

Ärende			Kommun	Län
Fastighetsreglering berörande			Härjedalen	Jämtland
GLÖTE 16:1 och 16:2			Registerområde	Linsell
Förrättningslantmätare			Registreringsbevis	Registreringsdatum
Jerker Blomqvist			1983-05-27	För fastighetsregistermyndigheten
Fastighet, område m m			Ägare, uppgifter till lokal skattemyndighet och andra anmärkningar	
Fig			Area, m ²	
delarea			± ändring/summa	
Glöte 16:1			Hugo Håkansson	
avstår			1 2106 (-2106)	
Glöte 16:2			Olle, Fluhr	
erhåller			1 2106 (+2106)	

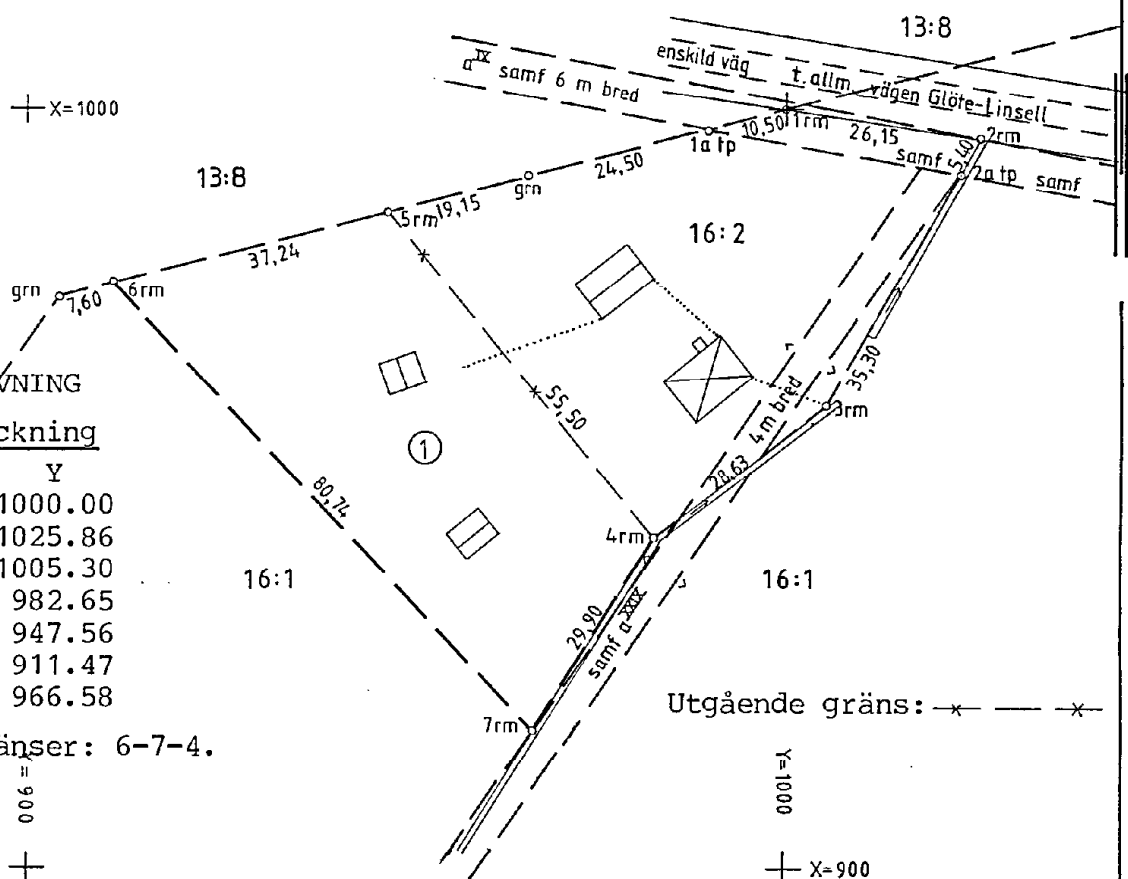
EJ SKALENLIG KARTA

TEKNISK BESKRIVNING

Koordinatförteckning

pkt	X	Y
1 rm	1000.00	1000.00
2 rm	996.11	1025.86
3 rm	961.02	1005.30
4 rm	943.51	982.65
5 rm	986.51	947.56
6 rm	977.31	911.47
7 rm	918.30	966.58

Nyttillkomna gränser: 6-7-4.



Utgående gräns: — — — — —

Framställd genom		Skala	Mätklass	Koordinatsystem
Nymätning		1:1000	III	Fristående
För det tekniska innehållet svarar		Reg karta, lägesangivning		Beteckningsstandard
Gustav Holmström, ingenjör		Ek 66364:99		TFA 4.6B:5

Mätning	Beräkning	Kartering	Rita redigering
GH	GH	GH	Le

Arkivnr: Linsell 924

23-LIN-924



Akt nr:
23-LIN-924

AU\$23-LIN-924

LINSELL 924

FASTIGHETSBILDNINGSMYNDIGHETEN

HANDLINGAR

Svegs lantmäteridistrikt

Upprättade år	Dnr
1983	Z1, 140822
Ärende	
Fastighetsreglering berörande GLÖTE 16:1 och 16:2	
Registerområde	
Linsell	
Kommun	Län
Härjedalen	Jämtland

JÄMTLANDS LÄN

☒ Länsstyrelsens lantmäterienhet
☐ Överlantmätarmyndigheten

Ink 83. 04 29

Dnr. 321-83.....

