

FASTIGHETSBLDNINGSMYNDIGHETEN

KARTA

Upprättad år
1983

Dnr
Z1, 211813

Aktbilaga
KA

23-SVJ-1363

Svegs lantmäteridistrikt

Ärendet Fastighetsreglering berörande Glissjöberg 3:11 och 7:13		Kommun Härjedalen	Län Jämtland
Registerområde Sveg		Nybildade fastigheter	
Förrättningslantmätare <i>Krister Rubensson</i> Krister Rubensson		Registreringsdatum 1983-06-10	
		<input checked="" type="checkbox"/> Uppgift om åtgärd förrättningen avsett har införts i fastighetsregistret <i>Gunnar Axelsson</i> För fastighetsregistermyndigheten	
Fastighet, område, m m	Fig	Areal hektar avstår	erhåller
		+ ändring/ - summa	Ägare, uppgifter till lokal skattemyndighet och andra anmärkningar

FASTIGHETSÄTTSLIG BESKRIVNING: se aktbilaga BE.

TEKNISK BESKRIVNING

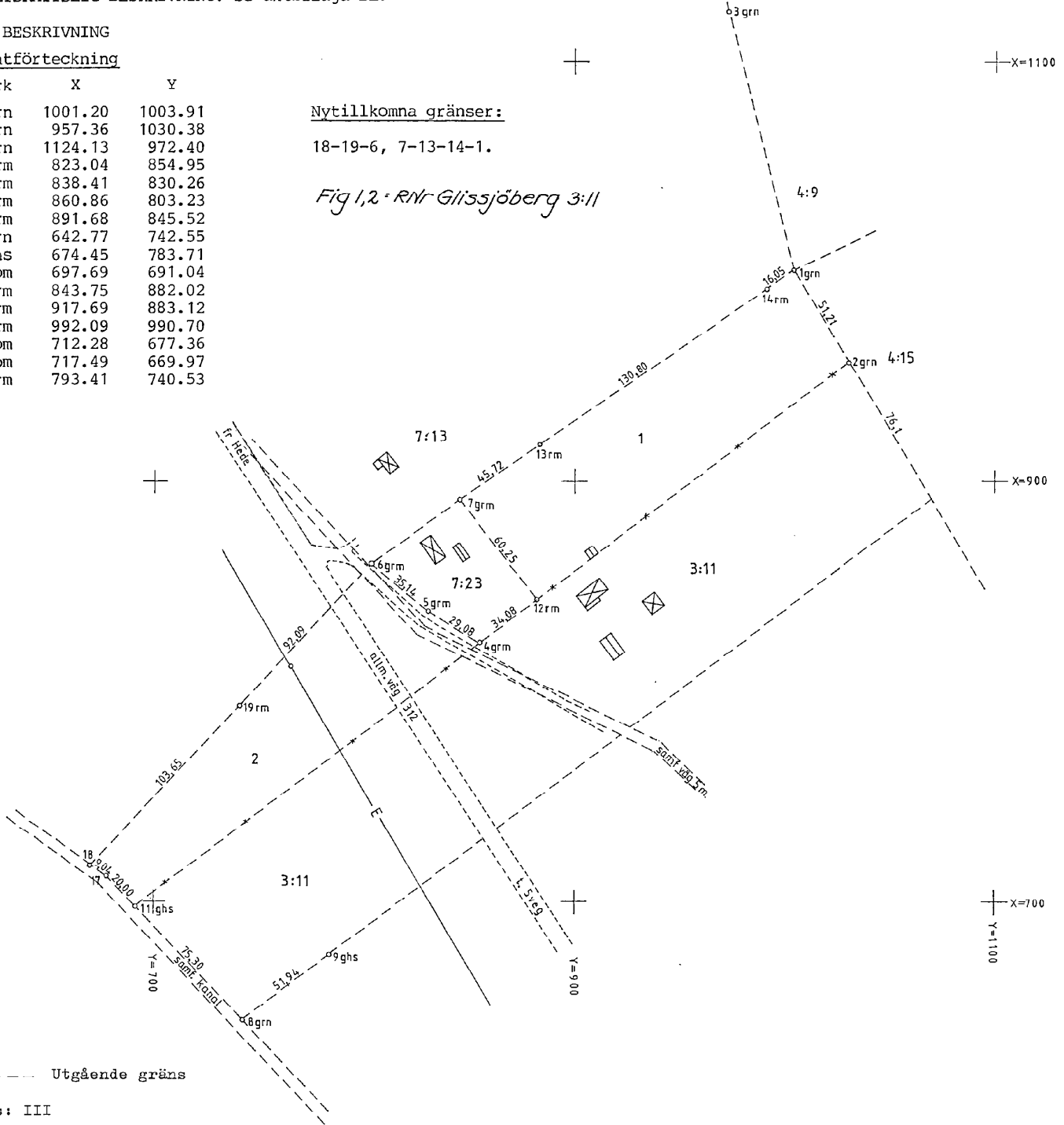
Koordinatförteckning

p.nr mark	X	Y	
1	grn	1001.20	1003.91
2	grn	957.36	1030.38
3	grn	1124.13	972.40
4	grm	823.04	854.95
5	grm	838.41	830.26
6	grm	860.86	803.23
7	grm	891.68	845.52
8	grn	642.77	742.55
9	ghs	674.45	783.71
11	om	697.69	691.04
12	rm	843.75	882.02
13	rm	917.69	883.12
14	rm	992.09	990.70
17	om	712.28	677.36
18	om	717.49	669.97
19	rm	793.41	740.53

Nyttillkomna gränser:

18-19-6, 7-13-14-1.

Fig 1,2 - Rnr Glissjöberg 3:11



Mätclass: III

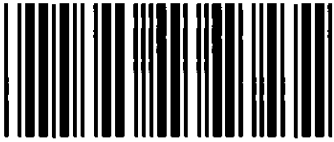
Koordinatsystem: lokalt

Beteckningsstandard: TFA 4.6 B:6

För det tekniska innehållet svarar
Lars Eriksson
Lars Eriksson, ingenjör

Skala | Reg karta, lägesangivning
1:2000 Ek 66480:28
