

§ 403 D

Dnr 1979.618

3011

Ulvkälla 3:74 - Aulis Jokisalo, Box 93, 829 00 Sveg.

Ansökan om byggnadslov för nybyggnad av enfamiljshus.

Fastigheten är belägen inom och i överensstämmelse med byggnadsplan för vilken länsstyrelsen har undanröjt nybyggnadsförbud enligt 110 § byggnadslagen.

Grannarnas medgivande till placering 3,0 m från tomtgräns föreligger.

Byggnadsnämndens ordförande Erik Eriksson är delegerad att fatta beslut i ärendet.

Byggnadsnämnden beslutar

att bevilja sökt byggnadslov,

att innan byggnadsarbetena påbörjas skall kommunens byggnadsinspektör godkänna byggnadens utsättning,

att anmälan om ansvarig arbetsledare med dennes förklaring skall inlämnas till byggnadsnämnden innan några arbeten påbörjas,

att VA-installation skall anslutas till kommunal VA-anläggning. Särskild ansökan om byggnadslov härför skall inlämnas till byggnadsnämnden för prövning, varvid noteras att även VA-ritningar skall biläggas,

att ansökan om anslutning till kommunal vatten- och avloppsledning omgående bör inlämnas,

att då byggnadsföretaget anmäls som färdigställt för byggnadsnämndens slutavsyning skall intyg från skorstensfejarmästaren om rök- och imkanalers täthet och utförande överlämnas till byggnadsinspektören. Det är därför angeläget att skorstensfejarmästarens anvisningar inhämtas före arbetets påbörjande.

I ärendets handläggning har med byggnadsnämndens ordförande deltagit stadsarkitekten, sekreteraren, byggnadsinspektören samt företrädare för Svegs Lantmäteridistrikt.



Sign

Beslutexpediering



TEKNISK BESKRIVNING

Denna beskrivning utgör underlag för byggnadsnämndens och låneorganets tekniska granskning. Den är ej tillräckligt detaljerad som underlag för entreprenadavtal.

Nybyggnad
 Tillbyggnad
 Ombyggnad
 Förbättring
 Före
 Efter
 Före
 Efter

Beskrivningen avser <input type="checkbox"/> småhus <input type="checkbox"/> annan byggnad <input checked="" type="checkbox"/> M=monteringsfärdigt <input type="checkbox"/> P=platsbyggt Hustyp (ex enbostadshus, kedjehus, radhus, lamellhus, punkthus)		HÄRJEDALENS KOMMUN inkom till förbyggnadsnämnden 1979 03. 09. Dnr. 1979. 618 3011	
Antal hus 1	Antal lägenheter 5+kök	Antal hela våningsplan	
Kommun Härjedalen	Länsbeteckn Z	Fasighetsbeteckning Ullukälla 3:74	Hus lott
Fastighetsadress			
Sökandens namn, adress och telefon AULIS JOKISALO BOX 93 82800 SVEG 10268			
Grund Grundlagt på <input type="checkbox"/> Berg <input checked="" type="checkbox"/> Grus <input type="checkbox"/> Sand <input type="checkbox"/> Lera <input type="checkbox"/> Morän Grundläggningssätt (pålning, hel platta, utbredda plattor med dimension och betongkvalitet) Helplatta		Yttervägg, gavelspets (utifrån räknat) <input checked="" type="checkbox"/> M <input type="checkbox"/> P	
Dränering		Lägenhetsskiljande vägg <input checked="" type="checkbox"/> M <input checked="" type="checkbox"/> P	
Väggar Källarväggar		Innervägg, trappomslutande <input type="checkbox"/> M <input type="checkbox"/> P	
Källaryttervägg cm Huskiljande källarvägg cm Bärande källarinnervägg cm Icke bärande källarinnervägg cm Annan cm	Material Tjocklek	Innervägg, bärande <input type="checkbox"/> M <input type="checkbox"/> P Övriga innerväggar <input type="checkbox"/> M <input checked="" type="checkbox"/> P	
Värmeisolering i källaryttervägg K-värde		Bjälklag Bottenbjälklag <input checked="" type="checkbox"/> M <input type="checkbox"/> P <input type="checkbox"/> Över källare <input type="checkbox"/> Över kryp-utrymme <input type="checkbox"/> Direkt på mark	
Vattenisolering i källaryttervägg		Mellanbjälklag <input checked="" type="checkbox"/> M <input type="checkbox"/> P	
Sockelbeklädnad		Översta bjälklaget <input checked="" type="checkbox"/> M <input type="checkbox"/> P	
Bärande del <input checked="" type="checkbox"/> Yttervägg <input type="checkbox"/> Innervägg Våningsväggar Yttervägg, långsida (utifrån räknat) <input checked="" type="checkbox"/> M <input type="checkbox"/> P K-värde		Badrumsbjälklag: <input checked="" type="checkbox"/> M <input type="checkbox"/> P Värmeisolering K-värde Vattenisolering Golvbeläggning	
Yttervägg, kortsida (utifrån räknat) <input checked="" type="checkbox"/> M <input type="checkbox"/> P K-värde		Altanbjälklag: Värmeisolering <input type="checkbox"/> M <input type="checkbox"/> P K-värde Vattenisolering Golvbeläggning	
K-värde			

