

Svegs lantmäteridistrikt

Ärendet Avstyckning från LOFSDALEN 26:43	Kommun Härjedalens	Län Jämtlands
Registerområde Linsell	Nybildade fastigheter <i>Lofsdalen 26:163-26:180</i>	
Förrättningslantmätare <i>Bengt-Eric Gärdin</i> Bengt-Eric Gärdin	Registreringsdatum <i>1977-11-25</i>	
	<input checked="" type="checkbox"/> Uppgift om åtgärd förrättningen avsett har införts i fastighetsregistret	
	<i>B. M. Jonsson</i> För fastighetsregistermyndigheten	

Fastighet, område m m	Fig	Areal hektar, m <sup>2</sup> delareal	± ändring/ summa	Ägare, uppgifter till lokal skattemyndighet och andra anmärkningar
-----------------------	-----	--	---------------------	--

FASTIGHETSRETTSLIG BESKRIVNING, aktbilaga BE 1 *Lotten Dä - RNr Lofsdalen 26:173*

TEKNISK BESKRIVNING, aktbilaga BE 2 " *Dö = RNr " 26:174*

*Lotten Dr = RNr Lofsdalen 26:163* " *Ea = RNr " 26:175*

" *Ds = RNr " 26:164* " *Eb = RNr " 26:176*

" *Dt = RNr " 26:165* " *Ec = RNr " 26:177*

" *Du = RNr " 26:166* " *Ed = RNr " 26:178*

" *Dv = RNr " 26:167* " *Ee = RNr " 26:179*

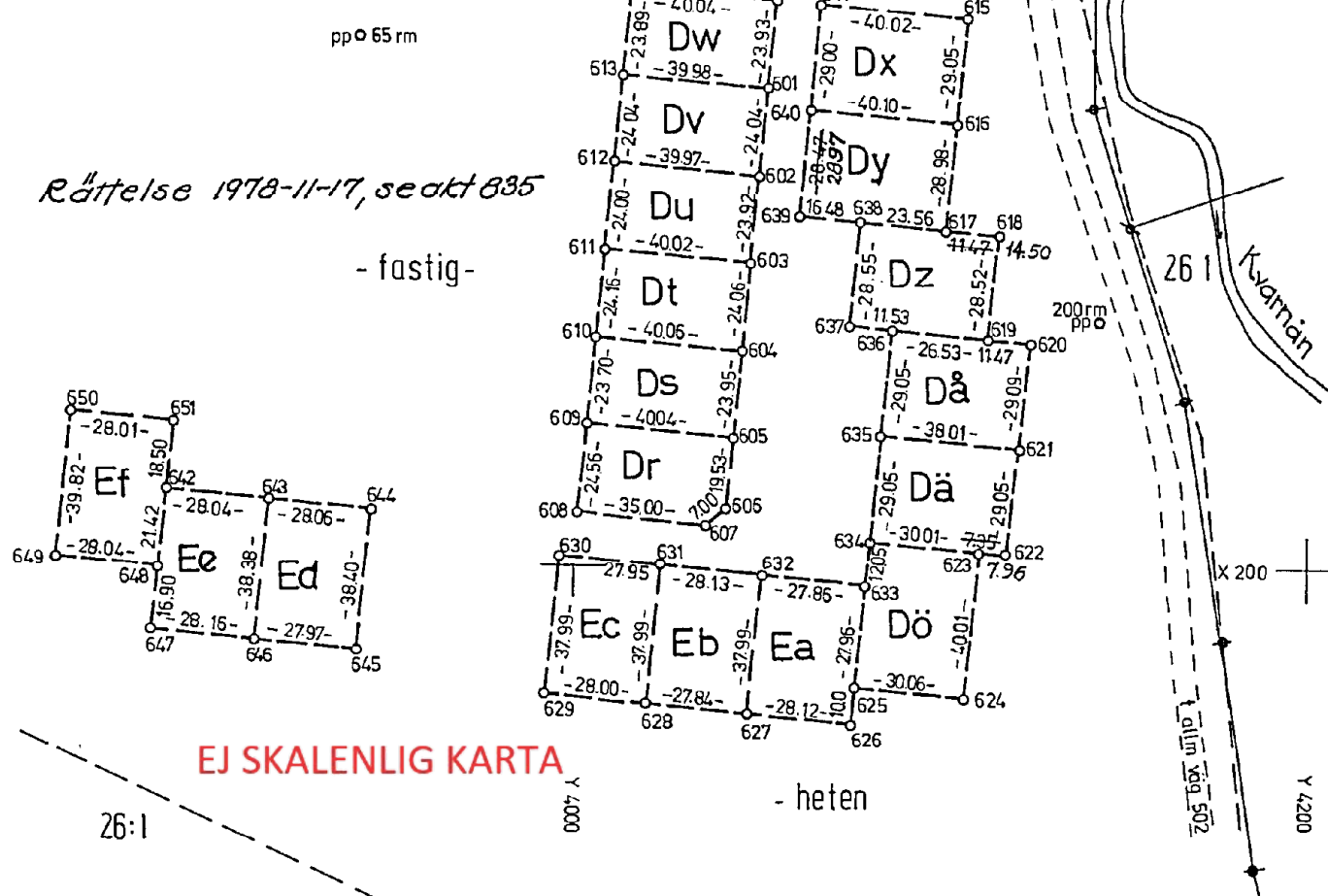
" *Dw = RNr " 26:168* " *Ef = RNr " 26:180*