Mätning | Beräkning | Kartering | Ritn redigering

Framställt genom
Nymätning



Akt nr:
23 - SVJ - 1363

AU\$23-SVJ-1363

SVEG 1363

FASTIGHETSBILDNINGSMYNDIGHETEN

HANDLINGAR

Svegs lantmäteridistrikt

Upprättade år 1983	Dnr 21, 211813
Ärende Fastighetsreglering berörande GLISSJÖBERG 3:11 och 7:13	
Registerområde Sveg	
Kommun Härjedalen	Län Jämtland

JÄMTLANDS LÄN

- Länsstyrelsens lantmäterienhet
 Överlantmätarmyndigheten

Ink 83. 04. 08.

Dnr.. 215-83

Till akten hör

1 band

21 sidor

- inneliggande karta

1 annan karta

FASTIGHETSBLDNINGSMYNDIGHETEN

BESKRIVNING

Sida

Aktbilaga

Svegs lantmäteridistrikt

Datum
1983-04-07

1 1
Dnr
211813

BE

Ärende Fastighetsreglering berörande Glissjöberg 3:11 och 7:13	Kommun Härjedalen	Län Jämtland
	Registreringsdatum 1983-06-10	Dnr 285-83
Registerområde Sveg	<input checked="" type="checkbox"/> Uppgift om åtgärd för- rättningen avsett har in- förts i fastighetsregistret <i>Gunnar Axelsson</i> För fastighetsregistermyndigheten	

Fastighet, område m m 1	Fig 2	Area hektar, a²		± ändring/ 4 summa	Ägare, uppgifter till lokal skattemyndighet och andra anmärkningar 5
		avstår 3a	erhåller 3b		
<u>Glissjöberg 3:11</u>	1		1.0552		Olof Algot Jonassons db
	2		0.8764	(+1.9316)	
Areal efter regleringen				<u>5.0806</u>	
<u>Glissjöberg 7:13</u>	1	1.0552			Elly Kristina Jonasson
	2	0.8764		(-1.9316)	
Areal efter regleringen:				<u>5.7946</u>	
Ersättning: Ingen					
I tjänsten					
<i>Krister Rubensson</i> Krister Rubensson Förrättningslantmätare					

