

Brf Valsättraviken 1

Org.nr: 769634-0954

Årsredovisning 2022

Räkenskapsåret 20220101 - 20221231



BRF VALSÄTTRAVIKEN 1

Innehållsförteckning

Sida

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	6
Balansräkning	7
Noter	9

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för bostadsrättsföreningen Valsättraviken 1, organisationsnummer 769634-0954, avger härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningen registrerades år 2017 och har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter till nyttjande och utan tidsbegränsning. Upplåtelsen får även omfatta mark som ligger i anslutning till föreningens hus, om marken ska användas som komplement till bostadslägenhet. Bostadsrätt är den rätt i föreningen som en medlem har på grund av upplåtelsen. Medlem som innehar bostadsrätt kallas bostadsrättshavare.

Föreningens säte är i Österåkers Kommun, Stockholms län.

Föreningen disponerar tomten genom:

Äganderätt

Försäkring

Föreningen är försäkrad i Trygg Hansa.

Styrelse

Ordförande	Jessica McLellan
Ledamot	Philip Falkenberg
Ledamot	Malin Meander
Ledamot	Tord Bergman
Ledamot	Anders Aldén

Styrelsen har under året hållit 10 sammanträden.

Föreningsstämma

Ordinarie föreningsstämma hölls 2022-06-11

Revisor

Grant Thornton Sweden AB

Valberedning

Valberedningen har bestått av Helena Aldén och Linnea Johnson.

Information om fastigheten

Föreningens adresser:

Lillhagsvägen 1-18.

Fastighetsbeteckning: Svartgarn 2:554, Svartgarn 2:555, Svartgarn 2:556, Svartgarn 2:557 och Svartgarn 2:558

Bostadslägenheter upplåtna med bostadsrätt

	Antal	Total yta m²
2 rok	5	215
6 rok	10	1 290
Summa	15	1 505
Totalt antal bostadslägenheter:		15

Förvaltning

Ekonomisk förvaltning - FRUBO AB.

Föreningsfrågor

Föreningen tecknas enligt stadgarna av två ledamöter i förening.

Föreningens fastighetslån är placerade i Danske Bank.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har styrelsen fortsatt fokuserat på att utveckla administrativa rutiner, definiera ansvarsområden för styrelse, skapa digitala lagringsplatser för dokument, få kontroll på ekonomisk status med översyn av lånebild, skapande av underhållsplan.

2-årsbesiktningen gjordes i april 2021. Ikonhus har åtgärdat en del av anmärkningarna under 2022 men fortsatt in i 2023 återstår saker att lösa.

Lyktstolpar har köpts in för att lysa upp Lillhagsvägen.

Under året villkorsändrades ett av föreningens tre lån med ökad räntekostnad som följd.

Frubo AB har fortsatt uppdraget att sköta den kamerala förvaltningen och revisor är Grant Thornton Sweden AB.

Medlemsinformation

Medlemmar vid räkenskapsårets början 25
Tillkommande medlemmar under året 2
Avgående medlemmar under året 2
Under året har medlemsväxling skett i samband med att 2 bostadsrätter har överlåts.

15 bostadsrätter

25 medlemmar vid räkenskapsårets slut

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning, tkr	730	730	796	460
Resultat efter finansiella poster, tkr	-272	-291	-51	101
Soliditet ¹ , %	80	80	80	80
Balansomslutning, tkr	73 298	73 834	74 384	74 554
Årsavgift/kvm bostadsrättsyta	529	529	529	529

¹ Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Inflyttning skedde 2018/2019.

Förändringar i eget kapital

	Insatser	Fond för yttre underhåll	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	59 425 000	210 200	-110 388	-291 383
<i>Resultatdisposition enligt stämman:</i>				
Reservering fond för yttre underhåll		100 000	-100 000	
Balanseras i ny räkning			-291 383	291 383
Årets resultat				-272 246
Belopp vid årets utgång	59 425 000	310 200	-501 771	-272 246

Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-501 771
Årets resultat	-272 246
Totalt	-774 017

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Till föreningens fond för yttre underhåll avsättes	125 000
Balanseras i ny räkning	-899 017
Totalt	-774 017

Resultaträkning

1 januari - 31 december

Not

2022

2021

RÖRELSEINTÄKTER

Nettoomsättning	1	729 740	729 740
Övriga rörelseintäkter		4 188	0
Summa Rörelseintäkter		733 928	729 740

RÖRELSEKOSTNADER

Driftkostnader	2	-316 030	-381 424
Övriga externa kostnader	3	-62 561	-78 575
Personalkostnader		-22 502	0
Avskrivningar		-445 356	-445 356
Summa Rörelsekostnader		-846 449	-905 355

RÖRELSERESULTAT

-112 521 **-175 615**

FINANSIELLA POSTER

Räntekostnader och liknande resultatposter		-159 725	-115 768
Summa Finansiella poster		-159 725	-115 768

RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER

-272 246 **-291 383**

RESULTAT FÖRE SKATT

-272 246 **-291 383**

ÅRETS RESULTAT

-272 246 **-291 383**

Balansräkning

TILLGÅNGAR	Not	2022-12-31	2021-12-31
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	4	72 888 932	73 334 288
Summa materiella anläggningstillgångar		72 888 932	73 334 288
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		72 888 932	73 334 288
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Kortfristiga fordringar			
Avgifts- och hyresfordringar		14 890	7 990
Övriga fordringar		552	552
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	5	19 364	18 633
Summa kortfristiga fordringar		34 806	27 175
Kassa och bank			
Kassa och bank		373 964	472 166
Summa kassa och bank		373 964	472 166
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		408 770	499 341
SUMMA TILLGÅNGAR		73 297 702	73 833 629

Balansräkning

EGET KAPITAL OCH SKULDER	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		59 425 000	59 425 000
Fond för yttre underhåll		310 200	210 200
Summa bundet eget kapital		59 735 200	59 635 200
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-501 771	-110 388
Årets resultat		-272 246	-291 383
Summa fritt eget kapital		-774 017	-401 771
SUMMA EGET KAPITAL		58 961 183	59 233 429
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	6	14 122 000	14 412 000
Summa långfristiga skulder		14 122 000	14 412 000
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	6	100 000	75 000
Leverantörsskulder		4 340	43 020
Övriga skulder		8 000	6 552
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	7	102 179	63 628
Summa kortfristiga skulder		214 519	188 200
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		73 297 702	73 833 629

Noter

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Anläggningstillgång	Nyttjandeperiod (år)	Avskrivning (%)
Byggnad	100	1

Not 1. Nettoomsättning	2022	2021
Årsavgifter bostäder	796 080	796 080
Rabatt årsavgift	-66 340	-66 340
Totalt nettoomsättning	729 740	729 740

Not 2. Drifkostnader	2022	2021
Vatten och avlopp	125 438	81 273
Vatten och avlopp tidigare år*	0	93 030
Sophämtning	37 479	34 626
Snöröjning/sandning	63 250	38 750
Försäkring	28 446	27 168
Samfällighetskostnader	32 400	32 400
Förbrukningsinventarier	7 844	0
Reparation och underhåll	0	71 345
Reparation och underhåll el	17 173	0
Reparation och underhåll VVS	4 000	0
Reparation och underhåll gård/trädgård	0	2 832
Totalt drifkostnader	316 030	381 424

*En del av vattenkostnaden som debiterats 2021 avser tidigare år.

Not 3. Övriga externa kostnader	2022	2021
Medlems- och föreningsavgifter	4 270	4 230
Arvode ekonomisk förvaltning	34 908	33 528
Revisionsarvode	12 776	12 375
Konsultarvode	0	17 813
Bankkostnader	3 289	2 540
Övriga administrativa kostnader	988	2 115
Föreningsomkostnader	5 900	5 974
Övriga kostnader	430	0
Totalt övriga externa kostnader	62 561	78 575

Not 4. Byggnader och mark**2022-12-31****2021-12-31****Ackumulerade anskaffningsvärden**

Anskaffningsvärde byggnad

44 535 000

44 535 000

Anskaffningsvärde mark

29 690 000

29 690 000

Utgående anskaffningsvärden**74 225 000****74 225 000****Ackumulerade avskrivningar**

Ingående avskrivningar

- 890 712

- 445 356

Årets avskrivningar

- 445 356

- 445 356

Utgående avskrivningar**-1 336 068****-890 712****Utgående redovisat värde****72 888 932****73 334 288****Taxeringsvärden**

Taxeringsvärde byggnader

18 751 000

18 751 000

Taxeringsvärde mark

12 485 000

12 485 000

31 236 000**31 236 000****Not 5. Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter****2022-12-31****2021-12-31**

Söderberg & Partners

11 981

11 454

Bostadsrätterna

4 340

4 270

FRUBO AB

3 043

2 909

Summa**19 364****18 633****Not 6. Skulder till kreditinstitut**

	Villkors- ändringsdag	Räntesats 2022-12-31	Belopp 2022-12-31	Belopp 2021-12-31
Lån 1299-02-27091	2023-03-31	1,09 %	2 425 750	2 665 750
Lån 1302-01-15981	2024-07-01	0,74 %	7 652 250	7 677 250
Lån 1302-01-16007			4 144 000	4 144 000
Summa skulder till kreditinstitut			14 222 000	14 487 000
Kortfristig del av skulder till kreditinstitut			-100 000	-75 000
			14 122 000	14 412 000

Skuld som förfaller senare än 5 år beräknas till 13 722 000 kr

Not 7. Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter**2022-12-31****2021-12-31**

Förskottsbet avgift/hyra

63 629

63 628

Krusemarks Entrep

28 250

0

Valsätra Tomtägaref

10 300

0

Summa**102 179****63 628**

Not 8. Ställda säkerheter	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckningar	14 800 000	14 800 000
Summa:	14 800 000	14 800 000

