

KARTA

över fastigheten
L I N S E L L 7:38

Org enhet Z 1 Dnr 136/67

Upprättad vid avstyckning och ägoutbyte
år 1970 av:

Hans-Yngve Eriksson
Hans-Yngve Eriksson
lantmätare

Socken Linsell Kommun Svegs köping

Län Jämtland Skala 1:1000 0 10 20 30 40 50 60 70 meter

Avstyckningsbeskrivning *Ej skalenlig*

A avrösningsjord 0,2954 ha

R.N:r 741

§ 354. År 1970 den 11 juli blev det ägoutbyte och den avstyckning, denna karta utvisar, av överlantmätaren i Jämtlands län till framtida efterrättelse fastställt, betyggar På ämbetets vägnar:

Valpär Östman

Ägare: Mattias Mattsson

Med området följer rätt till 5 m bred väg över stamfastigheten enligt kartans visning.

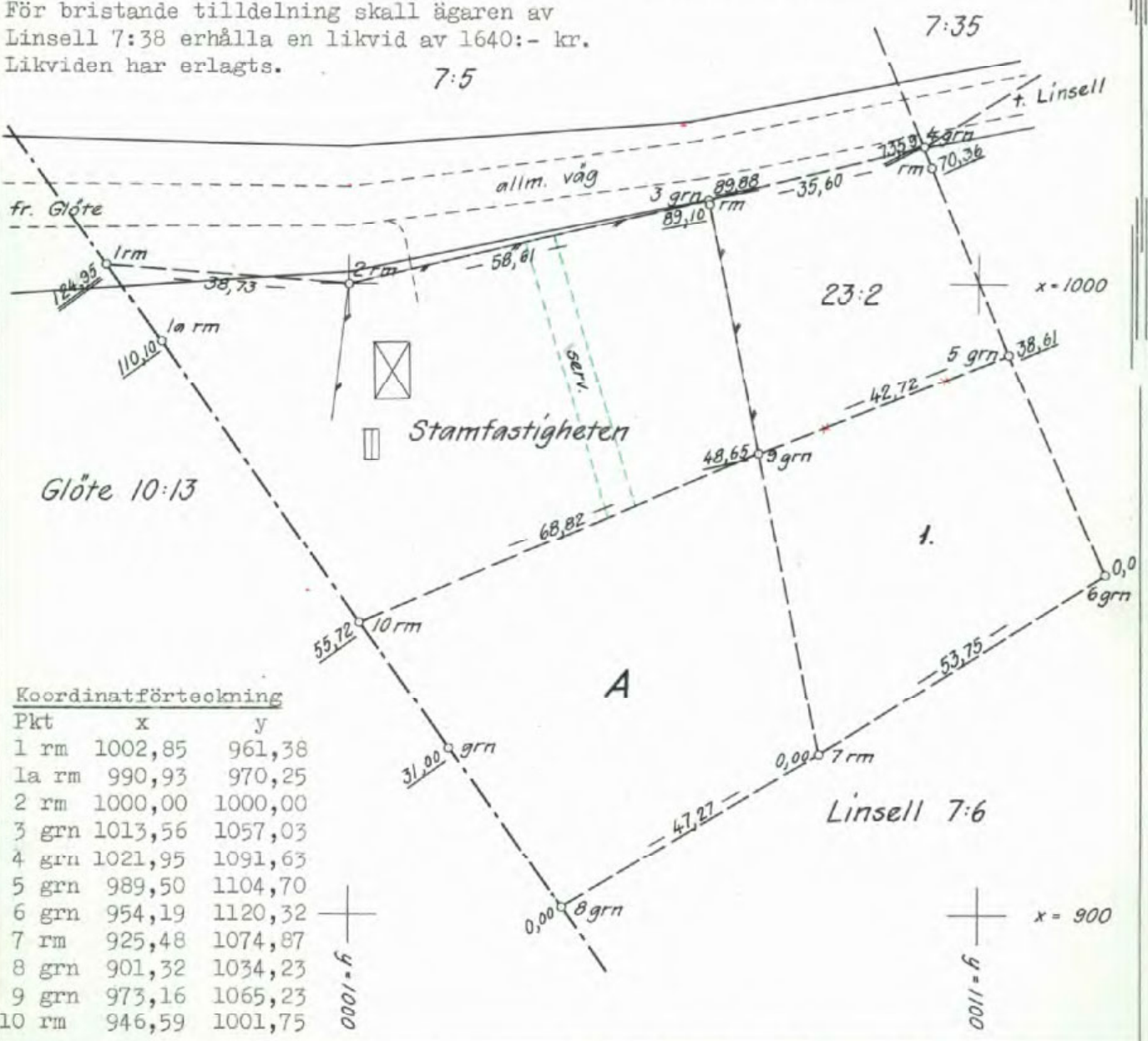
Ägoutbytesbeskrivning

Linsell 7:38, Mattias Mattsson, avstår och Linsell 23:2, Janne Mattsson, erhåller:

1 avrösningsjord 0,2046 ha

Nyttillkomna gränser: 7 - 9 - 10.

För bristande tilldelning skall ägaren av Linsell 7:38 erhålla en likvid av 1640:- kr. Likviden har erlagts.



Koordinatförteckning

Pkt	x	y
1 rm	1002,85	961,38
1a rm	990,93	970,25
2 rm	1000,00	1000,00
3 grn	1013,56	1057,03
4 grn	1021,95	1091,63
5 grn	989,50	1104,70
6 grn	954,19	1120,32
7 rm	925,48	1074,87
8 grn	901,32	1034,23
9 grn	973,16	1065,23
10 rm	946,59	1001,75

Lantmäteriet Bl 0338. 6000. 68. SRA 87014

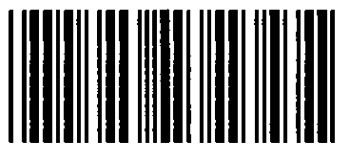
Arkivnr m m

Mätning | Koordber | Arealber | Kartering | Ritning

Signum

23-LIN-684

Feb. 27



Akt nr:

23 - LIN - 684

AU\$23-LIN-684

