

VILLA ASPUDDEN



HUSTYP- 1 plan
ANTAL RUM - 5 rum och kök
ANTAL SOVRUM -4
BOYTA -117 kvm

117 välplanerade kvadratmeter och "mycket hus för pengarna" kännetecknar villa Aspudden. Aspuddens soliga uteplats når du från det ljusa vardagsrummet. Fyra sovrum, vardagsrum med ryggåstak och höga fönster samt både ett badrum och separat wc/dusch.

I villa Aspudden ingår följande höga standard från start:

- Ryggåstak i vardagsrum
- Stora fönsterpartier upp inock

Detta ingår som standard i alla våra hus:

Alla våra hus byggs med hög kvalitet i trä och inomhus i varma torra lokaler. Detta tillsammans med marknadens bästa vägg gör att du får en fantastisk miljö i ditt nya hem. Vi har kvalitet i alla led och väl utvalda leverantörer, detta gör att vi har kontroll över hela kedjan från skog till färdigt hus. Vi är en trygg husleverantör med AAA-klassning och ingår i Derome Sveriges största privatägda träindustri.

- Liggande grundmålad panel, 22x163
- Vattenburen golvvärme
- Aluminiumklädda fönster med u-värde 1,0
- Välj fritt mellan ett flertal ytterdörrar
- Energieffektivt och tätt klimatskal - 265 mm välisolerad 3-skiktswägg (U-värde 0,15 W/m2K)
- Invändig takhöjd 2,50 m
- Spaltventiler i fönster, innebär att kunden slipper freshventiler i väggen
- Isolerade innerväggar
- 1-årig villaförsäkring, 10-årigt konsumentskydd och 2-årig garantitid
- Kvalitetscertifierade enligt ISO 9001 och Miljöcertifierade enligt ISO 14001

Energiförbrukning frånluftsvärme

34 kwh/kvm/år (Stockholm)

* Beräknad specifik energianvändning för värme, varmvatten och ventilation vid normal användning och 21° C inomhustemperatur. Hushållsel inräknas inte.

A-hus Stockholm
Tel 08-55 55 42 96
Jesper.Silvanus@a-hus.se
www.a-hus.se