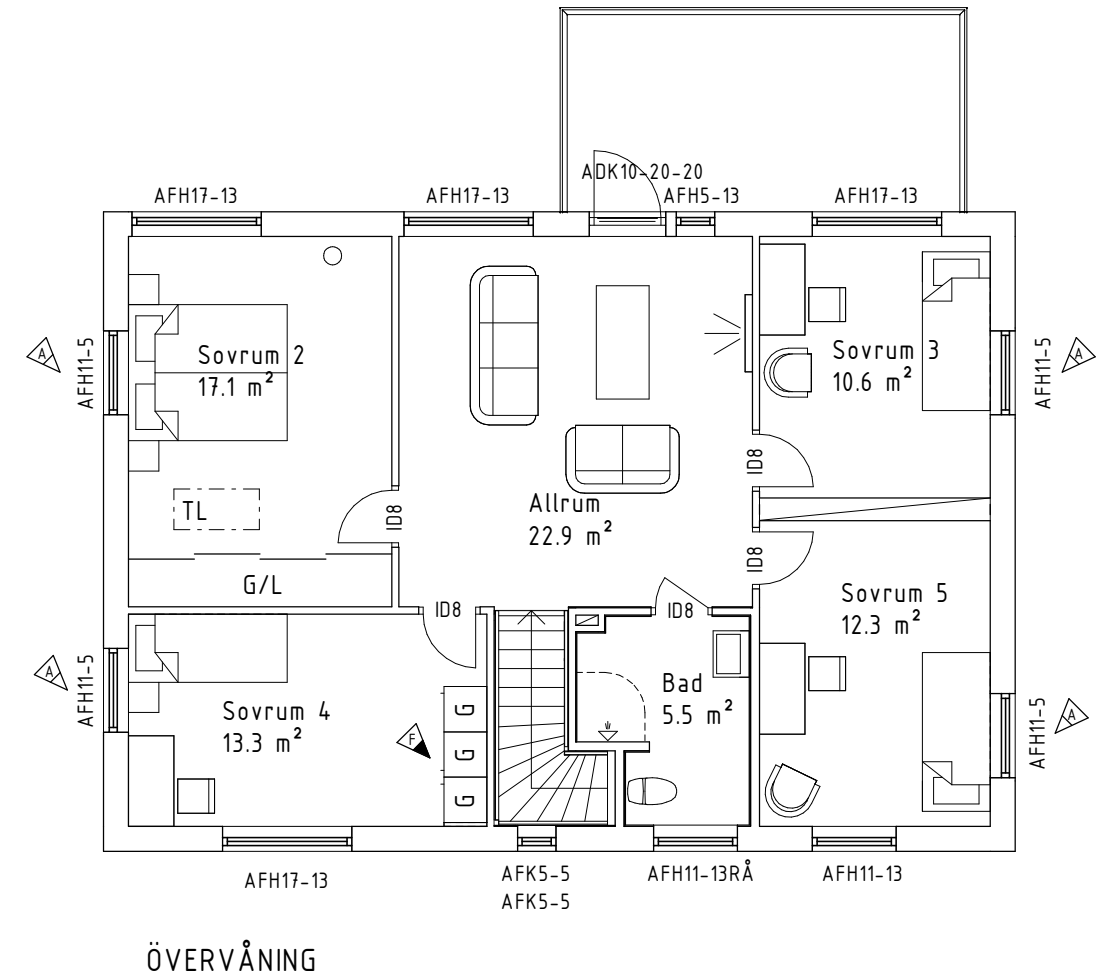
