

KARTA över områden å Lofsdalen 25¹,

3¹³, 26¹ och samfällid mark för

Lofsdalens skifteslag.

EJ SKALENLIG

Org. enhet

Z 1

Dnr

155/62

Upprättad vid avstyckning och ägoutbyte

Hans-Yngve Eriksson

Hans-Yngve Eriksson/

Lantmätare

Socken

Linsäll

Kommun

Svegs köping

Län

Jämtlands

Skala

1: 2000

20 10 0

20

40

60

80

100

120

140

meter

Beskrivning

Beteckning å kartan

ägslag m m

Areal hektar

R.Nr

Se handlingarna.

Koordinatförteckning se handlingarna.

Nyttillkomna gränser: 2-103-104-105-106-107-108-109-110-111-101, 103-111,

104-109, 120-121-112-113-114-115-116-117-118, 116-121,

130-122-123-124-125-126-127, 124-123-128.

Samt. en nyttillkommen gräns parallell med punkterna:

6-112-113-114-108-109-110-111.

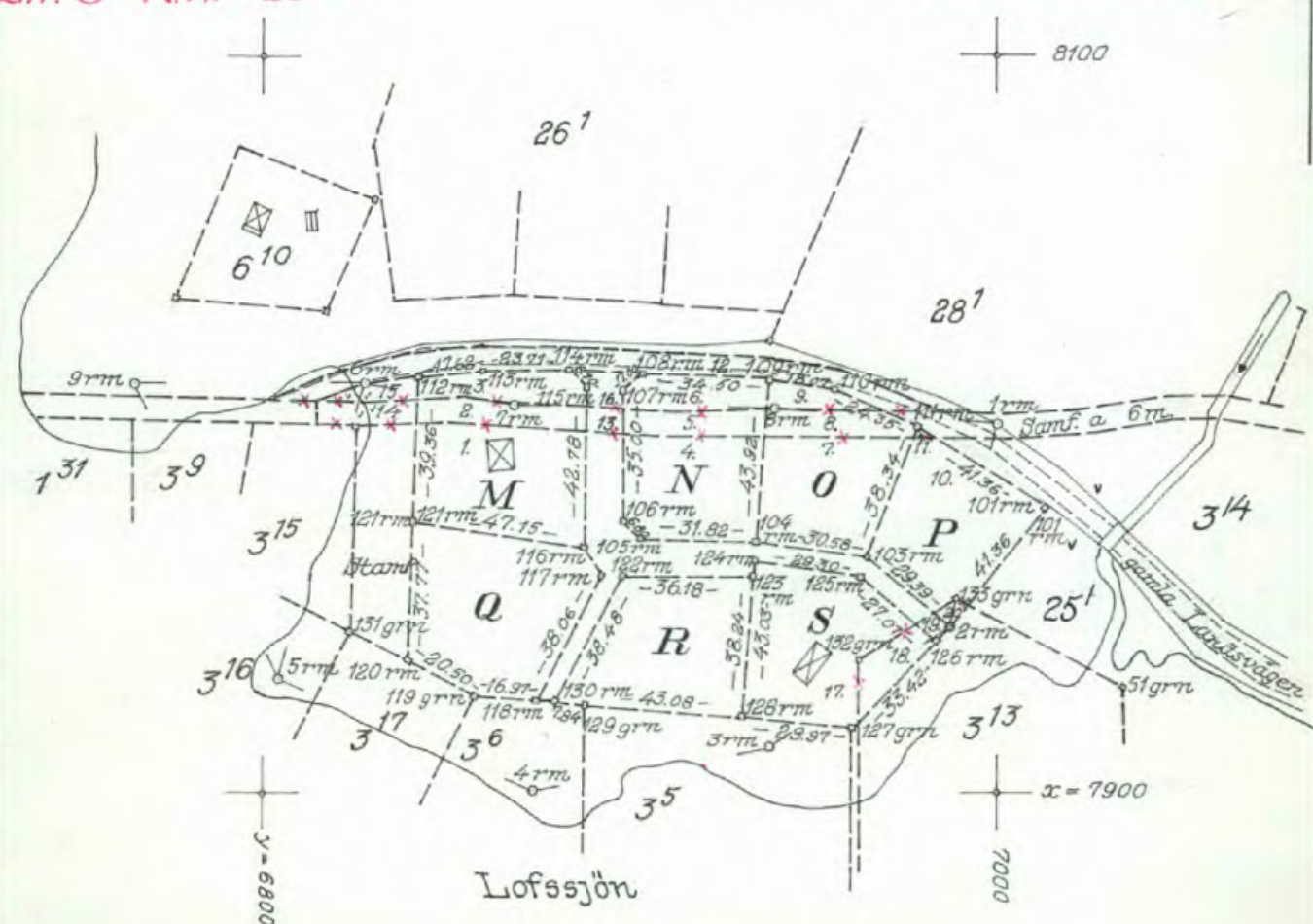
§ 167. År 1968 den 23 mars blev det ägoutbyte och den avstyckning, denna karta strisar, av överlåtelsevärdaren i Jämtlands län till framtida efterrättelse fastställda, betyggar. På ämbetets vägnar: *Valfrid Samu*

