

Brf Västteg



Mäklarcity

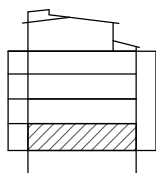
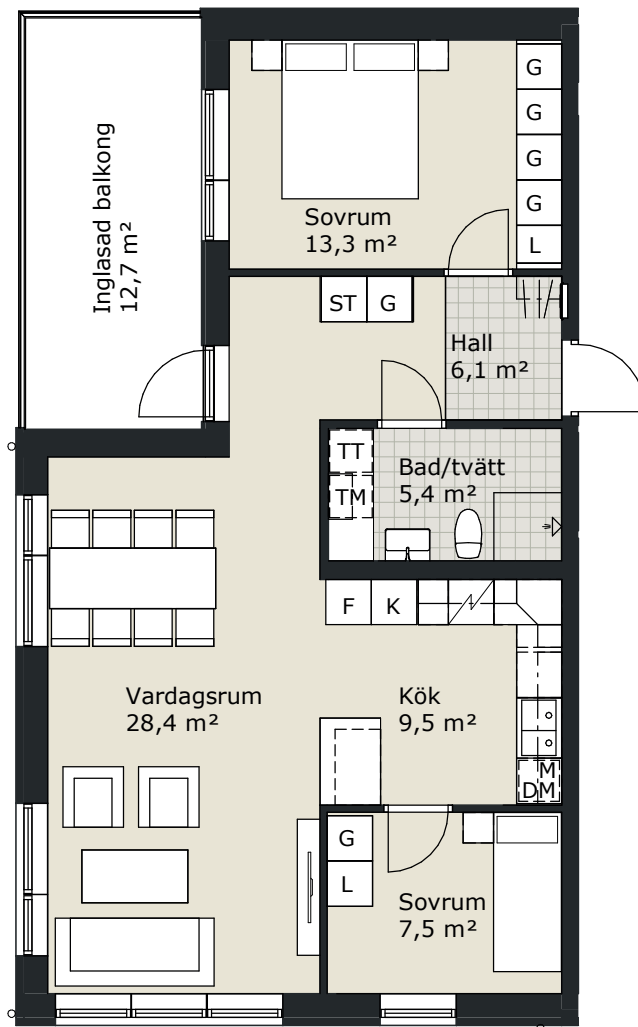




Brf Västerteg

Lägenhetsnummer: 1001

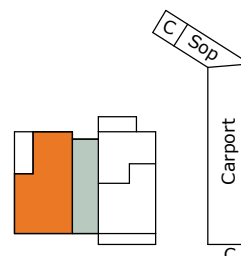
Storlek: 3 Rum och kök - 73 kvm



Plan 14 - Vindsplan
Plan 13 - Plan 3 tr
Plan 12 - Plan 2 tr
Plan 11 - Plan 1 tr
Plan 10 - Entréplan
Plan 09 - Källarplan



Kronovägen

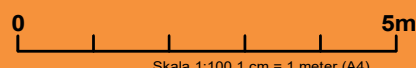


Bryggargatan

■ Lägenhet
■ Trapphus/Entré

K Kylskåp	G Garderob	TM Tvättmaskin
F Fryssåp	ST Städskåp	TT Torktumlare
K/F Kyl/Frys	L Linneskåp	KM Kombimaskin
Häll samt inbyggnadsugn	M Micro i väggskåp	DM Diskmaskin

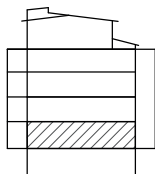
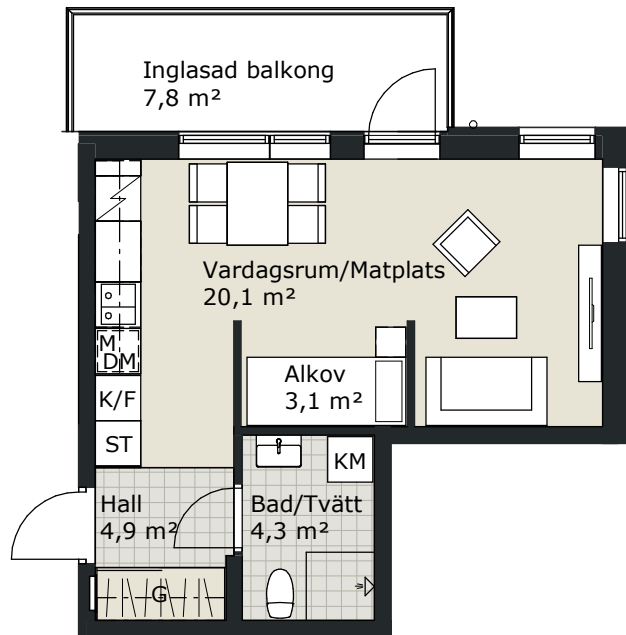
- Rumshöjd ca 2,5 m
- bh Anger bröstningshöjd på fönster, om inte annat anges gäller bh=700 mm
- Inglasad balkong - Inglasning ingår
- På plan 09 - Källarplan finns lägenhetsförråd samt cykel- och fordonrum



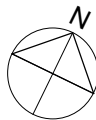
Brf Västerteg

Lägenhetsnummer: 1002

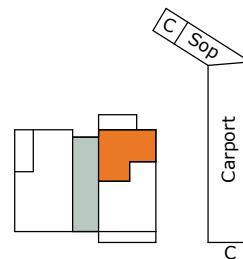
Storlek: 1 Rum och kök - 33 kvm



Plan 14 - Vindsplan
Plan 13 - Plan 3 tr
Plan 12 - Plan 2 tr
Plan 11 - Plan 1 tr
Plan 10 - Entréplan
Plan 09 - Källarplan



