

FASTIGHETSUTDRAG

FASTIGHET □

HÄSSLEHOLM STORA FRÖSBOLMA 1:44

Aktualitet fastighetsregistret:	2009-10-12 00:00:00
Objektidentitet:	909a6a5f-a241-90ec-e040-ed8f66444c3f
Län:	Kommun:
12, Skåne	93, HÄSSLEHOLM

Övriga noteringar:
URSPRUNGET SÄMJELOTT OM 1/192 MANTAL
Socken: Vittsjö

Lantmäterikontor
LANTMÄTERIMYNDIGHETEN HÄSSLEHOLMS KOMMUN, STADSHUSET, 281 80 HÄSSLEHOLM Kontor: MK27 Tel: 0451-268387

TIDIGARE BETECKNING

Beteckning:	Omregistreringsdatum:	Akt:
L-VITTSJÖ FRÖSBOLMA STORA 1:44	1991-09-25	1183-927

URSPRUNG
HÄSSLEHOLM STORA FRÖSBOLMA 1:20

ADRESS □

Adress:	Postnr:	Postort:	Kommundel:
Stora Frösboholma 5174	282 68	Vittsjö	Vittsjö

□

TAXERING □

Småhusenhet, bebyggd, typkod 220

Beslutsår:	2024
Taxeringsid:	218136-3
Taxeringsvärde kr:	769 000
Tax.enhet avser:	

HÄSSLEHOLM STORA FRÖSBOLMA 1:44

Värderingsenheter

Småhusmark		Småhusbyggnad	
Skatteverkets id:	195482632024	Skatteverkets id:	3003327962024
Värderingsenhetsnummer:	1	Värderingsenhetsnummer:	1
Tax.värde kr:	238 000	Tax.värde kr:	531 000
Tax.värde kr:(före ev. just. säregna förh.):	238 000	Tax.värde kr:(före ev. just. säregna förh.):	531 000
Riktvärdeområde:	1293900	Riktvärdeområde:	1293900
Areal i kvm:	2 941	Boyta i kvm:	105
Typ av bebyggelse:	Friliggande småhus.	Biyta i kvm:	15
Fastighetsrättsliga förh.:	Utgör en eller flera självständiga fastigheter.	Tot. värdegr. yta i kvm:	108
Belägenhet:	Inte strand eller strandnära.	Summa standardpoäng:	25
Vatten:	Enskilt.	Typ av bebyggelse:	Friliggande småhus.
Avlopp:	Enskilt.	Fastighetsrättsliga förh.:	Utgör en eller flera självständiga fastigheter.
		Nybyggnadsår:	1920
		Värdeår:	1938
		Om-/tillbyggnadsår:	2005
		Om-/tillbyggnadsyta kvm:	12
		Under byggnad:	Nej
		Placerad på värdeenhets:	195482632024 (Skatteverkets id)

INTECKNINGAR

Antal inteckningar: 5 st, Summa: 500 000

Skriftligt pantbrev:	Företrädesordning 1	Skriftligt pantbrev:	Företrädesordning 2	Skriftligt pantbrev:	Företrädesordning 3
Belopp:	SEK 50 000	Belopp:	SEK 50 000	Belopp:	SEK 53 000
Akt:	88/1963 Beviljad	Akt:	91/3450 Beviljad	Akt:	97/5441 Beviljad
Inskrivningsdag:	1988-03-02	Inskrivningsdag:	1991-03-20	Inskrivningsdag:	1997-05-30
Skriftligt pantbrev:	Företrädesordning 4				
Belopp:	SEK 100 000				
Akt:	99/7238 Beviljad				
Inskrivningsdag:	1999-11-23				

Skriftligt pantbrev: Företrädesordning 5
Belopp: SEK 247 000
Akt: 03/9367 Beviljad
Inskrivningsdag: 2003-06-24

INSKRIVNING ALLMÄNT**Beräknad aktualitet inskrivningsdelen:** 2025-04-23**Senaste ändring för fastigheten:** 2012-12-27**Inskrivningskontor**Lantmäteriet,
fastighetsinskrivning

Kontor: Hässleholm

761 80 NORRTÄLJE

Tel: 0771-636363

ÄLDRE FÖRHÅLLANDE

L88/559, L88/560, I88/1964, I91/3451, L96/11043, L96/11044, I97/5443, I97/5444, I97/5442, L99/7236, L99/7237, I99/7240, I99/7241, I99/7242, I99/7239, I03/9369, I03/9370, I03/9371, I03/9372, I03/9368

AVTALSRÄTTIGHETER

Företrädesordning	Typ	Ändamål	Inskrivningsdag	Akt	Beslut
6	Avtalsservitut	KRAFTLEDNING MM	2008-10-16	08/16970	Beviljad

RÄTTIGHETER

Ändamål	Förhållande	Typ	Akt
SE BESKRIVNING KRAFTLEDNING MM	Last	Avtalsservitut	1293IM-08/16970.1

ÅTGÄRDER

Fastighetsrättsliga:	Datum:	Akt:	Fastighetsrättsliga:	Datum:	Akt:
Anläggningsåtgärd	2009-10-12	1293K-09/91	Fastighetsreglering	1989-02-03	1183-665
Avsöndring	1918-06-18	11-VSJ-AVS62			

AREAL**Totalareal:**

2 941 kvm

0,29 ha

Varav land:

2 941 kvm

0,29 ha

Varav vatten:

0 kvm

0 ha

LÄGE, KARTA

Område:	N:(SWEREF99)	E:	X:(RT90)	Y:
1.	56,38	13,56	-611,25	909788,16

ANTECKNINGAR

Inga anteckningar hittades.

PLANER OCH MARKREGLERINGAR

Inga markregleringar hittades.

ANDEL I SAMFÄLLIGHET

Inga andelar i samfällighet hittades.

ANDEL I GEMENSAMHETSANLÄGGNING

HÄSSLEHOLM HJORTHOLMEN GA:1 (Vägar)

ENERGIDEKLARATION

Energideklaration är ej utförd/registrerad.

Rapporten hämtades 2025-04-24 12:18:11
Källa: Lantmäteriet, Skatteverket och InfoTrader