

Karta över områden & fastigheterna		Org. enhet Z 1	Dnr 237/65
L I N S E L L 7 ⁵ och 23 ¹		Upprättad vid avstyckning 1967 av <i>Erik Törnberg</i> /Erik Törnberg/ Lantmätare	
Socken Linsell	Kommun Svegs köping		
Län Jämtlands	Skala 1:1000	meter	

§ 875. År 1968 den 27 april blev den avstyckning, denna karta utvisar, av överlantmätaren i Jämtlands län till framtida efterrättelse fastställd, betygar
På ämbetets vägnar
Alf Engström

Ej skalenlig

Avstyckningsbeskrivning

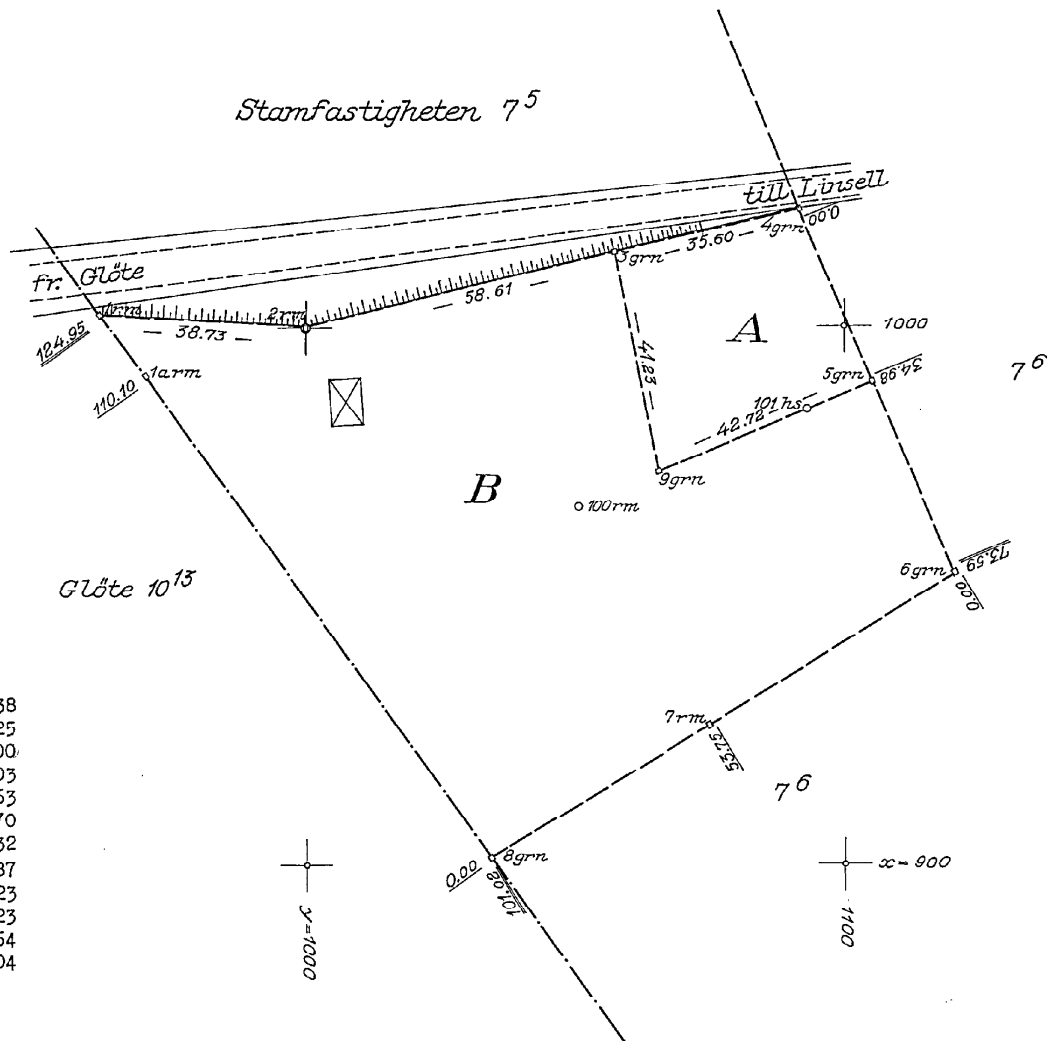
Från fastigheten Linsell 23¹ avstyckas:

Litt A avrösningsjord 0,1500 hektar R.N.r 232

Från fastigheten Linsell 7⁵ avstyckas:

Litt B avrösningsjord 0,8940 hektar. R.N.r 738

Nyttillkomna gränser: 1-2-3.



