGSMYNDIGHETEN  
FASTIGHETSBLIDNINGSMYNDIGHETEN

Kinna lantmäteridistrikt

Ink... 77-08-10

Dnr... 296/75

ÖVERENSKOMMELSE

avstyckning

Datum

1977-08-01

Aktbilaga

C

Enhet och dnr

P4 296/75

Ärende	Avstyckning från Anabäckshult Storegården 2:5	
	Kommun Mark	Län Älvsborg
	<input checked="" type="checkbox"/> Vi ansluter oss till ansökningen i ovanstående ärende	
Överenskommelse i fråga som har betydelse för av- styckningen	<input checked="" type="checkbox"/> Styckningslotten överensstämmer med det område som avsetts i grundhandlingen	
	Med styckningslotten skall, förutom vad som angivits i gåvobrev, följa rätt att: 1. för utfart använda samfällda vägen x 2. för utfart använda vägen y till en bredd av fyra meter 3. för infiltration av spillvatten använda området c	
Överenskommelse om för- delning av förrättningskost- nader m m	Förrättningskostnaderna för denna avstyckning skall betalas av Ann-Kristin Jönsson Anabäckshult Ålebulla S1100 Kinna	
	Aktmottagare Ann-Kristin Jönsson	

Sakägarnas egenhändiga  
underskrifter

Ann-Kristin Jönsson Arvid Svensson

Ann-Kristin Jönsson

Arvid Svensson

Gertrud Svensson

Gertrud Svensson



Åtgärdstyper	Berörda fastigheter	Registerområde
Avst	Anabäckshult Storegården 2:5	Älekulla
Kommunkod (4)	Kommunnamn (20)	Sökande
1563	Mark	Ann-Kristin Svensson Anabäckshult, Älekulla 511 00 KINNA
Åtgärdstyper, kod	Ink datum (8)	
11	75-11-28	
<input type="checkbox"/> Flera sökande		

Aktbilaga	Datum	Vidtagen åtgärd eller inkommen handling <sup>1</sup>	Anmärkingar
KA		Förrättningskarta Antal blad <input checked="" type="checkbox"/> Upprättad <u>1</u> <input type="checkbox"/> Inte upprättad	
BE		Beskrivning <input checked="" type="checkbox"/> Fastighetsrättslig beskrivning i särskild aktbilaga (BE) <input type="checkbox"/> Fastighetsrättslig beskrivning på förrättningskartan (KA) <input type="checkbox"/> Teknisk beskrivning i särskild aktbilaga (BE) <input checked="" type="checkbox"/> Teknisk beskrivning på förrättningskartan (KA)	
A, B	75-11-28	Ansökan, Gävobrev	
	75-12-17	Teknisk beskrivningsuppgifter	
	77-07-25	Fälthet, Ann-Kristin Jönsson närvarande	
C	77-08-10	Överenskommelse	
	77-08-16	Underrättelser om avslutande utan ombr Liedt-R. Jönsson, Gertrud Svensson, Anvid Jönsson och BN/BB	
PR 1	77-08-19	Protokoll. Förskillingen avslutas	

Lantmäteriet Bl. 0270 e—e. 75-11. 40 000x5. ALLF 905 73 117 SRA Sthlm 96100

Forts på tillägsblad

<sup>1</sup> Protokoll biläggs som aktbilagor PR 1, PR 2 osv i kronologisk ordning

Underrättelse till byggnadsnämnden (BN)

<input type="checkbox"/> BN underrättad om förrättningen	Datum, sign 77-05-27 / R	<input checked="" type="checkbox"/> Med BN:s företrädare	Datum, sign 77-05-27 / R
<input type="checkbox"/> BN underrättad om sammanträdet den		Titel, namn: Bygg. insp. Gustavsson	
<input type="checkbox"/> BN underrättad om sammanträdet den		Resultat av samrådet med BN	
<input type="checkbox"/> BN underrättad om förrättningens avslutande		<input checked="" type="checkbox"/> Ingen erinran	<input type="checkbox"/> Yttrande inhämtas
		<input type="checkbox"/> Uttalande se aktbil	<input type="checkbox"/> BN:s synpunkter se nedan

Anteckningar om samråd (också datum och sign)

Expeditioner från FBM	Exp datum, sign	Expeditioner från FBM	Exp datum, sign
<input checked="" type="checkbox"/> Akt till LSt/FRM inom 1 v	77-08-25 BD	<input type="checkbox"/> Underrättelse till IM om likvid m m (27 § FBLK)	
<input type="checkbox"/> Akt till FRM efter 4 v		<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> Akt till LSt/FRM, förrättn godk		<input type="checkbox"/>	
<input checked="" type="checkbox"/> Aktkopia till ÖLM f v b	77-08-25 BD	Vid sammanläggning	
<input checked="" type="checkbox"/> Aktkopia till sakägaren	1977-10-03 TC 63	<input type="checkbox"/> Underättelse till IM om ansökan	
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> Begäran till IM om yttrande	
<input type="checkbox"/> Fastighetsbildningsbeslut till LSt inom 1 v (25 § FBLK)		Bifogade handlingar:	
<input type="checkbox"/> Tillståndsbeslut till LSt inom 1 v (25 § FBLK)		<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> Begäran om reg till FRM		<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> Akten bifogas		<input type="checkbox"/> Underrättelse till IM om f-beslut	
<input type="checkbox"/> Akten bifogas ej		<input type="checkbox"/> Underrättelse till IM om att sökt sml ej skall genomföras	
<input type="checkbox"/>			

FBM:S BESLUT OM INSTÄLLANDE AV FÖRRÄTTNINGEN

Ansöknigen återkallad. Förrättningen inställes. Förrättningskostnaderna skall betalas av

Den som är missnöjd med beslutet får anföra besvär hos fastighetsdomstolen i länet inom fyra veckor från denna dag.

(Datum)

(Förrättningslantmätare)

Beslutet godkännes. Jag/vi har inte överlåtit område som ansöknigen avsåg. (Stryks om meningen inte gäller.)

(Sökande)