" *Dx = RNr " 26:169*

" *Dy = RNr " 26:170*

" *Dz = RNr " 26:171*

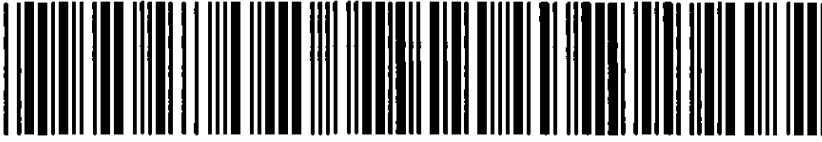
" *Dä = RNr " 26:172*



Skala 1:2000	Reg karta, lägesangivning Skv del 3, Linsells s:n	Framställd genom nymätning
-----------------	--	-------------------------------

Arkivnr: *Linsell 816*  
23-LIN-816  
Smk 368  
66382 a omr

Lantmäteriet Bl 0341 75-04. 30 000. ALLF 905 73 741. LiberTryck 501411



**Akt nr:**

**23 - LIN - 816**

\*AU\$23-LIN-816\*

LINSELL

816

Upprättade år 1977	Dnr Z1 41/76
Ärende Avstyckning från LOFSDALEN 26:43	
Registerområde Linsell	
Kommun Härjedalens	Län Jämtlands

JÄMTLANDS LÄN

- Länsstyrelsens lantmäterienhet
- Överlantmätarmyndigheten

Ink 77-10-19

Dnr 909-77

Till akten hör

1 band

13 numrerade sidor

1 inneliggande karta

- annan karta

816

FASTIGHETSBLDNINGSMYNDIGHETEN

BESKRIVNING

Sida

Aktbilaga

1  
Dnr

BE 1

Svegs lantmäteridistrikt

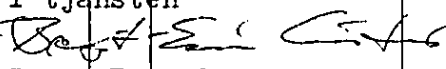
Datum 1977-09-15

Z1 41/76

Ärende Avstyckning från LOFSDALEN 26:43		Kommun Härjedalens	Län Jämtlands
Registerområde Linsell		Registreringsdatum 1977-11-25	
		<input checked="" type="checkbox"/> Uppgift om åtgärd för- rättningen avsett har in- förts i fastighetsregistret	