Koordinatförteckning

	x	y
1 rm	1002,85	951,38
1a rm	990,93	970,25
2 rm	1000,00	1000,00
3 grn	1013,56	1057,03
4 grn	1021,95	1091,63
5 grn	989,50	1104,70
6 grn	954,19	1120,32
7 rm	925,48	1074,87
8 grn	901,32	1034,23
9 grn	973,16	1065,23
100 rm	966,73	1050,64
101 hs	984,66	1093,04

Lantmäteriet Bl 0340, 1:000, 66. 58A, 61715

Arkivnummer m m

23-LIN-618

Signum:	Mätning	Koord ber	Areall ber	Kartering	Ritning E.e.
---------	---------	-----------	------------	-----------	-----------------

Jul RZ I



Akt nr:

23 - LIN - 618

AU\$23-LIN-618

Linsell 618

D.-Nr 237/65

HANDLINGAR

angående avstyckning från fastigheten

L I N S E L L 7⁵ och 23¹

i Linsells socken, Svegs köping kommun,

Jämtlands län;

upprättade år 19⁶⁷

av

Erik Törnberg

lantmätare

F.D. Nr. 1-89
Inkom till Jämtlands läns
lantmäterikon. or den
7 mars 1968.

Akten består av 1 band handlingar

innehållande 19 numrerade sidor jämte

1 karta

618

LANTMÄTERIET

PROTOKOLL

Avstyckning från

Dnr

Linsell 7⁵ och 23¹

237/65 Z1

Annan åtgärd och därav berörda fastigheter

Litt: A R. Nr. 23²

Socken,

Kommun,

län

Litt: B R. Nr. 23³⁸

Linsells

Svegs köping

Jämtlands

Ansökan, bilaga A

1 §

Plats och dag för sammanträde

Linsell den 14 november 1967.

Sakägare: närvarande

Arkivarie Gösta Svärm som ombud för Bergvik och Ala AB enligt fullmakt, se bilaga nr 1, ägare till Linsell 23¹ enligt lagfarten den 31 juli 1942 §360 och den 1 december 1944 §602,

Mattias Mattsson, dels som delägare i Linsell 7⁵, dels ock som ägare till styckningslotten litt B enligt köpebrev av den 6 april 1965, se bilaga B.

Sigrid Nilsson, biträdd av maken Wilhelm Nilsson, delägare i Linsell 7⁵,

P.G. Asp, som ombud för Zakris V. Mattsson och dödsboet efter Märet Åslund, delägare i Linsell 7⁵, dock utan fullmakt.

Kallad ehuru ej närvarande Janne Mattsson, ägare till styckningslotten litt A enligt köpeavtal av den 20 september 1965, se bilaga C.

Postbehandlingskvitto, se bilaga nr 2.

Ägareförteckning, se bilaga nr 3.

Avstyckningens ändamål och omfattning

Styckningslotterna skola användas för fritidsändamål och omfattar följande arealer:

Litt A 0,1500 hektar och litt B 0,8940 hektar.

de, de, na
Med avstyckningens område skulle ~~innehållas~~ icke följa rätt till eller delaktighet i styckningsfastighetens ägor, lillydenheter, rättigheter eller förmåner

Omständigheter av betydelse för tillståndsfrågan

Området litt B är bebyggt med en fäbodstuga i timmer och i mycket gott skick. Byggnadsnämnden har icke haft något att erinra mot den föreslagna fastighetsbildningen.

Glesbebyggelse råder för denna trakt.

Utlåtande: Enär hinder enligt 19 kap jorddelningslagen ej föreligger mot den sökta avstyckningen beslutar lantmätaren meddela tillstånd till densamma.