Litt. M = R.Nr 25⁵
Litt. N = R.Nr 25⁶
Litt. O = R.Nr 25⁷
Litt. P = R.Nr 25⁸
Litt. Q = R.Nr 25⁹
Litt. R = R.Nr 25¹⁰
Litt. S = R.Nr 25¹¹

Ägoutbytet:

fig. nr 2, 3, 5, 6, 8, 9, 11, } = R.Nr 25¹
13, 14, 15, 16, 18, 19, 20 }

fig. nr 12 = samf. mark för Lofsdalens skifteslag



Lantmätarief BI 0337, 15 000, 66. SRA 65698

Arkivnr m m

Mätning

Koorber

Arealber

Kartering

Ritning

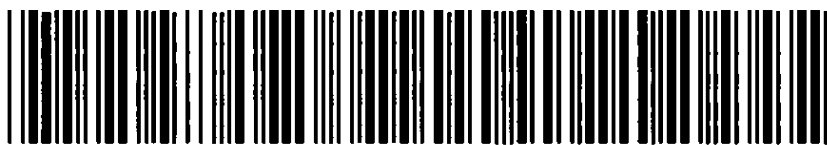
Signum:

GH

He.

23-LIN-631

Inl. 368
Bpl. 5594



Akt nr:

23 - LIN - 631

AU\$23-LIN-631

Linsell 631

D.-Nr 155/62

HANDLINGAR

angående avstyckning från

LOFSDALEN 25¹

i kombination med ägoutbyte med Lofsdalen 3¹³, 25¹, 26¹

och samfällid mark för Lofsdalens skifteslag.

i Linsells socken, Svegs köping kommun,

Jämtlands län,

upprättade år 19⁶⁷

av

Hans-Yngve Eriksson

2.9. Nr. 1-42
Inkom till Jämtlands läns
lantmäterikontor den
24 jan. 19⁶⁸.

Akten består av 7 band handlingar

innehållande 37 skrivna sidor jämte

7 kart a. (i akten)

631

fört vid avstyckning från Lofsdalen 25:1 i kombination med ägo-utbyte med Lofsdalen 3:13, 25:1, 26:1 och samfällad mark för Lofsdalens skifteslag.

1 §

År 1967 den 19 december inställde sig undertecknad lantmätare i Lofsdalen för att efter ansökan, bil A, verkställa förrättningen. Efter kallelser och kungörelse /bil. 1-2/ hade infunnit sig:

Erik Backman, ägare dels av Lofsdalen 25¹ med lagfart 7.7.1961:462 och 28.2.1958:94 dels av Lofsdalen 3¹³ med lagfart 30.10.1959:443, som enligt t.v. muntliga avtal försålt vissa områden till

Mary Hultin och Erik Dahlqvist.

Ruth Näslund, ägare av Lofsdalen 26¹ med lagfart 1.12.1961:737

Lofsdalens samfällighetsförvaltning, genom dess ordförande Y. Smeds /bil 3/

2 §

Jäv mot förrättningsmannen anfördes icke och syntes biträde av gode män ej erforderligt.

3 §

Avstyckningar skulle omfatta sju områden, litt M-S, för fritidsändamål enligt fastställd byggnadsplan.

