

§ 157 D

Dnr 1987.344

3011

Lofsdalen 2:129 (Lövhammarområdet) - Carl Edström, Boovägen, 132 00 Saltsjö-Boo.

Ansökan om bygglov för nybyggnad av fritidshus samt VA-installation.

Planerad byggnad ligger inom och i överensstämmelse med detaljplan fastställd den 11 juni 1979.

Byggnaden blir belägen närmare tomtgräns än 4,5 m.

Grannens medgivande föreligger.

Byggnadsnämndens ordförande är delegerad att fatta beslut i ärendet.

BYGGNADSNÄMNDEN BESLUTAR

att bevilja sökt bygglov,

att innan byggnadsarbetena påbörjas skall kommunens byggnadsinspektör godkänna byggnadens utsättning. Begäran om kontroll av utsättning inlämnas minst 2 veckor före byggstart,

att godkänna Kjell Jonsson som ansvarig arbetsledare avseende byggnadsarbete,

att anmälan om ansvarig arbetsledare med dennes förklaring skall inlämnas till byggnadsnämnden innan några arbeten påbörjas, gäller **VA-arbete**,

att invändiga VA-ritningar skall inlämnas till byggnadsnämnden innan några arbeten påbörjas,

att då byggnadsföretaget anmäls som färdigställt för byggnadsnämndens slutavsynning skall intyg från skorstensfejarmästaren om rök- och imkanalers täthet och utförande överlämnas till byggnadsinspektören. Det är därför angeläget att skorstensfejarmästarens anvisningar inhämtas före arbetets påbörjande.

Rökkanalen får ej tagas i bruk förrän besiktning enligt ovan utförts. Föreligger brist eller fel som kan förorsaka brand får kanalen ej tagas i bruk förrän byggnadsnämnden utfört återbesiktning,

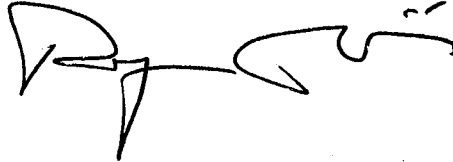
att bevis över utförd besiktning av VA-installation (provtryckning) skall bifogas.

Sign.

Beslutexpediering

§ 157 D forts

Vid ärendets handläggning har med byggnadsnämndens ordförande deltagit stadsarkitekten, byggnadsinspektionen samt företrädare för Svegs Lantmäteridistrikt.



Sign.

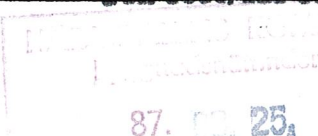
Beslutexpediering



Den här beskrivning utgör underlag för byggnadsnämndens tekniska granskning. Den är ej tillräckligt detaljerad som underlag för entreprenadavtal. Till ansökan om byggnadslov fogas beskrivning i tre exemplar. Gäller ansökan till- eller ombyggnad, beskrivs även huset före ändringen. Fullständiga uppgifter skall lämnas om konstruktionsätt, material och dimensioner.

TEKNISK BESKRIVNING för FRITIDSHUS och UTHUS

☒ Nybyggnad ☐ Till- el. ombyggn. ☐ Annat arbete

Kommun Härjedalens kommun	Länsbeteckn Z	Fastighetsbeteckning LOFSDALEN 2:129	Antal hus 1.
Fastighetsadress Linnean 9, Lövhämmar, Lofsdalen			
Sökandens namn, adress och telefon Carl Edström, Boovägen , 132 00 SALTSJÖ BOU			
GRUND Torpargrund. Grundläggningsdjup 0,60 mtr. Utbredd platta av betong K.250 200x400 arm.KS 40 Ø 13 3 st. Kantbalk av leca/betonghålstén 1 sträng dränering PVC Ø 90 i singelbädd cementslammad yta		YTERTAK konstruktion, isolering Limträbalkar 95x305, träpanel, ångspärr, regelverk 45x120 + 45x195 c 1200, minull 12+120+45 med vindsydd, luftspalt 45.	
BALKLAG konstruktion, isolering Träbjälklag 35 x 170 c 600 mm Trossbotten 4,5 mm Miniralull 170 mm Golvspånskiva / Furulamell 22			
YTTERVÄGGAR konstruktion, isolering, utv. beklädnad Timmerpanel 28x170, timmerknutar 5", vindsydd, regelverk 45x120 + 45x45 c 600, minull 120 + 45, ångspärr, träpanel/ plattor		TAKTÄCKNINGSMATERIAL OCH FÄRG Plåt svart	
		VATTEN- OCH AVLOPP. Redogör för utförande el. anslutningens belägenhet VA-anslutning till kommunalt ledningsnät 87 179 157D Elo	
ÖVRIGA UPPLYSNINGAR. Finns fler byggn. å tomten? Nej		Sökandens underskrift Lofsdalen  KÅ-JI KONSULT HANDELSBOLAG Fack 1, 820 85 Lofsdalen Tel. 0680/410 85	
Byggnadsnämndens anteckningar Vatten och avlopp anslutet till samhällets ledning ☐ Ja ☐ Nej Byggnadslov ☐ erfordras ej ☐ är lämnat ☐ är icke lämnat ☐ Dispens tillstyrkt Dispensen avser Fastigheten rättsligt bildad ☐ Ja ☐ Nej För området gäller ☐ stadsplan ☐ byggnadsplan ☐ utomplansbestämmelser		Inkom till Bn den  1987. 344 3011 Byggnadsritningar och teknisk beskrivning granskade för byggnadslov ☐ utan erinringar ☐ med erinringar enl bif yttrande Sveg den / 19.....	