Avskrift av handlingarna och kopia av kartan skulle tillställas Mattias Mattsson, Fack 55, Linsell.
En extra kopia av kartan skulle tillställas Janne Mattsson, Kaplansbacken 5B^{II}, Sollentuna. Extra avskrift av handlingarna och kopia av kartan skulle tillställas Bergvik och Ala AB, Söderhamn
Förrättningskostnaderna skulle betalas av ovannämnda Mattias Mattsson och Janne Mattsson med hälften var av grundavgiften och en kartkopia samt envar utgående tilläggsavgift. Bolaget skall gälda kostnaderna för extra avskriften och kopian.

Besvärshänvisning. Sedan förrättningen förklarats avslutad meddelades, att den som vore missnöjd ägde anföra besvär över förrättningen hos ägodelningsrätten i **Härjedalens**

domsaga. Besvären skulle vara ägodelningsdomaren till handa inom trettio dagar från dagens ovan angivna datum

På distriktslantmätarämbetets vägnar:

Protokollet uppsatt den

Erik Törnberg
/Erik Törnberg
lantmätare

14/11 1967

Förrättningen godkännes:

Jul. 29/9 1965
Sm 237/65

Distriktslantmätaren i
Härjedalens distrikt
SVEG

Undertecknat bolag har genom köpeavtal den 20.sept. 1965 till Janne Mattsson, Kaplansgatan 5 B, 2 tr., Sollentuna, överlåtit ett område om 0,15 ha av fastigheten Linsell 23¹ i Linsells socken. Området utgör förutvarande fastigheten Linsell 7²⁹:s ägovidd.

Bolaget får härmed hemställa om avstyckning av det överlåtna området.

Kopia av köpeavtalet bifogas.

Söderhamn den 28 sept. 1965
BERGVIK och AIA AKTIEBOLAG
Skogsförvaltningen

Gösta Svärm

KÖPEBREV

Till vår broder och svåger Otto Mattias Mattsson och hans hustru Lagnhild Ingeborg Mattsson (född Persson) i Linselle kyrkby, upplåter och försäljer vi undertecknade, Sigrid Nilsson och Vilhelm Nilsson, Maja Mattsson och Janne Mattsson, Mina Mattsson och Walter Mattsson, Anders Clafsson och dottern Irma, Helmer Åslund och ~~Esther~~ Ester Mattsson och sonen Birger, från sterbhuset Linsell 7² fäbodvallen Sandbäcken, söder om landsvägen Linsell--Glöte, med ca. 3000 m², utan någon som helst inkränkning i vare sig mark eller hus, allt mot en köpesumma Kr. 5750 (femtusensjuhundrafemtio)

Lägenheten säljes gravationsfri.

För lagfarts vinnande tillhandahållles nödiga åtkomsthandlingar. Tillträde sker genast.

Linsell 6/4 1965

Köpare

Otto Mattias Mattsson
Lagnhild Mattsson

Säljare

Anders Clafsson
Sigrid Nilsson Alf Olsson
Vilhelm Nilsson
Ester Mattsson
Birger Mattsson
Janne Mattsson
Maja Mattsson
Helmer Åslund
Frater Valdemar (Valter) Mattsson
gm. F. R. R. sub. fullm.

en Verifax kopia

ARKIVSÄKER
Överensstämmer
med originalet

L. Strandberg

K O P I A

Mellan Bergvik och Ala Aktiebolag, nedan kallat bolaget, och herr Janne Mattsson, Sollentuna, nedan kallad köparen, träffas följande

K Ö P E A V T A L

§ 1

Bolaget överlåter till köparen ett område om 0,1500 ha av fastigheten Linsell 23¹ i Linsell socken. Området omfattar ägovidden för förutvarande registerfastigheten Linsell 7²⁹, vilken fastighet genom sammanläggning numera uppgått i Linsell 23¹.

§ 2

Köpeskillingen, som är överenskommen till sjuhundrafemtio (750:--) kronor, erlägges kontant vid detta avtals undertecknande, varför densamma härmed kvitteras.

§ 3

Tillträde sker denna dag.

§ 4

Området överlåtes fritt från penninginteckningar.

§ 5

Avstycknings- och lagfartskostnader betalas av köparen.

