GESON MÄKLARE

Information om s k sidoverksamhet

Enligt 14 § fastighetsmäklarlagen ska mäklare som i anslutning till sin förmedlingsverksamhet, ägnar sig åt annan verksamhet, s k sidoverksamhet, redovisa detta skriftligen till säljare och köpare. Av informationen ska framgå vad verksamheten avser och i de fall fråga är om förmedlingen av en tjänst som annan utför, vem som uppdragsgivare eller samarbetspartner. Av informationen ska även framgå vilken ersättning som utgår, eller kan komma att utgå och om ersättning lämnas till mäklaren direkt eller indirekt.

Med hänvisning till ovanstående lämnas härmed följande information om sidoverksamhet. Vid förmedlad säljarförsäkring hos Willis försäkringsbolag. Det finns tre försäkringsnivåer att välja mellan uppdaga 7 650 kr + 500 kr till mäklarföretaget (inkl moms), uppdaga mer 8 500 kr + 500 kr till mäklarföretaget (inkl moms) och uppdata mest 12 075 kr + 500 kr till mäklarföretaget (inkl moms), d.v.s. indirekt ersättning.
Vid förmedlad energideklaration erhåller mäklarföretaget 375 kr inkl moms. Kostnad för energideklaration är 3 900 kr som betalas av säljaren. Ersättning till mäklaren är indirekt.
20-40% av annonskostnad för Hemnet Plus, Hemnet Premium och Raketen går till mäklarkontoret. Standardannons (bas) på hemnet.se. Säljaren betalar annonsen (mäklarens ersättning är indirekt). Mäklarföretaget erhåller 30% av annonskostnaden för förmedlad annons.
Annonskostnaden är beroende av utgångspriset för objektet https://www.hemnet.se/annonsera-bostade

Copyright © Infoblad om s k sidoverksamhet – branschstandard, upprättat av Mäklarsamfundet och revideras löpande i samråd med FMF och övriga i BG-gruppen. Eftertryck förbjuds.

GESON MÄKLARE
Uppsalavägen 9, 762 31 Rimbo
Org.nr 556844-5182
Roslagen - Stockholm - Uppland

Telefon kontor
0175-716 47, 08-667 16 20
Klientmedelskonto
Handelsbanken 6508-493 349 308

Hemsida
www.gesonmaklare.se
Följ oss på
www.facebook.se/gesonmaklare

Reg. Mäklare
Johanna Karlsson
070-21 21 524
johanna@gesonmaklare.se