TrapporInvändiga M PUtvändiga M P**Yttertak**

Takstol:

Taktlutning, grader 1:3

Typ, material, dimension M PUnderlagstak M P

Takbeläggning

Plåt

Yttertak över uppvärmt utrymme

K-värde

Fönster 2 glas 3 glas**Teknisk beskrivning av garage och förråd utanför huskroppen; anordning för inredningsbar vind m m****Byggnadsnämndens anteckningar**

Vatten och avlopp anslutet till samhällets ledning

 Ja Nej

Byggnadslov

 erfordras ej är lämnat är icke lämnat Dispens tillstyrkt

Dispensen avser

Fastigheten rättsligt bildad

 Ja Nej

För området gäller

 stadsplan byggnadsplan avstyckningsplan
 utomplansbestämmelser inga byggn-regl bestämmelser

För bestämmande av grundläggn-sättet erfordras markundersökning

 Ja Nej

Byggnadsritningar och teknisk beskrivning granskade för byggnadslov

 utan erinringar med erinringar enl bif yttrande

Er 1979 nr 168 den

S nr: 4030

VärmeinstallationPannskorsten M P Tegel Gjutjärn Stål Annat
Rökkanal, area Värmeisol utförande i övrigt Panna i huset Fjärrvärme- verk Gemensam värmecentral Annat

Panna, typ HÖGFORS MAXI 15

antal 1 effekt 17-28 eldyta

 Koks Olja Gas El

Annat

Oljeeldningsaggregat

 Högtryck Lågtryck Annat

Värmemedium

 Varmvatten Varmluft

Värmefördelning

 Själv- cirkulation Fläkt- cirkulation Pump- cirkulation

Värmetillförsel

 Radiatorer Varmluft- inblåsning Värma golv Annat

Värmemätare, typ

Varmvattenmätare, typ

Material i varmvattenledning

KOPPAR

Material i kallvattenledning

KOPPAR

Material i servisledning

Ventilation

 Utsugning i självdrag Mekanisk ventilation

Ersättningsluft

 Vädr-fönster Springventil Vent (förvärm luft)
 Fönster med beslag Ventilerala fönster Annat**HUSGVARNA VÄRMEÅTERVÄNNING****Allmänna upplysningar**

Huvudentreprenör SOK

Ansvarig arbetsledare AULIS JOKISALO

Arkitekt PIIRKKO ETELÄLAHTI

Byggnadskonstruktör SOK

Vvs-konstruktör "

Beskrivningen utförd av "

