

Sammanfattning av

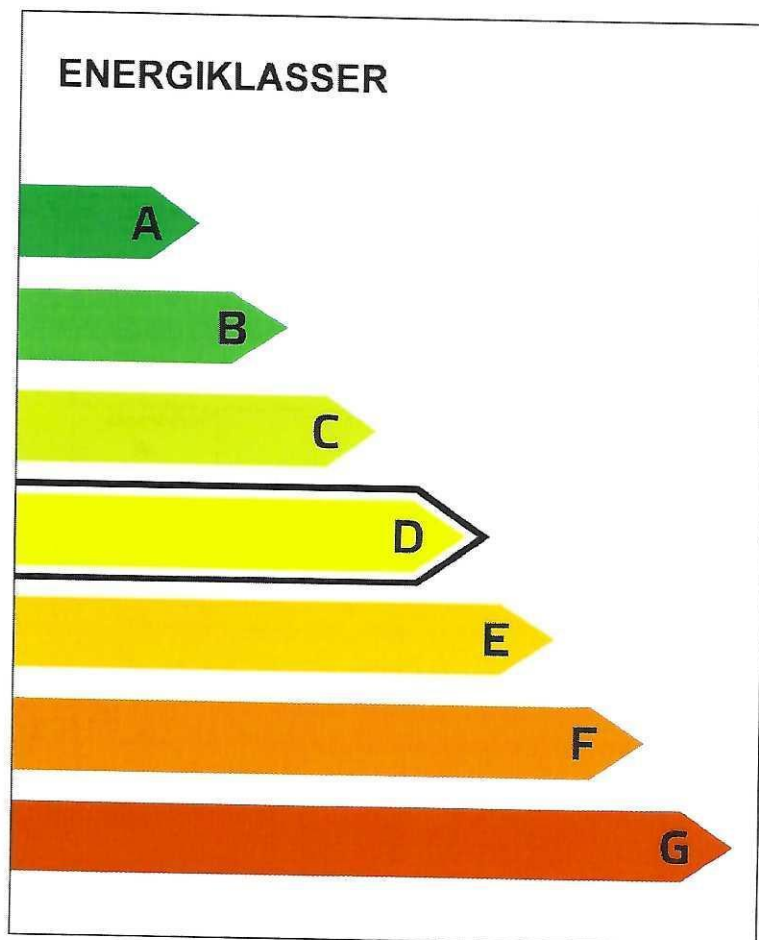
ENERGIDEKLARATION

Storgatan 1, 364 30 Åseda

Uppvidinge kommun

Nybyggnadsår: 1981

Energideklarations-ID: 697793



DENNA BYGGNADS
ENERGIKLASS

Energiprestanda:
61 kWh/m² och år

**Krav vid uppförande av
ny byggnad [mars 2015]:**
Energiklass C, 50 kWh/m² och år

Uppvärmningssystem:
Värmepump-luft/vatten (el)

Radonmätning:
Inte utförd

Ventilationskontroll (OVK):
Utförd

Åtgärdsförslag:
Har lämnats

Energideklarationen är utförd av:
Per Wickman, 2015-12-29

Energideklarationen är giltig till:
2025-12-29

**Energideklarationen i sin helhet
finns hos byggnadens ägare.**

För mer information:
www.boverket.se/energideklaration

Sammanfattningen är upprättad enligt
Boverkets föreskrifter och allmänna råd
(2007:4) om energideklaration för byggnader.

Byggnadens ägare - Kontaktuppgifter

Ägarens namn Karin Lindberg fastigheter i Åseda AB	Organisationsnummer 556464-8102	Utländsk adress ☐
Adress Storgatan 1	Postnummer 36430	Postort Åseda
Land	Telefonnummer	Mobiltelefonnummer
E-postadress		

Byggnadens ägare - Övriga

Byggnaden - Identifikation

Län Kronoberg	Kommun Uppvidinge	O.B.S! Småhus i bostadsrätt ska deklarerars av bostadsrättsföreningen. ☐ Egna hem (privatägda småhus)	
Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn) Åseda 13:31		Egen beteckning Hus 1	
Husnummer 1	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 1546098	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas ☒
Adress Storgatan 1	Postnummer 36430	Postort Åseda	Huvudadress ☒