Med vart och ett av områdena skulle följa rätt dels att för utfart begagna för vägändamål reserverad mark enligt byggnadsplan samt gamla landsvägen fram till allmän väg med samma rätt som kan tillkomma stamfastigheten, dels att taga vatten å stamfastigheten, dels att draga ledning för vatten över stamfastigheten, dels att för lek- bad- och båtplats begagna grönområden enligt byggnadsplan.

Möjlighet att ansluta områdena till det kommunala vattenledningsnätet föreligger.

4 §

Förrättningsmannen avgav följande utlåtande:

Enär hinder enligt 19 kapitlet jorddelningslagen ej föreligger mot den sökta avstyckningen beslutade lantmätaren meddela tillstånd till densamma.

4

5 §

Då enligt byggnadsplanen delar av Lofsdalen 3¹³, 26¹ och samfälld mark för Lofsdalens skifteslag ingick i tomtplatserna önskade sakägarna att ägoutbyte skulle verkställas så avstyckningen av tomtplatserna kunde ske uteslutande från Lofsdalen 25¹.

Angående ägoutbytets omfattning träffades förening, bil. B. Då Lofsdalen 3¹³ och 25¹ var i en ägares hand skulle föreningen, till den del den avsåge ägoutbyte mellan dessa fastigheter, gälla som förrättningsmannens beslut.

6 §

Förrättningsmannen avgav följande

utlåtande:

Då det önskade ägoutbytet medför att fastighetsindelningen kan bringas i överensstämmelse med byggnadsplan och då samtliga berörda sakägare är ense om bytet och uppenbart är att förrättningen ej kan lända till skada för innehavare av inteckning eller annan fordran eller rättighet i någon av de berörda fastigheterna, så beslutar förrättningsmannen jämlikt 20 kapitlet 1§ samt 8 kapitlet 4§ jorddelningslagen lämna tillstånd till bytet.

7 §

För avstycknings- och ägoutbytesförrättningen erforderlig karta hade upprättats.

8 §

Gradering skedde av bytesägorna. All mark som ingick i ägoutbytet mellan fastigheterna Lofsdalen 25¹, 26¹ och den samfällda marken skulle åsättas ett värde av 1,35 kr/m². Då Lofsdalen 3¹³ och 25¹ var i en ägares hand skulle den mark som ingick i bytet dessa fastigheter emellan åsättas värdet 0. Ägoutbytesbeskrivning upprättades och bilades akten.

9 §

Av ägoutbytesbeskrivningen framgick utom annat, att likvid med anledning av skedd tilldelning måste utgivås. Ägaren av Lofsdalen 25¹ skulle sålunda till ägaren av Lofsdalen till ägaren av Lofsdalen 26¹ utgiva 2864,70 kr. Likviden erlades omedelbart.

I övrigt skulle icke utgå några ersättningar mellan delägarna.

Förening träffades om likviderna och tillträdet av ägolorterna. Bil. C

10 §

Avstyckningsbeskrivning upprättades.

11 §

Förrättningskostnaderna skulle betalas av Erik Backman, som även skulle tillställas avskrift av handlingarna och kopia av kartan.

12 §

Avstycknings- och ägoutbytesförrättningen förklarades avslutad med besked att den med densamma missnöjde ägde fullfölja talan däremot genom till ägodelningsrätten i Härjedalens domsaga ställde besvär, som inom trettio dagar från dagens datum skulle vara ägodelningsdomaren tillhanda.

På distriktslantmätarämbetets vägnar

Hans-Yngve Eriksson

/Hans-Yngve Eriksson/

Lantmätare

7.

Bil. A

D: nr 155/62

Inkom den 10/8 1962

Till Herr Distriktslantmätaren i Luegs distrikt

Härmed anhålles om avstyckning från fastigheten 251 Lofsdalen

uti Linsells socken.

Lofsdalen den 13/8 1962

Erik S. Backman

Här nedan antecknas:

Ungefärlig areal: 4 H torsten om cirka 2000 km vardera

Säljare: ERIK BACKMAN Lofsdalen

Köpare:

Övriga sakägare:

Förening.

Vid lantmäterisammanträde innevarande dag för ägoutbyte mellan fastigheterna Lofsdalen 3:13, 25:1 och 26:1 samt samfälld mark för Lofsdalens skifteslag i Linsells socken har vi överenskommit, att ägoutbyte skall verkställas på sätt som framgår av karta och beskrivning.