Sökandens underskrift

Sueg den 8.8.79

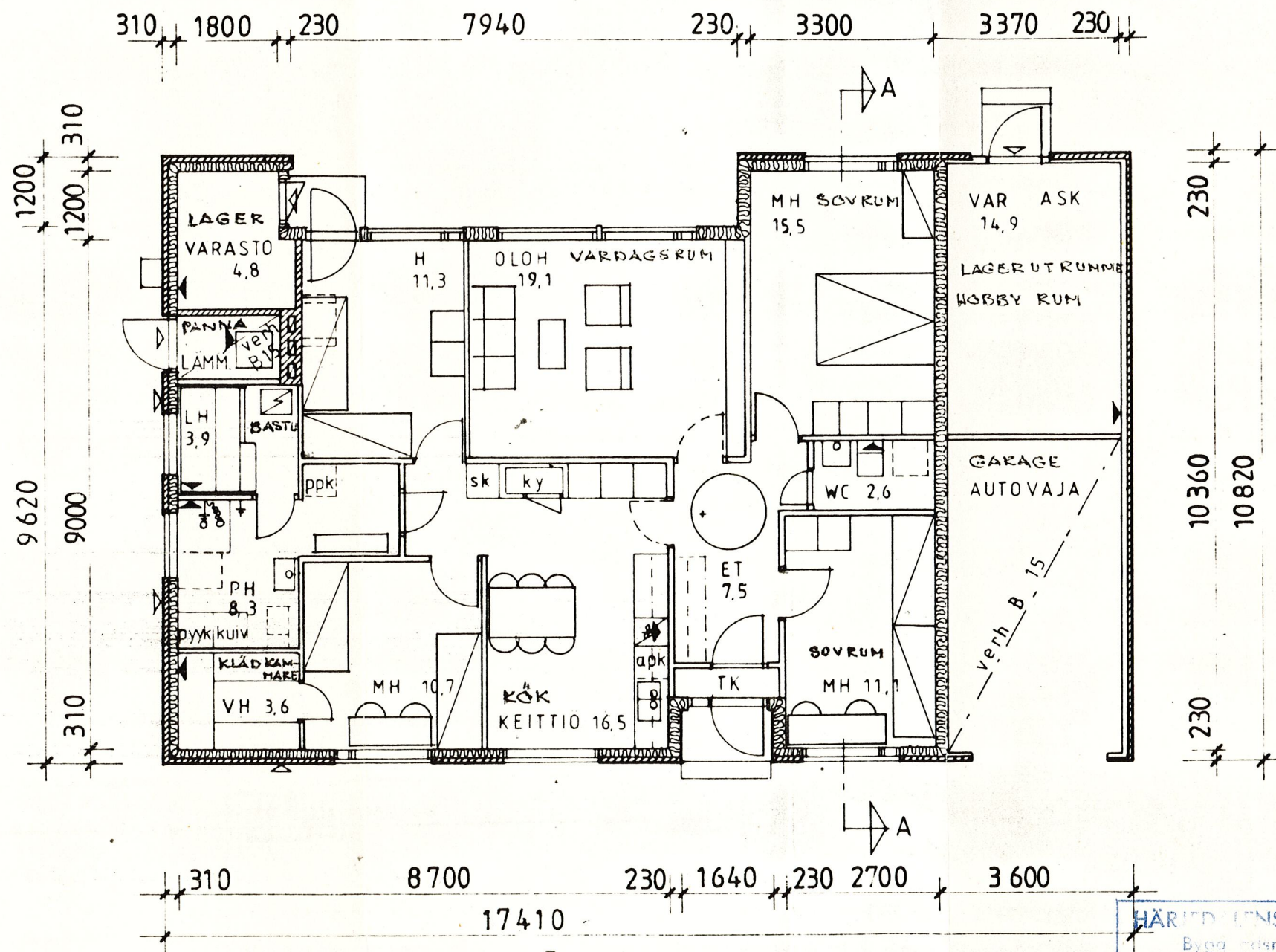
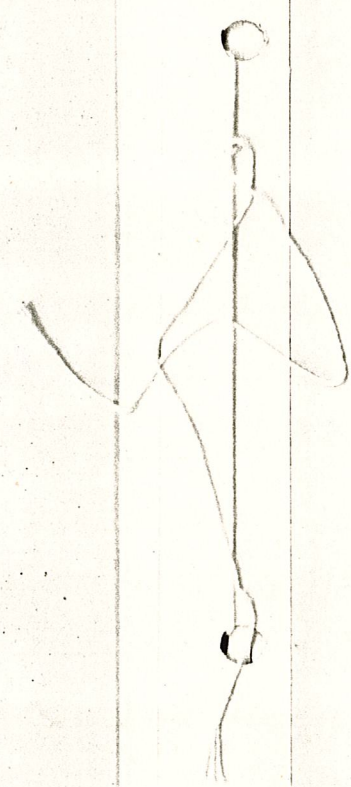
Aulis Jokisalo

