

KARTA över

Org. enhet L 3

Dnr 73/66.

område å fastigheten

Upprättad vid avstyckning för sammanläggning år 1967 av:

H Ö G S M A 18<sup>1</sup>

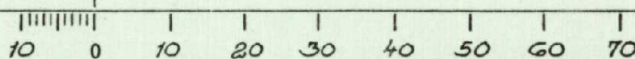
*Robin Melander*  
Robin Melander  
lantmätare.

Socken Glimåkra

Kommun Glimåkra

Län Kristianstads

Skala  
1:1000



meter

Beskrivning

| Beteckning å kartan ågoslag m m            | Areal hektar  | R N:r          |
|--|---------------|----------------|
| Litt.A. inr.jord, äng att sammanläggas med | 0.0450 hektar |                |
| Högsma 2 <sup>20</sup> om                  | 0.1000 hektar |                |
| Areal efter sammanläggning                 | 0.1450 hektar | <i>RM. 20'</i> |

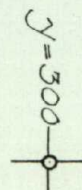
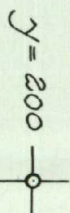
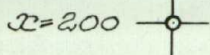
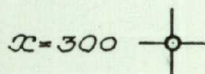
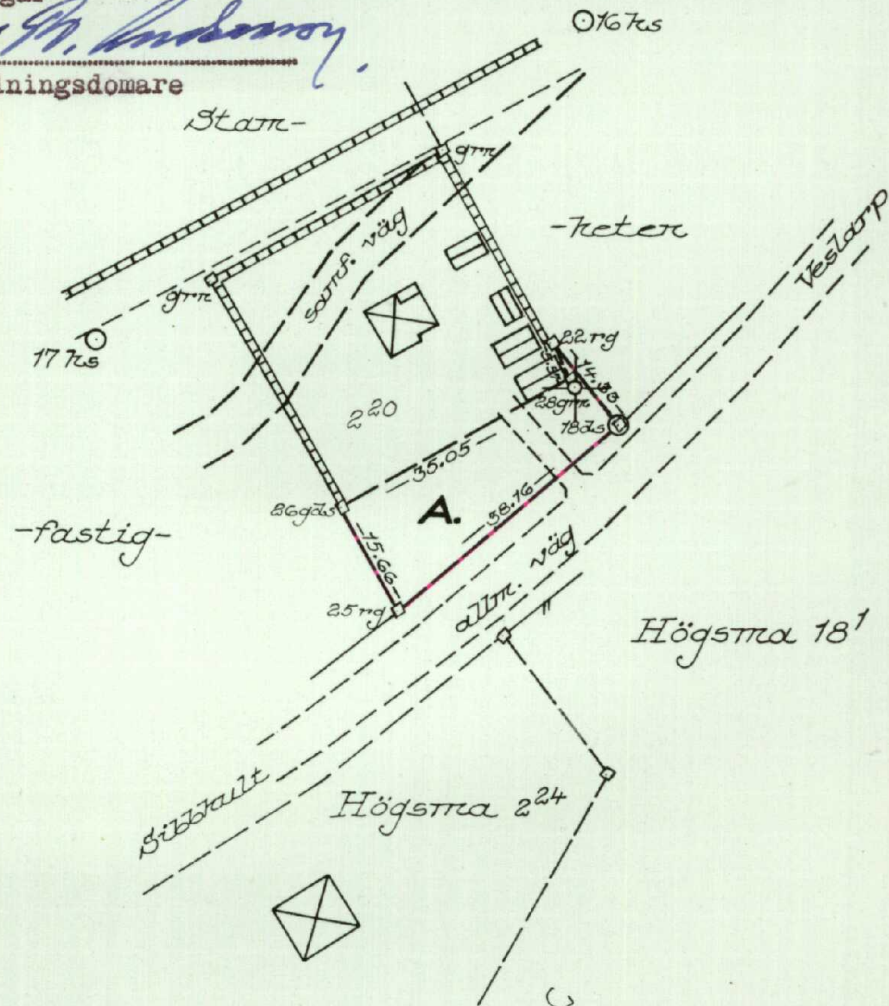
Koordinatförteckning

| Nr | Mark | X      | Y      |
|----|------|--------|--------|
| 16 | hs   | 348.77 | 300.65 |
| 17 | hs   | 306.19 | 236.80 |
| 18 | ds   | 294.89 | 305.80 |
| 22 | rg   | 305.91 | 296.64 |
| 25 | rg   | 270.10 | 276.79 |
| 26 | gds  | 283.69 | 269.00 |
| 28 | grn  | 301.09 | 299.43 |

hs = hål i sten  
 ds = dubb i sten  
 rg = rör i betong  
 gds = gammal dubb i sten  
 grn = gammal råsten

Nr. 10249/67 År 1968 den 8 februari  
 fastställde agodelningsdomaren i Kristianstads domsaga denna avstyckningsförrättning och förordnade om sammanläggning enligt denna karta; betygar

*Olav P. Andersson*  
 Agodelningsdomare



Lantmäteriet BI 0337. 15 000. 66. SRA 65698

Arkivnr m m

Mätning | Koorber | Arealber | Kartering | Ritning  
 Signum: M.W.