Lofsdalen den 19.12.1967

Erik S. Eriksson *Ruth Härlind*
J. Arvola

Bestyrkes i tjänsten:

Kenneth Eriksson

Förening.

Vid lantmäterisammanträde innevarande dag för ägoutbyte berörande fastigheterna Lofsdalen 3:13, 25:1 och 26:1 samt samfälld mark för Lofsdalens skifteslag i Linsells socken har vi överenskommit, dels att den verkställda värderingen av bytesområdena skall lända till efterrättelse, dels att ersättning för bristande resp. överskjutande tilldelning skall utgå efter av förrättningsmannen upprättad beräkning och betalas omedelbart dels att inga som helst andra ersättningar i anledning av ägoutbytet skall utgå, dels att bytesområdena skall tillträdas omedelbart sedan förrättningen fastställts.

Lofsdalen den 19.12.1967

Erik S. Backman

Per H. Karlén

[Signature]

Bestyrkes i tjänsten:

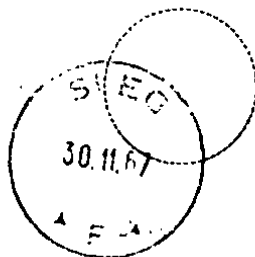
Kenneth Eriksson

73.

Dnr 155/62

Distriktslantmätaren i Härjedalens distrikt har denna dag inlämnat nedanstående försändelser för postbehandling: Bilaga 1.

Antal	Adressatens	
	namn	bostad och postadress
1	Erik Backman	Lofsdalen
1	Fru Mary Hultin	Sollentunavägen 303, Norrviken
1	Erik Dahlgvist	Upplandsgatan 25, Stockholm Va
1	Ruth Näslund	Lofsdalen
1	Lofsdalens samfällighetsförvaltning. c/o Förvaltare, I, Smeds	Bergvik och Ala, SVEG
1	Byggnadsnämnden i Svegs kommun	Sveg
1	Pastorsämbetet i Linsells församl.	Linsell
7	försändelser kvitteras:	



Datum

30/11.1967

Dnr

155/62

Anslagsrubrik enl 1 § K lund
29 maj 1942 (SFS nr 314)

Lantmäterisammanträde hålles

tisdagen den 19 december 1967 kl 14.00

hos Erik Backman, Lofsdalen

Följande kommer bl a att behandlas

Avstyckning från fastigheten Lofsdalen 25¹ jämte ägoutbyte
med Lofsdalen 3¹³; 26¹ och samfälld mark för Lofsdalens
skifteslag.

Sakägare anmanas att vid sammanträde förete tillgängliga åtkomsthandlingar, handlingar om
servitut, kartor och lantmäterihandlingar angående jord som beröres av förrättningen.

På distriktslantmätarämbets vägnar

Erik Backman

(Namnunderskrift)

Lantmätare

(Tjänstetitel)

Härmed intygas att kungörelsen varit anslagen i laga ordning i

Församling eller kommun

Linsells församling, Jämtl. l. den 3 dec. 1967

Ort och datum

Linsell den 8 dec. 1967

Namnunderskrift

Walter Persson

Tjänstetitel/Title

komminister



Protokoll fört vid ordinarie sammanträde med Lofsdalens samfällighetsförvaltning den 10/4 1967.

Närvarande: Eric Backman m fru
B Engelheart
Edvin Näslund
Joles-Anna Olsson
Solveig Rud
Arvid Bäckman

§ 1.

Till ordförande att leda dagens förhandlingar utsågs B Engelheart.

§ 2.

Till justeringsmän för dagens protokoll valdes Svea Backman och Edvin Näslund.

§ 3.

Godkändes kallelsen till stämman genom annons i Tidningen Härjedalen och anslag i Lofsdalens by.

§ 4.

Ordföranden redogjorde för det ekonomiska läget och styrelsen beviljades ansvarsfrihet för det gångna året.

§ 5.

Val av styrelse och övriga funktionärer.

Styrelse: Algot Jonsson 3 år
B Engelheart, kvarst. 2 år (efter 1/9 1967, Y Smeds)
Eric Backman " 1 "

Suppleanter: Erik Högström, kvarst. 2 år
Edvin Näslund " 1 år

Revisorer: Olof Östman 1 år
Nilo Backman 1 "

§ 6.

