

FASTIGHETSUTDRAG

FASTIGHET

KLIPPAN KOLAREHUS 1:9

Aktualitet fastighetsregistret:	2001-08-13 00:00:00
Objektidentitet:	909a6a5f-e21f-90ec-e040-ed8f66444c3f
Län:	Kommun:
12, Skåne	76, KLIPPAN

Övriga noteringar:
Socken: Östra Ljungby

Lantmäterikontor
LANTMÄTERIET, BOX 50590, 202 15 MALMÖ Kontor: ML20 Tel: 0771-636363

TIDIGARE BETECKNING

Beteckning:	Omregistreringsdatum:	Akt:
L-ÖSTRA LJUNGBY KOLAREHUS 1:9	1991-09-25	1183-927

URSPRUNG

KLIPPAN KOLAREHUS 1:8

ADRESS

Adress:	Postnr:	Postort:	Kommundel:
Skogvaktarevägen 20	264 91	Klippan	Landsbygd

TAXERING

Småhusenhet, bebyggd, typkod 220

Beslutsår:	2024
Taxeringsid:	412151-0
Taxeringsvärde kr:	648 000
Tax.enhet avser:	

KLIPPAN KOLAREHUS 1:9

Värderingsenheter

Småhusmark		Småhusbyggnad	
Skatteverkets id:	321592642024	Skatteverkets id:	321602642024
Värderingsenhetsnummer:	1	Värderingsenhetsnummer:	1
Tax.värde kr:	274 000	Tax.värde kr:	374 000
Tax.värde kr:(före ev. just. säregna förh.):	274 000	Tax.värde kr:(före ev. just. säregna förh.):	374 000
Riktvärdeområde:	1276900	Riktvärdeområde:	1276900
Areal i kvm:	3 841	Boyta i kvm:	50
Typ av bebyggelse:	Friliggande småhus.	Tot. värdegr. yta i kvm:	50
Fastighetsrättsliga förh.:	Utgör en eller flera självständiga fastigheter.	Summa standardpoäng:	26
Belägenhet:	Inte strand eller strandnära.	Typ av bebyggelse:	Friliggande småhus.
Vatten:	Enskilt.	Fastighetsrättsliga förh.:	Utgör en eller flera självständiga fastigheter.
Avlopp:	Enskilt.	Nybyggnadsår:	1969
		Värdeår:	1969
		Under byggnad:	Nej
		Placerad på värdeenhets:	321592642024 (Skatteverkets id)

INTECKNINGAR

ÅTGÄRDER



Fastighetsrättsliga:	Datum:	Akt:	Fastighetsrättsliga:	Datum:	Akt:
----------------------	--------	------	----------------------	--------	------

Överenskommelse
enligt anläggningslagen

	2001-08-13	1276-751	Avstyckning	1970-04-17	11-ÖLJ-491
Fastighetsreglering	1976-12-10	11-ÖLJ-605			

AREAL



Totalareal:

3 841 kvm
0,38 ha

Varav land:

3 841 kvm
0,38 ha

Varav vatten:

0 kvm
0 ha

LÄGE, KARTA



Område:

N:(SWEREF99)

E:

X:(RT90)

Y:

1.

56,2

13,14

-611,42

909787,74



ANTECKNINGAR



Inga anteckningar hittades.

PLANER OCH MARKREGLERINGAR



Inga markregleringar hittades.

ANDEL I SAMFÄLLIGHET



Inga andelar i samfällighet hittades.

ANDEL I GEMENSAMHETSANLÄGGNING



KLIPPAN KOLAREHUS GA:1 (Vägar)

BRUNNAR



Brunnsid:

920615542

Borrdatum:

2020-10-06

Läge:

Användning:

Enskild vattentäkt;
hushåll, fritidshus,
mindre lantbruk

Totaldjup (m):

60

Vattenmängd l/h:

6000

Grundvattennivå (m):

2

Grundvatten uppmätt:

Koordinater:

X=56,2 Y=13,14

Grundvattenanmärkning:

ENERGIDEKLARATION



Energideklaration är ej utförd/registrerad.

Rapporten hämtades 2025-09-14 10:54:41
Källa: Lantmäteriet, Skatteverket och InfoTrader