

Kronoberg

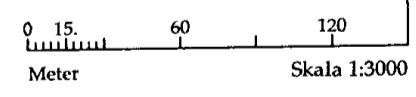
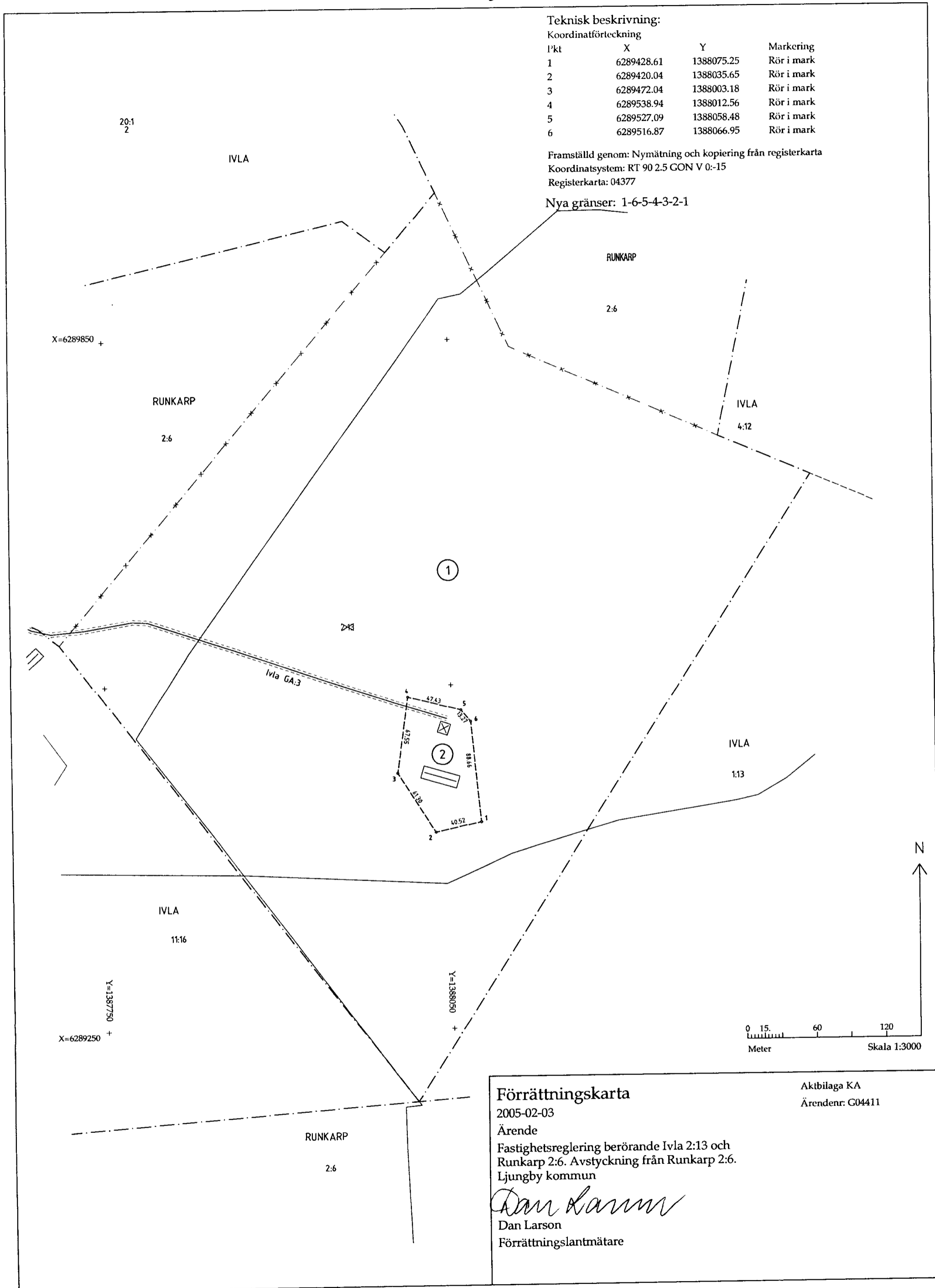
Teknisk beskrivning:

Koordinatförteckning

| Pkt | X | Y | Markering |
|-----|------------|------------|------------|
| 1 | 6289428.61 | 1388075.25 | Rör i mark |
| 2 | 6289420.04 | 1388035.65 | Rör i mark |
| 3 | 6289472.04 | 1388003.18 | Rör i mark |
| 4 | 6289538.94 | 1388012.56 | Rör i mark |
| 5 | 6289527.09 | 1388058.48 | Rör i mark |
| 6 | 6289516.87 | 1388066.95 | Rör i mark |

Framställd genom: Nymätning och kopiering från registerkarta
 Koordinatsystem: RT 90 2.5 GON V 0:-15
 Registerkarta: 04377

Nya gränser: 1-6-5-4-3-2-1



Förrättningskarta
 2005-02-03
 Ärende
 Fastighetsreglering berörande Ivla 2:13 och Runkarp 2:6. Avstyckning från Runkarp 2:6. Ljungby kommun
Dan Larson
 Dan Larson
 Förrättningslantmätare

Aktbilaga KA
 Ärendenr: G04411

111 A

13

20:1
2

RUNKARP

2:6
2

RUNKARP

2:6
4

2:13

Björkhaga

C-E

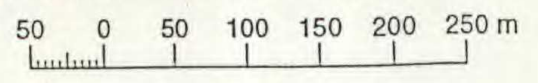
B

AutoKa-Vy 3.01

LAANTU-ALUEKARTTI

x
y

2:6



x = 6288944
y = 1387566

Datum: 2004-02-05

0781-05/2

Skala 1:5000



Akt nr:
0781-05/2

AU\$0781-05/2

Lantmäteri- handlingar

0781-F05/2

LANTMÄTERIET



| | |
|--|------------------------|
| Upprättade år 2005 | Ärendenummer G04411 |
| Ärende Fastighetsreglering berörande Ivla 2:13 och Runkarp 2:6. Avstyckning från Runkarp 2:6. | |
| Kommun Ljungby | |
| Län Kronoberg | |

Till akten hör

.....¹ band

.....¹⁹ numrerade sidor

.....¹ inneliggande kartor

.....[—] andra kartor

0781-05/2

Beskrivning

2005-02-03

Ärendenummer

G04411

Förrättningslantmätare

Dan Larson

Förrättningen är registrerad
Registreringsdatum

2005-03-03

Dan Larson


Ärende Fastighetsreglering berörande Ivla 2:13 och Runkarp 2:6 Avstyckning från Runkarp 2:6.

Kommun: Ljungby

Kronobergs län

| | | Ägo- figur | Areal m ² / andelar |
|---------------------|--|---------------|-----------------------------------|
| Fastighet | IVLA 2:13 Sven-Olof Karlsson, ägare enl. köp | | |
| Fastighetsreglering | Avstår till Runkarp 2:6 | 1 | 239424 |
| | Avstår till Runkarp 2:6 | 2 | 6276 |
| | Förordnande om 04/18462 nyttjanderätt Ändamål NYTTJANDERÄTT JAKT Belastar Runkarp 2:6 i stället för Ivla 2:13 Ivla 2:13 avregistreras. | | |
| Fastighet | RUNKARP 2:6 Sven-Olof Ivar Karlsson, lagfaren ägare | | |
| Fastighetsreglering | Erhåller från Ivla 2:13 | 1 | 239424 |
| | Erhåller från Ivla 2:13 | 2 | 6276 |
| | Förordnande om 04/18462 nyttjanderätt Ändamål NYTTJANDERÄTT JAKT Belastar Runkarp 2:6 i stället för Ivla 2:13 | | |
| Avstyckning | Avstår till Runkarp 2:22 | 2 | 6276 |
| | Erhåller andel i Ivla GA:3 från Ivla 2:13 | | |
| | Andel i Ivla GA:3 efter förrättningen | | 22,7 % |

| | | | |
|--------------|---|---|-------|
| Ny fastighet | Blivande RUNKARP 2:22 (Beteckningen för den nybildade fastigheten är preliminär och gäller först sedan förrättningen registrerats i fastighetsregistret.) Sven-Olof Ivar Karlsson, lagfaren ägare | | |
| Avstyckning | Erhåller från Runkarp 2:6 | 2 | 6276 |
| | Erhåller andel i Ivla GA:3 från Runkarp 2:6 | | 7,2 % |
| | Andel i Ivla GA:3 efter förrättningen | | 7,2 % |