Besluts att genom ordförandens försorg i brev uppmana hembygdsföreningen, att antingen rusta upp Ol-Eragården eller riva den, då den i nuvarande tillstånd är snbart anskrämlig och stör det allmänna intrycket av byn.

§ 7.

Samfällighetens firma tecknas av B Engelheart, efter 1/9 1967, Y Smeds. Bank och postgiro tecknas gemensamt av B Engelheart, (efter 1/9 1967, Y Smeds) och Y Hedevarn.

Vänd.

 Verifax
kopie

ARKIVSÄKER
Överensstämmer
med originalet

Svea Eriksson

Dag som ovan

Vid protokollet

Justeras:

Luce Backman

Edvin Mattson

ATT KOPIERA BLI...

gästbureau
Santodmannar

an Verifax kopia

ARKIVSÄKER
Överensstämmer
med originalet

BR Eriksson

[illegible]

Avstår					Erhåller					Skillnad (ökning + minskning -)				
Ägo- figur	Ägo- slag	Grad kr/ha kr/m²	Areal ha m²	Ägo- belopp värde, kr	Ägo- figur	Ägo- slag	Grad kr/ha kr/m²	Areal ha m²	Ägo- belopp värde, kr	Ägo- slag	±	Areal ha m²	±	Ägobelopp värde, kr
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Samfällig mark för Lofsdalens skifteslag.														
2	avrj	1,35	276	372,60	12	avrj	1,35	959	1294,65	±		0	±	0
5	"	"	234	315,90										
8	"	"	228	307,80										
11	"	"	5	6,75										
13	"	"	60	81,00										
14	"	"	156	210,60										
			959	1294,65										

Lofsdalen den 19.12. 1967

På distriktslantmätarämbetets vägnar:

Hans-Yngve Eriksson
/Hans-Yngve Eriksson/
Lantmätare

§ 167. I 1968 den 23 mars blev det enligt dessa handlingar verkställda ägandeöverlåtelse för områdestämen i Jämsläns län, betygat.
På ämbetets vägnar:
Yngve Eriksson

Dnr 155/62 : Z 1

Avstyckningsbeskrivning Lofsdälen 25¹

Beteckning å kartan m.m. Ägoslag Areal ha. RN:r

Litt M

1	avrösningsjord	0,1400
2	"	0,0276
3	"	0,0363
		<u>0,2039</u>

25⁵Litt N

4	"	0,1050
5	"	0,0234
6	"	0,0381
		<u>0,1665</u>

25⁶Litt O

7	"	0,1125
8	"	0,0228
9	"	0,0174
		<u>0,1527</u>

25⁷Litt P

10	"	0,1336
11	"	0,0005
20	"	0,0040
		<u>0,1381</u>

25⁸Litt Q

"	0,1894
	<u>0,1894</u>

25⁹Litt R

"	0,1596
	<u>0,1596</u>

25¹⁰Litt S

17	"	0,1452
18	"	0,0250
		<u>0,1702</u>

25¹¹Servitut:

Med vart och ett av områdena skall följa rätt
dels att för utfart begagna för vägändamål reserverad mark enligt byggnadsplan samt gamla landsvägen fram till allmän väg med samma rätt som kan tillkomma stamfastigheten,
dels att taga vatten å stamfastigheten,
dels rätt att draga ledning för vatten över stamfastigheten,
dels att för lek- bad- och båtplats begagna grönområden enligt byggnadsplan.

Lofsdalen den 19.12. 1967

På distriktslantmätarämbetets vägnar:

Hans-Yngve Eriksson

/Hans-Yngve Eriksson/

Lantmätare

KOORDINATFÖRTECKNING
 över punkter å fastigheterna Lofsdalen 25¹, 26¹ m.fl.
 Koordinatsystem : Fristående.

