

§ 229 D

Dnr 1979.323

3011

Lofsdalen 26:225 - Charlies Bilservice AB, Bergsbrunnagatan 2, 753 23 Uppsala.

Ansökan om byggnadslov för nybyggnad av fritidshus samt VA-installation.

Fastigheten är belägen inom och i överensstämmelse med byggnadsplan för vilken länsstyrelsen har undanröjt nybyggnadsförbud enligt 110 § byggnadslagen.

Byggnadsnämndens ordförande Erik Eriksson är delegerad att fatta beslut i ärendet.

Byggnadsnämnden beslutar

att bevilja sökt byggnadslov,

att innan byggnadsarbetena påbörjas skall kommunens byggnadsinspektör godkänna byggnadens utsättning,

att anmälan om ansvarig arbetsledare med dennes förklaring skall inlämnas till byggnadsnämnden innan några arbeten påbörjas,

att då byggnadsföretaget anmäls som färdigställt för byggnadsnämndens slutavsynning skall intyg från skorstensfejarmästaren om rök- och imkanalers täthet och utförande överlämnas till byggnadsinspektören. Det är därför angeläget att skorstensfejarmästarens anvisningar inhämtas före arbetets påbörjande samt skall bevis över utförd besiktning av VA-installation (provtryckning) bifogas.

I ärendets handläggning har med byggnadsnämndens ordförande deltagit stadsarkitekten, sekreteraren, byggnadsinspektören samt företrädare för Svegs Lantmäteridistrikt.

Sign

Beslutexpediering

TEKNISK BESKRIVNING

Denna beskrivning utgör underlag för byggnadsnämndens och låneorganets tekniska granskning. Den är ej tillräckligt detaljerad som underlag för entreprenadavtal.

☒ Nybyggnad ☐ Tillbyggnad ☐ Ombyggnad ☐ Förbättring
Före Efter Före Efter

Beskrivningen avser ☒ småhus ☐ annan byggnad ☐ M=monterings-färdigt ☐ P=plats-byggt Husetyp (ex enfamiljshus, kedjehus, radhus, lamellhus, punkthus)		HÄRJEDALENS KOMMUN Inkom till fö/byggnadsnämnden 1979 05. 02. Dnr. 1979. 323 3011	
Fritidshus Antal hus 1. Antal lägenheter 1. Antal hela våningsplan 1.		Kommun Härjedalens Länsbeteckn Z Fastighetsbeteckning 26:255 Hus lott	
Lofsdalen Sökandens namn, adress och telefon Charlis Bilservice, AB, Bergsbrunnag. 2, 753 26 Uppsala. Tel. 018/152135 arb.			
Grund Grundlagt på ☐ Berg ☐ Grus ☐ Sand ☐ Lera ☒ Morän Grundläggningssätt (pålning, hel platta, utbredda plattor med dimension och betongkvalitet) Utbredda plattor 20x30 cm. BTG. K 250 Torpargrund		Yttervägg, gavelspets (utifrån räknat) ☐ M ☐ P Regelstomme Träpanel Lägenhetsskiljande vägg ☐ M ☐ P	
Dränering 1 sträng PVC 90		Innervägg, trappomslutande ☐ M ☐ P Innervägg, bärande ☐ M ☐ P	
Väggar Källarväggar Material Tjocklek Källaryttervägg cm Husskiljande källarvägg cm Bärande källarinnervägg cm Icke bärande källarinnervägg cm Annan cm Värmeisolering i källaryttervägg K-värde Vattenisolering i källaryttervägg Sockelbeklädnad		Övriga innerväggar ☐ M ☐ P Regelstomme 35x70 max c/c 600 Spånplatta 10 mm. alt. träpanel Bjälklag Bottenbjälklag ☐ M ☐ P ☐ Över källare ☒ Över kryp-utrymme ☐ Direkt på mark 38x170 bjälkar max c/c 600 Mellanbjälklag ☐ M ☐ P	
Bärande del ☒ Yttervägg ☐ Innervägg Våningsväggar Yttervägg, långsida (utifrån räknat) ☐ M ☒ P 23 träpanel 12 asfaboard 17 cm isolering Diffssärr Platta alt. träpanel K-värde 0,25 Yttervägg, kortsida (utifrån räknat) ☐ M ☐ P K-värde K-värde		Översta bjälklaget Träpanel, diffspärr ☐ M ☐ P Fackverks underram Isolering 170 takskiva 100 byggmatta Badrumsbjälklag: ☐ M ☐ P Värmeisolering K-värde Vattenisolering Golvbeläggning Altanbjälklag: ☐ M ☐ P Värmeisolering K-värde Vattenisolering Golvbeläggning	