LINSELL 684

D.-Nr 136/67

HANDLINGAR

angående avstyckning från LINSELL 7:38

jämte ägoutbyte mellan LINSELL 7:38 och 23:2

i Linsells socken, Svegs köping kommun,

Jämtlands län;

upprättade år 1970

J.D. Nr. 1-105

Inkom till Jämtlands läns
lantmäterikon tor den

11 maj 1970

Akten består av 1 band handlingar

innehållande 15 numrerade sidor jämte

(1 kart a (i akten))

684

Stamfastighetens R. Nr. 738

Styckningslottens R. Nr. 741

Avstyckning från Linsell 7:38 jämte ägoutbyte mellan Linsell 7:38 och 23:2 i Linsells socken, Svegs köping, Jämtlands län

1 §

Ansökan se
Inskrivningsuppgifter se

bilaga A
bilaga B

Närvarande:

Mattias Mattsson, ägare till Linsell 7:38
Janne Mattsson, ägare till Linsell 23:2

Byggnadsnämnden hade tidigare förklarat sig intet ha att erinra mot förrättningen.

2 §

Avstyckningen skulle omfatta ett område om 0,2954 ha för fritidsändamål.

Med området skulle följa rätt till 5 m bred väg över stamfastigheten enligt kartans visning.

Härutöver skulle med avstyckat område icke följa några rättigheter.

Området är väl lämpat för sitt ändamål och dess avskiljande innebär intet men för stamfastigheten. Byggnadslov har meddelats den 30.6.1969. Ny anslutning till allmän väg, gemensam för styckningslott och stamfastighet, skall anläggas. Samråd med vägmästare Alberg har ägt rum.

Utlåtande:

Då hinder enligt 19 kap jorddelningslagen ej föreligger mot avstyckningen beslutar lantmätaren meddela tillstånd till densamma.