Svegs lantmäteridistrikt

1983-04-07

Z1, 211813

Ärende	Fastighetsregleringberörande Glissjöberg 3:11 och 7:13.		
	Registerområde	Kommun	Län
	Sveg	Härjedalen	Jämtland
Förrättningslantmätare	Namn	Handläggningsställe	
	Krister Rubensson	FBM:s kontor	
Protokollförare	Namn	Handlagd	
	- " -	<input checked="" type="checkbox"/> utan sammanträde	<input type="checkbox"/> med sammanträde
Sakägare m m	Namn m m	Närvarande	
	Elly Jonasson, Magnhild Jonasson, Karin Carlsson och Siv Andersson, ägare till Glissjöberg 7:13, sökande Olof Jonassons db, ägare till Glissjöberg 3:11, sökande. Televerket, nyttjanderättshavare.		
Yrkande	Se ansökningen, aktbilaga A, arvskifte och bytesavtal, aktbilagorna B och C.		
Fastighetsbildningsbeslut	skäl		
	<p>Glissjöberg 3:11 och 7:13 utgör båda s k småbruk om 3 respektive 8 ha. Genom yrkad reglering överföres ca 2 ha från 7:13 till 3:11.</p> <p>Berörda fastigheter kan inte anses varaktigt lämpade för sina ändamål. För att så skall bli fallet krävs genomgripande rationaliseringsåtgärder. Det är inte realistiskt att tro att berörda sakägare skall ta initiativ till sådana omfattande åtgärder. Den yrkade fastighetsbildningen kan inte anses motverka en mer ändamålsenlig fastighetsindelning och inte heller försämra fastighetsindelningen. Med hänsyn till bebyggelsens lokalisering kan en förbättringseffekt påvisas. Yrkad fastighetsbildning kan genomföras med stöd av 3 kap 9 § fastighetsbildningslagen.</p> <p>Överenskommelse enligt 5 kap 18 § första stycket fastighetsbildningslagen, se bytesavtal, aktbilaga C.</p> <p>Fastighetsregleringen överstiger enligt 5 kap 18 § tredje stycket fastighetsbildningslagen tillåten tilldelning för Glissjöberg 3:11.</p> <p>Tillstånd enligt 5 kap 20 § fastighetsbildningslagen inte erforderligt.</p> <p>Servitutsavtal avseende televerkets jordkabel upphör att gälla i det överförda området. Nytt avtal har träffats.</p>		

Datum

1983-04-07

	<p>Beslut</p> <p>Fastighetsbildning skall ske enligt karta och beskrivning, aktbilaga KA och BE.</p>
Tillträde	
Ersättningsbeslut	<p>Skäl</p> <p>Överenskommelse enligt 5 kap 18 § första stycket fastighetsbildningslagen, aktbilaga C.</p> <p>Berörda fastigheter belastas inte av några penninginteckningar.</p> <p>Beslut</p> <p>Någon ersättning skall inte betalas.</p>
Fördelning av förrättningskostnader	Magnhild Jonasson, Karin Carlsson och Siv Andersson, 1/3 vardera.
Aktmottagare	Magnhild Jonasson, Glissjöberg, 829 00 SVEG
Avslutningsbeslut och besvärshänvisning	<p>Förrättningen avslutas. Den som vill besvara sig över förrättningen får anföra besvär hos Östersunds tingsrätt, Box 671, 831 27 ÖSTERSUND.</p> <p>Besvären skall ha kommit in till tingsrätten inom fyra veckor från denna dag eller senast den 5 maj 1983.</p> <p>Om besvär anförs skall vid besvärslagan fogas två avskrifter av denna och av handlingar som eventuellt hör till inlagan</p>

Vid protokollet

Walter Ruben

Protokollet uppsatt/uppvisat

Datum

1983-04-07

NR

Förrättningslantmätare

Förrättningen godkännes

- Ansökan om avstyckning av överlåtet område skall göras inom 6 månader från det att köpehandling e d undertecknades. Även förvärvaren får ansöka om avstyckning.
- Om sökanden är dödsbo bör bestyrkt kopia av bouppteckningen bifogas.
- Om ansökan görs genom ombud skall fullmakt bifogas.
- Företrädare för bolag, förening e d skall bifoga registreringsbevis eller protokollsutdrag.

