

FASTIGHETSUTDRAG

FASTIGHET



ÖRKELLJUNGA VÄRSJÖ 6:104

Aktualitet fastighetsregistret:

2019-03-05 00:00:00

Objektidentitet:

909a6a60-af9d-90ec-e040-ed8f66444c3f

Län:

12, Skåne

Kommun:

57, ÖRKELLJUNGA

Övriga noteringar:

Socken: Skånes-Fagerhult

Lantmäterikontor

LANTMÄTERIET, BOX 50590, 202 15 MALMÖ Kontor: ML20

Tel: 0771-636363

TIDIGARE BETECKNING

Beteckning:

L-SKÅNES-FAGERHULT VÄRSJÖ 6:104

Omregistreringsdatum:

1991-09-25

Akt:

1183-927

URSPRUNG

ÖRKELLJUNGA VÄRSJÖ 6:97

ÖRKELLJUNGA VÄRSJÖ 6:93

ADRESS



Adress:	Postnr:	Postort:	Kommundel:
Värsjö 6415	286 74	Skånes Fagerhult	Värsjö

TAXERING



Småhusenhet, bebyggd, typkod 220

Beslutsår:	2024
Taxeringsid:	400582-0
Taxeringsvärde kr:	835 000
Tax.enhet avser:	

ÖRKELLJUNGA VÄRSJÖ 6:104

Summering:

Ingående värden	Taxeringsvärde
Tomtmark:	250 000 SEK
Bostadsbyggnad:	585 000 SEK

Värderingsenheter

Småhusmark		Småhusbyggnad	
Skatteverkets id:	46452642024	Skatteverkets id:	46462642024
Värderingsenhetsnummer:	1	Värderingsenhetsnummer:	1
Tax.värde kr:	250 000	Tax.värde kr:	585 000
Tax.värde kr:(före ev. just. säregna förh.):	250 000	Tax.värde kr:(före ev. just. säregna förh.):	585 000
Riktvärdeområde:	1257900	Riktvärdeområde:	1257900
Areal i kvm:	4 042	Boyta i kvm:	76
Typ av bebyggelse:	Friliggande småhus.	Biyta i kvm:	25
Fastighetsrättsliga förh.:	Utgör en eller flera självständiga fastigheter.	Tot. värdegr. yta i kvm:	81
Belägenhet:	Inte strand eller strandnära.	Summa standardpoäng:	28
Vatten:	Kommunalt.	Typ av bebyggelse:	Friliggande småhus.
Avlopp:	Kommunalt.	Fastighetsrättsliga förh.:	Utgör en eller flera självständiga fastigheter.
		Nybyggnadsår:	1961
		Värdeår:	1961
		Under byggnad:	Nej
		Placerad på värdeenhets:	46452642024 (Skatteverkets id)

INTECKNINGAR



Antal inteckningar: 4 st, Summa: 80 000

Datapantbrev:	Företrädesordning 1
Belopp:	SEK 40 000
Akt:	79/9495 Beviljad
Inskrivningsdag:	1979-12-27
Datapantbrev:	Företrädesordning 2
Belopp:	SEK 9 200
Akt:	80/4494 Beviljad
Inskrivningsdag:	1980-07-09
Innehav:	80/4496 Beviljad ÖRKELLJUNGA KOMMUN
Datapantbrev:	Företrädesordning 3
Belopp:	SEK 10 000
Akt:	80/4495 Beviljad
Inskrivningsdag:	1980-07-09
Datapantbrev:	Företrädesordning 4

Belopp: SEK 20 800
Akt: 01/7815 Beviljad
Inskrivningsdag: 2001-07-03

INSKRIVNING ALLMÄNT

Beräknad aktualitet inskrivningsdelen: 2026-03-30

Senaste ändring för fastigheten:

2019-04-01

Inskrivningskontor

Lantmäteriet,
fastighetsinskrivning

Kontor: Hässleholm

761 80 NORRTÄLJE

Tel: 0771-636363

ÄLDRE FÖRHÅLLANDE

L89/1018, L95/1022

AVTALS RÄTTIGHETER

Inga avtalsrättigheter hittades.

RÄTTIGHETER

Inga rättigheter hittades.

ÅTGÄRDER

Fastighetsrättsliga:	Datum:	Akt:	Fastighetsrättsliga:	Datum:	Akt:
Avstyckning, sammanläggning	1969-10-28	11-FAG-826	Laga skifte	1973-01-26	11-FAG-878

LÄGE, KARTA**AREAL**

Totalareal:	Varav land:	Område:	N:(SWEREF99)	E:
4 042 kvm 0,40 ha	4 042 kvm 0,40 ha	1.	Varav vatten: 0 kvm 0 ha	13,44

ANTECKNINGAR

Inga anteckningar hittades.

PLANER OCH MARKREGLERINGAR

Inga markregleringar hittades.

ANDEL I SAMFÄLLIGHET

Inga andelar i samfällighet hittades.

ANDEL I GEMENSAMHETSANLÄGGNING

Inga gemensamhetsanläggningar hittades.

ENERGIDEKLARATION

Energideklaration är ej utförd/registrerad.

Rapporten hämtades 2026-03-30 19:32:42
Källa: Lantmäteriet, Skatteverket och InfoTrader