Byggnaden - Egenskaper

Typkod 325 - Hyreshusenhet, lokaler		Byggnadskategori Lokalbyggnader	
Byggnadens komplexitet ☐ Enkel ☒ Komplex		Byggnadstyp Friliggande	
Nybyggnadsår 1981			
Atemp mått värde (exkl. Avarmgarage) 565 m²		Verksamhet Fördela enligt nedan:	
Avarmgarage 0 m²		Procent av Atemp (exkl. Avarmgarage)	
Antal källarplan uppvärmda till >10°C (exkl. garageplan) 0		Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare) 0	
Antal våningsplan ovan mark 2		Hotell, pensionat och elevhem 0	
Antal trapphus 1		Restaurang 0	
Antal bostadslägenheter 0		Kontor och förvaltning 0	
Finns till övervägande del lägenheter med boarea om högst 35 m² vardera? ☐ Ja ☒ Nej		Butiks- och lagerlokaler för livsmedelshandel 0	
Projekterat genomsnittligt hygieniskt uteluftsflöde i lokalbyggnader 0,35 l/s,m²		Butiks- och lagerlokaler för övrig handel 100	
Finns installerad eleffekt >10 W/m² för uppvärmning och varmvattenproduktion ☒ Ja ☐ Nej		Köpcentrum 0	
Är byggnaden skyddad som byggnadsminne? ☒ Nej ☐ Ja enligt 3 kap KML ☐ Ja enligt SBM-förordningen		Vård, dygnet runt 0	
Är byggnaden en sådan särskilt värdefull byggnad som avses i 8 kap 13 § PBL? ☒ Nej ☐ Ja, är utpekad i detaljplan eller områdesbestämmelser ☐ Ja, är utpekad i annan typ av dokument ☐ Ja, egen bedömning		Vård, dagtid (samt serviceboende, frisersalong o. dyl) 0	
		Skolor (förskola-universitet) 0	
		Bad-, sport-, idrottsanläggningar (ej utomhusarenor) 0	
		Teater-, konsert-, biograflokaler och övriga samlingslokaler 0	
		Övrig verksamhet - ange vad 0	
		Summa 100	

Energianvändning

Verklig förbrukning Vilken 12-månadsperiod avser energiuppgifterna? (ange första månaden i formatet AÅMM)				Beräknad förbrukning Beräknad energianvändning anges för nybyggda/andra byggnader utan mätbar förbrukning och normalårskorrigeras ej						
1401 - 1412										
Hur mycket energi har använts för värme och komfortkyla angivet är (ange mätt värde om möjligt)? Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade				Omvandlingsfaktorer för bränslen i tabellen nedan gäller om inte annat uppmäts:						
			Mätt värde	Fördelat värde	Eldningsolja 10 000 kWh/m ³ Naturgas 11 000 kWh/1 000 m ³ (effektivt värmevärde) Stadsgas 4 600 kWh/1 000 m ³ Pellets 4 500-5 000 kWh/ton, beroende av träslag och fukthalt					
Fjärrvärme (1)	kWh				Källa: Energimyndigheten För övriga biobränsle varierar värmevärdet beroende av sammansättning och fukthalt. Det är expertens ansvar att omräkna bränslets vikt eller volym till energi på ett korrekt sätt.					
Eldningsolja (2)	kWh									
Naturgas, stadsgas (3)	kWh									
Ved (4)	kWh									
Flis/pellets/briketter (5)	kWh									
Övrigt biobränsle (6)	kWh									
El (vattenburen) (7)	kWh									
El (direktverkande) (8)	kWh									
El (luftburen) (9)	kWh									
Markvärmepump (el) (10)	kWh									
Värmepump-frånluft (el) (11)	kWh				Övrig el (ange mätt värde om möjligt) Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade					
Värmepump-luft/luft (el) (12)	kWh									
Värmepump-luft/vatten (el) (13)	20764 kWh		☒							
Energi för uppvärmning och varmvatten¹ (Σ1)	20764 kWh									
Varav energi till varmvattenberedning	970 kWh		☒							
Fjärrkyla (14)	kWh									
Finns solvärme? ☐ Ja ☒ Nej Ange solfångararea m ² Beräknad energiproduktion kWh/år										
Finns solcellssystem? ☐ Ja ☒ Nej Ange solcellsarea m ² Beräknad elproduktion kWh/år										
Ort (Energi-Index)		Normalårskorrigerat värde (Energi-Index) ⁵						Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav) 50 kWh/m ² , år Referensvärde 2 (statistiskt intervall) 128 - 157 kWh/m ² , år		
Åseda		34340 kWh								
Energiprestanda		...varav el								
61 kWh/m ² , år		61 kWh/m ² , år								