VA-installation

Denna beskrivning utgör underlag för byggnadsnämndens tekniska granskning vid ansökan om byggnadslov.

TEKNISK ÖVERSIKTSBESKRIVNING

Datum

1987-08-18

Beskrivningen avser installation			
☒ i nybyggnad	☐ i tillbyggnad	☐ vid ombyggnad	
Hustyp (enfamiljshus, kedjehus, radhus, lamellhus etc)		Antal hus	Antal lägenheter
Fritidshus		1.	1.
Kommun		Antal hela våningsplan	
Härjedalens		1.	
Länsbokstav		Fastighetsbeteckning	
Z		Lofsdalen 2:129	
Fastighetsadress (gatuadress eller motsvarande)			
Linnean 9, Lövhammar, Lofsdalen			
Sökandens namn, adress och telefon			
Carl Edström, Boovägen, 132 00 Saltsjö-Boo.B.08/715 36 76. A.08/13 19 25.			

Vatteninstallation

Sannolikt flöde i förbindelsepunkt, l/s		Höjdläge för högsta vattenuttag, m	
0,5			
Lägst tryck i förbindelsepunkt, m H ₂ O		Högsta tryck i förbindelsepunkt, m H ₂ O	
Tryckreduktion	Tryckstegring	Antal nya tappställen	Antal nya brandposter
☐ Ja ☒ Nej	☐ Ja ☒ Nej	7.	
Anslutning till			
☒ allmän anläggning ☐ enskild gemensamhetsanläggning ☐ egen anläggning			

Avloppsinstallation

Spillvatten			
Sannolikt flöde i förbindelsepunkt, l/s		Höjdläge för lägsta avloppsenhet, m	Antal nya avloppsenheter
1,8			6.
Anslutning till			
☒ allmän anläggning ☐ enskild gemensamhetsanläggning ☐ egen anläggning			
Regnvatten (dagvatten)			
Sannolikt flöde i förbindelsepunkt, l/s			
Anslutning till			
☐ allmän anläggning ☒ mark			
Dränvatten			
Lägst utloppshöjd på dränledning, m			
Anslutning till			
☐ regnvattenledning ☒ Annan anslutning			

Övriga upplysningar

Utformning av installationen typgodkänd		Dimensionering av installationen enligt	
☐ Ja ☐ Nej		☐ schablonmetod ☐ beräkningsmetod	

87. 08. 25.