ANSÖKAN om lantmäteriförrättning

SANOS TILL

ÖSTRA SVEGS DISTRIKT
 829 00 SVEG.
 Ink 1981-12-03
 211813

LANTMÄTERIET I SVEGS DISTRIKT
 829 00 SVEG.

Sökande — Får Ni inte plats här därför att fler än två är sökande fortsätt på baksidan under "Andra som berörs av åtgärden"

TEXTA GÄRNA OBS! NAMNTECKNING PÅ BAKSIDAN

Namn (sökande 1) Elly Kristina Jonasson		Personnummer 270810-8242	Myndighetens anteckningar
Utdelningsadress Glissjöberg		Telefon bostad (även riktnr) 0680/230 55	
Postnr och ortnamn 829 00 Sveg.		Telefon arbete (även riktnr) -	
Fastigheter eller delar av fastigheter som ägs av sökanden Glissjöberg 7:13 Söcken eller församling Svegs socken, Kommun Härjedalen,			
Namn (sökande 2) Magnhild Jonasson		Personnummer 070920-2227	
Utdelningsadress Glissjöberg		Telefon bostad (även riktnr) 0680/230 32	
Postnr och ortnamn 829 00 Sveg.		Telefon arbete (även riktnr) -	
Fastigheter eller delar av fastigheter som ägs av sökanden Glissjöberg 7:13 och 3:11			

Önskad åtgärd Vad vill Ni ha genomfört och vilka fastigheter påverkas av detta?
 Bifoga en kartskiss för att ytterligare förklara situationen

Avstyckning från Glissjöberg 7:13 och överföring till Glissjöberg 3:11

Området skall efter förrättningen användas till

helårsbostad
 fritidsbostad
 jord- eller skogsbruk
 något annat, ange vad _____

Bebyggelse, tillstånd, dispenser

Området är bebyggt med _____
 Området är obebyggt
 Byggnadslov har inte sökts
 Byggnadslov eller dispens har sökts men ännu inte beviljats
 Byggnadslov eller dispens har beviljats den _____
 Förvärvstillstånd finns
 Positivt förhandsbesked om byggnadslov har erhållits den _____
 Tillstånd eller yttrande från vägförvaltningen finns

Finns köpehandling, skriftlig överenskommelse e d?

Ja, daterad den _____ **1981-11-10**
 Nej

Lantmäteriet BI 0211. 80-12 50 000 LiberFörslag 38-80582-0

- Bifoga bestyrkta kopior av de handlingar Ni här ovan kryssat för att Ni har.
- En köpehandling e d kan bli ogiltig om inte en bestyrkt kopia av den sänds in.

VÄND!

Andra som berörs av åtgärden — Ägare till fastighet som påverkas, innehavare av servitut eller nyttjanderätt som kan påverkas, person som har köpt eller skall köpa område som skall avstyckas

Namn (3)	Personnummer (om det är känt)	Myndighetens anteckningar
Karin Hillevi Carlsson	300104-8200	
Utdelningsadress	Telefon bostad (även riktnr)	
Ehingervägen 9	0653/201 05.	
Postnr och ortnamn	Telefon arbete (även riktnr)	
820 62 Bjuråker.	-	
Fastigheter eller delar av fastigheter som ägs av 3		
Glissjöberg 7:13 och 3:11		
Namn (4)	Personnummer (om det är känt)	
Siv Ingegerd Andersson	320107-8205	
Utdelningsadress	Telefon bostad (även riktnr)	
Fågelvägen 3	0696/105 15	
Postnr och ortnamn	Telefon arbete (även riktnr)	
840 40 Hammarstrand.		
Fastigheter eller delar av fastigheter som ägs av 4		
Glissjöberg 7:13 och 3:11		
Namn (5)	Personnummer (om det är känt)	
Utdelningsadress	Telefon bostad (även riktnr)	
Postnr och ortnamn	Telefon arbete (även riktnr)	
Fastigheter eller delar av fastigheter som ägs av 5		

Lantmäterihandlingar och kostnader — fylls i bara om Ni är överens

Kopia av karta och handlingar skall sändas till (ett exemplar erhålls utan extra kostnad)

Förrättningskostnaderna skall betalas av

Ägarna till Glissjöberg 3:11 hela kostn.