Kronovägen



Bryggargatan

■ Lägenhet
■ Trapphus/Entré

K	Kylskåp	G	Garderob	TM	Tvättmaskin
F	Fryssåp	ST	Städsåp	TT	Torktumlare
K/F	Kyl/Frys	L	Linneskåp	KM	Kombimaskin
⚡	Häll samt inbyggnadsugn	M	Micro i väggskåp	DM	Diskmaskin

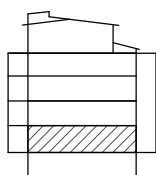
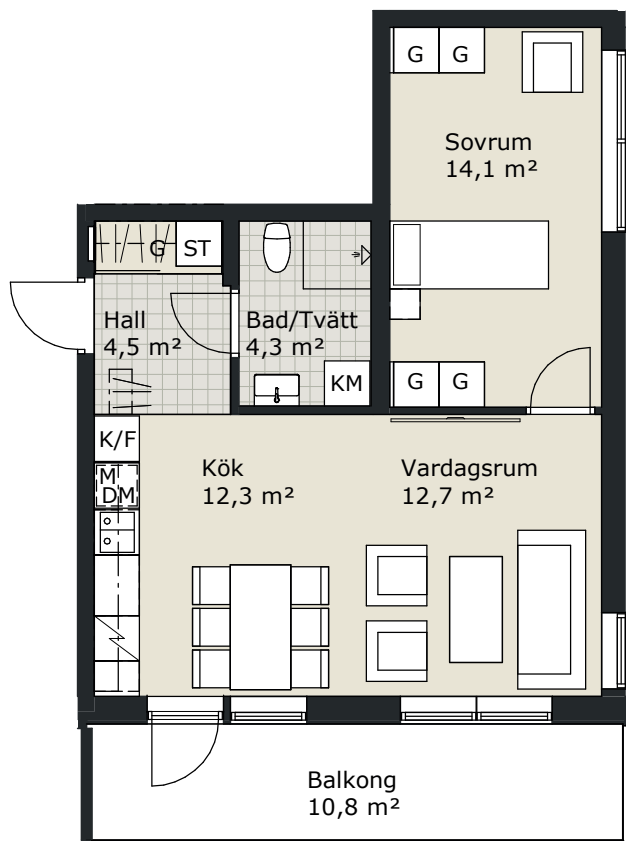
- Rumshöjd ca 2,5 m
- bh Anger bröstningshöjd på fönster, om inte annat anges gäller bh=700 mm
- Inglasad balkong - Inglasning ingår
- På plan 09 - Källarplan finns lägenhetsförråd samt cykel- och fordonsrum



Brf Västerteg

Lägenhetsnummer: 1003

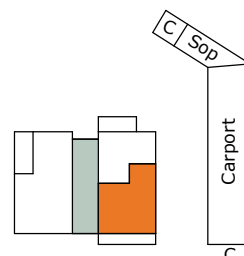
Storlek: 2 Rum och kök - 49 kvm



Plan 14 - Vindsplan
Plan 13 - Plan 3 tr
Plan 12 - Plan 2 tr
Plan 11 - Plan 1 tr
Plan 10 - Entréplan
Plan 09 - Källarplan



Kronvägen

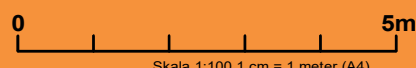


Bryggargatan

■ Lägenhet
■ Trapphus/Entré

K Kylskåp	G Garderob	TM Tvättmaskin
F Fryssåp	ST Städsåp	TT Torktumlare
K/F Kyl/Frys	L Linnesåp	KM Kombimaskin
Häll samt inbyggnadsugn	M Micro i väggskåp	DM Diskmaskin

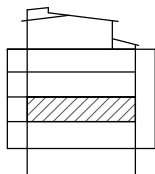
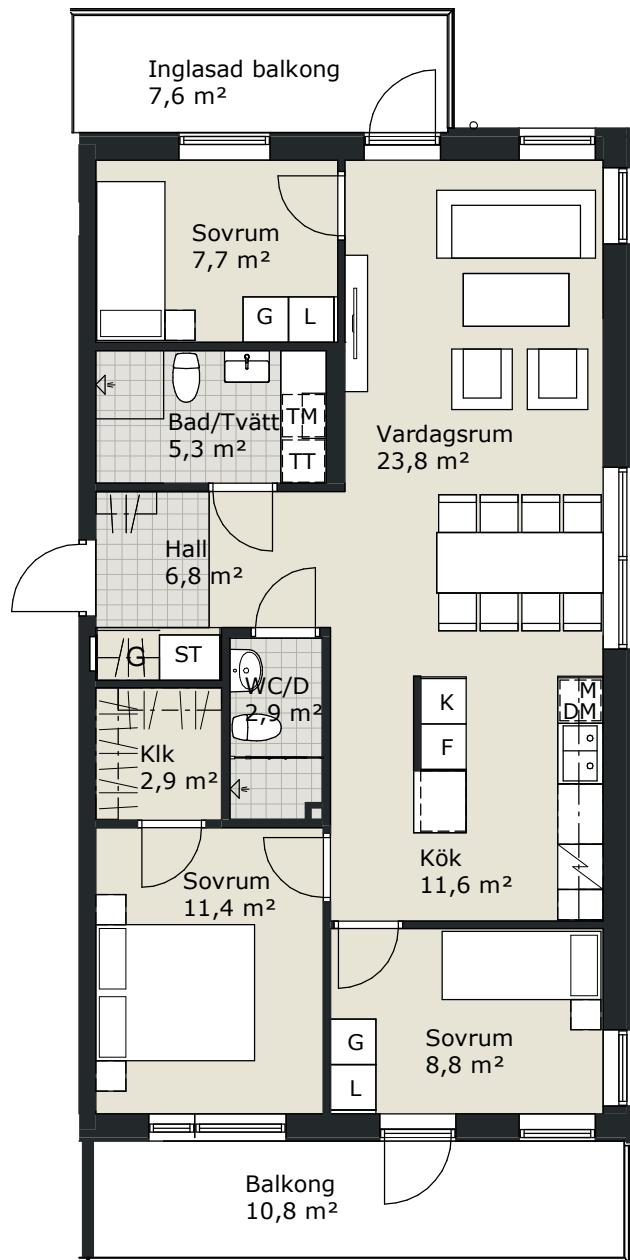
- Rumshöjd ca 2,5 m
- bh Anger bröstningshöjd på fönster, om inte annat anges gäller bh=700 mm
- Inglasad balkong - Inglasning ingår
- På plan 09 - Källarplan finns lägenhetsförråd samt cykel- och fordonsrum



