

FASTIGHETSUTDRAG

FASTIGHET □

LJUNGBY ODENSJÖ-HÄSTHULT 1:6	
Aktualitet fastighetsregistret:	2011-02-17 00:00:00
Objektidentitet:	909a6a52-d77f-90ec-e040-ed8f66444c3f
Län:	Kommun:
07, Kronoberg	81, LJUNGBY
Övriga noteringar:	
Socken: Odensjö	
Lantmäterikontor	
LANTMÄTERIET, BOX 242, 351 05 VÄXJÖ Kontor: GL20 Tel: 0771-636363	

TIDIGARE BETECKNING		
Beteckning:	Omregistreringsdatum:	Akt:
G-ODENSJÖ HÄSTHULT 1:6	1995-05-03	0781-95/6

URSPRUNG
LJUNGBY ODENSJÖ-HÄSTHULT 1:2

ADRESS □

Adress:	Postnr:	Postort:	Kommundel:
Odensjö-Hästhult 4	341 72	Lidhult	Odensjö
Odensjö-Hästhult 5	341 72	Lidhult	Odensjö

□

TAXERING □

Småhusenhet, bebyggd, typkod 220	
Beslutsår:	2024
Taxeringsid:	273781-8
Taxeringsvärde kr:	1 331 000
Tax.enhet avser:	
LJUNGBY ODENSJÖ-HÄSTHULT 1:6	

Värderingsenheter

Småhusmark		Småhusbyggnad	
Skatteverkets id:	407271482024	Skatteverkets id:	407281482024
Värderingsenhetsnummer:	1	Värderingsenhetsnummer:	1
Tax.värde kr:	266 000	Tax.värde kr:	1 065 000
Tax.värde kr:(före ev. just. säregna förh.):	266 000	Tax.värde kr:(före ev. just. säregna förh.):	1 065 000
Riktvärdeområde:	781008	Riktvärdeområde:	781008
Areal i kvm:	3 136	Boyta i kvm:	129
Typ av bebyggelse:	Friliggande småhus.	Biyta i kvm:	0
Fastighetsrättsliga förh.:	Utgör en eller flera självständiga fastigheter.	Tot. värdegr. yta i kvm:	129
Belägenhet:	Inte strand eller strandnära.	Summa standardpoäng:	35
Vatten:	Enskilt.	Typ av bebyggelse:	Friliggande småhus.
Avlopp:	Enskilt.	Fastighetsrättsliga förh.:	Utgör en eller flera självständiga fastigheter.
		Nybyggnadsår:	1955
		Värdeår:	1966
		Om-/tillbyggnadsår:	1996
		Om-/tillbyggnadsyta kvm:	36
		Under byggnad:	Nej
		Placerad på värdeenhets:	407271482024 (Skatteverkets id)

INTECKNINGAR



Antal inteckningar: 6 st, Summa: 825 000

Datapantbrev:	Företrädesordning 1	Datapantbrev:	Företrädesordning 2	Datapantbrev:	Företrädesordning 3
Belopp:	SEK 172 500	Belopp:	SEK 57 500	Belopp:	SEK 220 000
Akt:	89/7164 Beviljad	Akt:	89/7165 Beviljad	Akt:	96/144 Beviljad
Inskrivningsdag:	1989-08-09	Inskrivningsdag:	1989-08-09	Inskrivningsdag:	1996-01-04
Datapantbrev:	Företrädesordning 4	Datapantbrev:	Företrädesordning 5	Datapantbrev:	Företrädesordning 6
Belopp:	SEK 100 000	Belopp:	SEK 87 500	Belopp:	SEK 187 500
Akt:	D-2017-00155249:3 Beviljad	Akt:	D-2017-00576508:1 Beviljad	Akt:	D-2019-00057899:1 Beviljad
Inskrivningsdag:	2017-04-13	Inskrivningsdag:	2017-11-13	Inskrivningsdag:	2019-01-14

INSKRIVNING ALLMÄNT



Beräknad aktualitet inskrivningsdelen:	2025-05-13	Senaste ändring för fastigheten:	2019-01-30
Inskrivningskontor			
Lantmäteriet,	Kontor: Eksjö	761 80 NORRTÄLJE	Tel: 0771-636363
fastighetsinskrivning			

ÄLDRE FÖRHÅLLANDE

I96/145, I89/7166, I96/1942, I96/1943, Ö98/361

AVTALSRÄTTIGHETER



Inga avtalsrättigheter hittades.

RÄTTIGHETER



Ändamål	Förhållande	Typ	Akt
VÄG DET AVSTYCKADE OMRÅDET SKALL ÄGA RÄTT TILL NÖDIG UTFARTSVÄG ÖVER STAMFASTIGHETEN.	Förmån	Officialservitut	07-ODE-112.1

ÅTGÄRDER



Fastighetsrättsliga:	Datum:	Akt:	Fastighetsrättsliga:	Datum:	Akt:
Avstyckning	1934-11-03	07-ODE-112	Anläggningsåtgärd	2011-02-17	0781-10/119

AREAL



Totalareal:	Varav land:	Varav vatten:
3 136 kvm	3 136 kvm	0 kvm
0,31 ha	0,31 ha	0 ha

LÄGE, KARTA



Område:	N:(SWEREF99)	E:	X:(RT90)	Y:
1.	56,82	13,56	-610,79	909788,16

ANTECKNINGAR



Inga anteckningar hittades.

PLANER OCH MARKREGLERINGAR



Naturvårdsbestämmelser			
Namn	Akt	Senaste ändring	Berörd kommun
Bolmen, sjön Vattenskyddsområde	0781-P2021/6	2025-02-26	Ljungby
Status:	Gällande	Beslutsdatum:	2021-10-13
Laga kraft:	2021-11-13		

ANDEL I SAMFÄLLIGHET



Inga andelar i samfällighet hittades.

ANDEL I GEMENSAMHETSANLÄGGNING



LJUNGBY ODENSJÖ GA:2 (Vägar)

BRUNNAR



Brunnsid:	918640111	Borrdatum:	2018-12-19	Läge:	
Användning:	Enskild vattentäkt; hushåll, fritidshus, mindre lantbruk	Totaldjup (m):	120		
Vattenmängd l/h:	50	Grundvattennivå (m):		Grundvatten uppmätt:	2018-12-19
Koordinater:	X=56,82 Y=13,56				
Grundvattenanmärkning:					

ENERGIDEKLARATION



Energideklaration är ej utförd/registrerad.

Rapporten hämtades 2025-05-14 11:05:38
Källa: Lantmäteriet, Skatteverket och InfoTrader