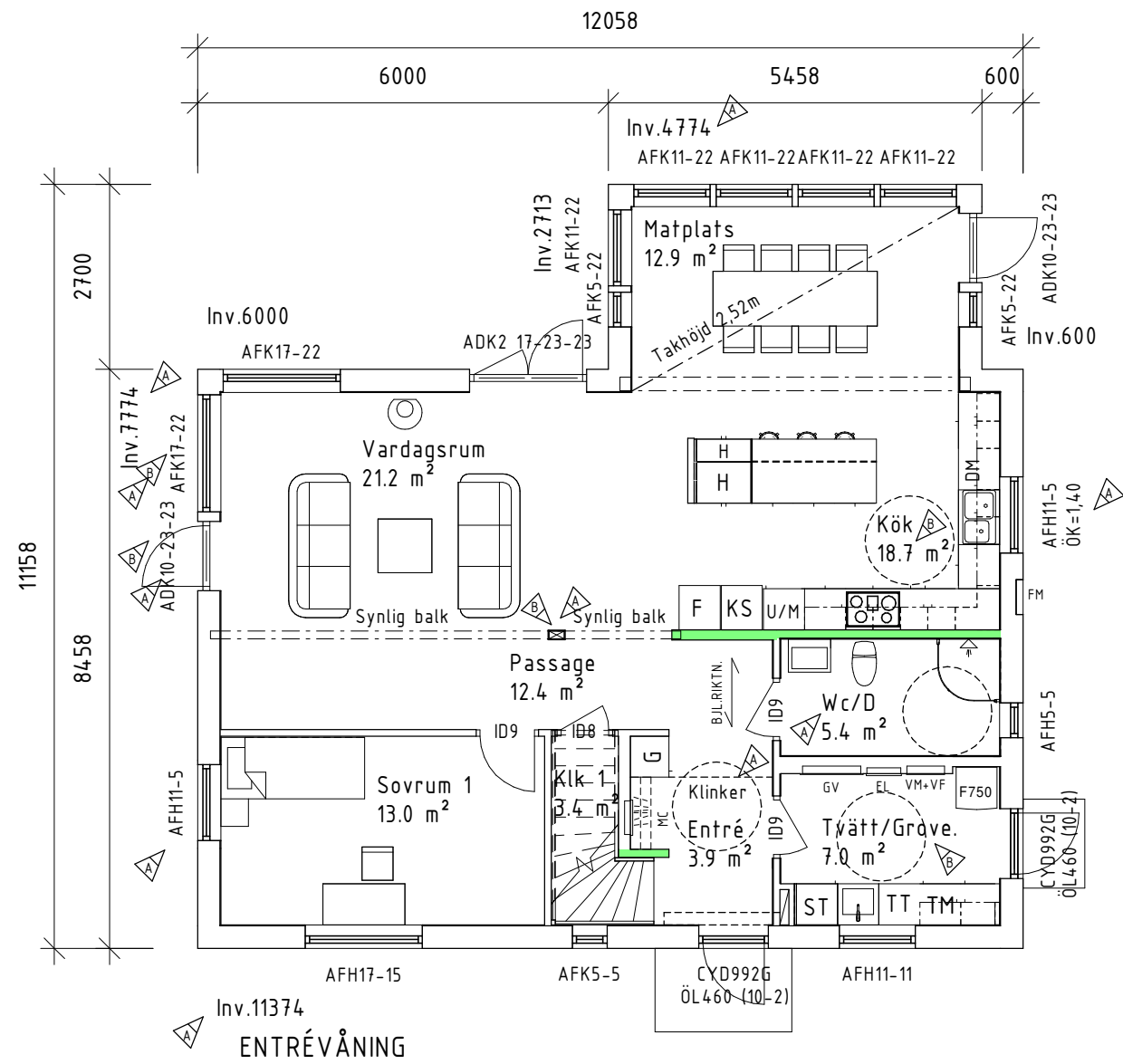