Polygonpunkter :

	X	Y
1 rm	8000,00	7000,00
2 rm	7944,93	6987,05
3 rm	7912,51	6938,10
4 rm	7901,02	6873,68
5 rm	7930,67	6804,24
6 rm	8010,76	6827,21
7 rm	8005,42	6868,30
8 rm	8003,80	6939,45
9 rm	8011,03	6764,51
10 rm	8084,06	6709,37
11 rm	8077,25	6648,98
12 rm	8077,73	6567,80
13 rm	8148,82	6570,97
14 rm	8194,76	6607,92
15 rm	8236,13	6628,84
16 rm	8245,86	6692,53
17 rm	8275,52	6742,10
18 rm	8304,87	6821,20
19 rm	8297,83	6938,95
20 rm	8244,87	6972,03
21 rm	8113,20	6963,76
22 rm	8047,30	7061,05
23 rm	8182,03	6721,44
24 rm	8163,72	6847,45
25 rm	8107,86	6851,20
26 rm	8278,21	7010,92
27 rm	8244,99	7060,19
28 rm	8199,69	7087,40
29 rm	8133,08	7060,31

Gränspunkter :

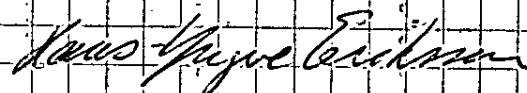
	X	Y
51 grn	7928,97	7034,02
58 grn	8000,06	6825,71
59 grn	8007,19	6764,79
61 grn	8035,25	6776,31
63 grn	8007,74	6985,67
71 grn	8211,60	6586,19
72 grn	8207,63	6618,11
77 grn	8203,65	6673,89
78 grn	8253,54	6625,19
81 grn	8146,85	7033,08
82 grn	8093,46	7005,61
83 grn	8075,95	7039,52
84 grn	8070,07	7012,39
85 grn	8093,16	6968,77
86 grn	8146,86	6832,20
87 grn	8130,98	6879,05
88 grn	8095,37	6863,68
89 grn	8060,88	6830,47
101 rm	7977,14	7012,99
103 rm	7964,07	6964,75
104 rm	7968,23	6934,45
105 grn	7969,10	6902,64
106 rm	7973,83	6897,75
107 rm	8008,83	6898,43
108 rm	8013,56	6903,62

	X	Y
109 rm	8012,00	6938,08
110 rm	8009,14	6955,92
111 rm	7999,88	6978,44
112 rm	8012,61	6842,38
113 rm	8014,51	6859,90
114 rm	8014,39	6883,61
115 rm	8009,43	6888,40
116 rm	7966,66	6887,50
117 rm	7959,03	6892,10
118 rm	7925,11	6874,66
119 grn	7926,56	6857,75
120 rm	7935,54	6839,32
121 rm	7973,28	6840,82
122 rm	7958,94	6897,40
123 rm	7958,36	6933,58
124 rm	7963,13	6933,98
125 rm	7958,91	6962,97
126 rm	7941,42	6983,63
127 grn	7917,49	6960,30
128 rm	7920,25	6930,46
129 grn	7924,10	6887,55
130 rm	7924,75	6879,74
131 grn	7943,14	6823,67
132 grn	7938,36	6962,54
133 grn	7952,86	6988,66
201 rm	8087,23	6678,78
202 rm	8094,09	6673,10
203 rm	8130,09	6675,60
204 grn	8123,40	6716,06
205 rm	8122,01	6724,55
206 rm	8133,16	6726,42
207 rm	8139,06	6718,75
208 rm	8166,50	6723,42
209 rm	8159,79	6764,54
210 grn	8116,44	6757,50
301 rm	8092,45	6835,21
302 rm	8082,77	6871,14
303 rm	8082,45	6912,26
304 rm	8082,06	6963,35
305 rm	8030,74	6941,56
306 rm	8032,66	6909,76
307 rm	8035,14	6868,83
308 rm	8033,95	6835,73
309 rm	8075,25	6830,14
310 grn	8022,68	6938,11
311 grn	8094,12	6968,52
312 grn	8095,40	6863,64
313 grn	8107,76	6822,54
314 grn	8060,96	6830,55
315 grn	8030,87	6817,39
401 rm	8225,46	7017,29
402 rm	8282,46	7020,62
403 rm	8278,25	7092,64
404 rm	8252,88	7091,88
405 grn	8242,52	7079,04
406 rm	8229,51	7089,31
407 rm	8182,22	7074,33
408 grn	8208,10	7106,10
409 grn	8289,51	7137,88

forts. n. sid.

