

FASTIGHETSUTDRAG

FASTIGHET □

HYLTE LANDERYD 31:16	
Aktualitet fastighetsregistret:	2009-09-09 00:00:00
Objektidentitet:	909a6a61-eb56-90ec-e040-ed8f66444c3f
Län:	Kommun:
13, Halland	15, HYLTE
Övriga noteringar:	
Socken: Långaryd	
Lantmäterikontor	
LANTMÄTERIET, BOX 603, 301 16 HALMSTAD Kontor: NL60 Tel: 0771-636363	

TIDIGARE BETECKNING		
Beteckning:	Omregistreringsdatum:	Akt:
N-LÅNGARYD LANDERYD SÖDRA 1:16	1986-04-02	1315-86/1
URSPRUNG		
HYLTE LANDERYD 31:12		

ADRESS □

Adress:	Postnr:	Postort:	Kommundel:
Solvägen 7	314 94	Landeryd	Landeryd

TAXERING □

Småhusenhet, bebyggd, typkod 220	
Beslutsår:	2024
Taxeringsid:	104527-9
Tax.enhet avser:	
HYLTE LANDERYD 31:16	
Summering:	
Taxeringsvärde kr:	240 000
Ingående värden	
Bostadsbyggnad:	Taxeringsvärde
Tomtmark:	174 000 SEK
	66 000 SEK

Värderingsenheter

Småhusbyggnad		Småhusmark	
Skatteverkets id:	71121692024	Skatteverkets id:	71111692024
Värderingsenhetsnummer:	1	Värderingsenhetsnummer:	1
Tax.värde kr:	174 000	Tax.värde kr:	66 000
Tax.värde kr:(före ev. just. säregna förh.):	174 000	Tax.värde kr:(före ev. just. säregna förh.):	66 000
Riktvärdeområde:	1315005	Riktvärdeområde:	1315005
Boyta i kvm:	50	Areal i kvm:	906
Tot. värdegr. yta i kvm:	50	Typ av bebyggelse:	Friliggande småhus.
Summa standardpoäng:	22	Fastighetsrättsliga förh.:	Utgör en eller flera självständiga fastigheter.
Typ av bebyggelse:	Friliggande småhus.		
Fastighetsrättsliga förh.:	Utgör en eller flera självständiga fastigheter.		
Nybyggnadsår:	1978	Belägenhet:	Inte strand eller strandnära.
Värdeår:	1978	Vatten:	Kommunalt.
Under byggnad:	Nej	Avlopp:	Saknas.
Placerad på värdeenhets:	71111692024 (Skatteverkets id)		

INTECKNINGAR

Inga inteckningar hittades.

INSKRIVNING ALLMÄNT

Beräknad aktualitet inskrivningsdelen:	2026-05-19	Senaste ändring för fastigheten:	2017-10-02
Inskrivningskontor			
Lantmäteriet,	Kontor: Uddevalla	761 80 NORRTÄLJE	Tel: 0771-636363
fastighetsinskrivning			

ÄLDRE FÖRHÅLLANDE

L97/6947, L09/1942, L81/4489

AVTALSRÄTTIGHETER

Inga avtalsrättigheter hittades.

RÄTTIGHETER

Ändamål	Förhållande	Typ	Akt
VÅG RÄTT ATT SOM UTFARTSVÅG BEGAGNA EN 2,5 M BRED MARKREMSA UTMED STAM-FASTIGHETENS NORDÖSTRA GRÄNS	Förmån	Officialservitut	13-LÅN-489.1

ÅTGÄRDER

Fastighetsrättsliga:	Datum:	Akt:
Avstyckning	1937-12-08	13-LÅN-489

AREAL

Totalareal:	Varav land:
906 kvm	906 kvm
0,09 ha	0,09 ha

LÄGE, KARTA

Område:	N:(SWEREF99)	E:
1.	0 kvm 57,08 0 ha	13,26

ANTECKNINGAR

Inga anteckningar hittades.

PLANER OCH MARKREGLERINGAR**Planer**

Namn (typ)	Akt	Senaste ändring	Berörd kommun
LANDERYDS STATIONSSAMHÄLLE (Byggnadsplan)	13-LÅN-859	2023-10-11	Hylte
Status:	Gällande	Beslutsdatum:	1973-04-19
Anmärkning Markreglering:	GENOMFÖRANDETIDEN HAR UTGÅTT		

ANDEL I SAMFÄLLIGHET

Inga andelar i samfällighet hittades.

ANDEL I GEMENSAMHETSANLÄGGNING

Inga gemensamhetsanläggningar hittades.

ENERGIDEKLARATION

Energideklaration är ej utförd/registrerad.

Rapporten hämtades 2026-05-20 07:56:18
Källa: Lantmäteriet, Skatteverket och InfoTrader