*B. Löfdahl*  
För fastighetsregistermyndigheten

Fastighet, område m m 1	Fig 2	Areal hektar, m <sup>2</sup>		± ändring/summa 4	Ägare, uppgifter till lokal skattemyndighet och andra anmärkningar 5
		delareal 3			
<u>Lotten Dr</u>	RNF	Lofsdalen 26:163		969	Ägare till samtliga lotter: JEMA Mark AB Bergsgatan 43 802 23 GÄVLE 00-12  Rättelse 1978-11-17 se akt 835
<u>Lotten Ds</u>	RNF	" 26:164		954	
<u>Lotten Dt</u>	RNF	" 26:165		965	
<u>Lotten Du</u>	RNF	" 26:166		958	
<u>Lotten Dv</u>	RNF	" 26:167		961	
<u>Lotten Dw</u>	RNF	" 26:168		957	
<u>Lotten Dx</u>	RNF	" 26:169		1163	
<u>Lotten Dy</u>	RNF	" 26:170		1160	
<u>Lotten Dz</u>	RNF	" 26:171		1085	
<u>Lotten DÅ</u>	RNF	" 26:172		1104	
<u>Lotten DÄ</u>	RNF	" 26:173		1104 <del>1095</del>	
<u>Lotten DÖ</u>	RNF	" 26:174		1202	
<u>Lotten Ea</u>	RNF	" 26:175		1063	
<u>Lotten Eb</u>	RNF	" 26:176		1063	
<u>Lotten Ec</u>	RNF	" 26:177		1063	
<u>Lotten Ed</u>	RNF	" 26:178		1076	
<u>Lotten Ee</u>	RNF	" 26:179		1078	
<u>Lotten Ef</u>	RNF	" 26:180		1118	

I tjänsten  
  
 Bengt-Eric Gärdin  
 förrättningslantmätare

Koordinatförteckning

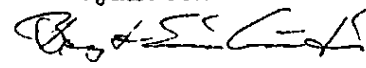
## Grundkartans system

pkt nr	x	y
600	rm 354,50	4054,91
601	" 330,68	052,59
602	" 306,75	050,31
603	" 282,94	047,99
604	" 258,99	045,71
605	" 235,15	043,41
606	" 215,71	041,50
607	" 211,28	036,07
608	" 214,65	001,23
609	" 239,10	003,56
610	" 262,69	005,82
611	" 286,74	008,15
612	" 310,62	010,53
613	" 334,55	012,80
614	" 358,33	015,05
615	" 349,76	4106,56
616	" 320,83	103,93
617	" 291,98	101,16
618	" 290,61	115,60
619	" 262,22	112,91
620	" 261,16	124,33
621	" 232,21	121,51
622	<del>203,36</del> 203,30	<del>118,07</del> 118,67
623	" 204,06	110,75
624	" 164,23	106,93
625	" 167,11	077,01
626	" 157,16	076,05
627	" 159,86	048,06
628	" 162,58	020,35
629	" 165,27	3992,48
630	" 203,08	996,14
631	" 200,40	4023,97
632	" 197,65	051,97
633	" 194,94	079,70
634	" 206,93	080,88
635	" 235,85	083,67
636	" 264,76	086,50
637	" 265,81	075,02
638	" 294,23	077,71
639	" 295,75	061,30
640	" 324,59	064,01
641	" 353,46	066,71
642	" 220,49	3889,19
643	" 217,81	3917,10
644	" 215,08	945,03
645	" 176,87	941,25
646	" 179,61	913,41
647	" 182,35	885,38
648	" 199,17	887,07
649	" 202,00	859,17
650	" 241,63	863,07
651	" 238,91	890,95
65	" pp 344,31	941,26
200	" pp 267,25	4143,37

*Rättelse 1978-11-17,  
se akt 835*

Nyttillkomna gränser:  
Samtliga

I tjänsten

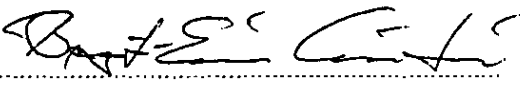
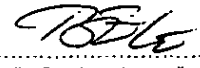


