

FASTIGHETSUTDRAG

FASTIGHET □

GISLAVED ÖSTRA ÖJA 1:9

|                                                                              |                                      |
|------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|
| Aktualitet fastighetsregistret:                                              | 2023-03-15 00:00:00                  |
| Objektidentitet:                                                             | 909a6a4f-24fa-90ec-e040-ed8f66444c3f |
| Län:                                                                         | Kommun:                              |
| 06, Jönköping                                                                | 62, GISLAVED                         |
| Övriga noteringar:                                                           |                                      |
| Socken: Ås                                                                   |                                      |
| Lantmäterikontor                                                             |                                      |
| LANTMÄTERIET, BOX 2032, 550 02 JÖNKÖPING    Kontor: FL60    Tel: 0771-636363 |                                      |

TIDIGARE BETECKNING

|                    |                       |          |
|--------------------|-----------------------|----------|
| Beteckning:        | Omregistreringsdatum: | Akt:     |
| F-ÅS ÖJA ÖSTRA 1:9 | 1993-12-01            | 0683-566 |

URSPRUNG

GISLAVED ÖSTRA ÖJA 1:4

ADRESS □

| Adress:       | Postnr: | Postort: | Kommundel: |
|---------------|---------|----------|------------|
| Sporda Nyanäs | 333 73  | Bredaryd | Ås         |

## TAXERING



## Småhusenhet, bebyggd, typkod 220

|                        |                       |              |          |
|------------------------|-----------------------|--------------|----------|
| Taxeringsår:           | 2021                  | Taxeringsid: | 438591-4 |
| Taxeringsvärde i tkr:  | 847                   |              |          |
| Tax.enhet avser:       |                       |              |          |
| GISLAVED ÖSTRA ÖJA 1:9 | Hel registerfastighet |              |          |

## Värderingsenheter

|                          |             |                            |                                                                                                |
|--------------------------|-------------|----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Småhusbyggnad</b>     |             | <b>Småhusmark</b>          |                                                                                                |
| Skatteverkets id:        | 15641121    | Skatteverkets id:          | 15640121                                                                                       |
| Tax.värde i tkr:         | 622         | Tax.värde i tkr:           | 225                                                                                            |
| Riktvärdeområde:         | 662017      | Riktvärdeområde:           | 662017                                                                                         |
| Boyta i kvm:             | 85          | Areal i kvm:               | 1 095                                                                                          |
| Tot. värdegr. yta i kvm: | 85          | Typ av bebyggelse:         | Friliggande                                                                                    |
| Summa standardpoäng:     | 33          | Fastighetsrättsliga förh.: | Självständig/brukningscentrum                                                                  |
| Typ av bebyggelse:       | Friliggande | Belägenhet:                | Ej strand- eller strandnära tomt.<br>bostadsbyggnaden ligger mer än<br>150 m från strandlinjen |
|                          |             | VA:                        | Enskilt vatten året om, Enskilt<br>avlopp                                                      |

|                            |                               |
|----------------------------|-------------------------------|
| Fastighetsrättsliga förh.: | Självständig/brukningscentrum |
| Nybyggnadsår:              | 1936                          |
| Värdeår:                   | 1951                          |
| Om-/tillbyggnadsår:        | 1998                          |
| Om-/tillbyggnadsyta:       | 20                            |
| Under byggnad:             | Nej                           |
| Placerad på värdeenheter:  | 15640121 (Skatteverkets id)   |

## INTECKNINGAR



Antal inteckningar: 6 st, Summa: 1 200 000

|                             |                     |                             |                     |                             |                     |
|-----------------------------|---------------------|-----------------------------|---------------------|-----------------------------|---------------------|
| <b>Skriftligt pantbrev:</b> | Företrädesordning 1 | <b>Skriftligt pantbrev:</b> | Företrädesordning 2 | <b>Skriftligt pantbrev:</b> | Företrädesordning 3 |
| <b>Belopp:</b>              | SEK 150 000         | <b>Belopp:</b>              | SEK 150 000         | <b>Belopp:</b>              | SEK 250 000         |
| <b>Akt:</b>                 | 93/13048 Beviljad   | <b>Akt:</b>                 | 97/446 Beviljad     | <b>Akt:</b>                 | 98/4760 Beviljad    |
| <b>Inskrivningsdag:</b>     | 1993-12-21          | <b>Inskrivningsdag:</b>     | 1997-01-10          | <b>Inskrivningsdag:</b>     | 1998-07-13          |
| <b>Skriftligt pantbrev:</b> | Företrädesordning 4 | <b>Skriftligt pantbrev:</b> | Företrädesordning 5 | <b>Skriftligt pantbrev:</b> | Företrädesordning 6 |
| <b>Belopp:</b>              | SEK 30 000          | <b>Belopp:</b>              | SEK 300 000         | <b>Belopp:</b>              | SEK 320 000         |
| <b>Akt:</b>                 | 99/950 Beviljad     | <b>Akt:</b>                 | 99/951 Beviljad     | <b>Akt:</b>                 | 08/754 Beviljad     |
| <b>Inskrivningsdag:</b>     | 1999-02-11          | <b>Inskrivningsdag:</b>     | 1999-02-11          | <b>Inskrivningsdag:</b>     | 2008-01-09          |

## INSKRIVNING ALLMÄNT



|                                               |               |                                         |                  |
|-----------------------------------------------|---------------|-----------------------------------------|------------------|
| <b>Beräknad aktualitet inskrivningsdelen:</b> | 2023-04-13    | <b>Senaste ändring för fastigheten:</b> | 2008-01-09       |
| <b>Inskrivningskontor</b>                     |               |                                         |                  |
| Lantmäteriet,                                 | Kontor: Eksjö | 761 80 NORRTÄLJE                        | Tel: 0771-636363 |
| fastighetsinskrivning                         |               |                                         |                  |

## ÄLDRE FÖRHÅLLANDE

I97/447, Ö97/3520, I93/13049, Ö01/2277, L92/707, L90/1261, L07/11865, L07/11866

## AVTALSRÄTTIGHETER



Inga avtalsrättigheter hittades.

## RÄTTIGHETER



Inga rättigheter hittades.

## ÅTGÄRDER



**Fastighetsrättsliga:**

**Datum:**

**Akt:**

Avstyckning

1936-05-23

06-ÅS-131

## AREAL



**Totalareal:**

1 095 kvm

0,11 ha

**Varav land:**

1 095 kvm

0,11 ha

**Varav vatten:**

0 kvm

0 ha

## LÄGE, KARTA



**Område:**

**N:(SWEREF99)**

**E:**

**X:(RT90)**

**Y:**

1.

6322460,69

421826,32

6325571

1372919

## PLANER OCH MARKREGLERINGAR



Inga markregleringar hittades.

## ANDEL I SAMFÄLLIGHET



Inga andelar i samfällighet hittades.

## ANDEL I GEMENSAMHETSANLÄGGNING



GISLAVED ÖSTRA ÖJA GA:1 (Vägar)

## ENERGIDEKLARATION



Energideklaration är ej utförd/registrerad.

Källa: Lantmäteriet, Skatteverket och InfoTrader