Trappor

Invändiga

☐ M ☐ P

Utvändiga

☐ M ☐ P**Yttertak**Takstol: **Fackverk**
Taklutning, grader **15**☐ M ☒ P

Typ, material, dimension

48x195 c/c 1200

48x120 c/c 600

Underlagstak

☐ M ☐ P

K. Masonit

Takbeläggning

Aluminiumplåt TRP 40

Yttertak över uppvärmt utrymme

K-värde

Fönster☐ 2 glas ☒ 3 glasTeknisk beskrivning av garage och förråd utanför huskroppen;
anordning för inredningsbar vind m m**Byggnadsnämndens anteckningar**

Vatten och avlopp anslutet till samhällets ledning

☐ Ja ☐ Nej

Byggnadslov

☐ erfordras ej ☐ är lämnat ☐ är icke lämnat ☐ Dispens
tillstyrkt

Dispensen avser

Fastigheten rättsligt bildad

☐ Ja ☐ Nej

För området gäller

☐ stadsplan ☐ byggnadsplan ☐ avstyckningsplan
☐ utomplansbestämmelser ☐ inga byggn-regl bestämmelser

För bestämmande av grundläggn-sättet erfordras markundersökning

☐ Ja ☐ Nej

Byggnadsritningar och teknisk beskrivning granskade för byggnadslov

☐ utan erinringar ☐ med erinringar enl bif yttrande

79 145

den

2290

Värmeinstallation

Pannskorsten

☐ M ☐ P☐ Tegel
Rökanal, area☐ Gjutjärn☐ Stål ☐ Annat
Värmeisol utförande i övrigt☐ Panna
i huset
Panna, typ☐ Fjärrvärme-
verk☐ Gemensam
värmecentral ☐ Annat

antal

effekt

eldyta

☐ Koks☐ Olja☐ Gas☐ El

Annat

Oljeeldningsaggregat

☐ Högtryck☐ Lågtryck☐ Annat

Värmemedium

☐ Varmvatten☒ Varmluft

Värmefördelning

☐ Själv-
cirkulation☐ Fläkt-
cirkulation☐ Pump-
cirkulation

Värmetillförsel

☒ Radiatorer☐ Varmluft-
inblåsning☒ Varmt golv ☐ Annat

Värmemätare, typ

Varmvattenmätare, typ

Material i varmvattenledning

Material i kallvattenledning

Koppar

Koppar

Material i servisledning

PEL. tryckslang NT 10, 32x4,6

Ventilation

☐ Utsugning i självdrag☐ Mekanisk ventilation

Ersättningsluft

☐ Vädr-fönster☐ Springventil☐ Vent (förvärmad luft)☐ Fönster
med beslag☐ Ventilerade
fönster☐ Annat**Allmänna upplysningar**

Huvudentreprenör

Ansvarig arbetsledare **Jema Träförädling AB**

Arkitekt

--"

--"

Byggnadskonstruktör

--"

--"

Vvs-konstruktör

--"

--"