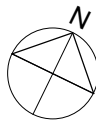
Brf Västerteg

Lägenhetsnummer: 1101

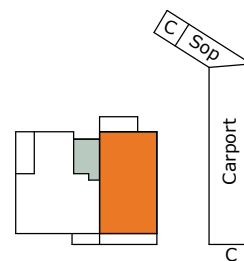
Storlek: 4 Rum och kök - 85 kvm



Plan 14 - Vindsplan
Plan 13 - Plan 3 tr
Plan 12 - Plan 2 tr
Plan 11 - Plan 1 tr
Plan 10 - Entréplan
Plan 09 - Källarplan



Kronovägen



Bryggargatan

■ Lägenhet
■ Trapphus/Entré

K	Kylskåp	G	Garderob	TM	Tvättmaskin
F	Fryssåp	ST	Städsåp	TT	Torktumlare
K/F	Kyl/Frys	L	Linnesåp	KM	Kombimaskin
⚡	Häll samt inbyggnadsugn	M	Micro i väggskåp	DM	Diskmaskin

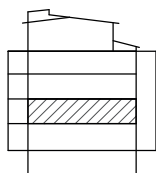
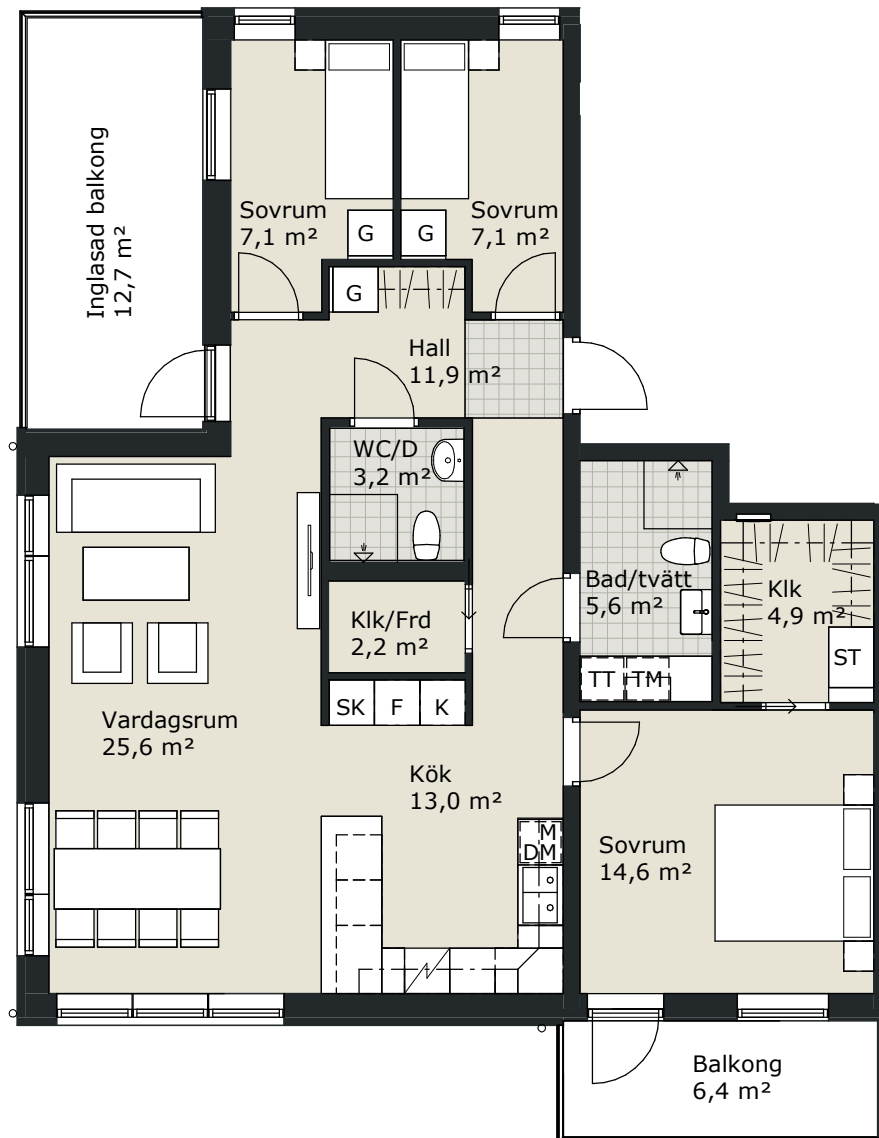
- Rumshöjd ca 2,5 m
- bh Anger bröstningshöjd på fönster, om inte annat anges gäller bh=700 mm
- Inglasad balkong - Inglasning ingår
- På plan 09 - Källarplan finns lägenhetsförråd samt cykel- och fordonsrum