Denna ritning tillhör Myresjöhus. Den får ej användas av tredje person. Överträdelse beivras.



\*/ Spalje mellan trappvang och tak

På grund av olika tolkningar av brandskyddskraven hos kommunerna i Sverige kan brandavskiljningen eventuellt ändras/kompletteras efter tekniskt samråd.

Trapp-plan till entré ingår ej från Myresjöhus

Placeringen av eventuell invändig taklucka kan ändras på grund av konstruktionslösningar.

Inklädnad för VA och Ventilation kan förekomma.

Boarea (BOA)	
Plan 1	BOA 101.4 m <sup>2</sup>
Plan 2	BOA 88.9 m <sup>2</sup>
Bruttoarea (BTA)	
Plan 1	BTA 116.7 m <sup>2</sup>
Plan 2	BTA 102.0 m <sup>2</sup>



### FVP

Mekanisk frånlufts-ventilation. Tilluft via reglerbara tillufts-ventiler Fresh TL80DE dbs i yttervägg. Utvunnen energi värmer tappvarmvatten och värmevatten.

Byggsystem kontrollerat av Certifikat 0144/02 med undantag för följande byggdelar:



För information om vad detta innebär, se teknisk typbeskrivning

Leveransbeskrivning: 221i

Uppvärmning: FVP  
BV: Golvvärme  
ÖV: Radiatorer  
Ventilation: FVP

- Trä
- Fasadsten
- Murblock
- Betong
- Bärande vägg
- Bärande stolpe

- Spalje
- Barriär/Räcke
- Balk
- AFK = Ej öppningsbart fönster
- RÅ = Cotswold/Etsat

BBR29 (BFS2011:6-BFS2020:4)

## BYGGLOVSHANDLING



574 85 VETLANDA  
TEL. 010-434 10 00

RITAD / KONSTR AV  
AST

AVTALSNR  
106781-01

DATUM  
2022-06-20

SKALA  
1 : 100

F	GARDEROBER	221212	AST
B	SNICKERIER, TVÄTT & KÖK	220706	AST
A	SNICKERIER, KLINKER & DUSCH	220629	AST
BET	ÄNDRINGEN AVSER	DATUM	SIGN

OLUMUYIWA & JENNY FALADE	
PLANER	
NYBYGGNAD Å FAST. VATTUBRINKEN 1:52	
SÖDERTÄLJE KOMMUN	
HUSTYP F-SPECIAL	RITINGSNR 01

Denna ritning tillhör Myresjöhus. Den får ej användas av tredje person. Överträdelse beivras.

Material och Kulörbeskrivning	
Tak:	Tvåkupiga Takpannor Ljusgrå 020037
Fasad:	Stockholmsvit NCS S 0502-Y
Plåtar:	Vit RAL 9002
Dörrar:	Röd RAL 3009
Fönster:	Röd RAL 3009



Lutning avhjälpas med kantsten upp till 0,5m.

FASAD MOT VÄSTER



FASAD MOT NORR

Bef.mark vid vinkelbyggnad

Stödmur planeras att utföras av L-stöd eller dylikt med ljusgrå kulör.

F	MARK	221212	AST
E	HÖJDER, RÄCKE & MUR	220928	AST
D	HÖJDER, RÄCKE & TEXTER	220823	AST
C	MARK & HUSPLACERING	220817	AST
B	SNICKERIER & YTTERVÄGGAR	220706	AST
A	SNICKERIER	220629	AST
BET	ÄNDRINGEN AVSER	DATUM	SIGN

G	TEXT	230112	AST
---	------	--------	-----

BBR29 (BFS2011:6-BFS2020:4)  
BYGGLOVSHANDLING



574 85 VETLANDA  
TEL. 010-434 10 00

OLUMUYIWA & JENNY FALADE	
FASADER	
NYBYGGNAD Å FAST. VATTUBRINKEN 1:52	
SÖDERTÄLJE KOMMUN	
HUSTYP	RITNINGSNR
F-SPECIAL	02