Beskrivningen utförd av **Kjell Jonsson****Sökandens underskrift**

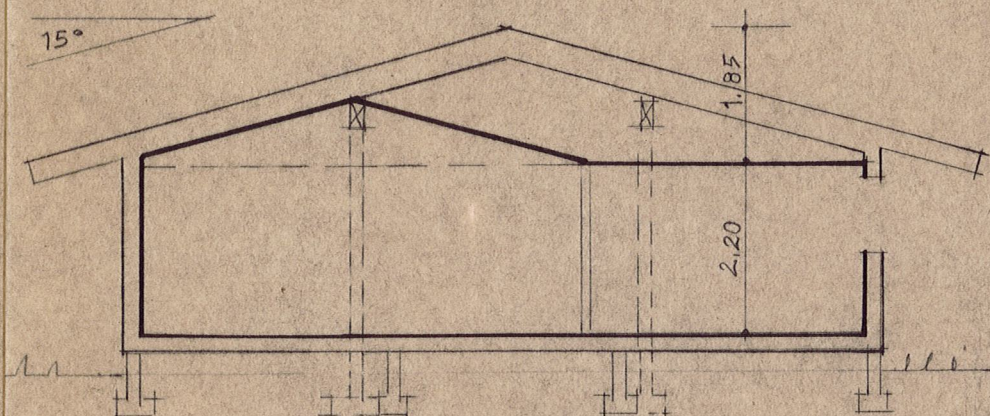
Uppsala

den

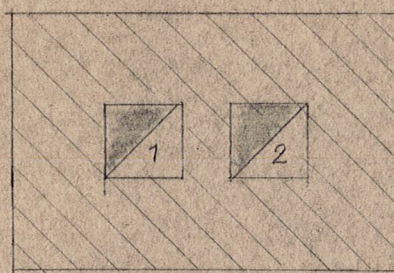
Teknisk beskrivning granskad för statligt lån

☐ utan erinringar☐ med erinringar enl bif yttrande

den



SEKTION



1= ÖPPEN SPIS

2= BRÄSPELARE

SKALA 1:20

Ar 1979-01-14/5 blev årets beställare
godkänd enligt byggnadsnämndens beslut
2290

[Signature]

HÄRJEDALENS KOMMUN
Byggnadsnämnden

1979-05-02

Dnr.

1979-323 3011

KJELL JONSSON
LOFSDALEN

TEL. 0680-41085

1979-01-25

[Signature]

SKALA 1:100

NYBYGGNAD AV FRITIDSHUS

FAST: LOFSDALEN 26:255

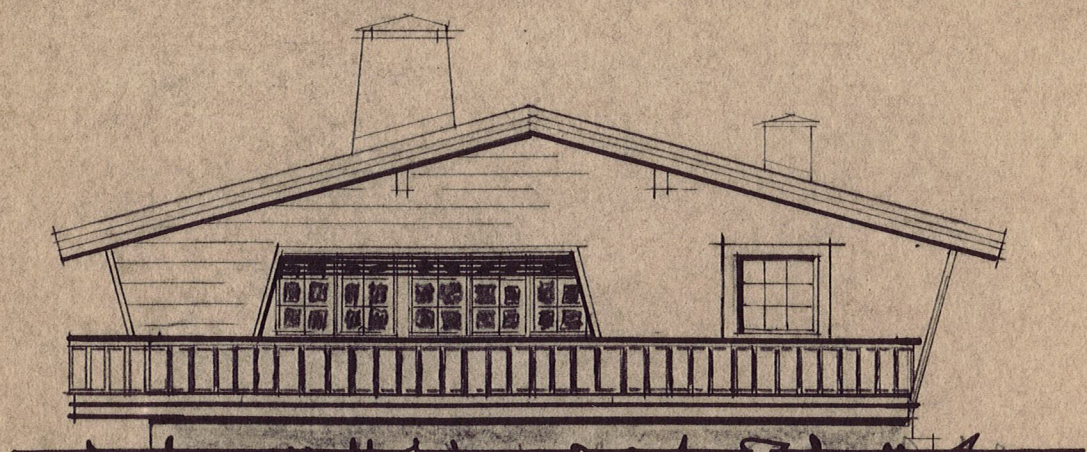
TOMT NR: 15-7 UPPVÄLLENS

FJÄLLST. OMR. LOFSDALEN.

