

Objektsbeskrivning

Lantligt läge - Gummarp 11



Obebyggd tomt i Gummarp, Solberga – Nässjö kommun

Pris	375 000 kr eller bud
Objekttyp	Tomt
Storlek	1 374 m ²
Fastighetsbeteckning	Nässjö Solberga-Gummarp 1:8

ALLMÄNT OM FASTIGHETEN

Beskrivning Välkommen till denna vackert belägna tomt i Gummarp, Solberga, med en härlig sjöglimt över Hästsjön. Här erbjuds en naturnära och rofylld miljö med möjlighet till båtplats, komplett med räls och en båt som kan ingå. Hästsjön är känd för sin utmärkta vattenkvalitet och fina fiskevatten, perfekt för den som uppskattar friluftsliv och natur. Tomten är på 1 374 kvm och har el framdraget, medan fiber finns vid tomtgräns, vilket

ger goda möjligheter för både permanentboende och fritidshus. Läget kombinerar lantlig idyll med bekvämt avstånd till Nässjö, där service och kommunikationer finns nära till hands.

En fantastisk möjlighet för dig som vill bygga ditt drömboende i en naturskön omgivning!

Adress	Gummarp 11, 57192 Nässjö
Tomt	1 374 m ² , friköpt. Relativt plan tomt med sjöglimt.
Areakälla	Areauppgifter enligt taxeringsinformationen
Vatten & avlopp	Vatten saknas. Avlopp saknas.
Servitut, samfällighet, GA m.m.	Rättigheter förmån: Båtplats. Gemensamhetsanläggningar: Gemensamhetsanläggning: Nässjö hatten ga:1 ändamål: Vägar

TAXERING

Typkod	210, Småhusenhet, tomtmark
Taxeringsår	2024
Taxeringsvärde	84 000 kr

OMGIVNING

Allmänt om området	Naturskönt område vid Hästsjön. Blandad bebyggelse.
---------------------------	---

KONTAKT

För mer information kontakta:



Ansvarig mäklare

Peter Lindström

Mäklare

070-5176393

peter@garnisonen.nu

Har varit i fastighetsbranschen sedan 1990 . Dom första 5 åren jobbade jag på Stadshypotek med bostadslån och obligationer. Sedan 1995 är jag registrerad mäklare som jobbar med alla typer av bostäder och fastigheter. Sitter sedan många år i Mäklarsamfundet Småland-Blekinge kretsens styrelse som vice ordförande.



Vy mot sjön



Båten som kan ingå (exkl. motor)