3 §

Ägoutbyte skulle verkställas på sätt, som framgår av föreningen se

bilaga C

Lantmätaren fann att hinder mot ägoutbytet ej förelåg och bytet ej kunde lända till skada för innehavare av inteckning eller annan fordran eller rättighet i någon av de berörda fastigheterna.

4 §

Förrättningskostnaderna skulle betalas av Janne Mattsson, Kaplansbacken 5 B 2 tr, 191 52 Sollen-tuna, vad beträffar ägoutbytet och Mattias Mattsson, 820 83 Linsell, vad beträffar avstyckningen.

Dnr Z1 136/67

5 §

Avskrift av protokollet skulle femton dagar här efter tillställas dels Janne Mattsson, dels Mattias Mattsson, vilka efter fastställelsen även skulle tillställas kopia av kartan.

6 §

Förrättningen förklarades avslutad med besked att den som var missnöjd med förrättningen ägde rätt att fullfölja talan däremot genom till ägodelningsrätten i Härjedalens domsaga ställda besvär. Besvären skall i så fall vara ägodelningsdomaren tillhanda inom trettio dagar här efter.

På distriktslantmätarämbetets vägnar

Hans-Yngve Eriksson

Hans-Yngve Eriksson
lantmätare

copy

*§ 354. År 1970 den 11 juli blev det enligt dessa handlingar verkställda ägodelningsbeslutet fastställt av överlantmätaren i Jämtlands län, betygat
På ämbetets vägnar.*

Kjellström

D: nr 136/67

Inkom den 25/8 1967

Till Herr Distriktslantmätaren i Hörjedalens distrikt

Härmed anhålles om avstyckning från fastigheten Linsell 75

uti Linsells socken.

Sven den 27 aug. 1967

Mattias Mattsson tel 22084

Här nedan antecknas:

Ungefärlig areal: 0,18 hektar

Säljare: Mattias Mattsson, Linsell, Fmk 55 tel 22052

Köpare:

Övriga sakägare: Mattias

LANTMÄTERIET

I anledning av begärd avstyckning önskas inskrivningsavdelningens medverkan med uppgifter om nuvarande lagfart samt gällande nyttjanderätts- och servitutsinteckningar som beviljats beträffande styckningsfastigheten och som uppenbarligen ej besväras hela fastighetens område. Uppgifterna om inteckningar skall ligga till grund för intyg om styckningsdelarnas belastning av vissa rättigheter, se justitiedepartementets anvisningar.

Styckningsfastighet

Linsell 7:38

Socken/samhälle

Linsell

INSKRIVNINGSUPPGIFTER

Datum

13.12.1968

Dnr

Lantmäterienhet

INSKRIVNINGSAVDELNINGENS UPPGIFTER

inkömlade på domstolens kansli

Lagfaren ägare

Otto Mattias Mattsson

Lagfarten beviljad

9.10.1968; 1225

Rum nr

Omfattning, lokalisering m m av rättighet i vidstående rum (enligt inskrivningsakt o d)

Inteckningen beviljad

 Lokaliserbara nyttjanderätts- eller servitutsinteckningar besväras ej fastigheten.

Intygas i tjänsten

Kans-Ingvar Eriksson

Uppgiftsdatum

13.12.1968

INTYG AVGIVET VID FÖRRÄTTNINGEN

Rättighet i rum nr
ej styckningslott

enligt ovanstående beskrivning berör uppenbarligen

Rättighet i rum nr
ej stamfastigheten

enligt ovanstående beskrivning berör uppenbarligen

Intygas i tjänsten

Intygsdatum

Dnr Z1 136/67

Ägoutbyte mellan Linsell 7:38 och 23:2 i Linsells socken,
Svegs köping

Undertecknade sakägare överenskommer härmed att ägoutbyte skall verkställas på så sätt att Linsell 23:2 erhåller ett område om 0,2046 ha medan Linsell 7:38 ej erhåller något vederlag i mark. Som likvid skall i stället ägaren till Linsell 7:38 erhålla en ersättning av 1640 kronor. Likviden har erlagts.