§ 6

Skatter och andra onera, som belöpa på området och förfalla till betalning efter tillträdesdagen, betalas av köparen.

§ 7

Med området skall icke följa annan delaktighet i stamfastighetens rättigheter, tilllydenheter eller förmåner än rätt till erforderlig utfartsväg.

Detta avtal, varå köparen må söka och erhålla lagfart, har upprättats i två exemplar, varav parterna tagit ett vardera.

Söderhamm och Sollentuna den 20/9 1965

Janne Mattsson
(Janne Mattsson)
Köpare

Köparens egenhändiga namnteckning bevittna

Sig Bäme
Jenny Bäme

BERGVIK och ALA AKTIEBOLAG
[Signature]
Säljare

Säljarens egenhändiga namnteckning bevittna:

Gösta Svärm
Dalby

en Verifax kopia

ARKIVSÄKER
Överensstämmer
med originalet

[Signature]

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygar:

Gösta Svärm
Omge Trankum

P U L L M A K T

Arkivarie Gösta Svärm, Bergvik och Ala Aktiebolag,
Söderhamn, befullmäktigas härmed att anhängiggöra, utföra
och bevaka bolagets talan vid lantmåteri- och vägförrättningar
samt ärenden angående inteckningar, lagfarter och samman-
läggning av fastigheter.

Söderhamn den 24 februari 1964

BERGVIK och ALA AKTIEBOLAG

Lennart Gabrielsson

(Lennart Gabrielsson)

Bevittnas:

Kerstin Andersson Björne Nilsson

Rätt avskrivet intygar:

Björne Nilsson *efter*

en *Verifax* kopia

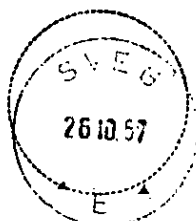
ARKIVSÄKER
Överensstämmer
med originalen

Lennart Gabrielsson

Distriktslantmätaren i distrikt har denna

dag inlämnat nedanstående försändelser för postbehandling:

Antal	A d r e s s a t e n s	
	namn	bostad och postadress
1	c/o Ester Mattsson Db. efter Per Richard Mattsson	LINSELL
1	c/o P. G. Asp Db. efter Märet Åslund	LINSELL
1	Db. efter Sigrid Olofsson	LINSELL Fack 55
1	Bergvik och Ala AB	SÖDERHAMN
1	Sigrid Nilsson	LINSELL
1	Otto Mattias Mattsson	LINSELL
1	Janne N. K. Mattsson	Kopplansbacken 5 B ^{II} SOLLENTUNA
1	Byggnadsnämnden i Svegs köping	kommunalkontoret SVEG
1	Irma Olofsson	Fack 55 LINSELL
1	Zakris V. Mattsson c/o P. G. Asp	LINSELL
10		



ÄGAREFÖRTECKNINGLinsell 7⁵

Sigrid Nilsson lf 1961 28/4 nr 334 1/16 av fastigheten
Linsell lf 1961 18/8 nr 539 1/14 av "

Zakris V. Mattsson lf 1961 28/4 nr 336 1/16 av fastigheten
 c/o P.G.Asp lf 1961 18/8 nr 535 1/14 av "
Linsell

Otto Mattias Mattsson lf 1961 28/4 nr 338 1/16 av fastigheten
Linsell lf 1961 18/8 nr 537 1/14 av "

Janne N.K. Mattsson lf 1961 28/4 nr 339 1/16 av fastigheten
 Kaplansbacken 5B^{II}; lf 1961 18/8 nr 538 1/14 av "
Sollentuna

Dödsboet efter lf 1961 7/7 nr 467 1/16 av fastigheten
 Ingrid Olofsson
 Fack 55,
Linsell

Irma Olofsson lf 1961 18/8 nr 540 1/14 av fastigheten
 Fack 55,
Linsell

Dödsboet efter lf 1966 9/3 nr 196 11/56 av fastigheten
 Märet Åslund
 c/o P.G.Asp
Linsell

Dödsboet efter lf 1966 9/3 nr 197 30/224 av fastigheten
 Per Rickard Mattsson
 c/o Ester Mattsson
Linsell

Linsell 23¹

Bergvik och Ala AB
 lf 1942 31/7 §360
 1944 1/12 §602

av Linsell 23¹

Janne Mattsson vil. lf avser ett område
 vil. lf 1966 2/3 nr 156 om 0,1500 hektar.
 köpeavtal 20/9 1965.

På distriktslantmätarämbetets vägnar:

Erik Törnberg
 Erik Törnberg
 lantmätare

Postgirokonto 15673

Obs! Anvisningar på blankettens baksida

Avsändningsdag

25/1 1968

Dnr

237/65

Räkningsutställare

Räkningsmottagare

Distriktslantmätaren
i Härjedalens distrikt
Box 29
SVEG

→ Mattias Mattsson
Pack 55
LINSELL

(Åsarpas vid korrespondens)

Räkningen avser	Brutto kronor	Därför subvention		Netto kronor
		%	kronor	
Avstyckning från fastigheterna Linsell 7:5 och 23:1 i Linsells socken, Svegs köping. Fritidsändamål utanför fastställd detaljplan. Påbörjad 14/11 1967. Medelarealen större än 5000 m ² , fullständig nymät- ning. Tidersättning överstiger ej sakersättning. Grundavgift: 400:- Tilläggsavgifter: 1. för 1 ägolott mindre än 2500 m ² 300:- 2. " 1 " större än 2500 m ² 400:- Summa 1100:-				1100:-
Extra kopior av handlingar och karta: För 1 sida i första exemplar 7:- " 3 södor i genomslagskopia á 3,50 10,50 " 3 " verifarkopia i andra exemplar á 1,50 4,50 Summa 22:-				22:-
För 1 fotokopia av kartan A3-format 500:- 10:- " 1 " därutöver 7:- Summa 17:-				17:-
Totalsumma	1139:-			1139
Fördelning enligt förrättningsprotokollet:				
Mattias Mattsson, Pack 55, <u>Linsell</u> $\frac{1}{2}$ av 400:- + 400:- + $\frac{1}{4}$ av 17:- jämkat till				604,25 604:-
Janne Mattsson, Kaplansbacken 5 B ^{II} , <u>Sollentuna</u> $\frac{1}{2}$ av 400:- + 300:- + $\frac{1}{4}$ av 17:- jämkat till				504,25 504:-
Bergvik ooh Ala AB, <u>Söderhamn</u> 22:- + $\frac{1}{2}$ av 17:- jämkat till				30,50 30:-
<i>M. o. J. Mattson postfäst Bergvik o. Ala inbet. kort</i>				

ANVISNINGAR

Betalningsskyldighet

Där ej ersättning uttagits genom postförskott skall, även om anmärkning göres mot räkning eller besvär anföres över förrättning, **betalning erläggas till Kungl lantmäteristyrelsen, Box 16331, Stockholm 16, genom insättning å styrelsens postgirokonto nr 1 56 73** inom fyra veckor efter det att räkning eller annan underrättelse om betalningsskyldigheten avsänts till vederbörande sakägare eller överlämnats till honom.

Anmärkning mot räkning

Vill betalningsskyldig framställa anmärkning mot räkning skall detta göras hos **Kungl lantmäteristyrelsen, Box 16331, Stockholm 16**, snarast möjligt och senast inom tre veckor från det betalning erlagts.

Besvär över beslut om fördelning av förrättningskostnad

Är sakägare, då fråga är om **förrättning**, missnöjd med beslut om **fördelning** mellan sakägare av förrättningskostnad, skall besvär anföras hos vederbörande ägodelningsrätt (i vissa fall magistrat eller länsstyrelse) på sätt framgår av vid förrättningen fört protokoll.

Korrespondens

Vid all korrespondens skall räkningens nummer angivas. Även å inbetalnings- eller girokortets kupong skall hela räkningens nummerbeteckning angivas.

Uppllysningar

Skulle räkningmottagaren önska vissa uppllysningar exempelvis angående gjord beräkning av debiterat belopp bör hönvändelse ske till räkningutställaren vars adress finns angiven å räkningen. Sakägare äger att hos överlantmätaren erhålla biträde med granskning av räkning.