

§ 6 År 1949 den 17 jan fastställd ägodelningsdomaren i Västra Götalands domsaga gränsbestämningen; betygar

Stp. 2:- kr. (på. exp.)

På ämbetets vägnar:

Karta

över ett område å

Ett Rosengren

Korsaröd 4⁵

i Tjörnarp socken, Kristianstads län;

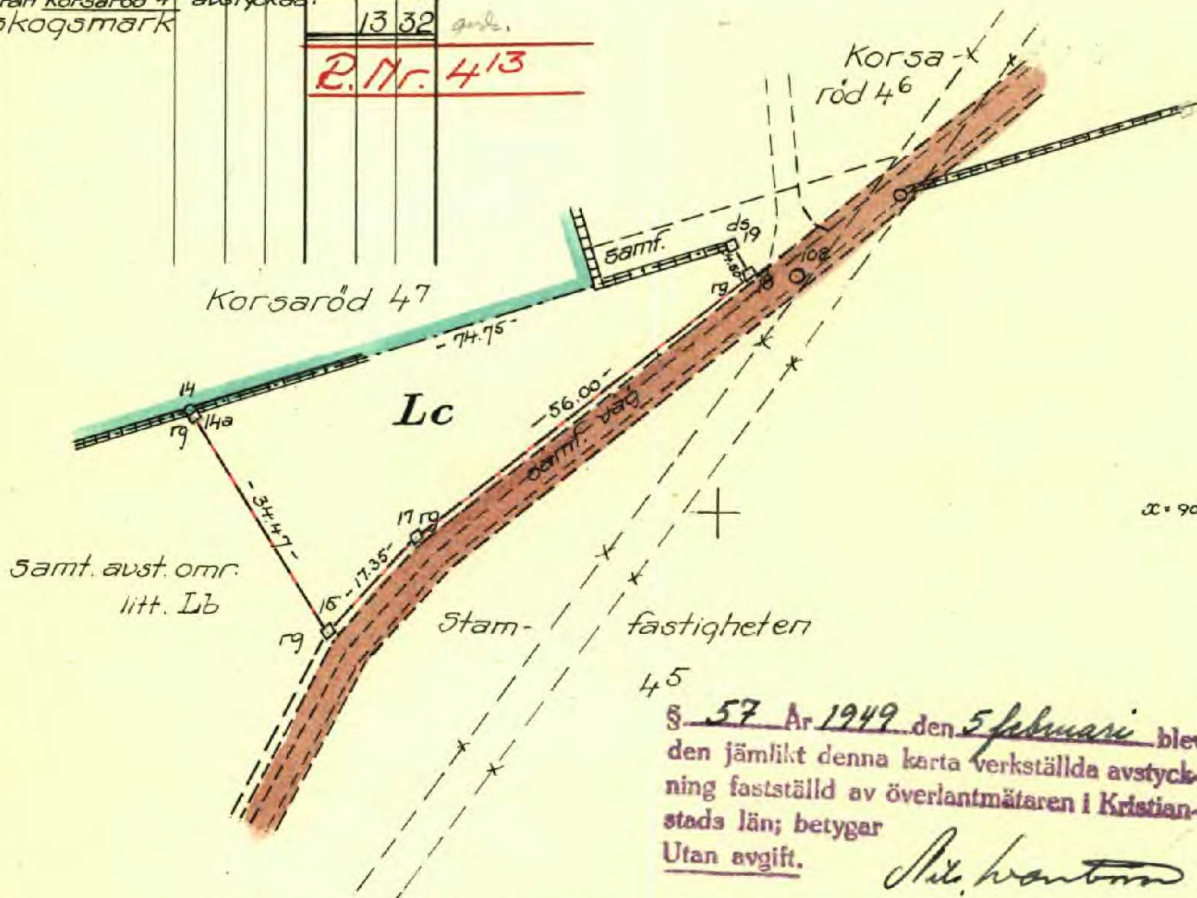
med gränsbestämning upprättad vid avstyckning år 1948 av

Joan Linberg
e. lantmätare.

1:1000

Avstyckningsbeskrivning

Bet. å kar-tan	Ägoslag m. m.	Areal					
		Inrösningsj.			Avrösningsj.		
		Hektar	Ar	Kvm	Hektar	Ar	Kvm
Lc	Från Korsaröd 4 skogsmark				13	32	grd.
					P. Nr. 413		



1:900

§ 57 År 1949 den 5 februari blev den jämlikt denna karta verkställda avstyckning fastställd av överlantmätaren i Kristianstads län; betygar Utan avgift. *St. Lantm.*

en linje 1 meter utanför Gränsbestämningen över sträckan 15-17-18.