Teknisk beskrivning granskad för ställigt lån

 utan erinringar med erinringar enl bif yttrande

den

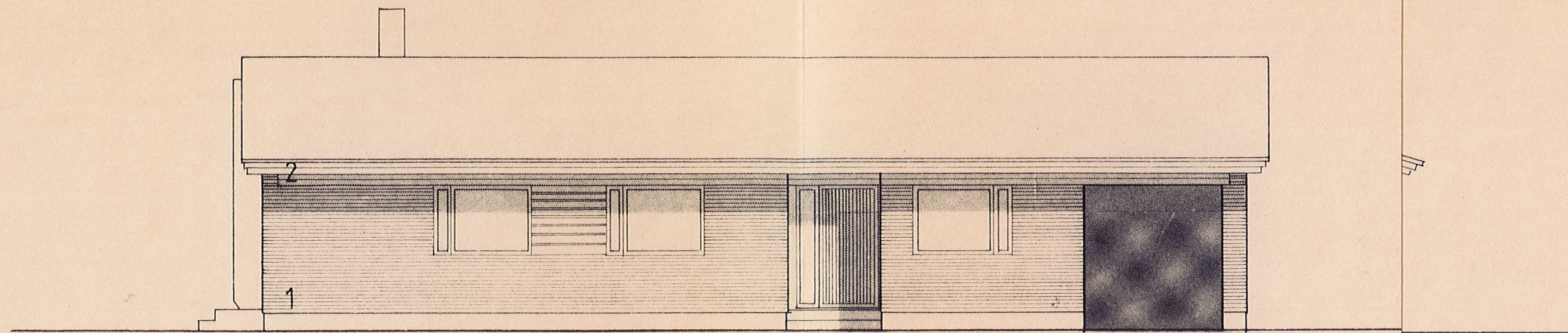
BOSTADSYTA	HUONEISTOALA	118,0 M
BYGGNADSYTA	RAK PINTA-ALA	179,0 M ²
VÄNINGSYTA	KERROSALA	179,0 M ²
VÖLYM	TILAVUUS	510 M ³
FÖNSTER AREA	IKKUNAPINTAALA	13,23 M ²
(11,2% FRÅN BOSTADSYTA)	(11,2% HUON ALASTA)	



Är 1979 den 16/8 blev denna handling godkänd enligt byggmyndighetens beslut § 403D