1987.344 3011

Allmänna upplysningar

Ej obligatoriska uppgifter

Entreprenör för VA-installationen
Ansvarig arbetsledare
Konstruktör

Sökandens underskrift

**KÅ-JI KONSULT**
HANDELSBOLAGFack 1,
820 85 Lofsdalen
Tel. 0830/410 85

Carl Edström

Carl Edström

CARL EDSTRÖM
BOOVÄGEN
132 00 SALTSJÖ-BOO

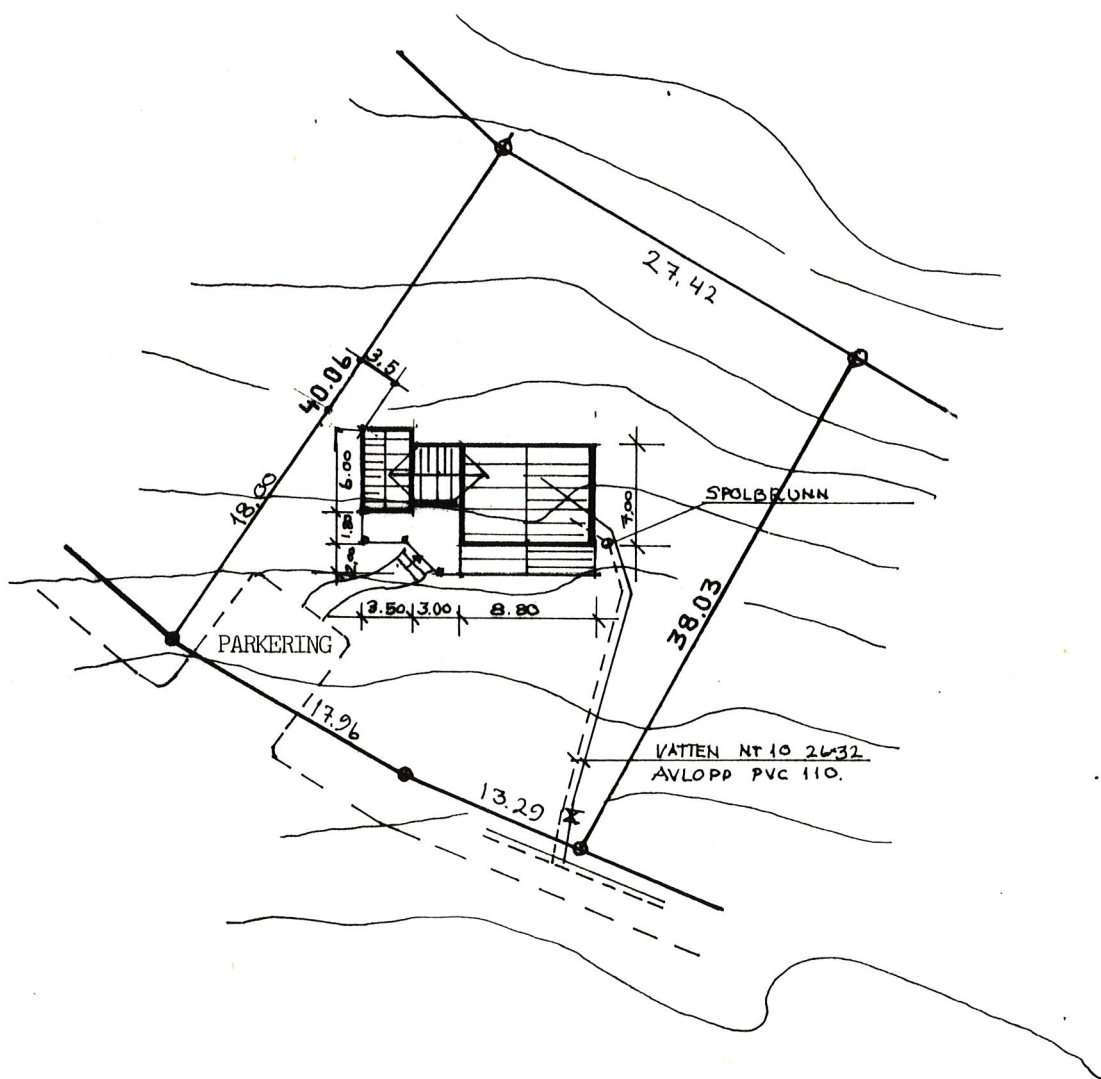
SITUATIONSPLAN
FASTIGHETEN LOFSDALEN 2:129
HÄRJEDALENS KOMMUN, LINNÉAN 9
LÖVHAMMAR LOFSDALEN

KÅ-JI KONSULT HB. 1987 07 31 kj

SKALA 1:500

87. 09. 10.

1987. 344 3011



REV 1987 09 09 ÖKAT AVSTÅND TILL TOMTER.
R.J.

