

## Lofsdalen Fastighetsbyrå

---

**Från:** Agneta Riddar <agneta@mmedia.se>  
**Skickat:** den 3 januari 2023 16:03  
**Till:** Lofsdalen Fastighetsbyrå  
**Ämne:** Re: Meddelande från Lofsdalens Fastighetsbyrå  
**Bifogade filer:** Frågelista gällande Sandbäcken 505.pdf; Info från sotaren samt protokoll från sotaren gällande Sandbäcken 505.pdf

Hej  
Så kul att det finns intresse!

Fuktfläcken är som vi minns bara på väggen i ett sovrum. Hände för ca 20 år sedan och var inte något problem, torkade av sig själv och har inte uppstått igen. Vi vet inte varför.

Vad gäller köksspisen så blev det inget bra drag som den var installerad, så vi valde att ta bort den för att få mer plats i köket. För ca 8 år sedan.

Lycka till!  
Agneta

Agneta Riddar  
Tel: 0705-119910  
Havdevägen 4  
459 93 Ljungskile

3 jan. 2023 kl. 11:36 skrev Lofsdalen Fastighetsbyrå <info@lofsdalenfastighet.se>:

Hej Agneta,

Ytterligare intressenter som initialt har hört av sig vilket är kul.

En fråga som är återkommande är följande som jag behöver Er hjälp med att få lite mer information kring.

**Jag undrar hur det står till med läckan i taket på fastigheten? Är det åtgärdat eller har det bara slutat vara ett problem? Är det på flera ställen eller bara i rummet på bilden?**

Jag bifogar även ifylld frågelista där Ni i fråga 3 har angivit att det finns fuktfläckar i vissa rum. Gjordes det någon åtgärd gällande dessa fuktfläckar? Har dessa fuktfläckar genom åren blivit fler eller har Ni sett någon förändring?

Kan Ni skriva lite om vad som hänt och vilken åtgärd Ni har gjort?

Jag bifogar även lite information som jag har fått från sotaren gällande braskaminen.

När tog Ni bort vedspisen i köket?

Med vänlig hälsning  
Malin Nyström