.....
Dan Larson

Protokoll

2005-02-03

Ärendenummer

G04411

Förretningslantmätare

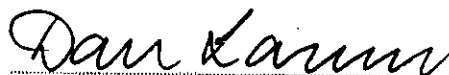
Dan Larson

| | | | |
|---------------------------|---|-------------------------|------------|
| Ärende | Fastighetsreglering berörande Ivla 2:13 och Runkarp 2:6. Avstyckning från Runkarp 2:6. | | |
| | Kommun: Ljungby | Kronobergs län | |
| Handläggning | Utan sammanträde. | | |
| Sökande och sakägare | Fastighet | Ägare | Anmärkning |
| | Ivla 2:13, andel ägare enl. köp aktbilaga 1 | Sven-Olof Karlsson | Sökande |
| | Blivande Runkarp 2:22, lagfaren ägare | Sven-Olof Ivar Karlsson | Sökande |
| | Runkarp 2:6, lagfaren ägare | | |
| Yrkande | Se ansökan aktbilaga A samt yrkande om förordnade av rättighet. | | |
| Redogörelse | <p>Fastighetsbildning sker för skogsbruksändamål. Genom reglering överförs Ivla 2:13 till Runkarp 2:6. Regleringen sker i samme ägares hand.</p> <p>Ivla 2:13 belastas av pantbrev, ägarhypotek föreligger. Pantbreven är deponerade hos Lantmäterimyndigheten. Förrättningen är väsentligen utan betydelse för fordringshavare. Medgivande har därför inte inhämtats.</p> <p>Avstyckning av brukningscentrum på fd. Ivla 2:13 sker för bostadsändamål. Styckningslotten erhåller andel i Ivla Ga:3 för utfart. Vatten och avlopp finns inom lotten, som är lämplig för avsett ändamål.</p> | | |
| Fastighetsbildningsbeslut | Fastighetsbildning skall ske enligt karta och beskrivning, aktbilaga KA och BE. Nybildad fastighet skall inte belastas av oinskriven fordran med förmånsrätt i styckningsfastigheten. | | |
| Tillträdesbeslut | Tillträde skall ske när fastighetsbildningsbeslutet vunnit laga kraft (fastighetsbildningslagen 5:30 st 1). | | |
| Ersättningsbeslut | Ingen ersättning skall betalas. | | |

- Kostnads-
fördelningsbeslut Förrättningskostnaden skall betalas av Sven-Olof Karlsson
- Aktmottagare Sven-Olof Ivar Karlsson.
- Avslutningsbeslut Förrättningen avslutas.
- Överklagande Den som är missnöjd med Lantmäterimyndighetens beslut eller åtgärder kan överklaga dessa genom att en skrivelse lämnas eller skickas till:
Lantmäterimyndigheten Kronobergs län
Hantverkaregatan 16
341 36 Ljungby
Fastighetsdomstolen behandlar sedan överklagandet.
Skrivelsen måste ha kommit in till Lantmäterimyndigheten inom fyra veckor från avslutningsdagen, d.v.s. senast den **3 mars 2005**. Kommer skrivelsen in för sent kan överklagandet inte behandlas.
Ange att ni överklagar och vilket beslut eller vilken åtgärd ni överklagar. Anteckna förrättingens ärendenummer G04411 och redogör för vad ni anser skall ändras och varför.

Protokollet uppsatt 2005-02-03.

Vid protokollet



Dan Larson

Dnr

① Kommun
 Ljungby

② Önskad åtgärd
 Avstyckning Fastighetsreglering Fastighetsbestämning Sammanläggning
 Klyvning Anläggningsförrättning Ledningsförrättning Annat (anges nedan)

③ Området ska användas till
 Helårsbostad Fritidsbostad Jord- eller skogsbruk Annat (anges nedan)

④ Närmare beskrivning av åtgärden och andra upplysningar
 Fastighetsregleren Fula 2:13 till Runkarp 2:6
 samt avstyckad Bostad och övriga byggnader
 samt ett markområde enligt karta nr 4
 Röd markering från tidigare Fula 2:13