11-GLJ-831



**Akt nr:**

**11-GLJ-831**

\*AUS11-GLJ-831\*



LANTMÄTERIET

10  
PROTOKOLL

Avstyckning från

Dnr 73/66.

Högsma 18<sup>1</sup>

Annan åtgärd och därav berörda fastigheter

sammanläggning med Högsma 2<sup>20</sup>

BNr. 20' (Högsma)

Socken,

Kommun,

län

Glimåkra

Glimåkra

Kristianstads

1 §

Ansökan, bilaga A,

Plats och dag för sammanträde.

Högsma den 15 mars 1967

Sakägare: närvarande

Hemmansägaren Knut Lexander, ägare till styckningsfastigheten med lagfart den 5.3.1952, nr 118 och den 1.4.1963, nr 152,

stenarbetaren Assar Persson, ägare till fastigheten Högsma 2<sup>20</sup> med lagfart den 20.11.1946, nr 869.

Byggnadsnämnden ägde kännedom om förrättningen.

Avstyckningens ändamål och omfattning

Ett område av styckningsfastigheten mellan fastigheten Högsma 2<sup>20</sup> och allmänna vägen Högsma-Vesslarp, sådant det för lantmätaren utvisades på marken. Det avstyckade området skulle sammanläggas med fastigheten Högsma 2<sup>20</sup>.

Med avstyckat område skulle ~~fastighet~~ icke följa rätt till eller delaktighet i styckningsfastighetens ägor, lillydenheter, rättigheter eller förmåner

Omständigheter av betydelse för tillståndsfrågan

Styckningsfastigheten har tillkommit genom sammanläggning enligt ägodelningsdomarens beslut den 1.4.1953, och utgör en jordbruksfastighet. I annan samtidigt handlagd förrättning skall ett område för fritidsändamål kring mangårdsbyggnaden

frånskiljas. Den nu handlagda förrättningen avser ett avskiljande av ett område för sammanläggning med Högsma 2<sup>20</sup>, så att denna senare fastighet kommer att nå fram till i söder belägen allmän väg.

**Utfåtande:** Enär hinder enligt 19 kap jorddelningslagen ej föreligger mot den sökta avstyckningen beslutar lantmätaren meddela tillstånd till densamma.

med villkor att det avstyckade området sammanlägges med fastigheten Högsma 2<sup>20</sup>.

Avskrift av handlingarna och kopia av kartan skulle tillställas

Stenarbetaren Assar Persson, Högsma, Glimåkra

Förrättningskostnaderna skulle betalas av Assar Persson

Sedan karta upprättats skulle förrättningen avslutas å lantmätarens tjänstelokal i Broby å tid, varom sakägarna kommer att skriftligen underrättas åtta dagar i förväg.

Högsma den 15 mars 1967

På distriktslantmätareämbetets vägnar:

*Robin Melander*

Robin Melander  
lantmätare

År 1967 den 6 juli i Broby.

Vid det till denna dag utsatta sammanträdet hade Assar Persson kommit tillstådes. Köpehandling hade upprättats, se bil. B.  
Kallelselista bilaga 1.

Arealen av det avstyckade området, litt.A, var 0,0450 hektar

**Besvärshänvisning.** Sedan förrättningen förklarats avslutad meddelades, att den som vore missnöjd ägde anföra besvär över förrättningen hos ägodelningsrätten i Kristianstads.

domsaga. Besvären skulle vara ägodelningsdomaren till handa inom trettio dagar från dagens ovan angivna datum.

På distriktslantmätareämbetets vägnar:

Protokollet uppsatt den

*Robin Melander*  
Robin Melander  
lantmätare

Förrättningen godkännes:

Luch

D: nr 73/66

Inkom den 19.9.1966

Till Herr Distriktslantmätaren i ..... distrikt

Härmed anhålles om avstyckning från fastigheten 18-1 Högsma

uti Limäkra ..... socken.

Högsma den 10-8 ..... 1966

Sten Lexander

Handläggningen av ovanstående för-  
rättning uppdrages härmed åt lantmätare  
Robin Melander.

Bröby den 14 december 1967

På tjänstens vägnar:

D. Gunnar Malmqvist  
Distriktslantmätare

Här nedan antecknas:

Ungefärlig areal: 1000 kvadr

Säljare: Sten Lexander Högsma

Köpare: Assar Persson

Övriga sakägare: .....

K Ö P E A V T A L

Undertecknad Knut Lexander försäljer härmed till stenarbetaren Assar Persson, Högema, Glimåkra ett område av min fastighet Högema 18<sup>1</sup> i Glimåkra socken och kommun. Det försålda områdets areal är 450 kvadratmeter och kommer vid en den 15 mars 1967 påbörjad lantmäteriförrättning att avstyckas från stanfastigheten för sammanläggning med Assar Perssons fastighet Högema 2<sup>20</sup>.

Området säljes fritt från penninginteckningar.

Kostnaderna för avstyckning, lagfart samt relaxering av penninginteckningar betalas av köparen.

