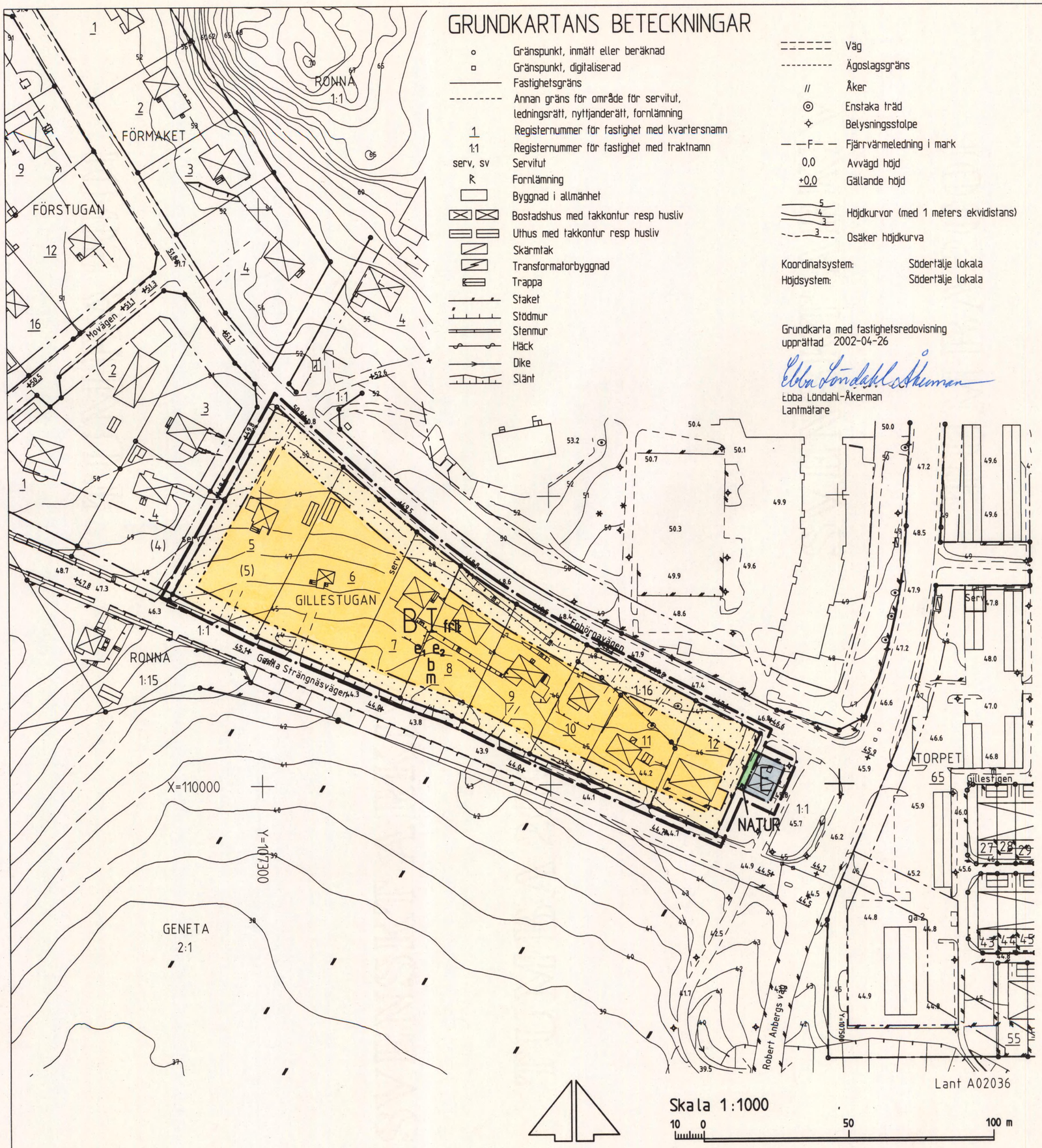

Skala 1:1000

10 0 50 100 m

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- Gränspunkt, inmätt eller beräknad
- Gränspunkt, digitaliserad
- Fastighetsgräns
- Annan gräns för område för servitut, ledningsrätt, nyttjanderätt, fornlämning
- 1 — Registernummer för fastighet med kvartersnamn
- 1:1 — Registernummer för fastighet med traktnamn
- serv, sv — Servitut
- R — Fornlämning
- Byggnad i allmänhet
- Bostadshus med takkontur resp husliv
- Uthus med takkontur resp husliv
- Skärmtak
- Transformatorbyggnad
- Trappa
- Staket
- Stödmur
- Stenmur
- Häck
- Dike
- Slänt
- Väg
- Ägoslagsgräns
- // — Åker
- Enstaka träd
- Belysningsstolpe
- —F— Fjärrvärmeledning i mark
- 0,0 — Avvägd höjd
- +0,0 — Gällande höjd
- Höjdkurvor (med 1 meters ekvidistans)
- Osäker höjdkurva

Koordinatsystem: Södertälje lokala
Höjdsystem: Södertälje lokala

Grundkarta med fastighetsredovisning
upprättad 2002-04-26

Eldn Löndahl-Åkerman

Eldn Löndahl-Åkerman
Lantmätare

PLANKARTANS BETECKNINGAR

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Linje ritad 3 millimeter utanför planområdet
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS

NATUR — Naturområde

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

B — Bostäder

E — Transformatorstation

ANTAGEN AV STADSBYGGNADSNÄMNDEN
2002-06-18 § 151
PLANEN HAR VUNNIT LAGA KRAFT 2002-07-11
På tjänstens vägnar
Lotta Lindstam

UTNYTTJANDEGRAD

e_1 Minsta tillåtna tomstorlek är 750 m²

e_2 Högst 25% av fastighetsarean får bebyggas.
Uthus får inte uppta större areal än 50 m²

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

Marken får inte bebyggas

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

- I — Högsta antal våningar
- fril — Endast friliggande hus
- b — Uppvärmning får inte ske med direktverkande el eller fossila bränslen
- m — Byggnad skall placeras och utformas på sådant sätt, att gällande riktvärden för trafikbuller inte överskrids.

VERKAN PÅ TOMTINDELNING

Tomtindelningen för Gillestugan 5 och 6 upphör att gälla
när detaljplanen har vunnit laga kraft.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är femton år,
räknat från dagen efter det att planen har vunnit laga kraft

Detaljplan för

Del av kv GILLESTUGAN

i Södertälje

Upprättad på samhällsbyggnadskontoret i Södertälje 2002-05-07

Lotta Lindstam
Stadsarkitekt

Kent Edström
Arkitekt

0181K-P

1369 B/a