Servitut: Med det avstyckade området följer rätt att för utfart nyttja dels den genom styckningsfastigheten löpande samfällda vägen vägen fram till allmän väg, dels ock den markremsa av stamfastigheten som lämnats kvar mellan styckningslotten och den samfällda vägen.

Koordinatförteckning

Punkt nr	Märkning	Koordinater			
		x	y	x	y
14	23	913	829	23	94
15	rg	883	848	94	11
17	*	896	859	75	81
18	*	931	903	44	81
19	cls	935	901	26	37
o 102		931	910	15	45

1:800

0 5 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100 meter

Bl. 52 b - SRA III - 5 000

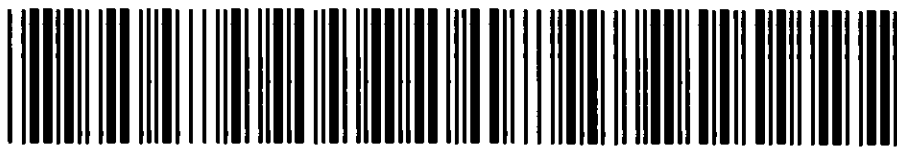
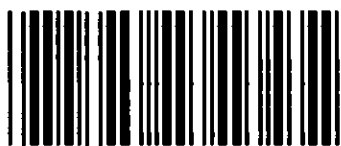
Skala 1 : 1000.

STATENS REPRODUKTIONSANSTALT 593048 L

Dnr 2040.

12-TJÖ - Tjörnarp

447



Akt nr:

12 - TJÖ - 447

AU\$12-TJ\$O-447

447

TJÖRNARP
karta i akten

V. Göinge domsaga.

Ink. till ägodelningsdomaren den

1311 1949 genom post

Tillhör dagbok nr 26/49

D.-Nr 2040.

HANDLINGAR

angående avstyckning med gränsbestämning från fastigheten

K O R S A R Ö D 4⁵

i T j ö r n a r p s socken av Kristianstads län:

upprättade år 194⁸.

av

Sven Lindskog

e. Lantmätare

Akten innehåller 10 skrivna sidor.

Till akten hör en karta.

SVANTESSONS BOKTR., HÄBBELHOLM

Tjörnarp

ID 440/333

447

Protokoll, fört vid avstyckning från fastigheten
Korsaröd 4⁵ i Tjörnarps socken, Kristianstads län.

§ 1.

År 1948 den 27 juli _____ företog undertecknad lantmätare
förrättningen till handläggning vid sammanträde å förrätt-
ningsstället med följande sakägare:
Rudolf Winquist, ägare av fastigheten Korsaröd 4⁵.

§ 2.

Ansökningsprotokollet om förrättningen bilades protokollet. Se bil. A.

§ 3.

Jäv mot förrättningsmannen förelåg icke och biträde av godmän
ansågs ej erforderligt.

§ 4.

Företeddes:

- 1) av lantmätaren verkställd viss förhandsutredning.
- 2) utdrag av karta, upprättad vid hemmansklyvning, fastställd den
27/12 1879, varigenom utbrutits bl.a. styckningsfastigheten vid
denna förrättning.

§ 5.

Sökanden bestämde,
 att förrättningen skulle avse ett triangelformat markområde, beläget mellan gränsen mot fastigheterna Korsaröd 4⁷ och 4⁶ och den genom styckningsfastigheten löpande samfällda vägen,
 att med området skulle följa rätt att för utfart nyttja dels nämnda samfällda väg fram till allmän väg, dels ock den ^{markremsa} markremsa av stamfastigheten som ^{komme} lämnas kvar mellan styckningslotten och den samfällda vägen.
 I övrigt skulle inga särskilda rättigheter eller förmåner å stamfastigheten, ej heller andel i samfälld mark åtfölja området.

§ 6.

Över företagen utredning rörande förutsättningarna för avstyckningen skulle skriftlig redogörelse biläggas protokollet. Se bil. B.

§ 7.

På grundval av utredningen avgav förrättningsmannen följande

U T L Å T A N D E.

Enär av företagen utredning framgår, att den begärda avstyckningen överensstämmer med i 19 kap. jorddelningslagen stadgade villkor för avstyckningar av ifrågavarande slag och då i övrigt hinder mot avstyckningen icke synes böra möta, prövar förrättningsmannen skäligen meddela tillstånd till densamma.

§ 8.

Anledning att underställa utlåtandet ägodelningsrättens prövning ansågs icke föreligga.

§ 9.

Förrättningsmannen beslöt, att erforderlig karta skulle upprättas i skala 1:1000. Ingen anmärkning förspordes häremot.

3
§ 10.