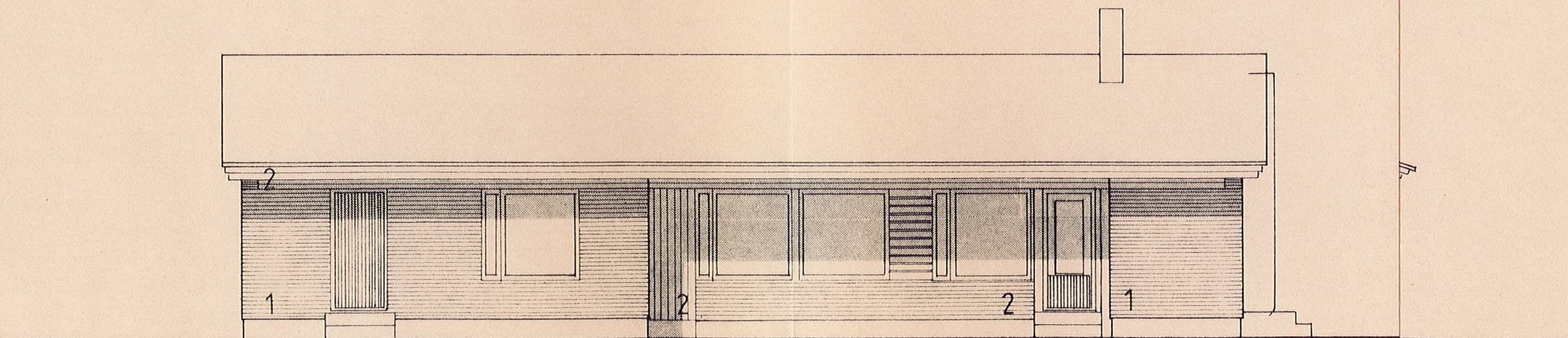
Feb

HÄRLDENS KOMMUN
Byggnadsnämnden
179.03.09.
Dnr. 1979. 618 3011



JU

1
2



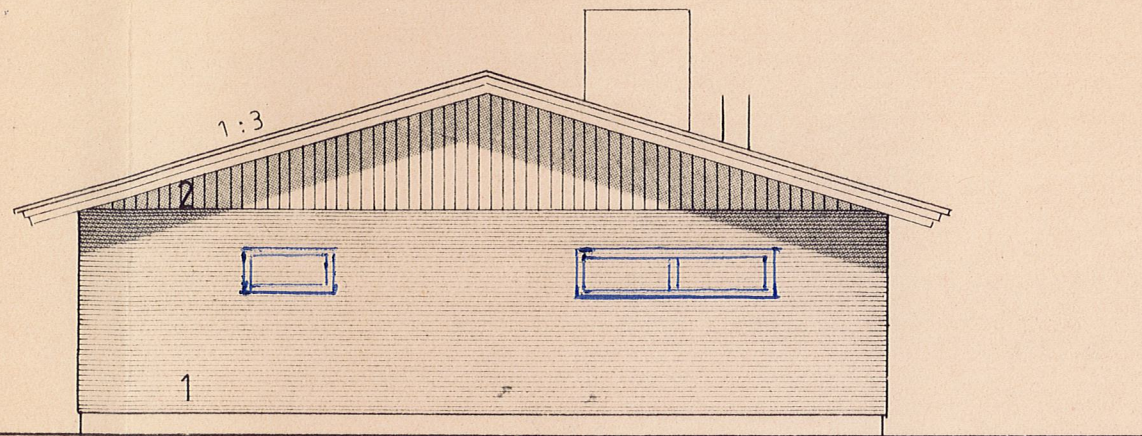
JSTUSTEN JÄLJENTÄMINEN
KÄYTTÄMINEN ILMAN OMISTAJAN
AA ON KIELLETTY

+ 5 290 ▽

+ 4 490 ▽

+ 3 050 ▽

+ 0 000 ▽



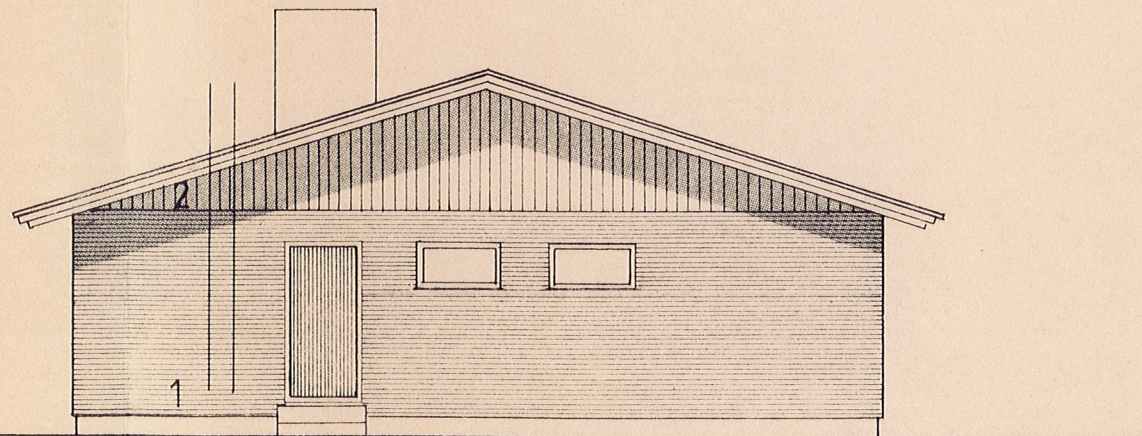
ULKISIVUMATERIAALI

tiili

laudoitus pystylomalaudoitus 17x120+17x100

ja vaakalauoitus 17x120

hienosahapinta



Er 1979 den 168
 godkänd enligt bygglovsföreskrifterna
 § nr 403D

K. osa/Kylä Kortteli/Tila Tontti/Rn:o

Rakennustoimenpide
 uudisrakennus

Rakennuskohteen nimi ja osoite



AULIS JOKISALO

Suunnittelijan nimi, päiväys ja allekirjoitus

SOK RAKENNUSTARVIKETEOLLISUUS
 40800 VAAJAKOSKI
 PUH. 941-261511
 1978 - 10 - 31 VKI

Puoliso Helalahti

PIIRUSTUSTEN JÄLJENTÄMINEN
 JA KÄYTTÄMINEN ILMAN OMISTAJAN
 LUPAA ON KIELLETTY

FASTIGHETSBILDNINGSMYNDIGHETEN
Svegs lantmäteridistrikt

NYBYGGNADSKARTA

Datum 79-08-06 Dnr

SITUATIONSPLAN

4/79:11

Fastighet ULVKÄLLA 3:74		Fastigheten bildad el reg 76-10-01	
Gatuadress		Area m ² 731	Stadsplan fastställd 72-11-13
Kommun Härjedalen	Registerområde Sveg	Tomtindelning fastställd Byggnadsförbud	
Kartan upprättad av <i>Lars Eriksson</i> Lars Eriksson, ingenjör		0.0 Markhöjd +0.0 Gatuhöjd vid tomträn +0.0 Fastställd höjd	
Ätgärd	Datum	Höjd	Avseende
Byggnadslov			Sign
Utstakning			
Lägeskontroll			

