

Frågelista - bilaga till överlåtelseavtalet

Säljare Anders Linde Lantmätaregatan 11A, 82450 HUDIKSVALL
Ulrika Linde Lantmätaregatan 11A, 82450 HUDIKSVALL

Objekt Bostadsrätten till lägenhet nr ____ (1202) med adress Lantmätaregatan 11A, 824 50
Hudiksvall, i föreningen Brf Lantmätern, 787500-0957

Frågor att besvara om bostadsrätten:

- 1 a. När förvärvades bostadsrätten? 2021
- 1 b. Vad är lägenhetens boarea och eventuella biarea? 99.2
- 1 c. Hur stor är din månadsavgift till föreningen?
7232,-
- 1 d. Är din lägenhet pantsatt? I så fall till vilken kreditgivare?
Ja
- 1 e. Känner du till om föreningen har beslutat eller diskuterat någon avgiftshöjning eller någon åtgärd som kan innebära en avgiftshöjning?
Nej
- 1 f. Har du några skulder till föreningen?
Nej
2. Har det under din boendetid utförts förbättrings- eller reparationsarbeten i lägenheten? I så fall när och vad?
Målad el tapetserat alla ytor. Nya golv i hela lägenheten. Nya vitraror. Nya köksluckor + bänkskiva. Nya toaletter - handfal + spegelskåp
3. Har du observerat eller haft anledning att misstänka fuktgenomslag, fuktskador, rötangrepp eller liknande i lägenheten? När?
Nej
4. Har du observerat eller haft anledning att misstänka brister eller fel i lägenhetens el-, gas-, ventilation-, vatten- eller avloppssystem? När?
Nej

5. Har du observerat eller haft anledning att misstänka brister eller fel i värmeisolering i yttervägg, golv eller tak? När?
Nej
6. Om eldstad finns i lägenheten, har du observerat eller haft anledning att misstänka sprickor i skorsten eller eldstaden i lägenheten? När?
—
7. Har du observerat eller haft anledning att misstänka brister eller fel i lägenhetens maskinella utrustning (spis, kyl, frys, tvätt- och diskmaskin o. dyl.)? När?
*En hylla trasig i kylen
Nedre lådan på kommoden hakar upp sig (toa)*
8. Har du observerat eller haft anledning att misstänka några andra brister eller fel i lägenheten som köparen bör upplysas om? Försök tänka dig in i köparens situation.
9. Hur många nycklar finns det totalt till lägenheten?
3st

Svarens innebörd

Observera att det förhållande att en fråga besvarats med ett nej, inte innebär en garanti för felfrihet i omfrågat hänseende, utan endast innebär att kännedom eller misstanke om fel inte föreligger hos den som avgivit svaret. Observera också att ett fel eller misstanke om fel som säljaren påtalat i normalfallet inte kan åberopas av köparen.

Underskrift

Säljare

Härmed intygas att ovanstående frågor
noggrant besvarats samt att jag/vi tagit del av
informationen rörande ansvaret för
bostadsrättens skick på omstående sida.

Hudiksvall den 30 juni 2026

Ort och datum



Anders Linde



Ulrika Linde