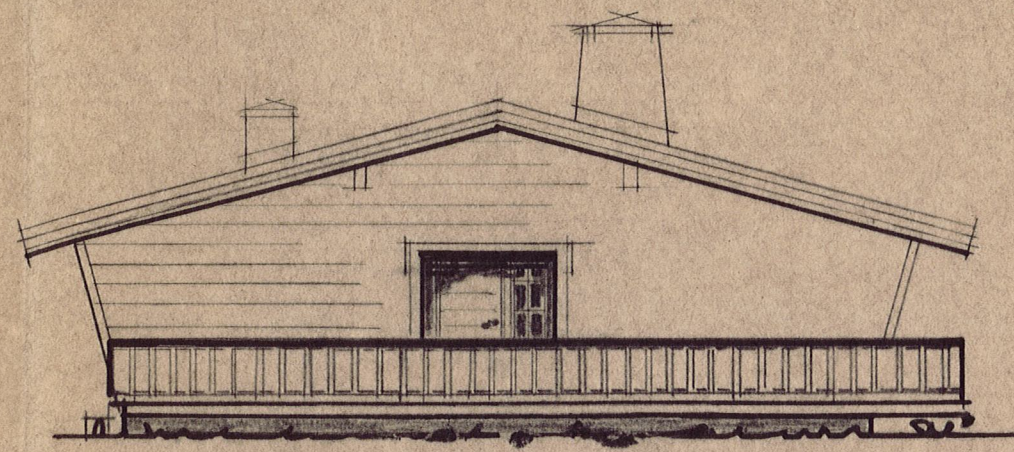
CHARLIES BILSERVICE AB

• BERGSBRUNNAG. 2 75323 UPPSALA

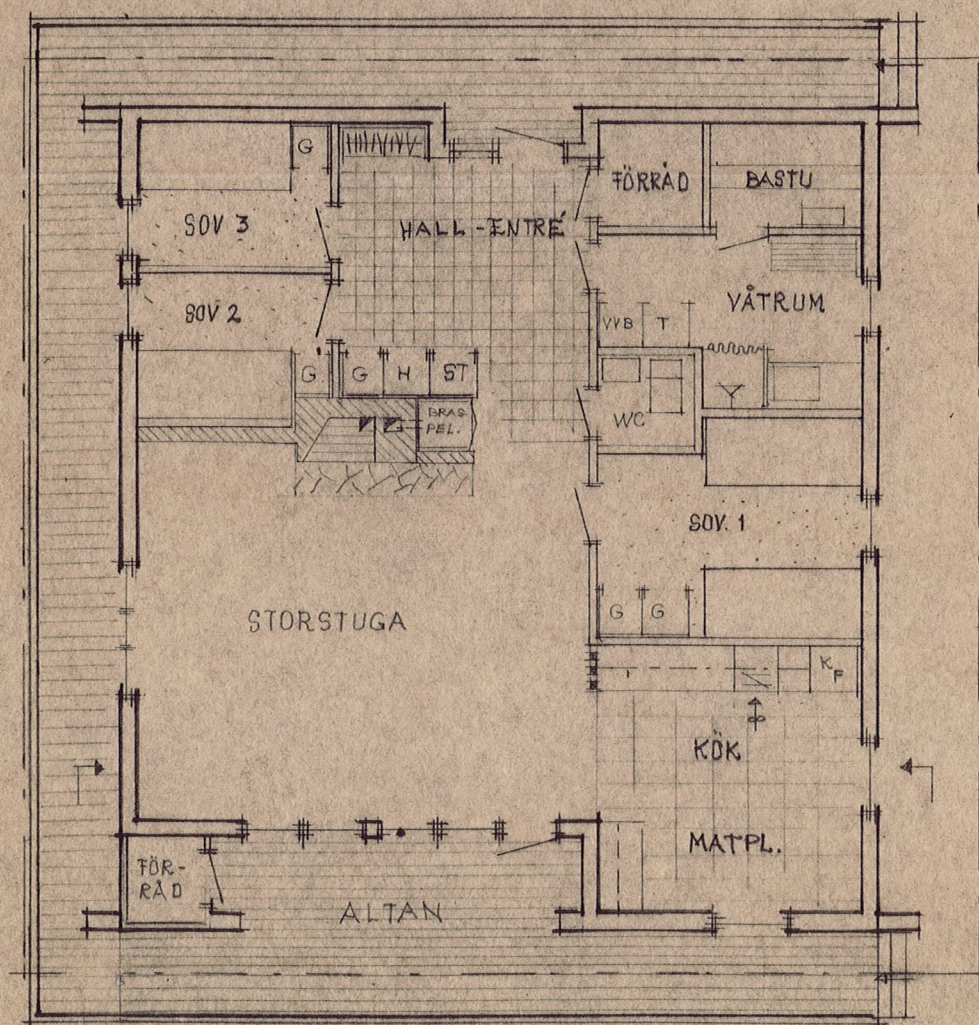
018-152135



FASAD MOT SÖDER



FASAD MOT NORR



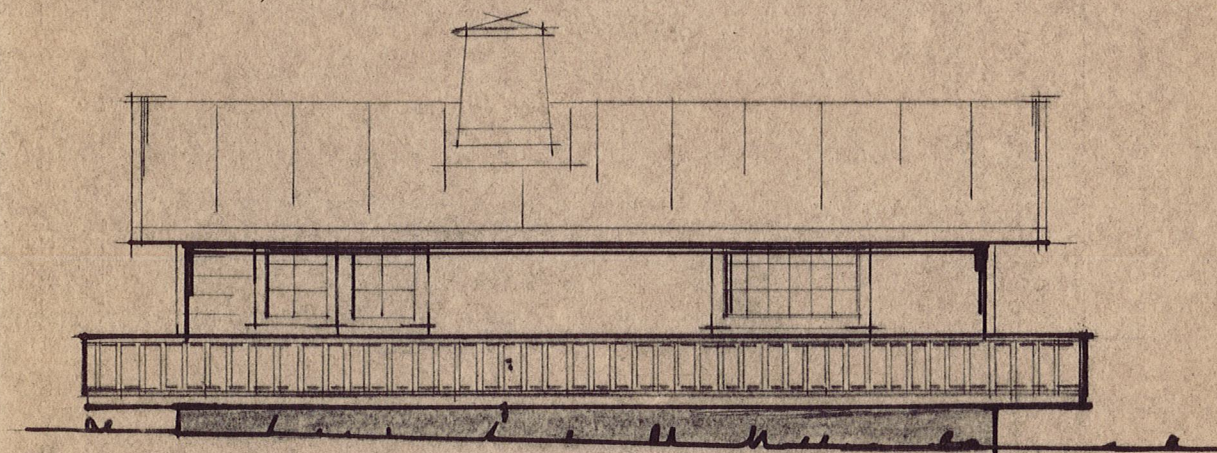
10,8 m



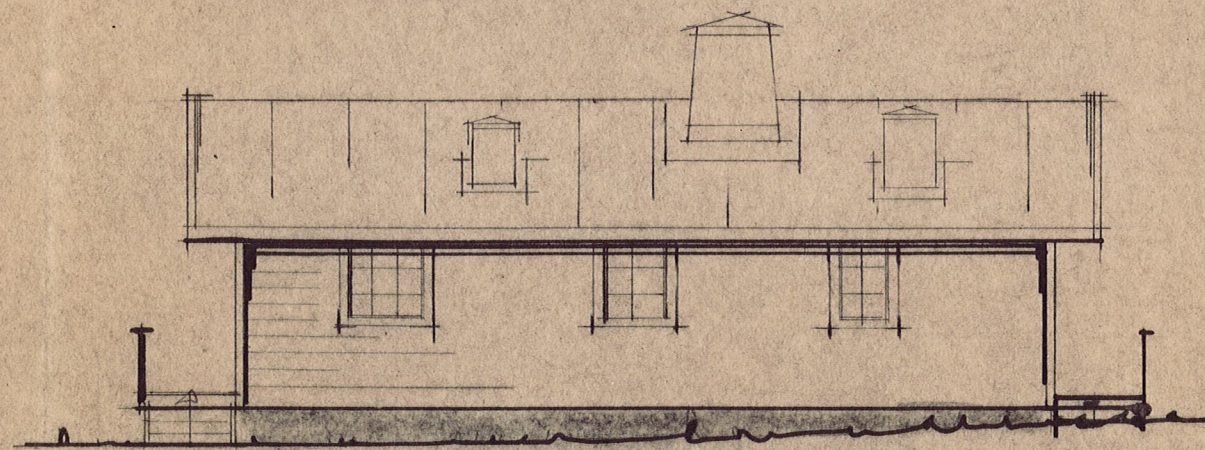
1,2

10,0 m

BYGGNYTA
108 m²



FASAD MOT VÄSTER



FASAD MOT ÖSTER

VA-installation

Denna beskrivning utgör underlag för byggnadsnämndens tekniska granskning vid ansökan om byggnadslov.

TEKNISK ÖVERSIKTSBESKRIVNING

Datum

1979-04-26

Beskrivningen avser installation			
☒ i nybyggnad	☐ i tillbyggnad	☐ vid ombyggnad	