Bestämmande av gräns mot i avstyckningsförrättningen icke ingående fastighet påfordrades ej av någon sakägare.

§ 11.

Avstyckningskostnaderna skulle gäldas av sökanden.

Vederbörande medgav, att kostnaden finge uttagas per postförskott.

§ 12.

Avskrift av förrättningshandlingarna och kopian av kartan skulle tillställas Rudolf Winquist.

Avskriften komme att översändas inom femton dagar efter förrättningens avslutande och kopian inom fyrtiofem dagar efter fastställelsen.

§ 13.

I samråd med närvarande sakägare beslöt förrättningsmannen, att, sedan erforderliga fältarbeten blivit slutförda samt karta och avstyckningsbeskrivning upprättats, skulle, därest laga hinder icke mötte, förrättningen avslutas å förrättningsmannens tjänstelokal i Hässleholm å tid varom meddelande sedermera komme att lämnas.

På tjänstens vägnar:

Sven Lindskog
(Sven Lindskog)
e. lantmätare

Protokollets riktighet vitsordas.

Rudolf Winquist

Rudolf Winquist.

§ 14.

År _____ i Hässleholm

Ingen sakägare hade kommit tillstådes.

§ 15.

Här skulle antecknas.

att ovan i § 13 omförmälda arbeten voro utförda.

att avstyckade området litt. _____ i areal innehölle

att avstyckningsbeskrivning tecknats å kartan samt

att någon gränsbestämning mot i avstyckningen icke ingående fastighet ej erfordrades, när berörda yttergränser voro östridiga och å marken tydliga.

§ 16.

Förrättningen förklarades avslutad och ägde den, som vore missnöjd med därunder meddelat beslut eller vidtagen åtgärd, däremot förå talan genom till Västra Göinge domsagas ägodelningsrätt ställda besvär, som skulle ingivas till ägodelningsdomaren inom trettio dagar härefter eller ock på klagandens eget äventyr med posten insändas så tidigt, att de komme nämnda myndighet tillhanda inom sagda tid.

Hässleholm dag som ovan.

På tjänstens vägnar;

lantmätare

4
§14.

År 1948 den 28 september fortsattes förrättningen vid sammanträde å förrättningsstället med följande sakägare:

Rudolf Winqvist för styckningsfastigheten,

Birger Åkesson för Ola Åkessons sterbhus, ägare av fastigheten Korsaröd 4⁴, utan fullmakt, samt A. Winkvist för Korsaröd 4⁶ och 4⁷.

Andra sakägare hade icke infunnit sig. Jäv anfördes ej mot förrättningsmannen.

§15.

Dagens sammanträde hade kungjorts i den för gränsbestämning stadgade ordning. i dnr 2007/
verif.nr 1, dnr 2007

Vid upprättandet av förrättningskartan hade det nämligen visat sig, att den genom tidigare upprättade styckningsfastigheten löpande för nr 4 i Korsaröd samfällda vägen å kartor hade annan sträckning än å marken, varför gränsbestämning ansetts nödvändig.

§16.

Tillstädeskomna sakägare vitsordade, att ifrågavarande väg dem veterligt aldrig haft annan sträckning än den nu har, liksom att den med visshet varit anlagd å marken ^{innan} ~~tidigare~~ den ~~gammal~~ vid hemmansklyvning år 1877 avsattes såsom samfälld.

§17.

Demonstrerades förrättningskartan, varefter sakägarna undertecknade skriftlig förening, varigenom hävdegränsen mot vägen godkändes såsom rätt gräns. Föreningen bilades protokollet såsom gälla som förrättningsmannens beslut. bil. C.
I händelse av sakägares frånvaro eller bristande behörighet skulle föreningen Antecknades, att gränsbestämningen skett enligt 7:3 jorddelningslagen. Förrättningsmannen påpekade, att utstakning å marken jämdikt bestämmelse i 21:47 jorddelningslagen toge åt sig laga kraft inom ett år från det karta utlämnats, försåvitt den lämnades oklandrad,

§ 18.

Antecknades, att den i 13 paragrafen ovan omförmälda åtgärder nu vore verkställda samt att avstyckade området i areal innehölle 0.1332 hektar. P.Nr. 4¹³
Avstyckningsbeskrivning hade tecknats å kartan.

§ 19.

Förrättningen förklarades avslutad med tillkännagivnade, att den, som vore missnöjd med därunder meddelat beslut eller vidtagen åtgärd, ägde föra talan där emot genom till Västra Göinge domsagas ägodelningsrätt ställda besvär, som skulle ingivas till ägodelningsdomaren inom trettio dagar härefter eller ock på klagandes eget äventyr med posten insändas så tidigt, att de komme nämnda myndighet till handa inom sagda tid.