Bengt-Eric Gärdin  
förrättningslant-  
mätare

Svegs lantmäteridistrikt

1977-09-15

Z1 41/76

Ärende	Avstyckning från LOFSDALEN 26:43		
	Registerområde Linsell	Kommun Härjedalens	Län Jämtlands
Förrättningslantmätare	Namn Bengt-Eric Gärdin		Handläggningsställe FBM:s kontor
Protokollförare	Namn " -		Handlagd <input checked="" type="checkbox"/> utan sammanträde <input type="checkbox"/> med sammanträde
Sakägare m m	Namn m m JEMA Mark AB (sökande), ägare till Lofsdalen 26:43		Närvarande
Yrkande	Se ansökan, aktbilaga A		
Fastighetsbildningsbeslut	Skäl Avstyckning sker för fritidsändamål. Styckningslotterna är obebyggda. Fastighetsbildningen sker i överensstämmelse med byggnadsplan fastställd 1977-04-20. Förrättning enligt anläggningslagen bör genomföras för hela Uppvallenområdet i ett sammanhang.		
	Beslut Fastighetsbildning skall ske enligt karta och beskrivning, aktbilaga KA och BE. Avstyckad fastighet skall inte besvärans av fordran som avses i tO kap 9 § första stycket fastighetsbildningslagen.		
Fördelning av förrättningskostnaderna	JEMA Mark AB, hela kostnaden		
Aktmottagare	JEMA Mark AB, Bergsgatan 43, 802 23 GÄVLE		
Avslutningsbeslut och besvärshänvisning	Förrättningen avslutas. Den som vill besvärans sig över förrättningen får anföra besvär hos ...Jämtbygdens tingsrätt, Päck, 831 01 ÖSTERSUND 1..... Besvärans skall ha kommit in till tingsrätten inom fyra veckor från denna dag eller senast den 13 oktober 1977 Om besvär anförs skall vid besväransinlagan fogas två avskrifter av denna och av handlingar som eventuellt hör till inlagan.		
	Vid protokollet 		
Protokollet uppsatt/uppvisat Datum	Förrättningen godkännes		
1977-09-15  Förrättningslantmätare			

Blanketten bör ifylles så fullständigt som möjligt.  
Detta underlättar handläggningen. Märkera  
med X i tillämpliga rutor. Var god skriv tydligt.

9  
**ANSÖKAN**  
om fastighetsbildning m m  
Datum

Ifylles av myndigheten	
Sida	Aktbilaga
1 (2)	A
Dnr	
Delg nr	

Sändes till

**FASTIGHETSBLIDNINGSMYNDIGHETEN**

Svegs lantmäteridistrikt

Ink. 1976-03-04

Dnr. 41/76

Ansökningen avser <sup>1</sup>			<input checked="" type="checkbox"/> avstyckning från:	<input type="checkbox"/> annan åtgärd nämligen:
<i>Härsöden 26:43</i>				
<i>bräer område G</i>				
Registerområde (socken)	Kommun	Län		
<i>Linsell</i>	<i>Härsöden</i>	<i>Z</i>		

Uppgifter när ansökningen avser avstyckning		
Avstyckningen avser		
<input type="checkbox"/> Helårsbostad	<input checked="" type="checkbox"/> Fritidsbostad	<input type="checkbox"/> Jord- eller skogsbruksändamål
<input type="checkbox"/> Annat ändamål nämligen:		
Överlåtelsehandling rörande område som skall avstyckas är		
<input type="checkbox"/> Ej upp- rättad	<input type="checkbox"/> Upprättad <sup>2</sup> den (bifogas)	<input type="checkbox"/> Området är bebyggt
Köp, byte eller gåva avseende område av fastighet är giltigt endast om fastighetsbildning har sökts senast sex månader efter den dag överlåtelsehandlingen upprättades.		<input type="checkbox"/> Byggnadslov är beviljat den:

Sökandes namnunderskrift<sup>3</sup>

*Henry James*

Uppgifter om de personer som berörs av åtgärden (sakägare)	
Ägare till	Sakägare i egenskap av
<i>Henry James</i>	<input type="checkbox"/> Sökande
Namn, yrke/titel	<input type="checkbox"/> Köpare <sup>4</sup>
Utdelningsadress	<input type="checkbox"/> Säljare <sup>4</sup>
<i>Härsöden 43</i>	Telefon (även riktnummer)
Ortsadress (även postnummer)	<i>026/121599</i>
<i>802 73 Gävle</i>	Sakägare i egenskap av
Ägare till	<input type="checkbox"/> Sökande
Namn, yrke/titel	<input type="checkbox"/> Köpare <sup>4</sup>
Utdelningsadress	<input type="checkbox"/> Säljare <sup>4</sup>
Ortsadress (även postnummer)	Telefon (även riktnummer)

1, 2, 3, 4) Se anvisningar på nästa sida.