¹ Summa 1-13 (Σ1)

² Den el som ingår i fastighetsenergin

³ Den el som ingår i hushållsenergin

⁴ Den el som ingår i verksamhetsenergin

⁵ Beräkning av värdet sker med utgångspunkt i vilket energislag och typ av kylsystem som används (se Boverkets byggregler, BFS 2008:20 och BFS 2011:6)

⁶ Enligt definition i Boverkets byggregler (Summa 1-15, 18-19 (Σ3))

⁷ Den el som ingår i byggnadens energianvändning (Summa 7-13, 15, 18-19 (Σ4))

⁸ Underlag för energiprestanda

Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden?		☒ Ja	☐ Nej
Typ av ventilationssystem	☒ FTX	☐ FT	☐ F med återvinning
	☐ F	☐ Självdrag	
Är ventilationskontrollen utförd vid tidpunkten för energideklarationen?		☒ Ja	☐ Nej
		☐ Delvis ¹⁰	% utan anmärkning

¹⁰ Avser när byggnaden har fler ventilationsaggregat

Uppgifter om luftkonditioneringssystem

Finns luftkonditioneringssystem med nominell kyleffekt större än 12kW?	☐ Ja	☒ Nej
--	--------------------------	--------------------------------------

Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt?	☐ Ja	☒ Nej
----------------------	--------------------------	--------------------------------------

Utförda energieffektiviseringsåtgärder sedan föregående energideklaration

Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

Åtgärdsförslag (Dekl.id: 697793)

Styr- och reglerteknik	Installationsteknik	Byggnadsteknik
Värme ☐ Nya radiatorventiler ☐ Injustering av värmesystem ☐ Tids-/behovsstyrning av värmesystem ☐ Rengöring och/eller luftning av värmesystem ☐ Maxbegränsning av innetemperatur ☐ Ny inomhusgivare ☐ Byte/installation av tryckstyrda pumpar ☐ Annan åtgärd	☐ Varmvattenbesparande åtgärder ☐ Energieffektiv belysning ☐ Isolering av rör och ventilationskanaler ☐ Byte/installation av värmepump ☐ Byte/installation av energieffektivare värmekälla ☐ Byte/komplettering av ventilationssystem ☐ Återvinning av ventilationsvärme ☐ Installation av solvärme ☐ Installation av solceller ☐ Annan åtgärd	☐ Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak ☐ Tilläggsisolering väggar ☐ Tilläggsisolering källare/mark ☐ Byte till energieffektiva fönster/fönsterdörrar ☐ Komplettering fönster/fönsterdörrar med innerruta ☐ Tätning fönster/fönsterdörrar/ytterdörrar ☐ Annan åtgärd
Ventilation ☐ Injustering av ventilationssystem ☒ Tidsstyrning av ventilationssystem ☐ Behovsstyrning av ventilationssystem ☐ Byte/installation av varvtalsstyrda fläktar ☐ Annan åtgärd		
Belysning, kylning m.m. ☐ Tids-/behovsstyrning av belysning ☐ Tids-/behovsstyrning av kyla ☐ Annan åtgärd		
Minskad energianvändning 2500 kWh/år	Kostnad per sparad kWh 0,1 kr/kWh	
Beskrivning av åtgärden Tidjustera ventilationsaggregaten så de går enbart på kontorstid		

Övrigt

Har byggnaden deklarerats tidigare?		☐ Ja ☒ Nej
Har byggnaden besiktigats på plats?	Vid nej, vilket undantag åberopas 	
☒ Ja ☐ Nej	Kommentar Använd enbart luft-luftvärmepumparna för kyla sommar	

Expert

Förnamn	Efternamn	
Per	Wickman	
Datum för godkännande	E-postadress	
2015-12-29	per.wickman@energirevisor.se	
Certifikatnummer	Certifieringsorgan	Behörighetsnivå
2011	Kiwa Swedcert	Kvalificerad
Företag		