Brf Västerteg

Lägenhetsnummer: 1102

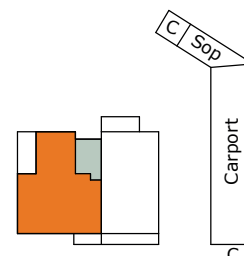
Storlek: 4 Rum och kök - 100 kvm



Plan 14 - Vindsplan
Plan 13 - Plan 3 tr
Plan 12 - Plan 2 tr
Plan 11 - Plan 1 tr
Plan 10 - Entréplan
Plan 09 - Källarplan



Kronavägen



Bryggargatan

■ Lägenhet
■ Trapphus/Entré

K	Kylskåp	G	Garderob	TM	Tvättmaskin
F	Frys	ST	Städskåp	TT	Torktumlare
K/F	Kyl/Frys	L	Linneskåp	KM	Kombimaskin
⚡	Häll samt inbyggnadsugn	M	Micro i väggskåp	DM	Diskmaskin

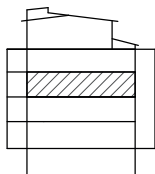
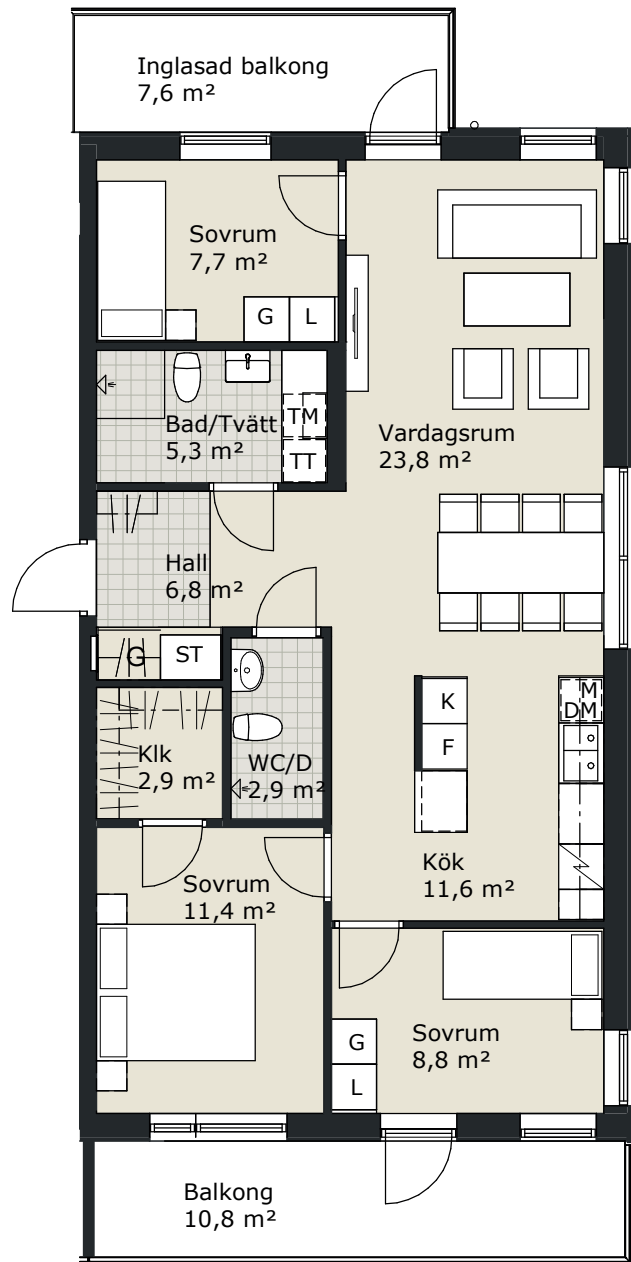
- Rumshöjd ca 2,5 m
- bh Anger bröstningshöjd på fönster, om inte annat anges gäller bh=700 mm
- Inglasad balkong - Inglasning ingår
- På plan 09 - Källarplan finns lägenhetsförråd samt cykel- och fordonsrum



Brf Västerteg

Lägenhetsnummer: 1201

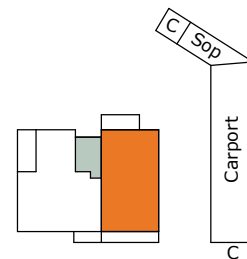
Storlek: 4 Rum och kök - 85 kvm



Plan 14 - Vindsplan
Plan 13 - Plan 3 tr
Plan 12 - Plan 2 tr
Plan 11 - Plan 1 tr
Plan 10 - Entréplan
Plan 09 - Källarplan



Kronovägen



Bryggargatan

■ Lägenhet
■ Trapphus/Entré

K	Kylskåp	G	Garderob	TM	Tvättmaskin
F	Frys	ST	Städskåp	TT	Torktumlare
K/F	Kyl/Frys	L	Linneskåp	KM	Kombimaskin
⚡	Häll samt inbyggnadsgas	M	Micro i väggskåp	DM	Diskmaskin

