

FASTIGHETSUTDRAG

FASTIGHET

SVENLJUNGA ERIKSLUND 1:28

Aktualitet fastighetsregistret:	2002-10-02 00:00:00
Objektidentitet:	909a6a6d-4dca-90ec-e040-ed8f66444c3f
Län:	Kommun:
14, Västra Götaland	65, SVENLJUNGA
Övriga noteringar:	
Socken: Kalv	
Lantmäterikontor	
LANTMÄTERIET, BOX 2234, 403 14 GÖTEBORG Kontor: OL20 Tel: 0771-636363	

TIDIGARE BETECKNING

Beteckning:	Omregistreringsdatum:	Akt:
P-KALV ERIKSLUND 1:28	1990-06-06	1584-420

URSPRUNG

SVENLJUNGA ERIKSLUND 1:2

ADRESS

Adress:	Postnr:	Postort:	Kommundel:
Rösarp Sperlingsholm 107	512 61	Kalv	Kalv

TAXERING

Småhusenhet, bebyggd, typkod 220

Beslutsår:	2024
Taxeringsid:	402835-1
Taxeringsvärde kr:	600 000
Tax.enhet avser:	
SVENLJUNGA ERIKSLUND 1:28	

Värderingsenheter

Småhusmark		Småhusbyggnad	
Skatteverkets id:	438243112024	Skatteverkets id:	438253112024
Värderingsenhetsnummer:	1	Värderingsenhetsnummer:	1
Tax.värde kr:	332 000	Tax.värde kr:	268 000
Tax.värde kr:(före ev. just. säregna förh.):	332 000	Tax.värde kr:(före ev. just. säregna förh.):	268 000
Riktvärdeområde:	1465901	Riktvärdeområde:	1465901
Areal i kvm:	1 851	Boyta i kvm:	52
Typ av bebyggelse:	Friliggande småhus.	Biyta i kvm:	50
Fastighetsrättsliga förh.:	Utgör en eller flera självständiga fastigheter.	Tot. värdegr. yta i kvm:	62
Belägenhet:	Strandnära högst 75 m utan egen strand.	Summa standardpoäng:	22
Vatten:	Enskilt.	Typ av bebyggelse:	Friliggande småhus.
Avlopp:	Enskilt.	Fastighetsrättsliga förh.:	Utgör en eller flera självständiga fastigheter.
		Nybyggnadsår:	1971
		Värdeår:	1971
		Under byggnad:	Nej
		Placerad på värdeenhet:	438243112024 (Skatteverkets id)

INTECKNINGAR



Inga inteckningar hittades.

INSKRIVNING ALLMÄNT



Beräknad aktualitet inskrivningsdelen: 2025-06-18

Senaste ändring för fastigheten:

2016-06-14

Inskrivningskontor

Lantmäteriet,
fastighetsinskrivning

Kontor: Uddevalla

761 80 NORRTÄLJE

Tel: 0771-636363

ÄLDRE FÖRHÅLLANDE

L74/1911, L90/13007

AVTALSRÄTTIGHETER



Inga avtalsrättigheter hittades.

RÄTTIGHETER



Ändamål	Förhållande	Typ	Akt
VÄG VÄG	Förmån	Officialservitut	1465-146.1
VÄG	Förmån	Officialservitut	15-KAL-258.1

ÅTGÄRDER



Fastighetsrättsliga:	Datum:	Akt:	Fastighetsrättsliga:	Datum:	Akt:
Avstyckning	1974-02-01	15-KAL-258	Anläggningsåtgärd	2002-10-02	1465-146

AREAL



Totalareal:

1 851 kvm

0,19 ha

Varav land:

1 851 kvm

0,19 ha

Varav vatten:

0 kvm

0 ha

LÄGE, KARTA



Område:	N:(SWEREF99)	E:	X:(RT90)	Y:
1.	57,21	13,05	-610,4	909787,65

ANTECKNINGAR

Inga anteckningar hittades.

PLANER OCH MARKREGLERINGAR

Inga markregleringar hittades.

ANDEL I SAMFÄLLIGHET

Inga andelar i samfällighet hittades.

ANDEL I GEMENSAMHETSANLÄGGNING

Inga gemensamhetsanläggningar hittades.

ENERGIDEKLARATION

Energideklaration är ej utförd/registrerad.

*Rapporten hämtades 2025-06-19 22:24:54
Källa: Lantmäteriet, Skatteverket och InfoTrader*