	X	Y
501 rm	8229,42	6676,45
502 rm	8274,20	6726,26
503 rm	8280,66	6776,56
504 rm	8289,47	6815,69
505 rm	8286,18	6820,92
506 rm	8268,36	6823,30
507 rm	8245,56	6838,86
508 rm	8235,71	6838,51
509 rm	8227,24	6783,74
510 rm	8213,45	6734,24
511 rm	8209,52	6690,89
512 rm	8290,03	6834,75
513 rm	8288,05	6888,21
514 rm	8286,13	6938,52
515 rm	8285,32	6958,50
516 rm	8277,58	6984,91
517 rm	8236,34	6982,25
518 rm	8232,36	6977,44
519 rm	8235,34	6936,65
520 rm	8236,80	6886,31
521 rm	8235,97	6848,53
522 rm	8248,48	6848,90
523 rm	8272,19	6832,69
524 rm	8285,80	6830,90

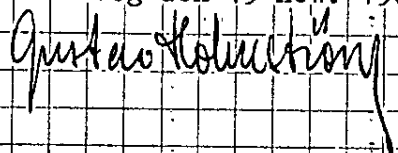
Sveg den 19.12.1967



/Hans-Yngve Eriksson/

Lantmätare

Sveg den 15 nov. 1967



1. The first part of the report is a general introduction to the subject of the study. It discusses the importance of the problem and the objectives of the research. The second part is a literature review, which summarizes the work of other researchers in the field. The third part is a description of the methods used in the study. The fourth part is a presentation of the results of the study. The fifth part is a discussion of the results and their implications. The sixth part is a conclusion, which summarizes the main findings of the study.

KUNGL LANTMÄTERISTYRELSEN

Postgirokonto 1 56 73

Obs! Anvisningar på blankettens baksida

Räkningsutställare

RÄKNING

Nr 2031 Z1

Avsändningsdag

23/1 1968

Dnr

155/62

Räkningsmottagare

→ Distriktslantmätaren
i Härjedalens distrikt
Box 29
SVEG

→ Erik Backman

LOFSDALEN

Aberopas vid korrespondens

Räkningen avser	Brutto kronor	Därav subvention		Netto kronor
		%	kronor	
Avstyckning från fastigheten Lofsdalen 25:1 i kombination med ägoutbyte med Lofsdalen 3:13, 25:1, 26:1 och samfällad mark för Lofsdalens skifteslag, i Linsells socken, Svegs köping. Påbörjad 19/12 1967. Fritidsändamål inom fastställd byggnadsplan. Medelarealen mindre än 5000 m². Grundavgift 400:- Tilläggsavgift: 1. för 7 ägolotter mindre än 2500 m² á 300:- 2100:- Summa 2500:- Ägoutbytet; tidersättning: lantmätare 6 tim á 77:- Summa 462:- Totalsumma 2962				2500:- 462:- 2962:-

Ersättningen uttagen genom postförskott,
betygar på tjänstens vägnar:

Lina Skrudberg

Namn

ANVISNINGAR

Betalningsskyldighet

Där ej ersättning uttagits genom postförskott skall, även om anmärkning göres mot räkning eller besvär anföres över förrättning, **betalning** läggas till **Kungl lantmäteristyrelsen, Box 16331, Stockholm 16**, genom insättning å styrelsens postgirokonto nr 1 56 73 inom fyra veckor efter det att räkning eller annan underrättelse om betalningsskyldigheten avsänts till vederbörande sakägare eller överlämnats till honom.

Anmärkning mot räkning

Vill betalningsskyldig framställa anmärkning mot räkning skall detta göras hos **Kungl lantmäteristyrelsen, Box 16331, Stockholm 16**, snarast möjligt och senast inom tre veckor från det betalning erlagts.

Besvär över beslut om fördelning av förrättningskostnad

Är sakägare, då fråga är om **förrättning**, missnöjd med beslut om **fördelning** mellan sakägare av förrättningskostnad, skall besvär onföras hos vederbörande ägodelningsrätt (i vissa fall magistrat eller länsstyrelse) på sätt framgår av vid förrättningen färdt protokoll.

Korrespondens

Vid all korrespondens skall räkningens nummer angivas. Även å inbetalnings- eller girokortets kupong skall hela räkningens nummerbeteckning angivas.

Upplysningar

Skulle räkningsmottagaren önska vissa upplysningar exempelvis angående gjord beräkning av debiterat belopp bör hänvändelse ske till räkningsutställaren vars adress finns angiven å räkningen. Sakägare äger att hos överlantmätaren erhålla biträde med granskning av räkning.