

PLANKARTA OCH BESTÄMMELSER

FÖLJANDE GÄLLER INOM OMRÅDEN MED NEDANSTÅENDE BETECKNINGAR. DÄR BETECKNING SAKNAS GÄLLER BESTÄMMELEN INOM HELA PLANOMRÅDET. ENDAST ANGIVEN ANVÄNDNING OCH UTFORMNING ÄR TILLÅTEN.

GRÄNSBETECKNINGAR

— GRÄNS FÖR PLANOMRÅDE
 - - - ANVÄNDNINGSGRÄNS
 - - - EGESKAPSGRÄNS

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

ALLMÄNNA PLATSER

NATUR NATUROMRÅDE
 LOKALVÄG VÄG- OCH LOKALTRAFIK

KVARTERSMARK

B, B₁ BOSTÄDER
 E₁ VATTENTÄKT
 E₂ SOPUPPSAMLING
 W₁ SMÅBÅTSHAVN FÖR PLANOMRÅDETS TOMTPL
 W_N BADPLATS FÖR PLANOMRÅDETS TOMTPLATSER

VATTENOMRÅDEN

W₁ ÖPPET VATTENOMRÅDE
 W₂ ÖPPET VATTENOMRÅDE. HÖGST EN MINDRE BRYGGA FÅR ANLÄGGAS I ANSLUTNING TILL VARJE STRANDTOMT.

UTNYTTJANDEGRAD

e₁ MINSTA TOMTSTORLEK ÄR 1750 m²
 e₂ MINSTA TOMTSTORLEK ÄR 2400 m²
 e₃ MINSTA TOMTSTORLEK ÄR 10000 m²

INOM MED B₁ BETECKNADE OMRÅDEN FÅR HÖGST TVÅ LÄGENHETER ANORDNAS PER TOMTPLATS. DET FÅR FINNAS HÖGST EN HUVUDBYGGNAD PER TOMTPLATS OCH DEN FÅR VARA HÖGST 80 m² BYGGNADSAREA. TOMTPLATS FÅR BEBYGGAS MED HÖGST 120 m² BYGGNADSAREA.

INOM MED B₂ BETECKNAT OMRÅDE FÅR HÖGST TVÅ LÄGENHETER ANORDNAS PER TOMTPLATS. DET FÅR FINNAS HÖGST EN HUVUDBYGGNAD OCH DEN FÅR VARA HÖGST 100 m² BYGGNADSAREA. TOMTPLATS FÅR BEBYGGAS MED HÖGST 600 m² BYGGNADSAREA.

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

9 MARKEN FÅR INTE BEBYGGAS
 MARKEN SKALL VARA TILGÄNGLIG FÖR GEMENSAMHETSANLÄGGNING

UTFORMNING, UTFÖRANDE

I, II HÖGSTA ANTAL VÅNINGAR

INOM MED B₁ BETECKNADE OMRÅDEN FÅR BYGGNADSHÖJDEN VARA HÖGST 3,5 m FÖR HUVUDBYGGNAD OCH 3,0 m FÖR ÖVRIGA BYGGNADER. KÄLLARE FÅR INTE ANORDNAS. TAKLUTNING FÅR VARA HÖGST 30°.

INOM MED B₂ BETECKNAT OMRÅDE FÅR BYGGNADSHÖJDEN VARA HÖGST 5,0 m FÖR HUVUDBYGGNAD OCH 5,0 m FÖR ÖVRIGA BYGGNADER. KÄLLARE FÅR INTE ANORDNAS. TAKLUTNING FÅR VARA HÖGST 30°.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

GENOMFÖRANDETID
 GENOMFÖRANDETIDEN SLUTAR ÅR 2000-12-31

ÄNDRAD LOVPLIKT, LOV MED VILLKOR

- BYGGLOV KRÄVS INTE INOM MED B BETECKNADE OMRÅDEN FÖR KOMPLETTERINGSÅTGÄRDER FÖR EN BYGGNADSAREA MINDRE ÄN 30 m² UNDER FÖRUTSÄTTNING ATT DET REDAN FINNS UPPFÖRT ETT BOSTADSHUS PÅ TOMTPLATSEN.
 VIDARE GÄLLER ATT PLANBESTÄMMELSER OCH BYGGNORMER MÅSTE FÖLJAS.
 - BYGGLOV FÅR INTE GES FÖR ÄNDRAD MARKANVÄNDNING FÖRRÄN VATTENFÖRSÖRJNING ANORDNATS OCH DE ANLÄGGNINGSFÖRRÄTTNINGAR SOM BERÖR TOMTPLATSEN VUNNIT LAGA KRAFT.

ANNAN HUVUDMAN
 KOMMUNEN ÄR INTE HUVUDMAN FÖR DE ALLMÄNNA PLATSERNA.

ILLUSTRATIONER

- - - ILLUSTRATIONS LINJE

UPPLYSNINGAR

GRUNDKARTAN ÄR UPPRÄTTAD AV MALUNGS LANTMÄTERIDISTRIKT 1988-11-30. KÄRTBILD OCH FASTIGHETSREDOVISNING AKTUELL 1989-06-06.
 FASTIGHETSFÖRTECKNINGEN ÄR UPPRÄTTAD 1989-06-06 AV MALUNGS LANTMÄTERIDISTRIKT.