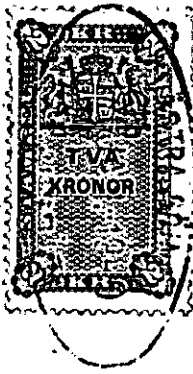
ovan

På tjänstens vägnar:

Sven Lindskog
(Sven Lindskog)
e. lantmätare.

Protokollet justeras utan anmärkning:

Anders Henriksson *Per Eriksson*
A. Vindkvist



§ 6. År 1949 den 17 jan. fast-
ställde ägodelningsdomaren i Västra
Göinge domsaga den i dessa handlingar
omförmälda gränsbestämning; betygar

Stpl. 2:- På ämbetets vägnar:
(pål. exp.)

Eug Rosenqvist

D:nr 2007. 6.
2040 *)

Inkom den 8. 6. 48.

Till Herr Distriktslantmätaren i Hässleholms distrikt

Härmed anhålles om avstyckning från fastigheten

nti Rosaerö 4⁵
Fjörusöps socken.

Rosaerö den 7. 6. 1948

Rudolf Ringquist

Här nedan antecknas:

Ungefärlig areal:

Säljare: Förärringen överläten a. d. lantmätaren fru Lindsborg

Köpare: Hässleholm d. 1 juli 1948

Övriga sakägare: ~~.....~~
Distriktslantmätare

*) Förärringen appellerad i 2 diarienummer.

REDOGÖRELSE

för verkställd utredning rörande ifrågasatt avstyckning från fastigheten Korsaröd 4⁵ i Tjörnarps socken, Kristianstads län.

Nämnda fastighet har utbrutits vid en den 27 december 1879 fastställd hemmansklyvning å Korsaröd 4² och 4³. Enligt därvid upprättad delningsbeskrivning innehöll fastigheten följande arealer:

åker, tomt	4.5293 hektar,
äng	6.2658 " ,
	<hr/>
Summa:	10.7951 hektar.

Till fastigheten hör andel i vid åtgångna lantmåteriförrättningar såsom samfällda avsatta vägar:

Från fastigheten har tidigare avskilts lägenheten Korsaröd 4¹¹ om 0.2168 hektar.

Avstyckningen berör icke samhälle eller område som avses i 19 kap. 5 paragrafen andra stycket jorddelningslagen. Större byggnadsverksamhet råder icke å platsen.

Belägenheten av det till avstyckning föreslagna området framgår av 5 paragrafen förrättningsprotokollet, som även innehåller bestämmelse rörande dess rätt till erforderlig utfartsväg. Avstyckningen medför icke behov av ny väg för stamfastigheten.

Områdets areal uppgår till cirka 0.1300 hektar avrösningsjord. Det är avsett att användas för sommarstugeändamål, vartill det är lämpligt.

Styckningsfastigheten är att anse som ofullständigt jordbruk, vilket dock icke genom avstyckningen undergår försämring av någon betydelse.

Korsaröd den 27 juli 1948.

På tjänstens vägnar:

Sven Lindskog

(Sven Lindskog)

t.f. distriktslantmätare.

F ö r e n i n g.

Vid lantmäterisammanträde denna dag rörande avstyckning från Korsaröd 4⁵ i Tjörnarps socken hava undertecknade överenskommit följande angående styckningsfastighetens gränser:

Gränsen mellan å ena sidan Korsaröd 4⁵, å andra sidan för nr 4 i Korsaröd samfälld väg, vilken utgör utfart för fastigheten Korsaröd 4⁴, skall gå så som den å till förrättningen hörande karta inlagts och för oss utvisats, d.v.s. på en meters avstånd utanför ^{den} styckningslinje, som å sagda karta betecknats med numren 15 - 17 - 18.

Korsaröd den 28 september 1948.

Rudolf Vingquist
.....

Birger Ahlstrand
.....

A. Vingquist
.....

Bestyrkes:

Wen Lindby
.....

KVITTO.

All jag denna dag beträffande förrättning nr 2040

Korsnäs 45

emottagit avskrift av förrättningshandlingarna samt

kopia av kartan erkännes.

Korsnäs den 13/10 1948.

Rudolf Brinquist

Viktigt! Då detta kvitto skall biläggas konceptakten bör det undertecknas och återsändas utan dröjsmål.

10.
KVITTO.

All jag denna dag beträffande förrättning nr 2040

Korsröd 4⁵

~~emottagit avskrift av förrättningshandlingarna~~

kopia av kartan erkännes.

Tjörnearp den 10 febr. 1949.

Rudolf Vingqvist Tjörnearp

Viktigt! Då detta kvitto skall biläggas konceptakten bör det undertecknas och återsändas utan dröjsmål.