RITAD / KONSTR AV	AVTALSNR
AST	106781-01
DATUM	SKALA
2022-06-20	1 : 100

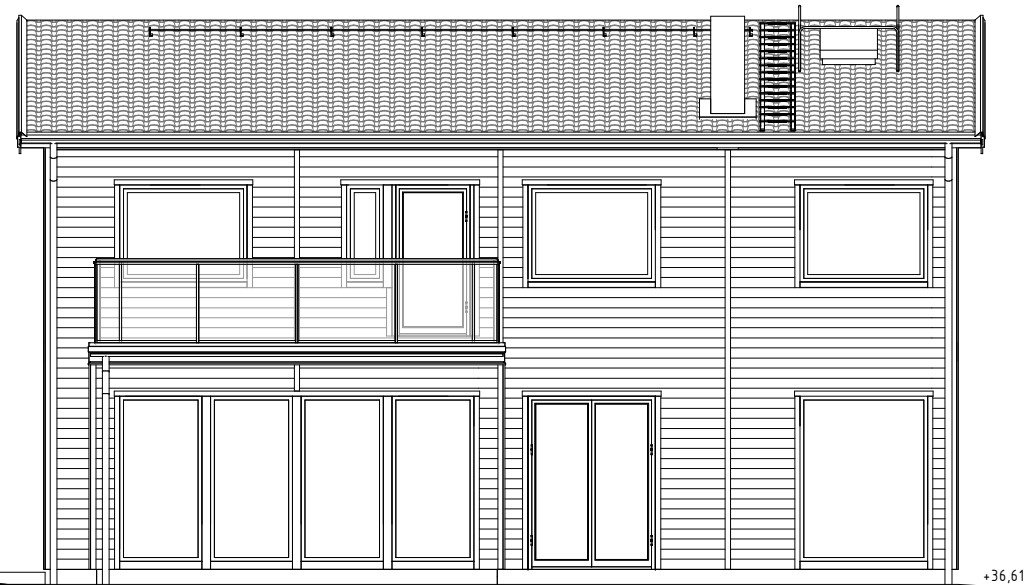
Fasadbeklädnad	
LIGGANDE PANEL	

TOMTGRÄNS	BEFINTLIG MARK
---	----
	FÖRESLAGEN MARK
	----
	GATA
	----



S:\Avtal\_2022\106781-01\Huvudritning-Huvudritning - Grundritning\106781-01.rvt  
2023-01-12 07:59:07

Denna ritning tillhör Myresjöhus. Den får ej användas av tredje person. Överträdelse beivras.



FASAD MOT ÖSTER



FASAD MOT SÖDER

Lutning avhjälps med kantsten  
upp till 0,5m.

Stödmur planeras att utföras av L-stöd eller  
dylikt med ljusgrå kulör.

Material och Kulörbeskrivning	
Tak:	Tvåkupiga Takpannor Ljusgrå 020037
Fasad:	Stockholmsvit NCS S 0502-Y
Plåtar:	Vit RAL 9002
Dörrar:	Röd RAL 3009
Fönster:	Röd RAL 3009

F	MARK	221212	AST
E	HÖJDER, RÄCKE & MUR	220928	AST
D	HÖJDER & TEXTER	220823	AST
C	MARK & HUSPLACERING	220817	AST
B	SNICKERIER & YTTERVÄGGAR	220706	AST
A	SNICKERIER	220629	AST
BET	ÄNDRINGEN AVSER	DATUM	SIGN

G	TEXT	230112	AST
---	------	--------	-----

BBR29 (BFS2011:6-BFS2020:4)

