

Mätbevis areauppmätning

Uppdragsgivare: Clamak Larizadeh
Fastighetsbeteckning: Mölndal Skräppholmen 2:8
Adress: Gamla Hällesåkersvägen 71, 437 92 Lindome
Ägare: Clamak Larizadeh
Uppdragsnummer: PL240429-02

Undertecknat företag har av ägaren till ovanstående fastighet erhållit uppdraget att utföra uppmätning av boarea samt biarea i rubricerad byggnad. Detta mätbevis tillhör uppdragsgivaren och får inte överlåtas till annan part. ABK09 tillämpas med undantag för bifogade ansvarsbegränsningar.

Areaberäkningen.

Uppmätningen utfördes 2024-04-29. Byggnaden var möblerad vid besiktningstillfället. Tillgång till planritning **erhölls ej** från beställaren. Mått tagna på plats med måttstock och laseravståndsmätare.

Mätregler.

För bostäder tillämpas Svensk Standard SS 21054:2020. Areor anges i m² och beräknas med en decimal, delposter anges med en decimal, summaposter anges utan decimal.

Vid avrundning tillämpas Svensk Standard SS 014141 regel A. Mätnoggrannheten i uppmätningen anges med ett intervall om $\pm 2\%$.

Boarea övervåning:	93,2 m ²
Boarea entréplan:	94,2 m ²
Summa boarea:	187 m ²
Summa biarea:	0 m ²
Summa mätbar yta:	187 m ²

Besiktningsman: Patrik Lindqvist Medlem i SBRs överlåtelsebesiktningsgrupp
Företag: HELP besiktning väst AB
Adress: Nordhemsgatan 29B, 413 06 Göteborg
SMS/MMS: 0733-450 435
E-post: patrik@helpbesiktning.se
Org Nr: 559448-5871

Datum för uppdraget: 29 april 2024 11:00

Göteborg 2024-04-29
HELP Besiktning väst AB

.....
Patrik Lindqvist
SBR Besiktningsman

.....
Uppdragsgivare

HELP Besiktning väst AB
Nordhemsgatan 29B, 41306
Göteborg
Org. Nr: 559448-5871
Godkänd för F-skattsedel

Tel: 0707-60 78 20
patrik@helpbesiktning.se
www.helpbesiktning.se