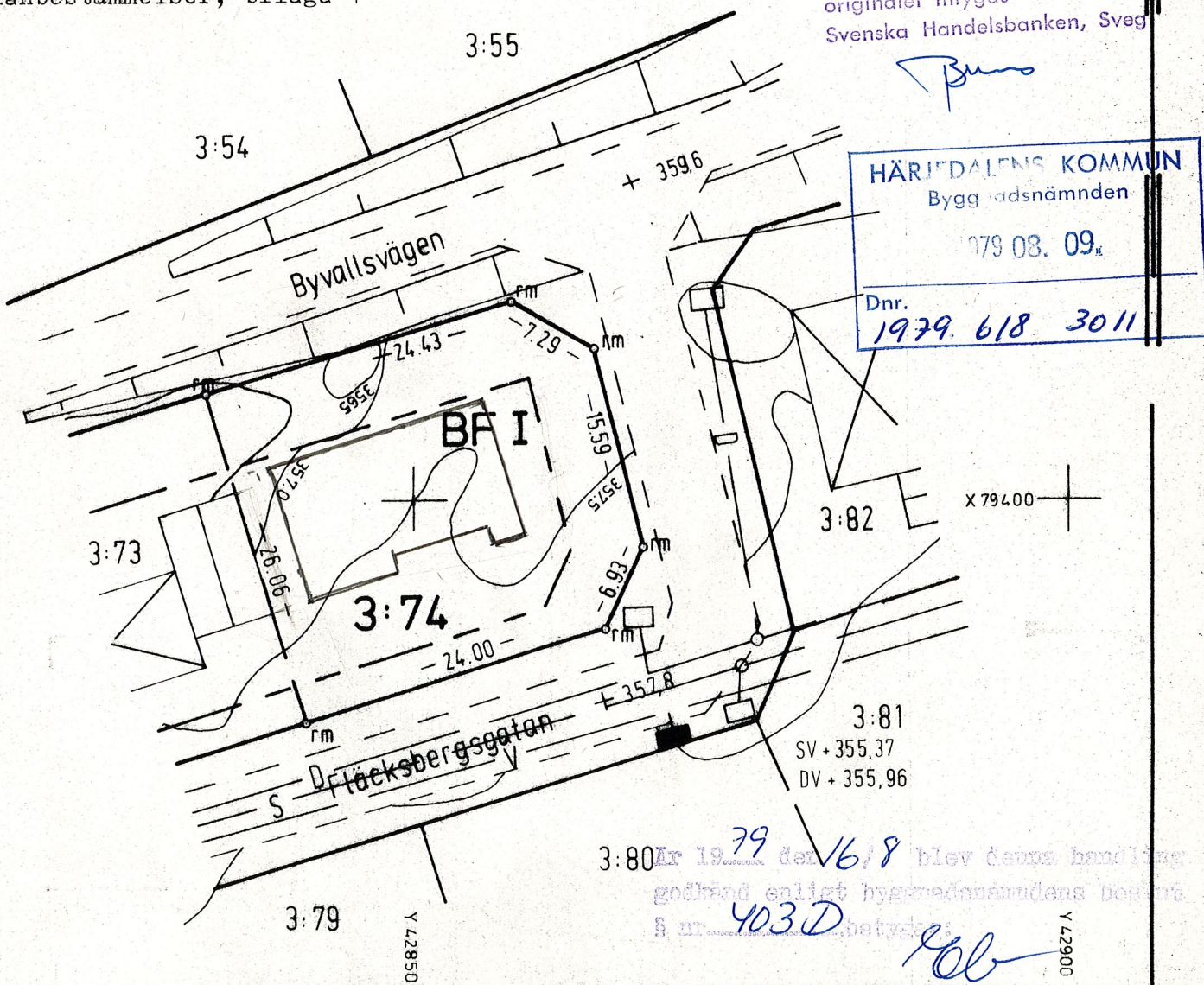
Typ	Vattengångens höjd i förbindelsep	Diameter i förbindelsep.
Vatten		
Dagvatten		
Spillvatten		

X 79450

Sökande: Aulis Jokisalo
Box 93
829 00 SVEG

Planbestämmelser, bilaga 1

Fotokopians likhet med originalet intygas
Svenska Handelsbanken, Sveg



Skala 1:500	Mätclass II	Koordinatsystem i plan 5 Gon W 38	Koordinatsystem i höjd 1900 års	Beteckningsstandard TFA 4.6 B:4
Mätning	Kartering	Rith redig	Granskning	

Lantmäteriet Bl. 0252 1977-08 5000 LiberFörslag 39-00646-7