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- - - FASTIGHETSGRÄNS
 11:3 FASTIGHETSBECKNING
 M & 25 NUMMER PÅ SAMFÄLLIGHET
 [Symbol] BYGGNADER
 [Symbol] VÄG
 [Symbol] NIVÅKURVOR
 [Symbol] RUTNÄTSPUNKT

PLANENS FULLSTÄNDIGA HANDLINGAR

BESTÅR AV
 PLANKARTA MED BESTÄMMELSER
 PLANBESKRIVNING
 GENOMFÖRANDEBESKRIVNING
 GRUNDKARTA
 FASTIGHETSFÖRTECKNING
 VA-UTREDNING
 SAMRÅDSREDOGÖRELSE
 DETALJPLANEN ÄR UPPRÄTTAD ENLIGT PLAN- OCH BYGGLAGEN (PBL)

	INSTANS	DATUM
GRÖNKÄND FÖR SAMRÅD	BN	1988.12.09
GRÖNKÄND FÖR UTSTÄLLNING	JN	1989.04.21
GRÖNKÄND FÖR ANTAGANDE	BN	1989.08.31
ANTAGEN	KP	1989.10.31
VUNNIT LAGA KRAFT	LST	1989.11.16

TILLHÖR KOMMUNFULLMÄKTIGES BESLUT DEN 31 OKTOBER 1989, § 185.

BETYGAS:

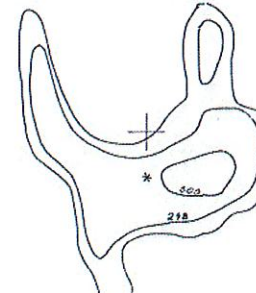
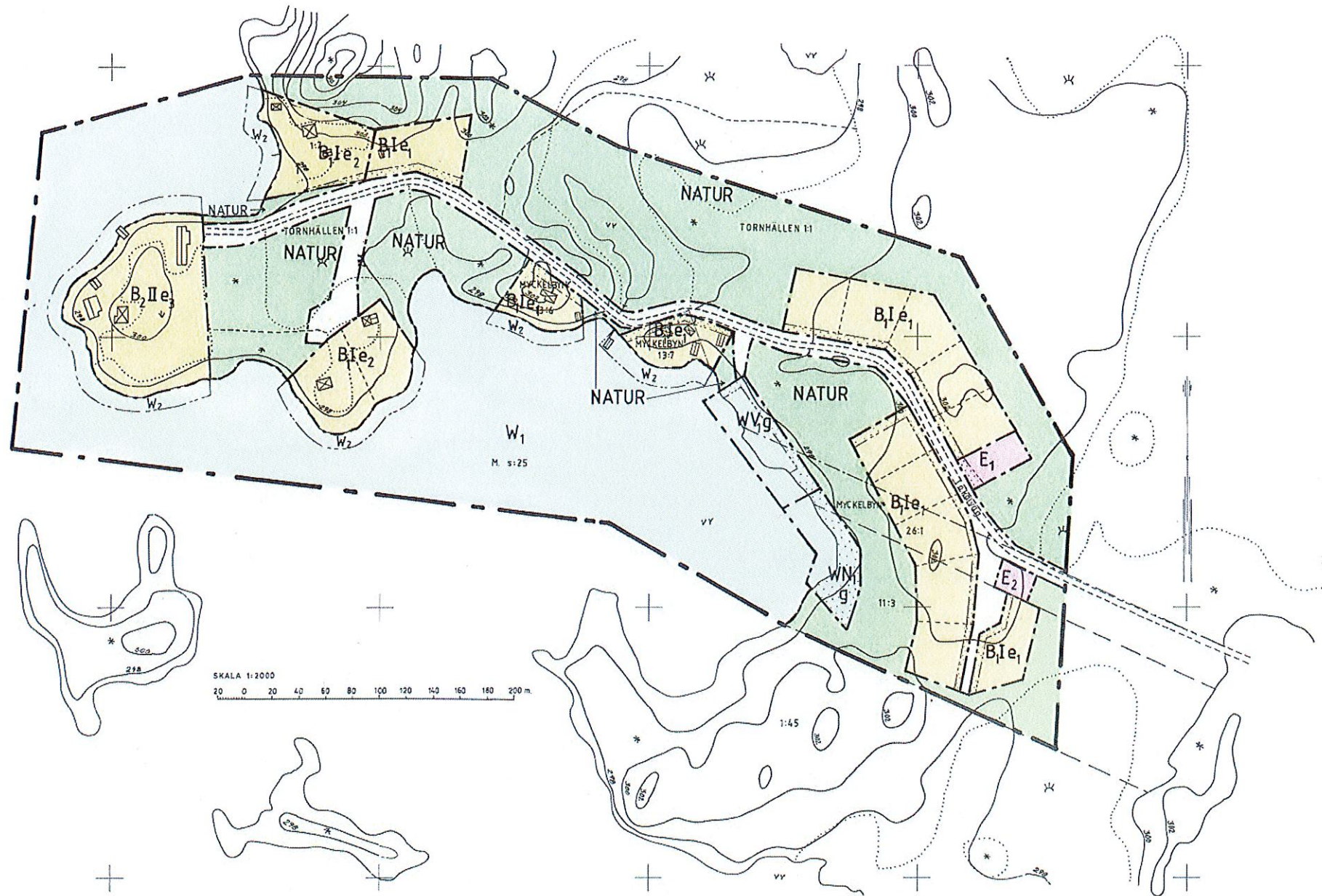
OLOF ALMKLEVEN, sekr.

BESLUTET VANN LAGA KRAFT 1989.11.24.

DETALJPLAN FÖR TYNGENÄSET I MALUNGS SOCKEN, MALUNGS KOMMUN

UPPRÄTTAD 1988-11-30
 OCH REVIDERAD 89-06-06
 FASTIGHETSBLDNINGSMYNDIGHETEN
 MALUNGS LANTMÄTERIDISTRIKT

PLANFÖRFATTARE ANDERS ERIKSSON



SKALA 1:2000
 20 0 20 40 60 80 100 120 140 160 180 200 m.