Vänd

Blankettutgivare  
FASTIGHETSBLIDNINGSMYNDIGHETEN

Blanketten bör ifyllas så fullständigt som möjligt. Detta underlättar handläggningen. Markera med x i ev tillämpliga rutor.  
Var god skriv tydligt.

## ANSÖKAN

om fastighetsbildning m m  
Datum

Ifyllas av myndigheten	
Sida	Aktbilaga
2	A
Dnr	

Ägare till	Sakägare i egenskap av
Namn, yrke/titel	<input type="checkbox"/> Sökande
Utdelningsadress	<input type="checkbox"/> Köpare <sup>4</sup>
Ortsadress (även postnummer)	<input type="checkbox"/> Säljare <sup>4</sup>
	Telefon (även riktnummer)
Ägare till	Sakägare i egenskap av
Namn, yrke/titel	<input type="checkbox"/> Sökande
Utdelningsadress	<input type="checkbox"/> Köpare <sup>4</sup>
Ortsadress (även postnummer)	<input type="checkbox"/> Säljare <sup>4</sup>
	Telefon (även riktnummer)
Ägare till	Sakägare i egenskap av
Namn, yrke/titel	<input type="checkbox"/> Sökande
Utdelningsadress	<input type="checkbox"/> Köpare <sup>4</sup>
Ortsadress (även postnummer)	<input type="checkbox"/> Säljare <sup>4</sup>
	Telefon (även riktnummer)
Ägare till	Sakägare i egenskap av
Namn, yrke/titel	<input type="checkbox"/> Sökande
Utdelningsadress	<input type="checkbox"/> Köpare <sup>4</sup>
Ortsadress (även postnummer)	<input type="checkbox"/> Säljare <sup>4</sup>
	Telefon (även riktnummer)

## Anvisningar

<sup>1</sup> En enkel kartskiss kan fogas till ansökningsen, t ex i blyerts på genomskinnigt papper från tillgänglig karta (förrättningskarta, ekonomisk karta, byggnadslovs-karta e d). Ange om möjligt angränsande fastigheter (eller dessas ägare), vägar, väderstreck o d. Om ställigt bostadslån skall utnyttjas eller om förvärvstillstånd eller dispens från byggnadsförbud behövs bör antecknas om sådant sökts (kopla av eventuellt beslut i sådant ärende bifogas).

<sup>2</sup> Om överlåtelsehandling är upprättad skall bestyrkt avskrift av denna insändas (helst i två maskinskrivna exemplar). Observera att köpet annars kan bli ogiltigt.

<sup>3</sup> Har fastighet flera delägare undertecknas ansökan av samtliga. Handläggningen underlättas om alla sakägare skriver under ansökningsen. Om sökanden är dödsbo bör kopla av bouppteckning bifogas. Avstyckning får sökas av förvärvaren av område om överlåtelsehandling finns upprättad. Ansökan får göras genom ombud, som skall bifoga fullmakt. Företrädare för bolag, förening e d skall bifoga registreringsbevis eller protokollsutdrag.

<sup>4</sup> Vid avstyckning anges både säljare och köpare. Om överlåtelsehandling inte har upprättats men viss köpare till avstyckningsområdet ändå finns anges också denne.