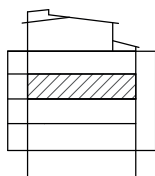
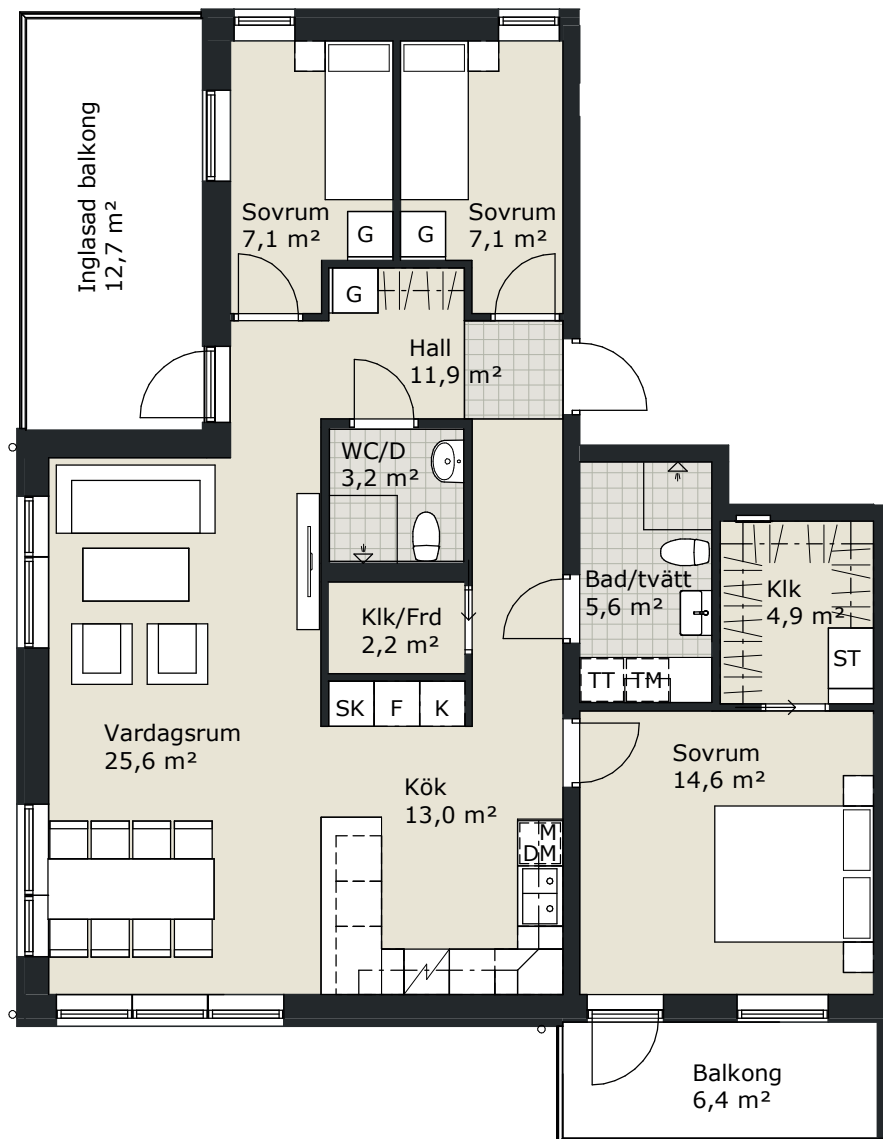
- Rumshöjd ca 2,5 m
- bh Anger bröstningshöjd på fönster, om inte annat anges gäller bh=700 mm
- Inglasad balkong - Inglasning ingår
- På plan 09 - Källarplan finns lägenhetsförråd samt cykel- och fordonsrum



Brf Västerteg

Lägenhetsnummer: 1202

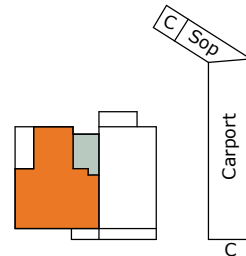
Storlek: 4 Rum och kök - 100 kvm



Plan 14 - Vindsplan
Plan 13 - Plan 3 tr
Plan 12 - Plan 2 tr
Plan 11 - Plan 1 tr
Plan 10 - Entréplan
Plan 09 - Källarplan



Kronovägen

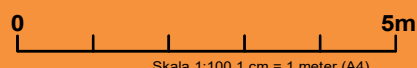


Bryggargatan

■ Lägenhet
■ Trapphus/Entré

K	Kylskåp	G	Garderob	TM	Tvättmaskin
F	Frysåp	ST	Städsåp	TT	Torktumlare
K/F	Kyl/Frys	L	Linnesåp	KM	Kombimaskin
⚡	Häll samt inbyggnadsugn	M	Micro i väggsåp	DM	Diskmaskin

