Fastighet

Beteckning

Hylte Rangalsnäs 1:14
Hallands län, N, 13
Hylte kommun, 15

Adress

Adress

Rangalsnäs 304
314 52 Unnaryd

Areal

Område	Totalareal	Därav landareal	Därav vattenareal
Totalt	2 792 kvm	2 792 kvm	0 kvm

Inteckningar

Fastigheten besväras ej av sökt eller beviljad inteckning.

Avtalsrättigheter

Rättigheter redovisas inte i detta utdrag.

Anteckningar

Anteckningar redovisas inte i detta utdrag.

Rättigheter

Rättigheter redovisas inte i detta utdrag.

Taxeringsuppgifter

Taxeringsenhet	Taxeringsår

Småhusenhet (200) 740487-0 2024

Taxeringsvärde	därav byggnadsvärde	därav markvärde
1.903.000 SEK	1.385.000 SEK	518.000 SEK

Värderingsenhet småhusbyggnad 3016292262024

Byggnadsvärde	Värdeområde	
1.385.000 SEK	1315011	
Bebyggelsetyp	**Total standardpoäng**	**Fastighetsrättsliga förhållanden**
Friliggande småhus	32	Utgör en eller flera självständiga fastigheter (klass 1 av 3)
Boyta	**Biyta**	**Värdeyta**
78 kvm	24 kvm	83 kvm
Nybyggnadsår	**Tillbyggnadsår**	**Värdeår**
2010		2010
Under uppförande	**Tillbyggnadsyta**	
Nej		
Ligger på tomt	**Värdeordning**	
3015843662024	Värdefullaste byggnad	

Värderingsenhet småhusmark 3015843662024

Markvärde	Värdeområde	
518.000 SEK	1315011	
Tomtareal	**Strand**	**Vatten o avlopp**
2 792 kvm	Strandnära mer än 75 m men högst 150 m (klass 3 av 4)	Enskilt vatten (klass 2 av 4) Enskilt avlopp (klass 2 av 3)
Bebyggelsetyp	**Fastighetsrättsliga förhållanden**	
Friliggande småhus	Utgör en eller flera självständiga fastigheter (klass 1 av 3)	

Andel i gemensamhetsanläggningar och samfälligheter

Gemensamhetsanläggningar	Andel	Ändamål
Hylte Rangalsnäs ga:1	1 480	Väg
Hylte Skälsarp ga:1	3,12	Väg

Åtgärd

Fastighetsrättsliga åtgärder	Datum
Avstyckning, Anslutning enligt anläggningslagen	2019-07-10

Ursprung

Hylte Rangalsnäs 1:6

Myndighetsadresser

Fastighetsbildning

www.lantmateriet.se/hittakontor

Fastighetsinskrivning **Telefon**

Lantmäteriet Fastighetsinskrivning 0771-63 63 63
761 80 Norrtälje

Ett registerutdrag med standardinformation redovisar inte det fullständiga innehållet i fastighetsregistret för aktuell registerenhet.