## BYGGLOVSHANDLING



574 85 VETLANDA  
TEL. 010-434 10 00

RITAD / KONSTR AV  
AST

AVTALSNR  
106781-01

DATUM  
2022-06-20

SKALA  
1 : 100

HUSTYP  
F-SPECIAL

RITINGSNR  
03

OLUMUYIWA & JENNY FALADE

FASADER

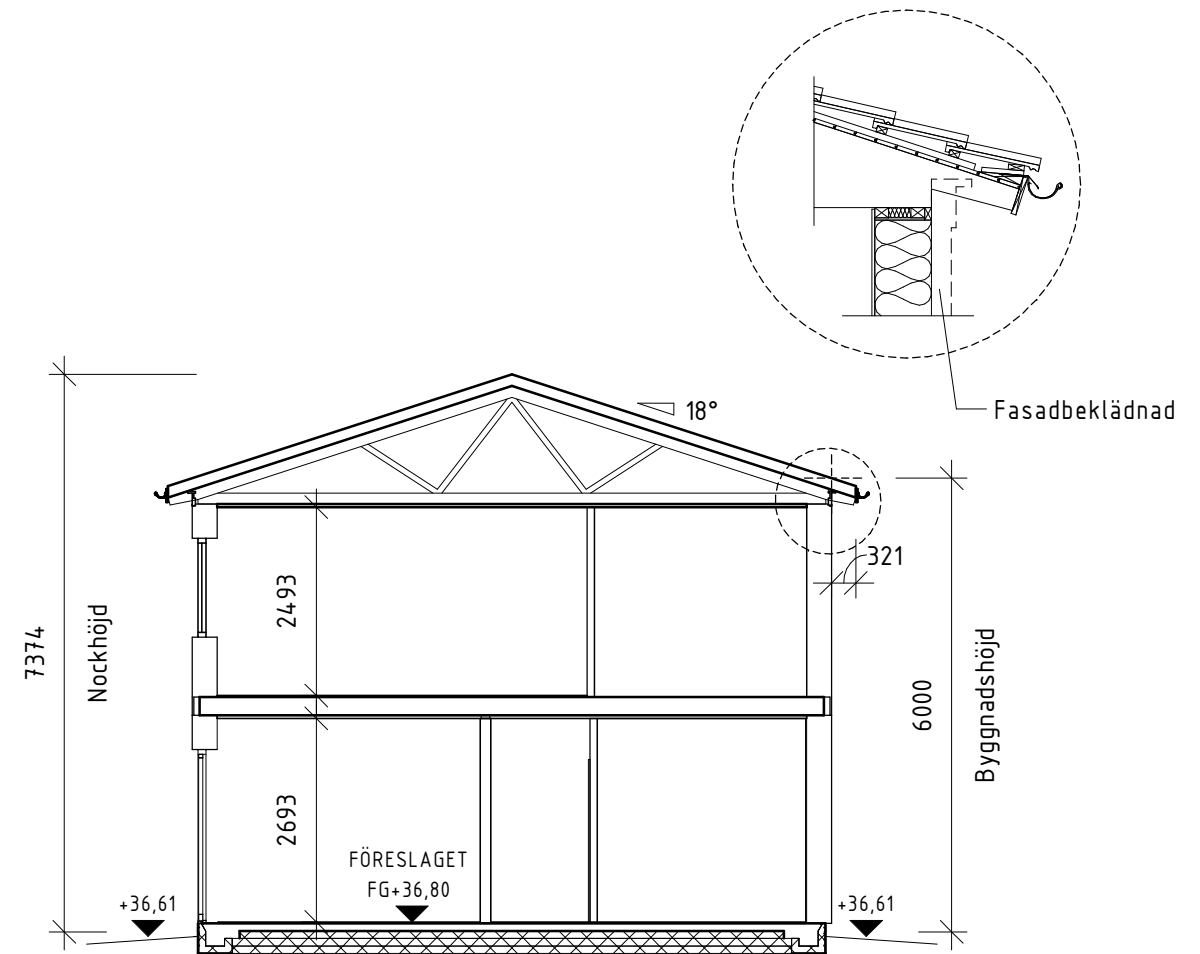
NYBYGGNAD Å FAST. VATTUBRINKEN 1:52

SÖDERTÄLJE KOMMUN

Fasadbeklädnad	
LIGGANDE PANEL	

TOMTGRÄNS	BEFINTLIG MARK
---	----
	FÖRESLAGEN MARK
	----
	GATA
	----





Öppen kort takfot

SEKTION

Vindstabiliteten påverkas av terrängtyp och husets utformning vilket kan komma att påverka byggnadens konstruktion.

F	HÖJDER	221212	AST
E	HÖJDER	220928	AST
D	HÖJDER	220823	AST
C	HÖJD	220817	AST
B	SNICKERIER & YTTERVÄGGAR	220706	AST
BET	ÄNDRINGEN AVSER	DATUM	SIGN

BBR29 (BFS2011:6-BFS2020:4)