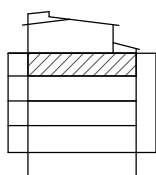
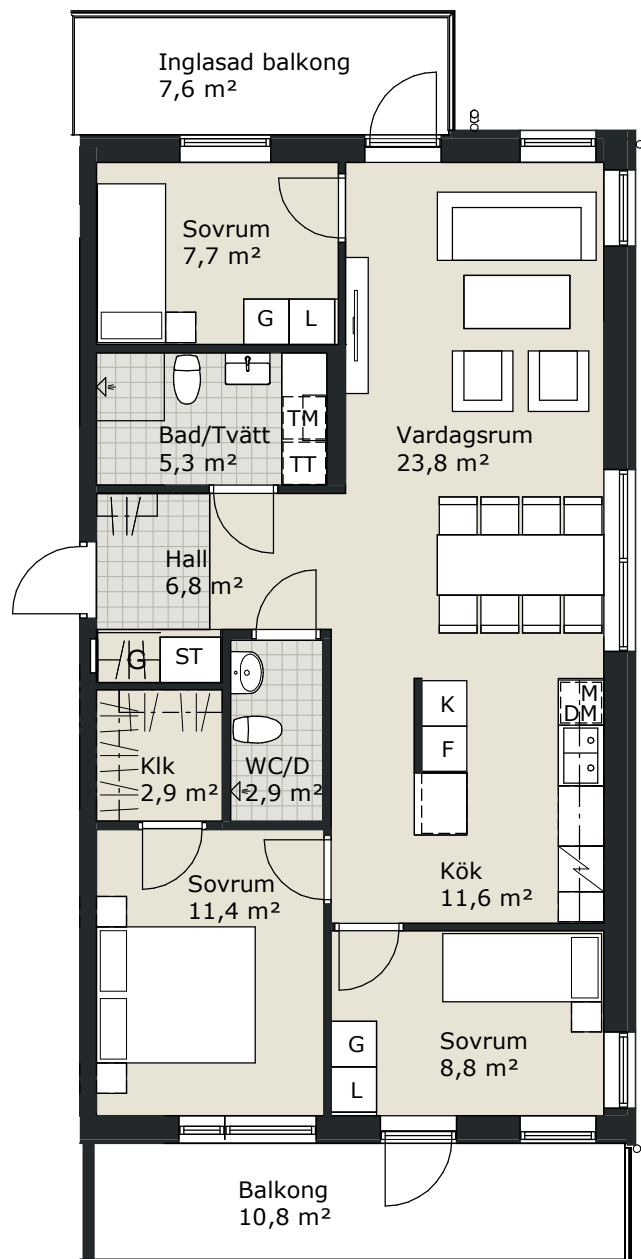
- Rumshöjd ca 2,5 m
- bh Anger bröstningshöjd på fönster, om inte annat anges gäller bh=700 mm
- Inglasad balkong - Inglasning ingår
- På plan 09 - Källarplan finns lägenhetsförråd samt cykel- och fordonsrum



Brf Västerteg

Lägenhetsnummer: 1301

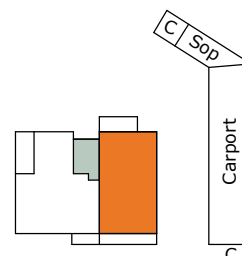
Storlek: 4 Rum och kök - 85 kvm



Plan 14 - Vindsplan
Plan 13 - Plan 3 tr
Plan 12 - Plan 2 tr
Plan 11 - Plan 1 tr
Plan 10 - Entréplan
Plan 09 - Källarplan



Kronovägen

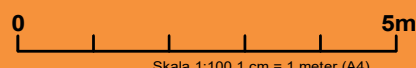


Bryggargatan

■ Lägenhet
■ Trapphus/Entré

K	Kylskåp	G	Garderob	TM	Tvättmaskin
F	Frys	ST	Städsåp	TT	Torktumlare
K/F	Kyl/Frys	L	Linneskåp	KM	Kombimaskin
⚡	Häll samt inbyggnadsugn	M	Micro i väggskåp	DM	Diskmaskin

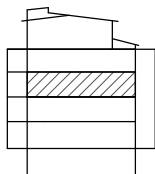
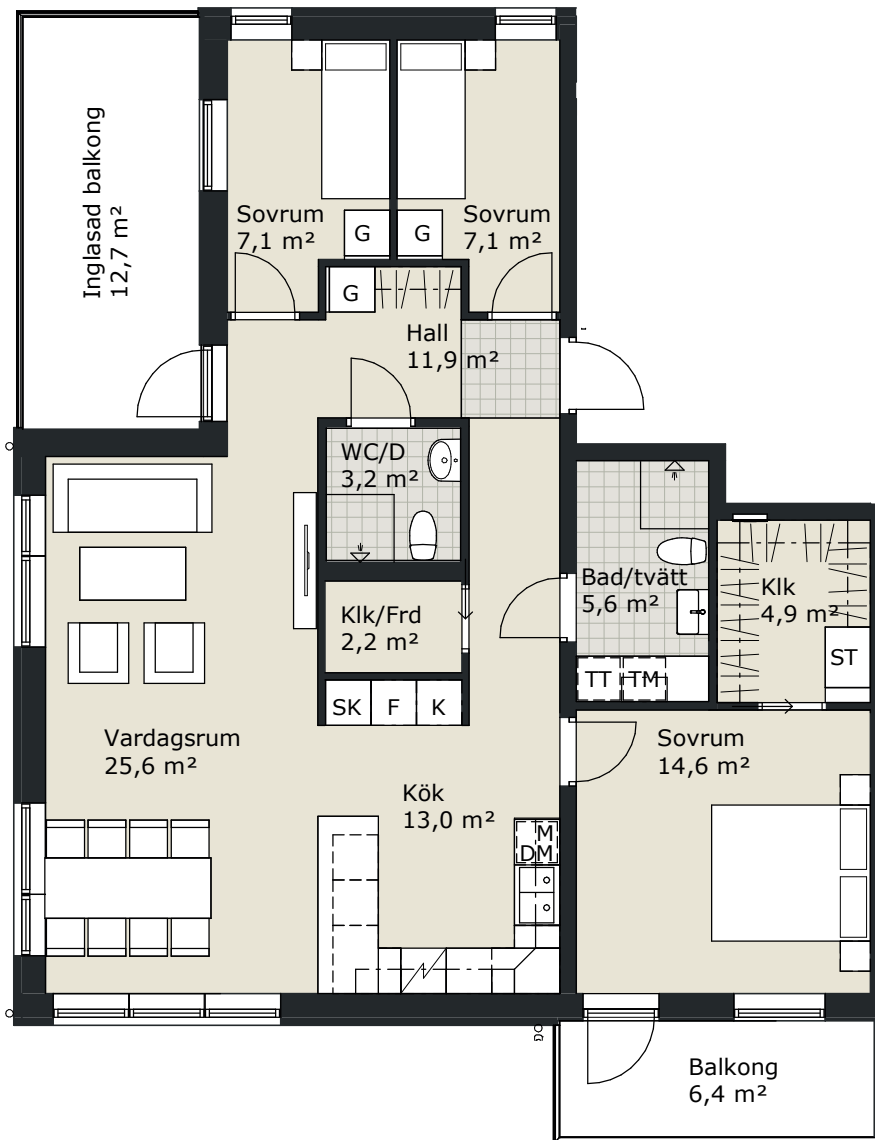
- Rumshöjd ca 2,5 m
- bh Anger bröstningshöjd på fönster, om inte annat anges gäller bh=700 mm
- Inglasad balkong - Inglasning ingår
- På plan 09 - Källarplan finns lägenhetsförråd samt cykel- och fordonsrum