## Fastighetsbildningsmyndighetens anteckningar

Datum

Handläggningen överlätes på

Enhetschef



41/76

LIN

Åtgärdstyper		Berörda fastigheter		Registerområde	
avst		Lofsdalen 26:43		Linsell	
Kommunkod (4)   Kommunnamn (20)			Sökande		
2361 Härjedalen			Jema Mark AB Bergsgatan 43 802 23 GÄVLE		
Åtgärdstyper, kod		Ink datum (6)			
11		76-03-04			
<input type="checkbox"/> Flera sökande					
Aktbilaga	Datum	Vidtagen åtgärd eller Inkommen handling <sup>1</sup>		Anmärkningar	
KA		Förrättningskarta		Antal blad	
		<input checked="" type="checkbox"/> Upprättad	/		
		<input type="checkbox"/> Inte upprättad			
BE 1		Beskrivning			
		<input checked="" type="checkbox"/> Fastighetsrättslig beskrivning i särskild aktbilaga (BE)			
		<input type="checkbox"/> Fastighetsrättslig beskrivning på förrättningskartan (KA)			
BE2		<input checked="" type="checkbox"/> Teknisk beskrivning i särskild aktbilaga (BE)			
		<input type="checkbox"/> Teknisk beskrivning på förrättningskartan (KA)			
A	76-03-04	Ansökan		Beviljat sökande ent.	
	76-03-22	Inskrivningsavgift		vad som är känt för	
	77-09-14	Underrättelser om avslutning		FRM/BE6	
PR 1	77-09-15	Protokoll. Förrättningen avslutad.			
<input type="checkbox"/> Forts på tillägsblad					

<sup>1</sup> Protokoll bilägs som aktbilagor PR 1, PR 2 osv i kronologisk ordning

Underrättelse till byggnadsnämnden (BN)

<input checked="" type="checkbox"/> BN underrättad om förrättningen	Datum, sign 77-08-24, BCG	<input checked="" type="checkbox"/> Med BN:s företrädare	Datum, sign 77-08-24, BCG
<input type="checkbox"/> BN underrättad om sammanträdet den		Titel, namn: Sekr. Anne Jansson	
<input type="checkbox"/> BN underrättad om sammanträdet den		Resultat av samrådet med BN	
<input checked="" type="checkbox"/> BN underrättad om förrättningens avslutande	77-09-14 M	<input checked="" type="checkbox"/> Ingen erinran	<input type="checkbox"/> Yttrande inhämtas
Anteckningar om samråd (också datum och sign)		<input type="checkbox"/> Uttalande se aktbil	<input type="checkbox"/> BN:s synpunkter se nedan

Expeditioner från FBM	Exp datum, sign	Expeditioner från FBM	Exp datum, sign
<input type="checkbox"/> Akt till LSU/FRM inom 1 v		<input type="checkbox"/> Underrättelse till IM om likvid m m (27 § FBLK)	
<input checked="" type="checkbox"/> Akt till FRM efter 4 v	77-10-18 ds	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> Akt till LSU/FRM, förrättn godk		<input type="checkbox"/>	
<input checked="" type="checkbox"/> Aktkopia till ÖLM f v b	77-10-18 ds	Vid sammanläggning	
<input type="checkbox"/> Aktkopia till sakägaren		<input type="checkbox"/> Underättelse till IM om ansökan	
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/> Begäran till IM om yttrande	
<input type="checkbox"/> Fastighetsbildningsbeslut till LSt inom 1 v (25 § FBLK)		Bifogade handlingar:	
<input type="checkbox"/> Tillståndsbeslut till LSt inom 1 v (25 § FBLK)		<input type="checkbox"/> Underrättelse till IM om f-beslut	
<input type="checkbox"/> Begäran om reg till FRM		<input type="checkbox"/> Underrättelse till IM om att sökt sml ej skall genomföras	
<input type="checkbox"/> Akten bifogas			
<input type="checkbox"/> Akten bifogas ej			
<input type="checkbox"/>			

FBM:S BESLUT OM INSTÄLLANDE AV FÖRRÄTTNINGEN

Ansökningen återkallad. Förrättningen inställes. Förrättningskostnaderna skall betalas av

Den som är missnöjd med beslutet får anföra besvär hos fastighetsdomstolen i länet inom fyra veckor från denna dag.

(Datum) \_\_\_\_\_ (Förrättningslantmätare)

Beslutet godkännes. Jag/vi har inte överlåtit område som ansökningen avsåg. (Stryks om meningen inte gäller.)

(Sökande)