Övriga upplysningar

Namnteckning — samtliga sökande skall skriva under denna ansökan

Om fastigheten har flera delägare skall samtliga skriva under ansökan. Handläggningen underlättas om också alla andra som berörs av förrättningen skriver under

Kalle Jonsson
sökande 1

Åke Eriksson
sökande 2

Karin Carlsson
sökande 3

Siv Andersson
sökande 4

sökande 5

1981-12-03
 211813

A R V S K I F T E

1981-11-10 förrättades skifte av fastigheten Glissjöberg 7:13 och på fastigheten befintliga byggnader. Fastigheten ifråga och på densamma befintliga byggnader ingår i boet efter makarna Karelina och Jonas Ollesson från Glissjöberg. Karelina Ollesson avled 1951-10-15 och Jonas Ollesson 1942-10-24 och efterlämnade följande dödsbodelägare:

1. Sonen Olof Algot Jonasson: Död 1962-06-27.
2. Dottern Brita Karolina Jonasson: Död 1974-08-19.
3. Dottern Anna Elisabet Jonasson, Attorbomsvägen 44, 112 57 Stockholm.
4. Sonen Johan Axel Jonasson: Död 1976-10-19.

Avlidne Olof Jonassons efterlevande maka och barn:

1. Änkan Magnhild Jonasson, Glissjöberg, 829 00 Sveg.
2. Dottern Karin Hillevi Carlsson, Ehingervägen 9, 820 62 Bjuråker.
3. Dottern Siv Ingegerd Andersson, Fågelvägen 3, 840 40 Hammarstrand.

Avlidne Axel Jonassons efterlevande maka:

1. Änkan Elly Jonasson, Glissjöberg, 829 00 Sveg.

Det överenskoms att fastigheten Glissjöberg 7:13 och på densamma befintliga byggnader skulle upptagas till följande belopp:

Fastigheten Glissjöberg 7:13.....	68.000:-
På fastigheten befintliga byggnader.....	<u>12.000:-</u>
	<u>Summa kronor 80.000:-</u>

Följande vidräkning mellan dödsbodelägarna uppgjordes:

Elly Kristina Jonasson:

Gottgöres:	
Arvslott.....	40.000:-
Kontant ersättning till:	
Anna Jonasson.....	20.000:-
Magnhild Jonasson.....	1.500:-
Karin Carlsson.....	750:-
Siv Andersson.....	<u>750:-</u>
	<u>Summa kronor 63.000:-</u>

Påföres:

3/4 av fastigheten Glissjöberg 7:13.....	51.000:-
På fastigheten befintliga byggnader.....	<u>12.000:-</u>
	<u>Summa kronor 63.000:-</u>

Magnhild Jonasson:

Gottgöres:

Arvslott.....	<u>10.000:-</u>
	<u>Summa kronor 10.000:-</u>

Påföres:

1/8 av fastigheten Glissjöberg 7:13.....	8.500:-
Fordran av Elly Jonasson.....	<u>1.500:-</u>
	<u>Summa kronor 10.000:-</u>

Karin Hillevi Carlsson:

Gottgöres:

Arvslott.....	<u>5.000:-</u>
	<u>Summa kronor 5.000:-</u>

Påföres:

1/16 av fastigheten Glissjöberg 7:13.....	4.250:-
Fordran av Elly Jonasson.....	<u>750:-</u>
	<u>Summa kronor 5.000:-</u>

Siv Ingegerd Andersson:

Gottgöres:

Arvslott.....	<u>5.000:-</u>
	<u>Summa kronor 5.000:-</u>

Påföres:

1/16 av fastigheten Glissjöberg 7:13.....	4.250:-
Fordran av Elly Jonasson.....	<u>750:-</u>
	<u>Summa kronor 5.000:-</u>

..

Förestående arvskifte skall gälla under förutsättning att de dalar av fastigheten Glissjöberg 7:13, som tillskiftats Magnhild Jonasson, Karin Carlsson och Siv Andersson, genom lantmäteriförrättning kan överföras till fastigheten Glissjöberg 3:11.

..

Elly Jonasson
(Elly Jonasson)

Elly Jonassons namnteckning bevittnas:

Lydia Augustsson Erling Augustsson

Anna Jonasson
(Anna Jonasson)

Anna Jonassons namnteckning bevittnas:

Siv Törnkvist Stig Persson

Magnhild Jonasson
(Magnhild Jonasson)

Magnhild Jonassons namnteckning bevittnas:

Per Andersson Karin Andersson

Karin Carlsson
(Karin Carlsson)

Karin Carlssons namnteckning bevittnas:

Göta Persson Ruth Carlsson

Siv Andersson
(Siv Andersson)

Siv Anderssons namnteckning bevittnas:

Sirkka Holm Lisa Melin

Rätt avskrivet, betygar:

J. Wallner
Aina Wallner

B Y T E S A V T A L

lok 02 -17

1(2)

Mellan undertecknade,
Elly Jonasson, 270810-8242, Glissjöberg, 829 00 SVEG,
Magnhild Jonasson, 070920-2227, Glissjöberg, 829 00 SVEG,
Karin Carlsson, 300104-8200, Ehingervägen 9, 820 62 BJURÅKER, och
Siv Andersson, 320107-8205; Fågelvägen 3, 840 40 HAMMARSTRAND
har följande avtal träffats:

1. Till Magnhild Jonasson, Karin Carlsson och Siv Andersson samtliga delägare i dödsboet efter Olof Jonasson överlåter jag Elly Jonasson min andel (3/4) i det område av Glissjöberg 7:13 som utstakats och markerats vid lantmäteriförrättning, dnr Z1, 211813. Områdets areal 1,9316 hektar.
2. Till Elly Jonasson överlåter vi, Magnhild Jonasson, Karin Carlsson och Siv Andersson våra andelar (1/8, 1/16 resp 1/16) i Glissjöberg 7:13 med undantag av det område om 1.9316 hektar som genom fastighetsreglering skall överföras till Glissjöberg 3:11.
3. Ingen ersättning skall utgå med anledning av bytet.
4. Tillträde till resp. område får ske omedelbart efter detta avtals undertecknande.
5. Kostnaden för fastighetsregleringsförrättningen skall fördelas lika mellan Magnhild Jonasson, Karin Carlsson och Siv Andersson, 1/3 vardera.
6. Lagfartskostnaderna betalas av förvärvaren, Elly Jonasson.
7. Kostnaden för upprättande av detta bytesavtal skall fördelas lika mellan parterna, 1/4 vardera.

Glissjöberg 1983- -

Elly Jonasson
.....
Elly Jonasson

Egenhändig namnteckning bevittnas:

Dagmar Johansson *Olaf Nordqvist*
.....

Glissjöberg 1983-

Magnhild Jonasson
.....
Magnhild Jonasson

Egenhändig namnteckning bevittnas:

Karin Carlsson *Siv Andersson*
.....

Bjuråker 1983- -

Karin Carlsson
.....
Karin Carlsson

Bengt Carlsson
.....
Makes godkännande

Egenhändiga namnteckningar bevittnas:

Karin Carlsson
.....

Bengt Carlsson
.....

Hammarstrand 1983- -

Siv Andersson
.....
Siv Andersson

Kenn Svedesjö
.....
Makes godkännande

Egenhändiga namnteckningar bevittnas:

Margareta Ståhl
.....

Kenn Svedesjö
.....

Bestyrkes å tjänstens vägnar

Karin Carlsson

Dnr (7)

Arbetsområde (3)

211813

SVE

Åtgärdstyper		Berörda fastigheter		Registerområde	
Frgl		Glissjöberg 3:11, 7:13		Sveg	
Kommunkod (4)		Kommunnamn (20)		Sökande	
2361		Härjedalen		Elly Jonasson	
Åtgärdstyper, kod		Projektnr (8)		Ink datum (6)	
18				81-12-03	
				829000 SVEG	
<input checked="" type="checkbox"/> Flera sökande					
Aktbilaga	Datum	Vidtagen åtgärd eller inkommen handling ¹		Anmärkningar	
KA		Förrättningskarta		Antal blad	
		<input checked="" type="checkbox"/> Upprättad		/	
		<input type="checkbox"/> Inte upprättad			
BE		Beskrivning			
		<input checked="" type="checkbox"/> Fastighetsrättslig beskrivning i särskild aktbilaga (BE)			
		<input type="checkbox"/> Fastighetsrättslig beskrivning på förrättningskarta (KA)			
		<input type="checkbox"/> Teknisk beskrivning i särskild aktbilaga (BE)			
		<input checked="" type="checkbox"/> Teknisk beskrivning på förrättningskartan (KA)			
A	81-12-03	Ansökan			
B	11-	Arvskifte			
	81-12-17	Tombeskrivningsuppgifter			
C	83-02-17	Byföresantal			
	83-02-17	Köpeavtal		Utq / ur	
	82-10-01	Kontrakt, nyttjandebett gjulstapel		Utq / ur	
	83-03-07	Originalkontraktet + tillägg åtal till telekontoret			
	83-03-29	Underrättelse till sakägarna / K			
	83-04-07	Byföresantal + köpeavtal i original åtal till E. Jonasson / K			
PR	83-04-07	Protokoll. Föruåtningen avslutas			
<input type="checkbox"/> Forts på tillägsblad					

¹ Protokoll biläggs som aktbilagor PR 1, PR 2 osv i kronologisk ordning

Underrättelse till byggnadsnämnden (BN)

Datum, sign		Samråd med BN		Datum, sign	
<input checked="" type="checkbox"/>	BN underrättad om förrättningen	1982-09-02/ke	<input type="checkbox"/>	Med BN:s företrädare	
<input type="checkbox"/>	BN underrättad om sammanträdet den		Titel, namn: <i>Inte erforderligt/ke</i>		
<input type="checkbox"/>	BN underrättad om sammanträdet den		Resultat av samrådet med BN		
<input type="checkbox"/>	BN underrättad om förrättningens avslutande	83-03-29/ke	<input type="checkbox"/>	Ingen erinran	<input type="checkbox"/> Uttalande se aktbil
<input checked="" type="checkbox"/>	Anteckningar om samråd (också datum och sign)		<input type="checkbox"/>	Yttrande inhämtas	<input type="checkbox"/> BN:s synpunkter se nedan

Expeditioner från FBM	Exp datum, sign	Expeditioner från FBM	Exp datum, sign
<input checked="" type="checkbox"/> Akt till LSt/FRM inom 1 v.....	83-04-07 Ke	<input type="checkbox"/> Underrättelse till IM om likvid m m (27 § FBLK)	
<input type="checkbox"/> Akt till FRM efter 4 v		<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> Akt till LSt/FRM, förrättn godk...		<input type="checkbox"/>	
<input checked="" type="checkbox"/> Aktkopia till ÖLM f v b.....	83-04-07 Ke	Vid sammanläggning	
<input type="checkbox"/> Aktkopia till sakägaren		<input type="checkbox"/> Underrättelse till IM om ansökan..	
<input type="checkbox"/> Fastighetsbildningsbeslut till LSt inom 1 v (25 § FBLK)		<input type="checkbox"/> Begäran till IM om yttrande	
<input type="checkbox"/> Tillståndsbeslut till LSt inom 1 v (25 § FBLK)		Bifogade handlingar:	
<input type="checkbox"/> Begäran om reg till FRM		<input type="checkbox"/> Underrättelse till IM om f-beslut ..	
<input type="checkbox"/> Akten bifogas		<input type="checkbox"/> Underrättelse till IM om att sökt sml ej skall genomföras.	
<input type="checkbox"/> Akten bifogas ej			
<input type="checkbox"/>			

FBM:s BESLUT OM
INSTÄLLANDE AV
FÖRRÄTTNINGEN

Ansökningen återkallad. Förrättningen inställs. Förrättningskostnaderna skall betalas av

Den som är missnöjd med beslutet får anföra besvär hos fastighetsdomstolen i länet inom fyra veckor från denna dag.

(Datum)

(Förrättningslantmätare)

Beslutet godkänns. Jag/vi har inte överlåtit område som ansökningen avsåg. (Stryks om meningen inte gäller.)

(Sökande)