Köpeskillingen, kronor sexhundra sjuttiofem (675) är betald och kvitteras härmed.

Tillträde sker när lagfart erhållits å det försålda området.

Högema den 29-4-1967

Knut Lexander

Rut Lexander

Försäljningen godkännes:

Assar Persson

Makarna Lexanders samt Assar Perssons egonhändiga namnteckningar bevitnas

Viktor Persson

Bertil Thomasson

Bestyrkes å tjänstens vägnar:

*Julius Nilander*





(Åberopas vid korrespondens)

Distriktslantmätaren i  
Broby distrikt,  
Broby

Stenarbetaren Assar Persson,  
Högsmå,  
Glimåkra

| Räkningen avser  | Brutto<br>kronor | Däroav subvention |        | Netto<br>kronor |
|--|------------------|-------------------|--------|-----------------|
|  |                  | %                 | kronor |                 |
| Enl. SFS 332/1960 (ändr. 288/1962, 387/1964, 507/1966)<br>för avstyckning från Högsmå 18:1 med sammanläggning,<br>Glimåkra socken och kommun, Kristianstads län. |                  |                   |        |                 |
| Grundavgift  | 400:-            |                   |        |                 |
| Tilläggsavgifter:  |                  |                   |        |                 |
| 1. för 1 ägolott utom plan   | 300:-            |                   |        | 700:-           |
|  | <b>Kronor</b>    |                   |        | <b>700:-</b>    |

Utsättningen uttagen genom postförskott  
betygar på tjänstens vägnar

*S. M. Sjö*  
Namn

## ANVISNINGAR

### Betalningsskyldighet

Där ej ersättning uttagits genom postförskott skall, även om anmärkning göres mot räkning eller besvär anföres över förrättning, **betalning erläggas till Kungl lantmäteristyrelsen, Box 16331, Stockholm 16, genom insättning å styrelsens postgirokonto nr 1 56 73** inom fyra veckor efter det att räkning eller annan underrättelse om betalningsskyldigheten avsänts till vederbörande sakägare eller överlämnats till honom.

### Anmärkning mot räkning

Vill betalningsskyldig framställa anmärkning mot räkning skall detta göras hos **Kungl lantmäteristyrelsen, Box 16331, Stockholm 16**, snarast möjligt och senast inom tre veckor från det betalning erlagts.

### Besvär över beslut om fördelning av förrättningskostnad

Är sakägare, då fråga är om **förrättning**, missnöjd med beslut om **fördelning** mellan sakägare av förrättningskostnad, skall besvär anföras hos vederbörande ägodelningsrätt (i vissa fall magistrat eller länsstyrelse) på sätt framgår av vid förrättningen fört protokoll.

### Korrespondens

Vid all korrespondens skall räkningens nummer angivas. Även å inbetalnings- eller girokortets kupong skall hela räkningens nummerbeteckning angivas.

### Upplysningar

Skulle räkningsmottagaren önska vissa upplysningar exempelvis angående gjord beräkning av debiterat belopp bör hänvändelse ske till räkningsutställaren vars adress finns angiven å räkningen. Sakägare äger att hos överlantmätaren erhålla biträde med granskning av räkning.

Dnr JD 3.185/67  
Ink. FEB 1968  
Överlantmäterikontoret  
KRISTIANSTAD

JD 249/1967

Ägodelningsdomaren i Kristianstads domsaga.

Protokoll hållet å tingshuset i

Kristianstad den 8 februari 1968.

Ägodelningsdomare: tingsdomaren Hans B. Andersson.

Sökande: stenarbetaren Assar Persson, Högsma, Glimåkra.

Saken: fastställelse av en den 6 juli 1967 avslutad förrätt-  
ning, avseende avstyckning från Högsma 18<sup>1</sup> av ett om-  
råde litt. A om 0,0450 hektar, samt sammanläggning av  
det avstyckade området med Högsma 2<sup>20</sup> till en fastig-  
het i Glimåkra socken.

Högsma 18<sup>1</sup> besväras av åtta penninginteckningar och två in-  
teckningar till säkerhet för kraftledningsservitut. Penningin-  
teckningarna har ingivits till inskrivningsdomaren för dödning  
såvitt de besväras det avstyckade området. Sydsvenska Kraft-  
aktiebolaget har intygat att kraftledningarna ej berör områ-  
det.

Högsma 2<sup>20</sup> besväras av en inteckning.

Ägodelningsdomaren meddelar följande

Beslut.

Ägodelningsdomaren fastställer avstyckningen och förordnar  
om sammanläggning av det avstyckade området med Högsma 2<sup>20</sup>  
till en fastighet.

Den i Högsma 2<sup>20</sup> gällande inteckningen kommer att besvära  
hela den genom sammanläggningen bildade fastigheten.

På ämbetets vägnar:

  
/Hans B. Andersson/

Överlantmätaren förordnar, att den genom ovan antecknade beslut bildade fastigheten skall benämnas.....

.....*HÖGUMA NR 20*.....

Kristianstad i länets lantmäterikontor den *23/2-68*

*Lantmätaren*