⑤ Fastighetsbeteckning(ar) på berörd(a) fastighet(er)
 Runkarp 2:6
 Fula 2:13

⑥ Förrättningskostnaderna betalas av

⑦ Namn och adress för aktmottagaren

⑧ Följande handlingar bifogas
 Beviljat bygglov Förvärvstillstånd Strandskyddsdispens Förhandsbesked om bygglov
 Överlåtelshandling Registreringsbevis Protokollutdrag Karta Övrigt (anges nedan)

⑨ Underskrift:
 Fastighet Runkarp 2:6 Telefonnummer dagtid 16172 0703908343

⑩ Namnteckning ägare/sökande ⑨ Makes/makas/sambos underskrift
 Sveer Olof Kerkvæ

⑨ Underskrift:
 Fastighet Telefonnummer dagtid

⑩ Namnteckning ägare/sökande ⑨ Makes/makas/sambos underskrift

8/90K

Ljungbymäklarna, Föreningsgatan 4, 341 30 Ljungby, Tel: 0372-15400, Telefax: 0372-154 01

Ljungby den 27 augusti 2004

Angående Fastigheten Ljungby Del av Ivla 2:13 med adress Ivla, Björkhaga, 340 13-Hammeda

A= 1 meter väster stor gran
B= Stenhög vid åkerkant
C-E= Följ åkerkant
D= Norr om infartsväg ca 8 meter
F= Ca 8 meter norr om infartsväg.

Infartsväg markerad med blå färg

Gräns markerad med gul färg.

Med vänlig hälsning
Ljungbymäklarna

Bengt Karlsson
Reg.Fastighetsmäklare

KÖPEBREV

Ljungbymäklarna, Föreningsgatan 4, 341 30 Ljungby, Tel: 0372-15400, Telefax: 0372-154 01

Undertecknade

Siv Johansson
Kvarnholmsvägen 15
287 34 Strömsnäsbruk

19350324-2822
med en 1/2-del

Göte Johansson
Kvarnholmsvägen 15
287 34 Strömsnäsbruk

19291015-2731
med en 1/2-del

överläter - genom försäljning denna dag - till

Sven-Olof Karlsson
Björkelund, Runkarp
340 13 Hamneda

660828-6958
med en 1/1-del

fastigheten Ljungby lva 2:13

för en överenskommen köpeskilling av kr:


*****EnmiljonTvåhundra tusen*****


(1 200 000 kr)

Då köpeskillingen blivit i överenskommen ordning betald, kvitteras den härmed.

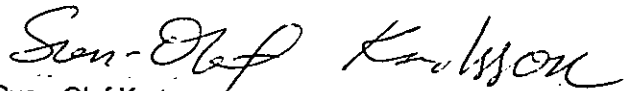
Ljungby den 18 maj 2004

Säljare



Siv Johansson

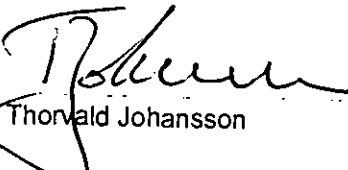

Göte Johansson

Köpare


Sven-Olof Karlsson

Ovanstående säljares - äkta makars - namnteckningar bevitnas


Bengt Karlsson


Thorvald Johansson

Dagboksblad

Ärendenummer
G04411

Ärende Fastighetsreglering berörande Ivla 2:13 och Runkarp 2:6. Avstyckning från Runkarp 2:6.

Kommun: Ljungby

Kronobergs län

| Datum | Anteckning | Aktbilaga | Signatur |
|------------|--|-----------|----------|
| 2004-08-27 | Ansökan inkommen. | A | |
| 2004-08-27 | Köpebrev | 1 | |
| 2004-08-27 | Pantbrev | | |
| 2004-09-08 | Samråd med MBN. Ingen erinran. | | |
| 2004-12-21 | Mätning | | |
| 2005-01-11 | Begäran medgivande sydkraft | | |
| 2005-01-25 | Svar från Sydkraft. Rättigheten får förfalla. | | |
| 2005-02-02 | Nyttjanderätt jakt skall förordnas, styckningslotten ingår ej enl. tel med S-O Karlsson. | | |
| 2005-02-03 | Underrättelse om avslut | | |
| 2005-02-03 | Beskrivning | BE | |
| 2005-02-03 | Protokoll | PR | |
| 2005-02-03 | Karta | KA | |
| 2005-02-03 | Förrättningen avslutas | | |
| | | | |