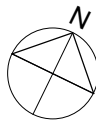
Brf Västerteg

Lägenhetsnummer: 1302

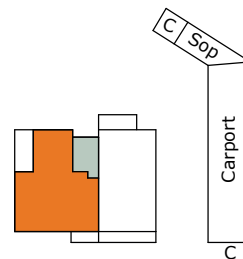
Storlek: 4 Rum och kök - 100 kvm



Plan 14 - Vindsplan
Plan 13 - Plan 3 tr
Plan 12 - Plan 2 tr
Plan 11 - Plan 1 tr
Plan 10 - Entréplan
Plan 09 - Källarplan



Kronovägen



Bryggargatan

■ Lägenhet
■ Trapphus/Entré

K	Kylskåp	G	Garderob	TM	Tvättmaskin
F	Frysåp	ST	Städsåp	TT	Torktumlare
K/F	Kyl/Frys	L	Linnesåp	KM	Kombimaskin
⚡	Häll samt inbyggnadsugn	M	Micro i väggskåp	DM	Diskmaskin

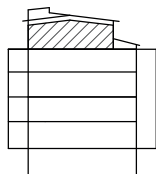
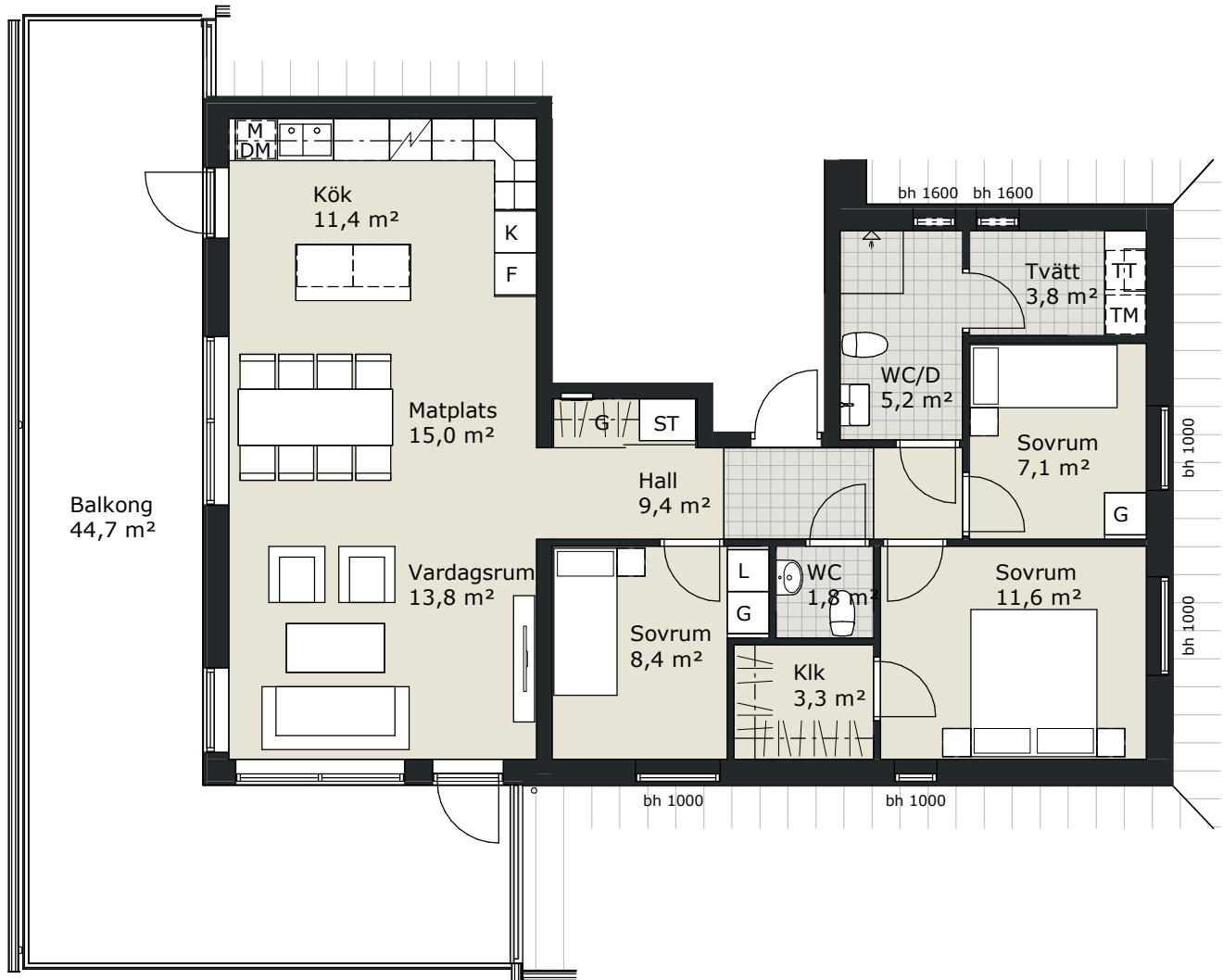
- Rumshöjd ca 2,5 m
- bh Anger bröstningshöjd på fönster, om inte annat anges gäller bh=700 mm
- Inglasad balkong - Inglasning ingår
- På plan 09 - Källarplan finns lägenhetsförråd samt cykel- och fordonsrum