Hustyp (enfamiljshus, kedjehus, radhus, lamellhus etc)		Antal hus	Antal lägenheter
Fritidshus		1	1
Kommun	Länsbokstav	Fastighetsbeteckning	
Härjedalens		Lofsdalen 26:255	
Fastighetsadress (gatuadress eller motsvarande)			
Uppvallens Fjällstugeomr. Tomt nr:15-7			
Sökandens namn, adress och telefon			
Charlies Bilservice			

Vatteninstallation

Sannolikt flöde i förbindelsepunkt, l/s		Höjdläge för högsta vattenuttag, m	
Lägst tryck i förbindelsepunkt, m H ₂ O		Högsta tryck i förbindelsepunkt, m H ₂ O	
Tryckreduktion	Tryckstegring	Antal nya tappställen	Antal nya brandposter
☐ Ja ☐ Nej	☒ Ja ☐ Nej	3 st.	—
Anslutning till			
☒ allmän anläggning		☐ enskild gemensamhetsanläggning	☐ egen anläggning

Avloppsinstallation

Spillvatten		
Sannolikt flöde i förbindelsepunkt, l/s		Höjdläge för lägsta avloppsenhet, m
Anslutning till		Antal nya avloppsenheter
☒ allmän anläggning		☐ enskild gemensamhetsanläggning
☐ egen anläggning		
Regnvatten (dagvatten)		
Sannolikt flöde i förbindelsepunkt, l/s		
Anslutning till		
☐ allmän anläggning ☒ mark		
Dränvatten		
Lägst utloppshöjd på dränledning, m		
Anslutning till		
☐ regnvattenledning ☒ Annan anslutning		

Övriga upplysningar

Utförande av installationen typgodkänd	Dimensionering av installationen enligt
☒ Ja ☐ Nej	☐ schablonmetod ☐ beräkningsmetod

