

FASTIGHETSUTDRAG

FASTIGHET



KRISTIANSTAD KÅRESTAD 2:19

Aktualitet fastighetsregistret:

Objektidentitet:

909a6a5d-d987-90ec-e040-ed8f66444c3f

Län:

Kommun:

12, Skåne

90, KRISTIANSTAD

Övriga noteringar:

Socken: Västra Vram

Lantmäterikontor

LANTMÄT.MYND I KRISTIANSTADS KOMMUN, V STORGATAN 12, 291 80 KRISTIANSTAD Kontor: MK25 Tel: 044-135318

TIDIGARE BETECKNING

Beteckning:

Omregistreringsdatum:

Akt:

L-VÄSTRA VRAM KÅRESTAD 2:19

1970-11-30

11-DIV-239

L-VÄSTRA VRAM KÅRESTAD 2:19

1990-03-07

1180-1180

URSPRUNG

KRISTIANSTAD KÅRESTAD 2:9

ADRESS



Adress:	Postnr:	Postort:	Kommundel:
Kårestadsvägen 328	298 91	Tollarp	Kristianstads kommun

LAGFART



Fång: Köp 1999-08-09 Andel: 1/1
Akt: 99/7304 Beviljad
Köpeskilling: 200 000 SEK
Avser hela fastigheten

TAXERING



Småhusenhet, bebyggd, typkod 220

Taxeringsår:	2021	Taxeringsid:	166419-7
Taxeringsvärde i tkr:	411		
Tax.enhet avser:			
KRISTIANSTAD KÅRESTAD 2:19	Hel registerfastighet		

Taxerade ägare

1/1
Juridisk form: Fysisk person

Värderingsenheter

Småhusbyggnad		Småhusmark	
Skatteverkets id:	17590265	Skatteverkets id:	17589265
Tax.värde i tkr:	272	Tax.värde i tkr:	139
Riktvärdeområde:	1290901	Riktvärdeområde:	1290901
Boyta i kvm:	67	Areal i kvm:	1 497
Tot. värdegr. yta i kvm:	67	Typ av bebyggelse:	Friliggande
Summa standardpoäng:	23	Fastighetsrättsliga förh.:	Självständig/brukningscentrum
Typ av bebyggelse:	Friliggande	Belägenhet:	Ej strand- eller strandnära tomt.
Fastighetsrättsliga förh.:	Självständig/brukningscentrum		bostadsbyggnaden ligger mer än 150 m från strandlinjen
Nybyggnadsår:	1971	VA:	Enskilt vatten året om, Enskilt avlopp
Värdeår:	1971		
Under byggnad:	Nej		
Placerad på värdeenhets:	17589265 (Skatteverkets id)		

INTECKNINGAR



Antal inteckningar: 1 st, Summa: 15 000

Skriftligt pantbrev: Företrädesordning 1
Belopp: SEK 15 000
Akt: 78/625 Beviljad
Inskrivningsdag: 1978-01-25
Innehav: 78/626 Beviljad

SPARBANKEN SKÅNE
GUSTAV ADOLFS TORG 4
205 60 MALMÖ

INSKRIVNING ALLMÄNT



Beräknad aktualitet inskrivningsdelen: 2023-11-03 Senaste ändring för fastigheten: 1999-08-30
Inskrivningskontor
Lantmäteriet, Kontor: Hässleholm 761 80 NORRTÄLJE Tel: 0771-636363
fastighetsinskrivning

ÄLDRE FÖRHÅLLANDE

L89/2823, L87/658

AVTALSRÄTTIGHETER



Företrädesordning	Typ	Ändamål	Inskrivningsdag	Akt	Beslut
2	Avtalsservitut	VATTENLEDNING	1980-06-18	80/4941	Beviljad

RÄTTIGHETER



Ändamål	Förhållande	Typ	Akt
SE BESKRIVNING BRUNN MM	Förmån	Avtalsservitut	11-IM1-80/4940.1
SE BESKRIVNING VATTENLEDNING	Last	Avtalsservitut	11-IM1-80/4941.1

ÅTGÄRDER



Fastighetsrättsliga:

Datum:

Akt:

Avstyckning

1968-04-05

11-VVR-750

AREAL



Totalareal:

1 497 kvm

0,15 ha

Varav land:

1 497 kvm

0,15 ha

Varav vatten:

0 kvm

0 ha

LÄGE, KARTA



Område:

N:(SWEREF99)

E:

X:(RT90)

Y:

1.

6197044,19

430768,99

6199992,2

1380393,36

ANTECKNINGAR



Inga anteckningar hittades.

PLANER OCH MARKREGLERINGAR



Inga markregleringar hittades.

ANDEL I SAMFÄLLIGHET



Inga andelar i samfällighet hittades.

ANDEL I GEMENSAMHETSANLÄGGNING



Inga gemensamhetsanläggningar hittades.

ENERGIDEKLARATION



Energideklaration är ej utförd/registrerad.

Rapporten hämtades 2023-11-06 13:22:11
Källa: Lantmäteriet, Skatteverket och InfoTrader