

EnergideklARATION

Sammanfattning

Dalhagavägen 12

151 37 Södertälje

Södertälje kommun

Nybyggnadsår 1962

Energideklarations-ID 649308

Energiklasser finns från A till G. Den här byggnadens energiklass är E.

Energiprestanda 88 kilowattimmar per kvadratmeter och år.

Krav vid uppförande av ny byggnad Energiklass C, 55 kilowattimmar per kvadratmeter och år.

Byggnadens uppvärmningssystem El (vattenburen) och el (direktverkande)

Radonmätning Är utförd

Åtgärdsförslag Har lämnats

Energideklarationen är utförd av

Torbjörn Sjölund, Anticimex AB,

Energideklarationen är giltig till 2025-03-10

Energideklarationen i sin helhet finns hos byggnadens ägare.

För mer information, besök www.boverket.se

Byggnadens identifikation

Län

Stockholm

Kommun

Södertälje

Egna hem

Ja

Information om fastighet Tärnan 5

Huvudadress för denna deklaration

Dalhagavägen 12, 151 37 Södertälje

Adresser på byggnad med husnummer 1

Dalhagavägen 12, 151 37 Södertälje

Prefix och byggnadsid

1 - 666090

Byggnadens egenskaper

Typ av byggnad

Typkod 220 - Småhusenhet, bebyggd

Byggnadskategori En- och tvåbostadshus

Byggnadstyp Mellanliggande

Nybyggnadsår 1962

Byggnadens komplexitet Enkel

Atemp - golvarean i temperaturreglerade utrymmen

Atemp 122 kvadratmeter

Övriga byggnadsegenskaper

Finns installerad eleffekt >10 watt per kvadratmeter för uppvärmning och varmvattenproduktion Ja

Är byggnaden skyddad som byggnadsminne? Nej

Är byggnaden en sådan särskilt värdefull byggnad som avses i åttonde kapitlet trettonde paragrafen PBL? Nej

Byggnadens verksamhet fördelad i procent av Atemp exkl. Avarmgarage

Bostäder 100 procent

Energianvändning

Energiuppgifternas mätperiod

2014-01 till 2014-12

Graddagar för ort

Södertälje

Energi-index för ort

Södertälje

Energi för uppvärmning och komfortkyla

El (vattenburen) 8000 kilowattimmar - fördelat värde

El (direktverkande) 1400 kilowattimmar - fördelat värde

Energi för uppvärmning och tappvarmvatten

9400 kilowattimmar

Energi för tappvarmvatten

1400 kilowattimmar - fördelat värde

Övrig el som ingår i energiprestanda

Tillägg komfortkyla 0 kilowattimmar

Resultat av energiprestanda och energianvändning

Byggnadens energianvändning

9400 kilowattimmar

Byggnadens elanvändning

9400 kilowattimmar

Normalårskorrigerat värde (graddagar)

10613 kilowattimmar

Normalårskorrigerat värde (Energi-Index)

10726 kilowattimmar

Energiprestanda

88 kilowattimmar per kvadratmeter och år

Energiprestanda, varav el

88 kilowattimmar per kvadratmeter och år

Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)

55 kilowattimmar per kvadratmeter och år

Referensvärde 2 (liknande byggnader)

111 till 136 kilowattimmar per kvadratmeter och år

Övrig el som inte ingår i energiprestanda

Hushållsel 4500 kilowattimmar - fördelat värde

Uppgifter om solvärme och solcellssystem

Finns solvärme Nej

Finns solcellssystem Nej

Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden?

Nej

Typ av ventilationssystem

Självdrag

Inspektion av luftkonditioneringssystem

Finns luftkonditioneringssystem med nominell kyleffekt större än 12 kilowatt?

Nej

Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt?

Ja

Radonhalt

70 Bq/m³

Typ av mätning

Långtidsmätning enligt SSM

Datum för radonmätning

2011-04-20

Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder 1 (1 av 3)

Minskad energianvändning 320 kilowattimmar per år

Kostnad 0 kronor per kilowattimma

Beskrivning av åtgärden

Hög inomhustemperatur medför onödiga värmeförluster. Rekommendation ges att sänka inomhustemperaturen till 21 grader Celsius.

Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder 2 (2 av 3)

Minskad energianvändning 970 kilowattimmar per år

Kostnad 0,6 kronor per kilowattimma

Beskrivning av åtgärden

En betydande del värme lämnar byggnaden genom taket. Det går att minska värmeförlusterna genom att tilläggsisolera vindsbjälklaget. Beräkningen baseras på att nuvarande isolering kompletteras.

Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder 3 (3 av 3)

Minskad energianvändning 3300 kilowattimmar per år

Kostnad 0,54 kronor per kilowattimma

Beskrivning av åtgärden

Byggnadens inköp av energi kommer att minskas om nuvarande värmekälla kompletteras med en luft/luftvärmepump.

Besiktning

Byggnaden har deklarerats tidigare

Nej

Har byggnaden besiktigats på plats?

Ja

Kommentar

För att oberoende upprätta en energideklaration krävs en energibesiktning på plats.

Annat arbete med hänvisning till hälsa och miljö som utförts på byggnaden

Mer information om deklARATIONER hittar du på www.boverket.se.

Observera att det även följer med en bilaga benämnd Åtgärdsrapport i energideklarationen.

Byggnadens Energiprestanda: Är energianvändningen för värme, varmvatten, fastighetsel och eventuell kyla som är normalårskorrigerat värde (Energi-Index)⁹ dividerat med Atemp (exklusive Avarmgarage). (Energi-Index)⁹ finner du under rubriken Energianvändning och Atemp (exklusive Avarmgarage) under rubriken Byggnaden – Egenskaper. Atemp (exklusive Avarmgarage) är golvarean i temperaturreglerade utrymmen avsedda att värmas till mer än +10°C, begränsade av klimatskärmens insida.

Referensvärde 1: Är byggnadens nybyggnadskrav som avser energiprestanda om byggnaden skulle byggas idag med samma geografiska läge och värmekälla. Referensvärde 2: Byggnadens referensvärden som beräknas utifrån statistiskt underlag för den valda byggnadskategorin.

Byggnadens Energiprestanda, Referensvärde 1 och Referensvärde 2 beräknas automatiskt i Boverkets databas Gripen.

Uppgifter om energiexperten

För- och efternamn

Torbjörn Sjölund

E-postadress

torbjorn.sjolund@anticimex.se

Certifikatnummer

2473

Certifieringsorgan

Kiwa Swedcert

Behörighetsnivå

Normal

Företag

Anticimex AB

Uppgifter om energideklarationen

Datum för godkännande

2015-03-10

Version av energideklaration

2.3

Deklarations-ID

649308