HÄRJEDALENS KOMMUN
Byggnadsnämnden
1979 05. 02.
Dnr.
1979. 323 3011

Allmänna upplysningar

Ej obligatoriska uppgifter

Entreprenör för VA-installationen
Ansvarig arbetsledare
Konstruktör

Sökandens underskrift

79 145
229D
Pole

R. G. Andersson



79
Zug 19 Dec 14/5 Bior dann bewilligt
gehandelt erfolgt hygienischen und
229D
S. 111
Fob

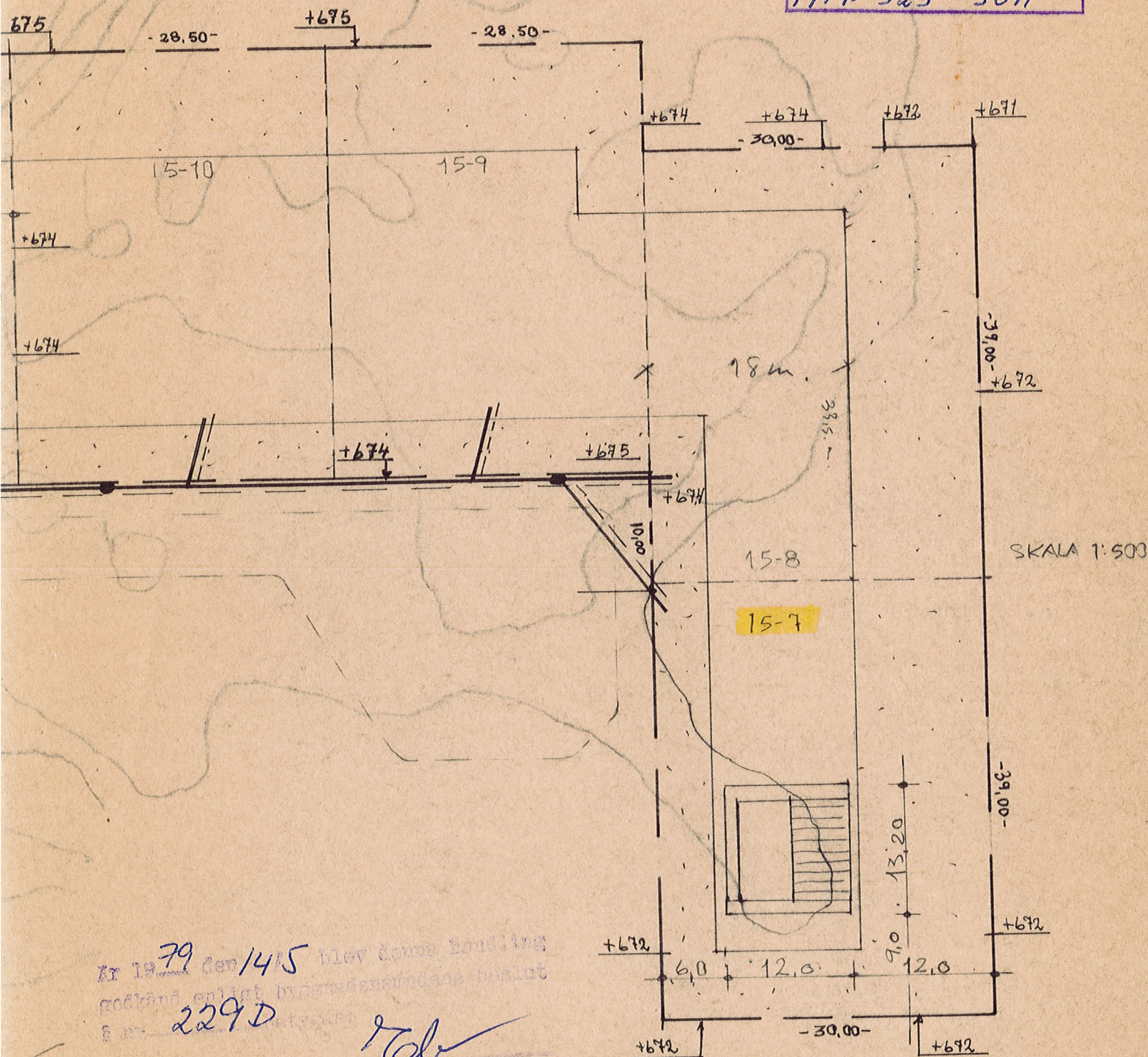
HÄRJEDALENS KOMMUN

Byggnadsnämnden

1979 05. 02.

Dnr.

1979 323 3011



Ar 1979 den 14/5 blev denna handling
godkänd enligt byggnadsnämndens beslut
S nr 229 D

[Signature]

JEMA MARK AB

GÄVLE

LOFSDALEN

UPPVALLENS FJÄLLSTUGEOMRÅDE

TORG 15 ± 16

RITAD AV

Kell Jonsson

GRANSKAD AV

ARBETSNUMMER

DATUM

KOD TYP POS

RITNINGSNUMMER

SKALA 1:500

REG.