Mattias Mattsson
/Mattias Mattsson/

Janne Mattsson
/Janne Mattsson/

Godkännes

Magnhild Mattsson
/Magnhild Mattsson/

Bestyrkes

Hans-Yngve Eriksson
Hans-Yngve Eriksson
lantmätare

KUNGL LANTMATERISTYRELSEN

Postgirokonto. 1 56 73

Obs! Anvisningar på blankettens baksida

-13-
RAKNING

Nr 2868 Z 1

Avsändningsdag

6.5.1970

Dnr

136/67

Räkningsutställare

Räkningsmottagare

→ Distriktslantmätaren
i Härjedalens distrikt
Box 29
829 00 SVEG

→ Mattias Mattsson
820 83 LINSELL

(Åberopas vid korrespondens)

Räkningen avser	Brutto kronor	Därav subvention		Netto kronor
		%	kronor	
Avstyckning från Linsell 7:38 jämte ägoutbyte mellan Linsell 7:38 och 23:2 i Linsells socken, Svegs köping. Fritidsändamål utanför fastställd detaljplan. Avstyckade arealen mindre än 5000 m ² . Påbörjat 21.4.1970. Ersättning enl SFS 1969:627. Avstyckningen Grundavgift 550:- Tilläggsavgift: 2. för 1 obebyggd ägolott, större än 2500 m ² Summa 1020:-				1020:-
Ägoutbytet Tid ersättning: lantmätare 1,0 tim á 88:- 1,0 " " 102:- kontorspersonal 0,5 tim á 49:- Summa 214:50				
Extra kop. av handl. och karta 1 skriven sida i första ex 10:- 2 sidor genomslag á 5:- 10:- 1 sida snabbkopia 3:30 1 fotokopia av kartan, A4 10:- Summa 214:50				214:50
Totalsumma 1234:50	1234:50			1234:50
Fördelning enl 4 § förrättningsprotokollet: Totals. 1267:80	1267:80			1267:80
Mattias Mattsson, 820 83 LINSELL				1020:-
Janne Mattsson, Kaplansbacken 5 B, 2 tr, 191 52 SOLLENTUNA 214:50 + 33:30 jämkat till				247:80 248:-

PA

ANVISNINGAR

Betalningsskyldighet

Där ej ersättning uttagits genom postförskott skall, även om anmärkning göres mot räkning eller besvär anföres över förrättning, **betalning erläggas till Kungl lantmäteristyrelsen, Box 16331, 103 26 Stockholm 16, genom insättning å styrelsens postgirokonto nr 1 56 73** inom fyra veckor efter det att räkning eller annan underrättelse om betalningsskyldigheten avsänts till vederbörande sakägare eller överlämnats till honom.

Anmärkning mot räkning

Vill betalningsskyldig framställa anmärkning mot räkning skall detta göras hos **Kungl lantmäteristyrelsen, Box 16331, 103 26 Stockholm 16**, snarast möjligt och senast inom tre veckor från det betalning erlagts.

Besvär över beslut om fördelning av förrättningskostnad

Är sakägare, då fråga är om **förrättning**, missnöjd med beslut om **fördelning** mellan sakägare av förrättningskostnad, skall besvär anföras hos vederbörande ägodelningsrätt (i vissa fall magistrat eller länsstyrelse) på sätt framgår av vid förrättningen fört protokoll.

Korrespondens

Vid all korrespondens skall räkningens nummer angivas. Även å inbetalnings- eller girokortets kupong skall hela räkningens nummerbeteckning angivas.

Uppllysningar

Skulle räkningsmottagaren önska vissa upplysningar exempelvis angående gjord beräkning av debiterat belopp bör hänvändelse ske till räkningens utställaren vars adress finns angiven å räkningen. Sakägare äger att hos överlantmätaren erhålla biträde med granskning av räkning.