

FASTIGHETSUTDRAG

FASTIGHET



HÄRJEDALEN LOFSDALEN 26:282

Aktualitet fastighetsregistret:

2004-12-02 00:00:00

Objektidentitet:

909a6a84-be25-90ec-e040-ed8f66444c3f

Län:

Kommun:

23, Jämtland

61, HÄRJEDALEN

Övriga noteringar:

Socken: Linsell

Lantmäterikontor

LANTMÄTERIET, BOX 366, 831 25 ÖSTERSUND Kontor: ZL60 Tel: 0771-636363

URSPRUNG

HÄRJEDALEN LOFSDALEN 26:1

ADRESS



Inga adresser hittades.

LAGFART



C. LUNDH FASTIGHETS AB

Organisationsnummer: 556621-2642

Adress: STENKVISTA VRETLUND
635 19 ESKILSTUNA

Akt: D-2022-00279044:2 Beviljad

Inskrivningsdag: 2022-06-30, Andel: 1/1

Fång: Fusion 2022-03-08 Andel: 1/1

Fångeskod: 90

Akt: D-2022-00279044:2 Beviljad
Avser även annan fastighet
Avser/omfattar även: HÄRJEDALEN
LOFSDALEN 26:281

TAXERING



Småhusenhet, tomtmark, typkod 210

Taxeringsår: 2021

Taxeringsid:

703953-6

Taxeringsvärde i tkr: 728

Tax.enhet avser:

HÄRJEDALEN LOFSDALEN 26:282 Hel registerfastighet

Taxerade ägare

556621-2642

C. LUNDH FASTIGHETS AB

STENKVISTA VRETLUND

635 19 ESKILSTUNA

Andel: 1/1

Juridisk form: Övriga aktiebolag

Värderingsenheter

Småhusmark	
Skatteverkets id:	300142688
Tax.värde i tkr:	728
Justeringsorsak:	Trädgårdsanläggning saknas helt
Riktvärdeområde:	2361041
Areal i kvm:	4 643
Typ av bebyggelse:	Friliggande
Fastighetsrättsliga förh.:	Självständig/brukningscentrum
Belägenhet:	Strandnära tomt. bostadsbyggnaden ligger 76 - 150 m från strandlinjen
VA:	Kommunalt vatten året om, Kommunalt avlopp

INTECKNINGAR



Inga inteckningar hittades.

INSKRIVNING ALLMÄNT



Beräknad aktualitet inskrivningsdelen:	2024-05-14	Senaste ändring för fastigheten:	2022-07-25
Inskrivningskontor			
Lantmäteriet, fastighetsinskrivning	Kontor: Härnösand	761 80 NORRTÄLJE	Tel: 0771-636363

ÄLDRE FÖRHÅLLANDE

L85/542

AVTALSRÄTTIGHETER



Inga avtalsrättigheter hittades.

RÄTTIGHETER



Ändamål	Förhållande	Typ	Akt
VÄG RÄTT ATT FÖR UTFART ANVÄNDA OMRÅDET Z	Förmån	Officialservitut	2361-04/76.2
BAD- OCH BÅTUPPLÄGGNINGSPLATS RÄTT ATT ANVÄNDA OMRÅDET B SOM BAD- OCH BÅTUPPLÄGGNINGSPLATS	Förmån	Officialservitut	2361-04/76.3

ÅTGÄRDER



Fastighetsrättsliga:	Datum:	Akt:
Avstyckning	2004-12-02	2361-04/76

AREAL



Totalareal:	Varav land:	Varav vatten:
4 643 kvm	4 643 kvm	0 kvm
0,46 ha	0,46 ha	0 ha

LÄGE, KARTA



Område:	N:(SWEREF99)	E:	X:(RT90)	Y:
1.	6888181,22	408054,31	6891714,62	1366008,82

TIDIGARE ÄGARE



Bror Olof Evert Näslund

Namn på lagfart: BROR-OLOF NÄSLUND
Adress: KUSBACKEN 1 D
842 96 LOFSDALEN
Akt: 85/542 Beviljad
Inskrivningsdag:

Fång: Domstols utslag eller dom 1985-02-26 Andel: 1/1
Akt: 85/542 Beviljad
Överläten andel: 1/1

C. Lundh Holding AB

Adress: c/o CHRISTER LUNDH
STENKVISTA VRETLUND
635 19 ESKILSTUNA
Akt: D-2021-00367007:1 Beviljad
Inskrivningsdag: 2021-08-23

Fång: Köp 2021-05-25 Andel: 1/1
Fångeskod: 11
Akt: D-2021-00367007:1 Beviljad
Köpeskilling: 750 000 SEK
Avser hela fastigheten
Överläten andel: 1/1

JAN TORE STORSVEEN

Adress:
Akt: 06/8108 Beviljad
Inskrivningsdag: 2006-06-02
Anmärkning: Id-nummer kompletterat Akt: 08/9285 Beslut: Beviljad

Fång: Köp 2006-02-26 Andel: 1/1
Akt: 06/8108 Beviljad
Köpeskilling: 50 000 SEK
Avser hela fastigheten
Överläten andel: 1/1

ANTECKNINGAR



Inga anteckningar hittades.

PLANER OCH MARKREGLERINGAR



Planer

Namn (typ)	Akt		Senaste ändring	Berörd kommun
NYA FRITIDSTOMTER I LOFSDALEN, LOFSDALEN 26:1 (Detaljplan)	2361-P03/17			Härjedalen
Status:	Gällande	Beslutsdatum:	2003-08-28	
Laga kraft:	2003-09-25	Genomförande:	2003-09-26 - 2013-09-25	

ANDEL I SAMFÄLLIGHET



Inga andelar i samfällighet hittades.

ANDEL I GEMENSAMHETSANLÄGGNING



Inga gemensamhetsanläggningar hittades.

ENERGIDEKLARATION



Energideklaration är ej utförd/registrerad.

Rapporten hämtades 2024-05-16 07:45:20
Källa: Lantmäteriet, Skatteverket och InfoTrader