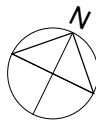
Brf Västerteg

Lägenhetsnummer: 1401

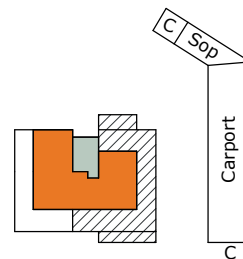
Storlek: 4 Rum och kök - 94 kvm



Plan 14 - Vindsplan
Plan 13 - Plan 3 tr
Plan 12 - Plan 2 tr
Plan 11 - Plan 1 tr
Plan 10 - Entréplan
Plan 09 - Källarplan



Kronovägen



Bryggargatan

■ Lägenhet
■ Trapphus/Entré

K	Kylskåp	G	Garderob	TM	Tvättmaskin
F	Fryssåp	ST	Städsåp	TT	Torktumlare
K/F	Kyl/Frys	L	Linnesåp	KM	Kombimaskin
⚡	Häll samt inbyggnadsugn	M	Micro i väggskåp	DM	Diskmaskin

- Rumshöjd varierande min 2,5 m
- bh Anger bröstningshöjd på fönster, om inte annat anges gäller bh=700 mm
- Inglasad balkong - Inglasning ingår
- På plan 09 - Källarplan finns lägenhetsförråd samt cykel- och fordonsrum



Husfakta

Grundläggning:	Grundkonstruktion i betong
Ytterväggar:	Betong samt träkonstruktion utfackningsvägg
Mellanbjälklag:	Betong
Bärande- och lägenhetsskiljande väggar:	Betong eller gips på stålreglar/träreglar
Övriga mellanväggar:	Gips på stålreglar
Stomme:	Betong
Yttertak:	Papp
Fasad:	Tegel, träpanel
Fönster:	Aluminiumklädda 3-glasfönster
Värmesystem:	Fjärrvärme, distribution med vattenburet system med radiatorer och vattenburen golvvärme i lägenhet 1401 Synliga värmerör i rum, förzinkade. Synliga vattenrör i WC, förkromade
Ventilationssystem	Mekanisk ventilation med roterande växlare i centralaggregat och imkanaler till det fria via fasad
Utemiljö:	Gräs, asfalt, plattor, samvaroytor
Sophantering:	Sortering på området
Bilparkering:	Carport på innergård med motorvärmare och förberett för elbilsladdare
Cykelparkering:	Finns
Balkong:	Slipat betonggolv, tak betong målat i inglasade balkonger, glasträcke
Lägenhetsförråd:	Lägenhetsförråd i källaren
Hiss:	Personhiss i trapphus

Lägenhetsfakta

Hall:	Trägolv Klinkerruta enligt planritning Golvsockel vit Väggar målat Kapphylla
Kök:	Trägolv Golvsockel vit Väggar målat Skåpstomme vit Luckor och lådor, släta, mjukstängning Bänkskiva laminat Underlimmad diskho Kakel ovan diskbänk Köksblandare Inbyggnadsugn, inbyggnadsmicro och induktionshäll Kyl och frys, alternativt kyl/frys i 1002 och 1003 Diskmaskin Bänkbelysning Armaturer i tak
Bad/tvätt:	Klinker på golv Kakel på vägg WC-stol Kommod Spegel med belysning Tvättmaskin och torktumlare alt kombimaskin Golvbrunn – Enduce Duschplats med duschblandare och duschväggar Spotlights i tak Bänkskiva och väggskap ovan TM o TT enligt planritningar (ej 1002 och 1003 med KM)
Övriga rum/vardagsrum:	Trägolv Väggar målat Fönsterbänkar i sten Garderober enligt ritning Spottar i smyggar (ej sovrum) Målat /grängat tak Klädkammarinredning enligt ritning Inglasning balkong ingår enligt ritning (OBS, Lgh 1003 har ej inglasad balkong)
Dörrar:	Lägenhetsdörr Innerdörrar, slät vit

Möjligheter till tillval finns. För samtliga tillval gäller att samhällskraven i form av tillgänglighet etc skall vara uppfyllt. Se tillvalsbilagan.

Priser

Lght	Storlek	Våning	Pris	Avgift
1001 SÅLD	3 rok, 73 kvm	1	3.995.000 kr	2585 kr
1002	1 rok, 33 kvm	1	1.995.000 kr	1168 kr
1003 SÅLD	2 rok, 49 kvm	1	2.595.000 kr	1735 kr
1101 SÅLD	4 rok, 85 kvm	2	4.775.000 kr	3010 kr
1102 SÅLD	4 rok, 100 kvm	2	5.675.000 kr	3541 kr
1201 SÅLD	4 rok, 85 kvm	3	4.875.000 kr	3010 kr
1202 SÅLD	4 rok, 100 kvm	3	5.775.000 kr	3541 kr
1301 SÅLD	4 rok, 85 kvm	4	4.975.000 kr	3010 kr
1302 SÅLD	4 rok, 100 kvm	4	5.875.000 kr	3541 kr
1401 SÅLD	4 rok, 94 kvm	5	6.800.000 kr	3329 kr

Föreningen kommer att vara obelånad.



Mäklarcity