Underskrifter

Stockholm den ____ / ____ 2023

Jessica McLellan

Philip Falkenberg

Malin Meander

Tord Bergman

Anders Aldén

Vår revisionsberättelse har lämnats 2023 -
Grant Thornton

Maria Johansson
Aukt. revisor

Verifikat

Titel: 232 Brf Valsättraviken Årsredovisning 2022

ID: 342ae1b0-e585-11ed-b153-c950f26b6b0c

Status: Signerat av alla

Skapat: 2023-04-28

Underskrifter

Brf Valsättraviken 1
jessicamclellan9@gmail.com
Signerat: 2023-04-28 07:44 BankID JESSICA MCLELLAN

Brf Valsättraviken 1
n.andersalden@outlook.com
Signerat: 2023-04-28 08:56 BankID ANDERS ALDÉN

Brf Valsättraviken 1
malin.meander@gmail.com
Signerat: 2023-05-03 21:53 BankID MALIN MEANDER
UTTERSTRÖM

Brf Valsättraviken 1
tordsbergman@gmail.com
Signerat: 2023-04-28 08:27 BankID Tord Sigurd Bergman

Brf Valsättraviken 1
pfalkenberg@gmail.com
Signerat: 2023-04-28 09:01 BankID Philip Gabriel
Falkenberg

Grant Thornton
maria.johanson@se.gt.com
Signerat: 2023-05-09 11:57 BankID Maria Eva-Lotta
Johansson

Filer

Filnamn	Storlek	Kontrollsumma
Årsredovisning 2022.pdf	116.7 kB	8f04 a06f 7fd8 32c6 8826 89fd 5d23 71f2 2cca 435b c17c 7578 7549 e2b2 c376 7df3

Händelser

Datum	Tid	Händelse
2023-04-28	07:31	Skapat Linda Carsk, FRUBO Aktiebolag 5564511292. IP: 88.131.253.100
2023-04-28	07:44	Signerat Brf Valsättraviken 1 Genomfört med: BankID av JESSICA MCLELLAN. IP: 90.226.237.153
2023-04-28	08:27	Signerat Brf Valsättraviken 1 Genomfört med: BankID av Tord Sigurd Bergman. IP: 217.213.86.144
2023-04-28	08:56	Signerat Brf Valsättraviken 1 Genomfört med: BankID av ANDERS ALDÉN. IP: 90.226.238.220
2023-04-28	09:01	Signerat Brf Valsättraviken 1 Genomfört med: BankID av Philip Gabriel Falkenberg. IP: 131.115.51.5

Händelser

2023-05-03	21:53	Signerat Brf Valsättraviken 1 Genomfört med: BankID av MALIN MEANDER UTTERSTRÖM. IP: 81.233.166.197
2023-05-09	11:57	Signerat Grant Thornton Genomfört med: BankID av Maria Eva-Lotta Johansson. IP: 88.131.44.131



Verifikat utfärdat av Egreement AB

Detta verifikat bekräftar vilka parter som har signerat och innehåller relevant information för att verifiera parternas identitet samt relevanta händelser i anslutning till signering. Till detta finns separata datafiler bifogade, dessa innehåller kompletterande information av teknisk karaktär och styrker dokumentens och signaturernas äkthet och validitet (för åtkomst till filerna, använd en PDF-läsare som kan visa bifogade filer). Hash är ett fingeravtryck som varje individuellt dokument får för att säkerställa dess identitet. För mer information, se bifogad dokumentation.

Verifikation, version: 1.17

REVISIONSBERÄTTELSE

Till föreningsstämman i Brf Valsättraviken 1
Org. nr. 769634-0954

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för bostadsrättsföreningen för räkenskapsåret 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av föreningens finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av föreningens interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att en förening inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för föreningen för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att föreningsstämman disponerar resultatet enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som föreningens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av föreningens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för föreningens organisation och förvaltningen av föreningens angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma föreningens ekonomiska situation och att tillse att föreningens organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och föreningens ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen, eller
- på något annat sätt handlat i strid med bostadsrättslagen, tillämpliga delar av lagen om ekonomiska föreningar, årsredovisningslagen eller stadgarna.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med bostadsrättslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen, eller att ett förslag till dispositioner av föreningens vinst eller förlust inte är förenligt med bostadsrättslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för föreningens situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med lagen om ekonomiska föreningar.

Linköping datum enligt digital signering

Grant Thornton Sweden AB

Maria Johansson

Auktoriserad revisor



Document history

COMPLETED BY ALL:

09.05.2023 11:57

SENT BY OWNER:

Maria Johansson • 09.05.2023 11:55

DOCUMENT ID:

B1PKOqD42

ENVELOPE ID:

HJrt05PNh-B1PKOqD42

DOCUMENT NAME:

2212 RB Valsätr.pdf

2 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Maria Eva-Lotta Johansson	 Signed	09.05.2023 11:57	eID	Swedish BankID (DOB: 1976/11/04)
maria.johansson@se.gt.com	Authenticated	09.05.2023 11:56	Low	IP: 88.131.44.131

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed