

Karta

över ett område
beläget å fastigheten

Glissjöberg 3⁶

i Svegs socken av Jämtlands län;
2 1/4 trög Glissjöberg nr 3 ltt. Ca

upprättad vid avstyckning år 1936 av

W. Klejas-son
Distriktslantmätare.

Avstyckningsbeskrivning

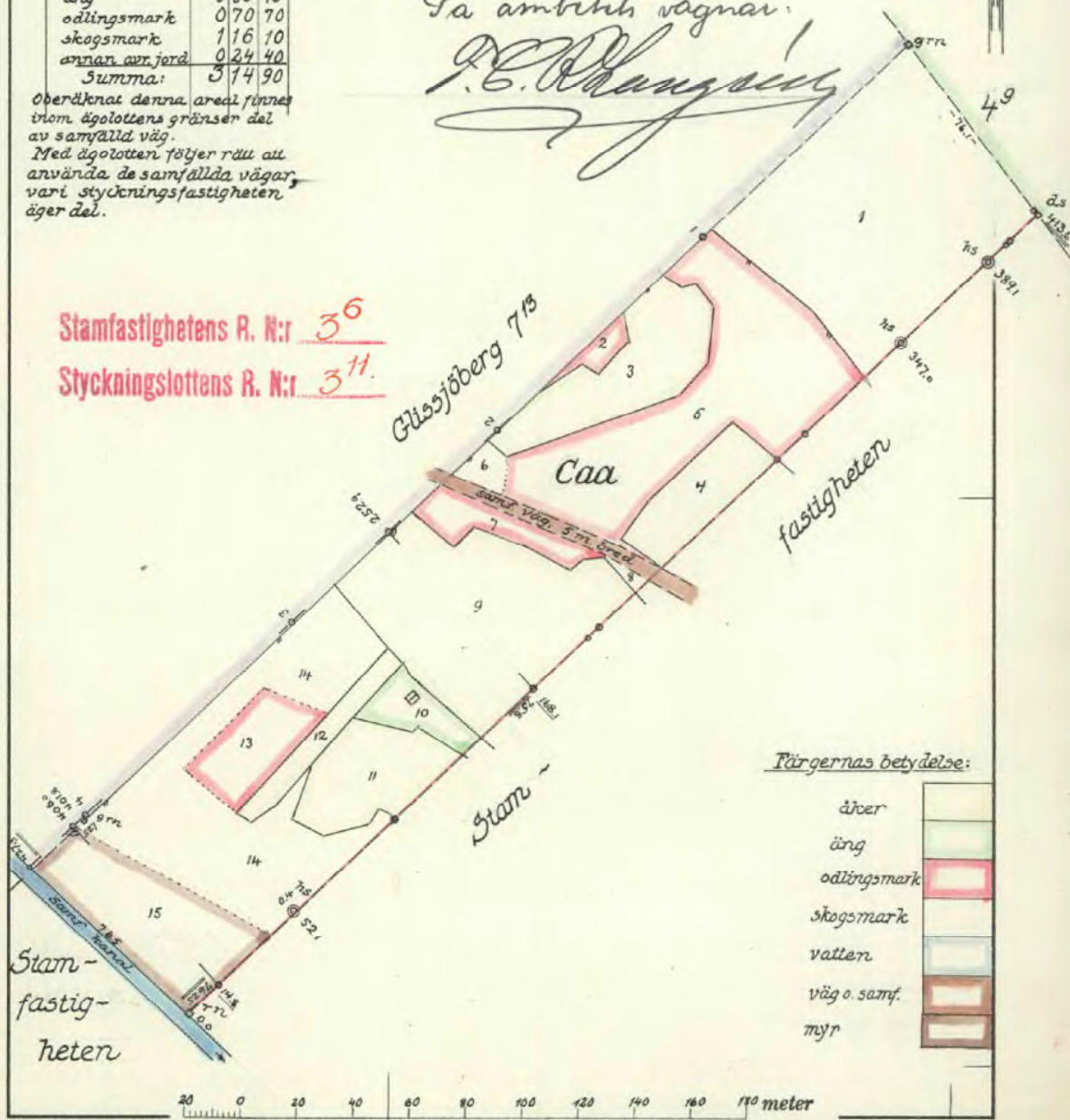
Bot. & kartan	Ägoslag	Areal	
		Hektar	Kvm
Caa	På såu ägobeskrivningen närmare utvisar innehåller ägolotten:		
	åker	0 97 80	
	äng	0 05 90	
	odlingsmark	0 70 70	
	skogsmark	1 16 10	
	annan avr. jord	0 24 40	
	Summa:	3 14 90	

Överräknat denna areal finnes inom ägolottens gränser del av samfällid väg.
Med ägolotten följer rätt att använda de samfällida vägar, vari styckningsfastigheten äger del.

5 240. År 1936 den 20 juni blev den avstyckningsföreläggning, denna karta utvisar, av Överlantmätaren i Jämtlands län till framtida efterväntade fastställd, bebyggas

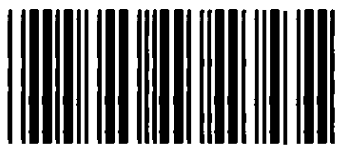
På ämbets vägnar.
J. E. Ohlsson

Stamfastighetens R. N:r 36
Styckningslottens R. N:r 311.



Färgernas betydelse:

- åker
- äng
- odlingsmark
- skogsmark
- vatten
- väg o. samf.
- myr



Akt nr:

23 - SVJ - 442

AU\$23-SVJ-442

Sveg.

Handlingar

rörande avstyckning från fastigheten

Glissjöberg 3⁶

eller

2 1/4 trög Glissjöberg nr 3 litt Ca

uti *Sveg* socken av Jämtlands län

upprättade år 1936

av

E. Nilsson
Distriktslantmätare

Akten består av

- 1* band handlingar
- 15* skrivna sidor samt
- 1* karta

Förrättnings-N:r 199

442

J. D. Nr. 288
Inkom till Jämtlands län
lantmätarkontoret den
27 maj 1936

Stamfastighetens R. Nr. 3⁶
Styckningslottens R. Nr. 3¹¹

Protokoll rörande avstyckning från
fastigheten Glissjöberg 3⁶
eller 2 1/4 trög. Glissjöberg nr 3 litt. Ca
i Svegs socken
av Jämtlands län.

1 §.

År 1936 den 15 maj inställde sig å förrättningsstället
undertecknad distriktslantmätare för förrättningsens företagande till
handläggning och hade därvid tillstådeskommit:

förrättningsökanden Viktor Jönsson, ägare av styckningsfastigheten
enligt lagfart den 7 februari 1927, § 3.

Olof Algot Jonasson, som skulle förvärva visst till gränserna bestämt
område av styckningsfastigheten, samt

ordföranden i Svegs kommuns arbetarsmåbruketnämnd, Sven Aug. Nilsson.

2 §.

Ansöknings om förrättningen upplästes och bilades protokollet.

Se bil. A.

3 §.

Antecknades, att anledning till jäv mot förrättningsmannen icke
förekom samt att biträde av gode män icke ansågs erforderligt.

4 §.

Företeddes:

- 1) Karta och handlingar rörande år 1903 den 18 september fastställd ägo-
styckning å Glissjöberg 3⁴;
- 2) Kartor och handlingar rörande år 1899 den 4 december fastställt laga
skifte å Glissjöbergs by;
- 3) Jordregisterutdrag rörande hemmanet Glissjöberg nr 3.

5 §.

Sakägarna bestämde:

att styckningen skulle omfatta ett område om ca 5 hektar till ett arbetarsmåbruk, beläget utmed fastighetens nordvästra gräns och sträckande sig från gränsen mot Glissjöberg 4⁹ i nordost till samfällda kanalen i ~~svdöst~~ ^{-väst}

att med det avstyckade området skulle följa rätt att använda de samfällda vägar, vari styckningsfastigheten äger del, samt

att med det avstyckade området skulle i övrigt icke följa rätt till eller delaktighet i vid föregående lantmäteriförrättningar, varav styckningsfastigheten berörts, för delägarnas gemensamma behov avsatta områden, i äga, som eljest är gemensam för styckningsfastigheten och andra fastigheter eller i de särskilda rättigheter och förmåner, som tillkomma styckningsfastigheten.

6 §.

Härefter företogs utredning rörande de omständigheter, som kunde vara av beskaffenhet att inverka på frågan, huruvida tillstånd till den ifrågasatta avstyckningen borde meddelas eller icke.

Över vad härvid förekommit upprättades skriftlig redogörelse.

Se bil. B.

7 §.

Förrättningsmannen avgav följande

Utlåtande.

Den begärda avstyckningen är att hänföra till sådan, som avses i 19 kap: 3 § sista stycket jorddelningslagen, och, på sätt framgår av den ovan under 6 § intagna redogörelsen, överensstämmer densamma med vad nämnda lag innehåller såsom villkor för att sådan avstyckning må ske.

På grund härav och då i övrigt intet förekommit, som kan utgöra hinder mot den föreslagna avstyckningen, prövar förrättningsmannen skäligen meddela tillstånd till densamma.

6 §.

Antecknades; att anledning att underställa utlåtandet ägodelningsrättens prövning ej förekom.

9 §.

Förrättningsmannen beslöt, att beslöt att genom lätning ny karta

i skalan 1:2000 skulle upprättas, omfattande endast det till avstyckning föreslagna området jämte vad som i övrigt enligt 19 kap. 19 § jorddelningslagen var nödigt. Sakägarna förklarade sig icke hava något att erinra häremot.

10 §.

Bestämmande av gräns mot fastighet, som icke ingår i avstyckningsförrättningen, påfordrades ej av sakägarna.

11 §.

Ordföranden i småbruksnämnden utsågs att emottaga avskrift av förrättningshandlingarna och kopia av kartan. att berörd avskrift mått till ståndas xxx mot post för akott xxx kostnaderna för förrättningen xxx

12 §.

Förrättningsmannen tillkommande gottgörelse för förrättningen, skulle jämte övriga förrättningskostnader gäldas av Olof Algot Jonasson.

13 §.

I samråd med närvarande sakägare beslöt förrättningsmannen, att sedan utstakning och utmärkande av styckningslinjerna ävensom uppmätning av området verkstälts, karta upprättats och arealuträkning utförts, skulle, därest laga hinder ej mötte, förrättningen avslutas i förrättningsmannens tjänstelokal i Sveg fredagen den 15 maj 1936 kl. 10.

Glissjöberg den 13 maj 1936.

På tjänstens vägnar:

E. S. Sjöberg
Distriktslantmätare

Såsom sakägare underskriva:

Hilbert Jonasson *Olof Algot Jonasson*
Jean August Nilsson

14 §.

År 1936 den 15 maj

Vid det till denna dag utsatta sammanträdet hade förutnämnda sakägare kommit till stades.

Här skulle antecknas,

att ovan i 13 § omförmälda arbeten utförts,

att arealen av det avstyckade område¹ därvid befunnits utgöra 2,1490 hektar.

att köpehandling upprättats, vilken i avskrift bilades protokollet,

Se bil. C;

att under handläggningen av förrättningen befunnits, att någon åtgärd för bestämmande av gräns mot fastighet, som icke ingår i styckningsförrättningen, ej vore erforderlig, då gränserna voro klara och tydliga,

att avstyckningsbeskrivning tecknats å kartan, samt

att förrättningsmannen tillkommande gottgörelse för förrättningen jämlikt 41 § lantmäteritaxan uppgick till 1 1/2 dagar kronor ~~xxxxxx~~ eller för den 13 - 15 maj, använda till sammanträden, uppsättande av protokoll samt erforderlig utredning.

16 §.

Förrättningen förklarades avslutad med tillkännagivande, att avskrift av förrättningshandlingarna komme att inom femton dagar härefter, på sätt ovan i 11 § sägs, tillställas vederbörande, samt att den, som vore missnöjd med under densamma meddelat beslut eller vidtagen åtgärd ägde att fullfölja talan däremot hos Härjedalens domsagas ägodelningsrätt, genom till ägodelningsrätten ställda besvär, som skulle ingivas till ägodelningsdomaren inom trettio dagar härefter eller på klagandens eget äventyr med posten insändas så tidigt, att de komma nämnda myndighet tillhanda inom ovannämnda tid.

Talan mot beloppet av förrättningsmannen tillkommande gottgörelse för förrättningen skulle inom tre månader härefter anhängiggöras genom stämning å förrättningsmannen till ovannämnda

ägodelningsrätt.

Sveg den 15 maj 1936.

På tjänstens vägnar:

E. Helander
Distriktslantmätare.

Förestående protokoll är för oss uppläst och förklara vi oss godkänna den förrättning, som detta och föregående protokoll avse. Som ovan:

Wiktor Jonsson

Carl Axel Jonsson

Leif Axel Nilsson

Bil. A.

Till Herr Distriktslantmätaren i Svegs distrikt,

Sveg.

Härmed anhålles om avstyckning från fastigheten Clissjöberg 3⁶

uti Svegs socken Jämtlands län.

Clissjöberg den 13 maj 1936.

Hilén Jönsson
Clissjöberg

Dnr 199.

REDOGÖRELSE

för verkställd utredning rörande ifrågasatt avstyckning från fastigheten Glissjöberg 3⁶ eller 2 1/4 trög Glissjöberg nr 3 litt. Ca i Svegs söcken av Jämtlands län.

Nämnda fastighet har erhållit sina ägor utbrutna vid en den 18 september 1903 fastställd ägostyckning å 7 trög Glissjöberg 3⁴ och erhöll därvid alla sina ägor i ett skifte under litt. Ca.

Enligt den vid berörda jorddelning upprättade beskrivningen och delningsbeskrivningen till laga skiftet innehåller fastigheten:

åker	8	04	45	hektar.
äng	1	50	00	"
odlingsmark	16	78	38	"
skogsmark	36	05	70	"
annan avrösningsjord }				
impediment				"
<i>laga skiftet</i> summa	62	38	53	hektar.

Efter tiden för ~~har~~ fördelning i olika ägoslag icke undergått annan förändring än att en del av åkern på grund av att kanalen igenslammats icke längre kan brukas såsom åker.

Till styckningsfastigheten hör, bland annat, andel i samfällda undantag.

Från fastigheten i fråga har förut genom icke

avskilts någon lägenhet. VITK

innehåll hektar

Avstyckningen berör icke sådant samhälle eller område, som avses i 19 kap. 5 § andra stycket jorddelningslagen.

Större byggnadsverksamhet råder icke å platsen och är icke heller, så vitt för närvarande kan bedömas, att förvänta.

Belägenheten av det till avstyckning avsedda området framgår av 5 § i förrättningsprotokollet, som även innehåller bestämmelse rörande dess rätt till erforderlig väg. Områdets avskiljande föranleder icke något behov av ny väg för stamfastigheten.

Områdets areal uppgår ungefärligen till:

åker	0	97	80	hektar
äng	0	05	90	"
odlingsmark	0	70	70	"
skogsmark	1	16	10	"
annan avrösningsjord	0	24	40	"
summa	3	14	90	hektar

Området, som är avsett att begagnas företrädesvis för bostadsändamål, arbetarsmåbruk, är med hänsyn till omfång, belägenhet och beskaffenhet i övrigt lämpligt att på varaktigt sätt användas för sagda ändamål.

Styckningsfastigheten är att anse såsom jordbruksfastighet.

Områdets avskiljande kommer icke att inverka på möjligheten att bruka stamfastigheten såsom särskild sådan fastighet.

Glissjöberg den 13 maj 1936.

På tjänstens vägnar:

E. Sjöberg
Distriktslantmätare

Avskrift.

K ö p e h a n d l i n g .

Till arbetaren Olof Algot Jonasson upplåter och försäljer undertecknad, ägare av hemmansdelen 2 1/4 trög Glissjöberg 3⁶ i Svegs socken av Jämtlands län, en denna dag från nämnda fastighet under litt. Caa avstyckad ägolott, i areal innehållande 3,1490 hektar, mot en överenskommen köpesumma av Ettusen (1000:-) kronor, vilken summa skall av köparen, då förrättningen blivit fastställd, inbetalas till Jämtlands läns egnahemsnämnd, som äger å säljarens vägnar mottaga och utkvittera densamma, med villkor att samma egnahemsnämnd lämnar medgivande till att den inteckning, som besvärar fastigheten, må dödas i vad den berör den försålda ägolotten.

Den försålda ägolotten medges rätt att använda de samfälliga vägar, vari styckningsfastigheten äger del.

Den å ägofigur nr 10 å nu upprättade kartan befintliga ladan igår i köpet, medan den å fig. nr 2 befintliga förfallna ladan förbehålles säljaren, som äger att inom ett år härefter bortflytta densamma.

Av den nordost om gårdesgården eller å ägofigur nr 1 befintliga ståndskogen, som vid brösthöjd mäter åtta engelska tum och däröver förbehålles säljaren, som äger att inom ett år härefter averka och bortföra densamma.

Tillträdet av ägolotten sker omedelbart.

Alla med detta köp förenade kostnader för avstyckning och lagfart betalas av köparen medan säljaren tillhandahåller nödiga åtkomsthandlingar.

Av denna köpehandling äro tvenne exemplar upprättade och mellan köparen och säljaren växlade.

Glissjöberg, Sveg den 15 maj 1936.

Wiktor Jönsson

Olof Algot Jonasson.

Säljare

Köpare.

Säljarens och köparens egenhändiga namnteckningar bevittnas av på en gång närvarande:

E.A. Claesson

Sven Aug. Nilsson.

Bestyrkas på tjänstens vägnar

E. Almqvist

Ä g o b e s k r i v n i n g över avstyckning från fastigheten Glissjöberg
 3⁶ eller 2 1/4 trög Glissjöberg nr 3 litt. Ca i Svegs socken av Jämtlands län;
 upprättad år 1936.

Jordregisternummer	Beteckning & karta	A r e a l									
		Åker		Äng		Odlingsmark		Skogs- Arbetsmark		Summa Arbetsmark	
		Hektar	Kvadrater	Hektar	Kvadrater	Hektar	Kvadrater	Hektar	Kvadrater	Hektar	Kvadrater
1	Röplåven lit. Ca Svegsmark								6650		
2						220					
3			20-								
4			1170								
5						51-					
6								210			
7						7-					
8											70
9			4450								
10					590						
11			15-								
12			660								
13						1050					
14								4750			
15											2370
	Summa		9780		590	7070		11610			2440
	Totalsumma		31490								

Sveg den 14 mars 1936.
 På tjänstens vägnar:
 E. Blomberg
 Distriktslantmästare.

K v i t t o .

Att jag denna dag mottagit avskrifter av handlingarna rörande avstyckning från fastigheten Glissjöberg 3⁶ i Svegs socken med tillhörande arvodesräkning å kronor 81:35, erkännes.

Sveg den 23 maj 1936.

Svev Bengt Nilsson

Kopier av handlingarna till svärman
färdigställning denna dag mottagen, erkännes

Sveg den 26 juni 1936

Svev Bengt Nilsson

K v i t t o .

Att jag denna dag mottagit avskrifter av handlingarna rörande avstyckning från fastigheten Glissjöberg 3⁶ i Svegs socken med tillhörande arvodesräkning å kronor 81:35, erkännes.

Sveg den 23 maj 1936.

Lars Olof Nilsson

Kopier av handlingarna till svärmyndigheterna
förvärdning denna dag mätaren, utskänkt

Sveg den 26 juni 1936

Lars Olof Nilsson