BYGGLOVSHANDLING

**Myresjöhus**

574 85 VETLANDA  
TEL. 010-434 10 00

RITAD / KONSTR AV  
AST

AVTALSNR  
106781-01

DATUM  
2022-06-20

SKALA  
1 : 100

HUSTYP  
F-SPECIAL

RITINGSNR  
04

OLUMUYIWA & JENNY FALADE

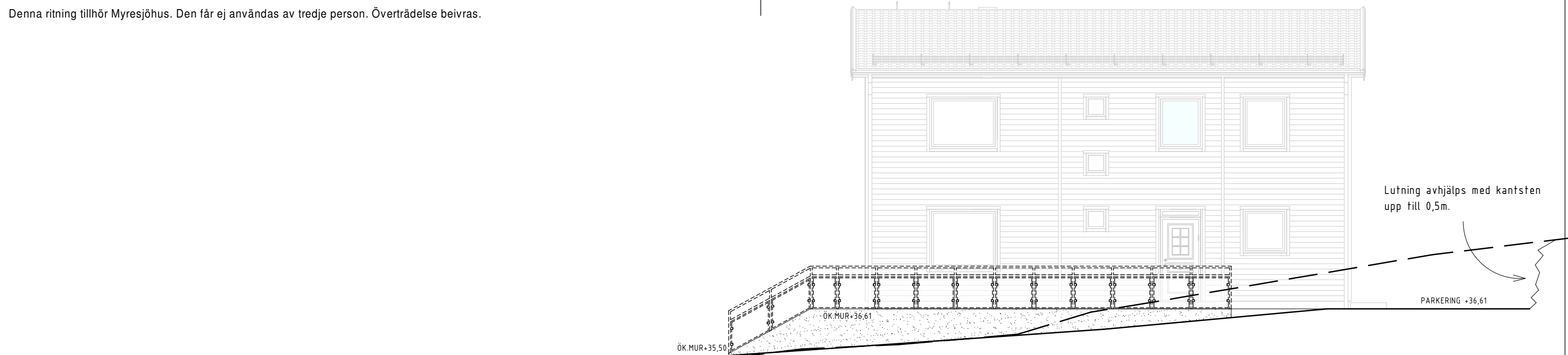
SEKTION

NYBYGGNAD Å FAST. VATTUBRINKEN 1:52

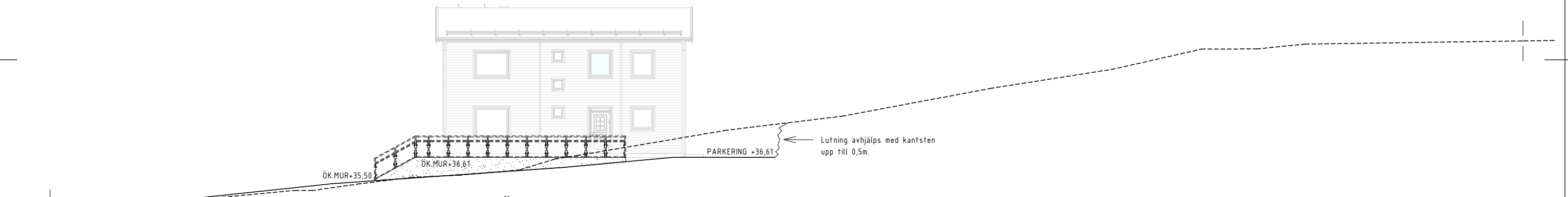
SÖDERTÄLJE KOMMUN



Denna ritning tillhör Myresjöhus. Den får ej användas av tredje person. Överträdelse beivras.



FASAD MOT VÄSTER MUR & INFART 1:100 A-A



FASAD MOT VÄSTER MUR & INFART 1:200 A-A



Stödmur planeras att utföras av L-stöd eller dylikt med ljusgrå kulör.