87 179

1570

Edström

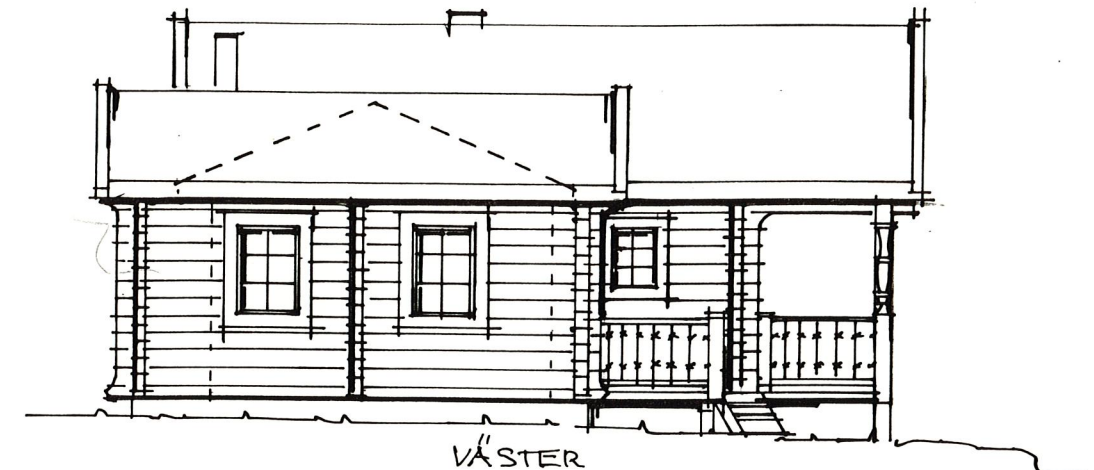
1987.344 3011



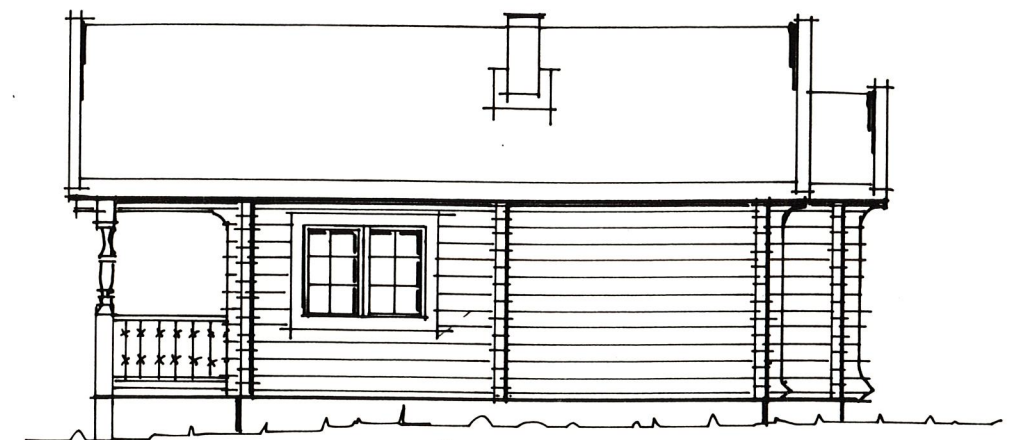
NORR



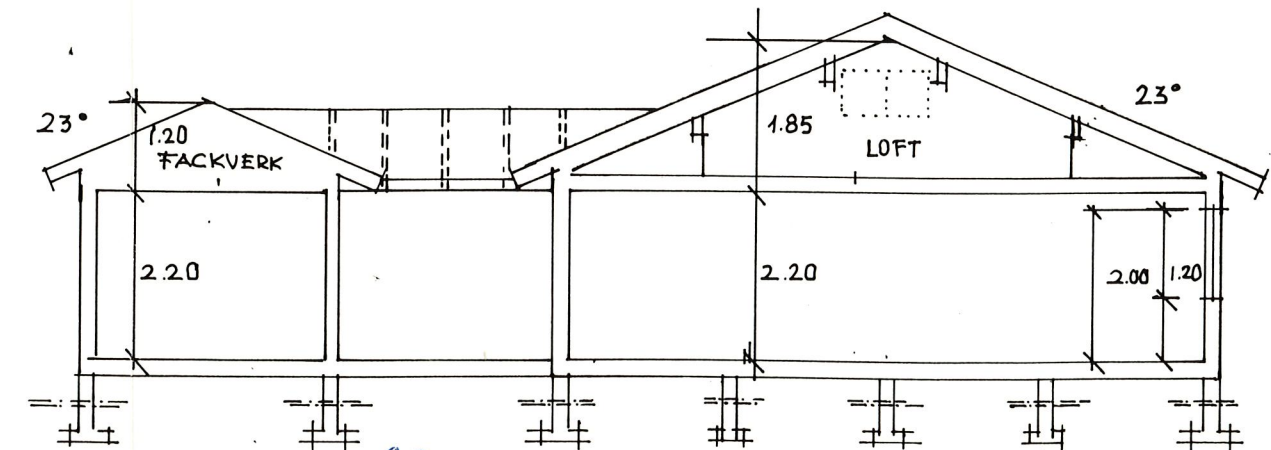
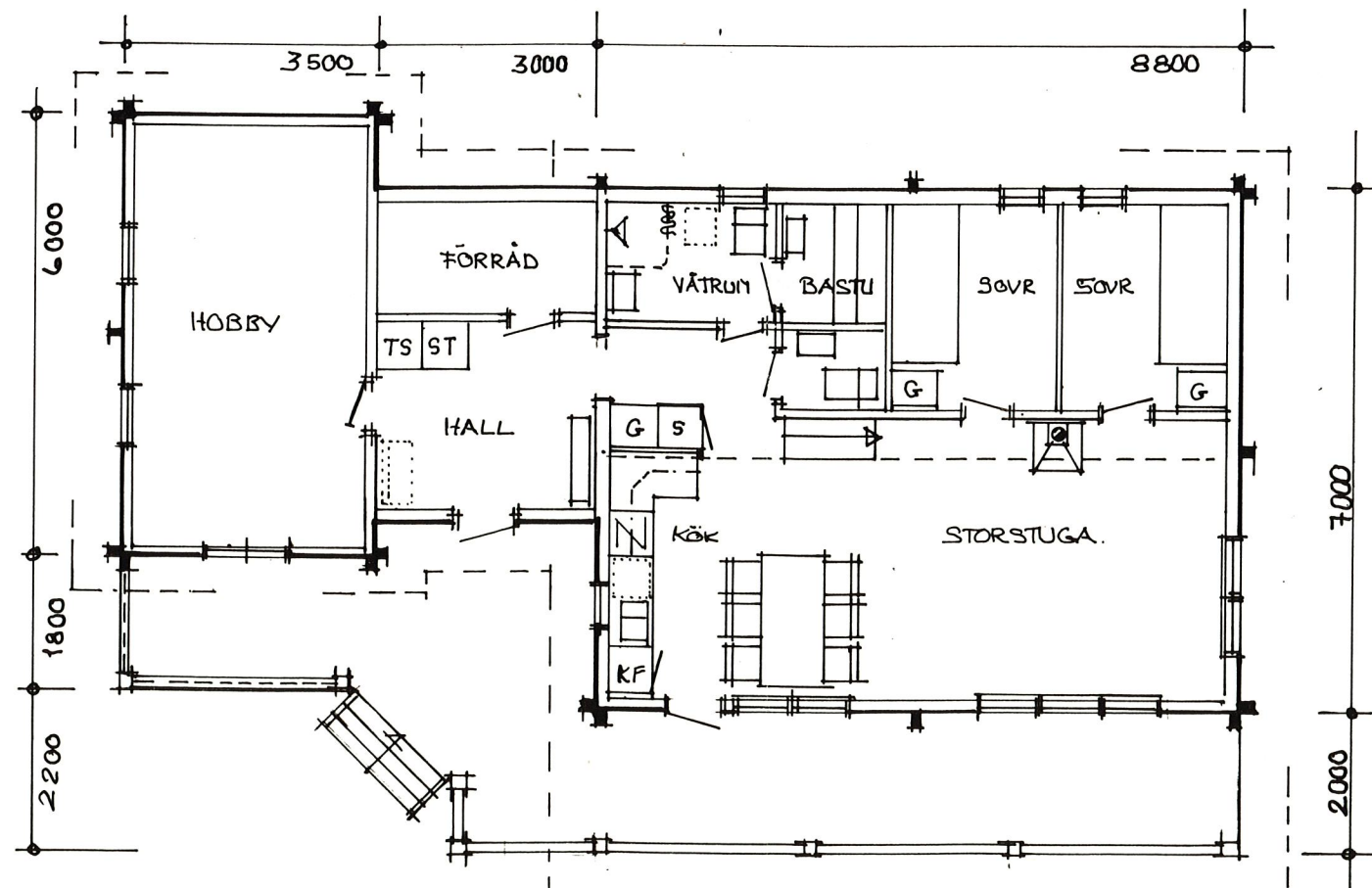
SÖDER



VÄSTER



ÖSTER



87.179
1570
SEKTION



AB H-TRÄ - SÄRNA

Box 175 - 790 90 SÄRNA

Tel 0253-105 05

DAT. 1987 08 01

SKALA 1:100 NR. 18042

RIT. K. J.

TYP/NR BJÖRNHUS IDET 61.6. + TILLBYGGN.

FRITIDSHUS Å FAST LÖFSDALEN

2:129 HÄRJEDALENS KOMMUN

LINNEÅN 9. LÖVHAMMAR

CARL EDSTRÖM