Fasadbeklädnad	
LIGGANDE PANEL	

TOMTGRÄNS	BEFINTLIG MARK
	FÖRESLAGEN MARK
	GATA

BBR29 (BFS2011:6-BFS2020:4)  
BYGGLOVSHANDLING

574 85 VETLANDA  
TEL. 010-434 10 00

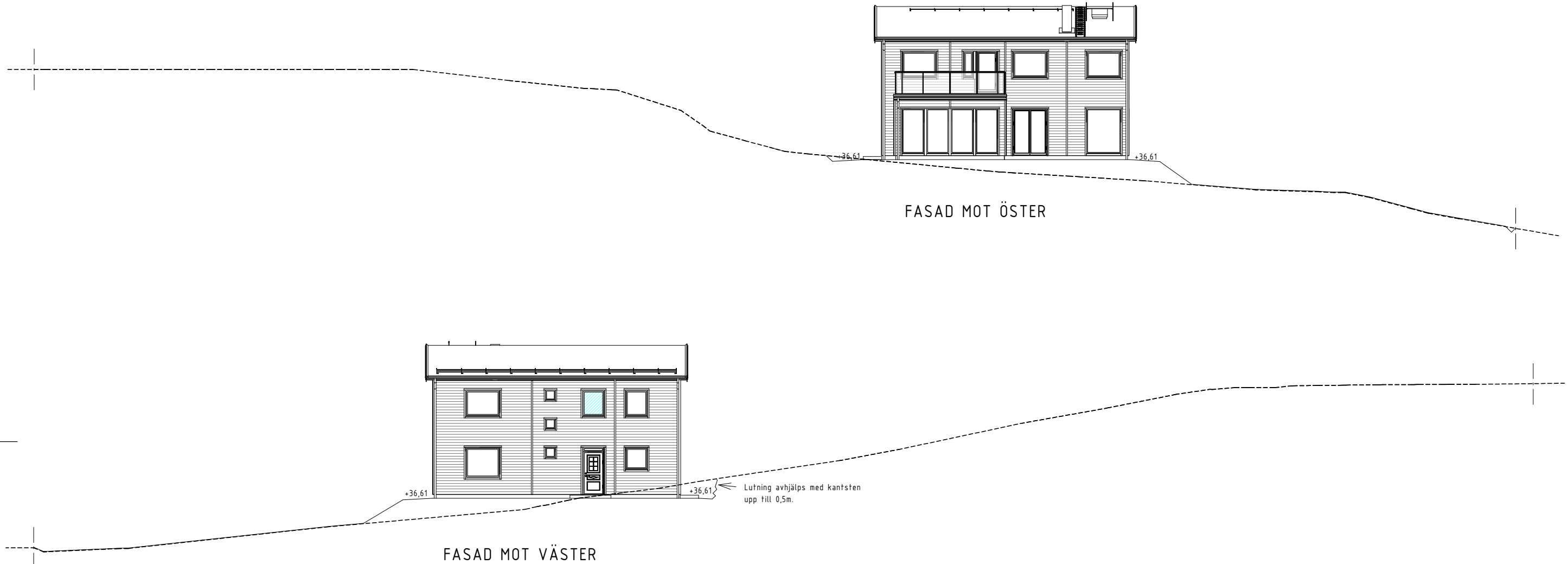
RITAD / KONSTR AV AST	AVTALSNR 106781-01
DATUM 2022-06-20	SKALA As indicated

G	TEXT	230112	AST
F	MARK	221212	AST
BET	ÄNDRINGEN AVSER	DATUM	SIGN

OLUMUYIWA & JENNY FALADE	
SEKTIONER MUR & INFART	
NYBYGGNAD Å FAST. VATTUBRINKEN 1:52	
SÖDERTÄLJE KOMMUN	
HUSTYP F-SPECIAL	RITNINGSNR 05

S:\Avtal\_2022\106781-01\Huvudritning-Grundritning-Huvudritning - Grundritning\106781-01.rvt  
2023-01-12 07:59:10

Denna ritning tillhör Myresjöhus. Den får ej användas av tredje person. Överträdelse beivras.



Stödmur planeras att utföras av L-stöd eller dylikt med ljusgrå kulör.

<b>Fasadbeklädnad</b>
LIGGANDE PANEL

TOMTGRÄNS	BEFINTLIG MARK
	FÖRESLAGEN MARK
	GATA



BBR29 (BFS2011:6-BFS2020:4)  
BYGGLOVSHANDLING



574 85 VETLANDA  
TEL. 010-434 10 00

RITAD / KONSTR AV AST	AVTALSNR 106781-01
DATUM 2022-06-20	SKALA 1 : 200

G	TEXT	230112	AST
F	MARK	221209	AST
D	HÖJDER, RÄCKE & TEXTER	220823	AST
C	MARK & HUSPLACERING	220817	AST
BET	ÄNDRINGEN AVSER	DATUM	SIGN

OLUMUYIWA & JENNY FALADE	
MARKSEKTION	
NYBYGGNAD Å FAST. VATTUBRINKEN 1:52	
SÖDERTÄLJE KOMMUN	
HUSTYP F-SPECIAL	RITNINGSNR 08