Till akten hör

1 band

13 sidor

1 inneliggande karta

- annan karta AT

Svegs lantmäteridistrikt

1983-04-18

Z1, 140822

Ärende	Fastighetsreglering berörande Glöte 16:1 och 16:2		
	Registerområde Linsell	Kommun Härjedalen	Län Jämtland
Förrättningslantmätare	Namn Jerker Blomqvist		Handläggningsställe FBM:s kontor
Protokollförare	Namn densamme		Handlagd ☒ utan sam- manträde ☐ med sam- manträde
Sakägare m m	Namn m m Hugo Håkansson (sökande), ägare till Glöte 16:1 Olle Fluhr (sökande), ägare till Glöte 16:2		Närvarande
Yrkande R 83-05-27	Se ansökningen, aktbilaga A och överenskommelsen, aktbilaga B.		

Fastighetsbildningsbeslut	Skäl Glöte 16:1 är en jord- och skogsbruksfastighet. Glöte 16:2 används för bostadsändamål. Det område som avses överföras till 16:2 är bebyggt med två uthusbyggnader tillhöriga ägaren av 16:2. Området är redan ianspråktaget som tomt. Den yrkade regleringen medför en förbättring av Glöte 16:2. Glöte 16:1 kan inte anses bli försämrade. Överenskommelse enligt 5 kap 18 § första stycket fastighetsbildningslagen, aktbilaga B. Fastighetsregleringen innebär endast sådan storleksförändring som är tillåten enligt 5 kap 8 § fastighetsbildningslagen. Beslut Fastighetsbildning skall ske enligt karta och beskrivning, aktbilaga KA XXXX.
Tillträde	Tillträde skall ske så snart fastighetsbildningsbeslutet vunnit laga kraft.
Ersättningsbeslut	Skäl Överenskommelse enligt 5 kap 18 § första stycket fastighetsbildningslagen, aktbilaga B. Regleringen är väsentligen utan betydelse för sådana rättsägare som avses i 5 kap 16 § första stycket och 18 § andra stycket fastighetsbildningslagen. Beslut Ägaren av Glöte 16:2, Olle Fluhr, erlägger direkt till ägaren av Glöte 16:1, Hugo Håkansson, 1053 kronor.
Fördelning av förrättningskostnader	Olle Fluhr hela kostnaden
Aktmottagare	Olle Fluhr, Fack 46, 820 84 GLÖTE.
Avslutningsbeslut och besvärshänvisning	Förrättningen avslutas. Den som vill besvara sig över förrättningen får anföra besvär hos Östersunds tingsrätt, Box 671, 831 27 ÖSTERSUND Besvären skall ha kommit in till tingsrätten inom fyra veckor från denna dag eller senast den 16 maj 1983. Om besvär anförs skall vid besvärslagan fogas två avskrifter av denna och av handlingar som eventuellt hör till inlagen

Vid protokollet

Jesper Blomqvist

Protokollet uppsatt/uppvisat
Datum

1983-04-18

JB
Förrättningslantmätare

Förrättningen godkännes

Sänds till

FASTIGHETSBILDNINGSMYNDIGHETEN
Svegs lantmäteridistrikt

Ink 1982-08-18

Dnr 21 140 82 2

- Ansökan om avstyckning av överlåtet område skall göras inom 6 månader från det att köpehandling e d undertecknades. Även förvärvaren får ansöka om avstyckning.
- Om sökanden är dödsbo bör bestyrkt kopia av bouppteckningen bifogas.
- Om ansökan görs genom ombud skall fullmakt bifogas.
- Företrädare för bolag, förening e d skall bifoga registreringsbevis eller protokollsutdrag.

TEXTA GÄRNA!

Person- uppgifter	Namn (sökande) Hugo Hakansson		Personnummer
	Postutdelningsadress		Telefon, bostaden (även riktnr) 0680-40042
	Postnummer och ortnamn 820 84 Glöte		Telefon, arbetet (även riktnr)
	Fastigheter eller delar av fastigheter som ägs av sökanden Glöte 161		
	Namn (sökande) Olle Fluhr		Personnummer
	Postutdelningsadress Fack 46		Telefon, bostaden (även riktnr) 0680-40047
	Postnummer och ortnamn 820 84 Glöte		Telefon, arbetet (även riktnr)
	Fastigheter eller delar av fastigheter som ägs av sökanden Glöte 162		
Önskad åtgärd	☐ Avstyckning ☒ Fastighetsreglering ☐ Fastighetsbestämning		
	☐ Sammanläggning ☐ Klyvning ☐ Anläggningsförrättning		
	☐ Ledningsrättsförrättning ☐ Något annat, ange vad		
	Närmare beskrivning av åtgärden - Vilka fastigheter berörs? (Ange även socken och kommun) Glöte 161 och 162		
Området skall an- vändas till	☒ belärsbostad ☐ fritidsbostad ☐ jord- eller skogsbruk		
	☐ något annat, ange vad		
Under- skrift	Ansökan omfattar även i tillämpliga delar sid 2. Samtliga sökande skall skriva under denna ansökan. Om någon fastighet har flera delägare skall samtliga skriva under ansökan. Handläggningen underlättas om också alla andra som berörs av förrättningen skriver under.		
	Sökande	Sökande	
	Hugo Hakansson		Olle Fluhr
	Sökande	Sökande	
Sökande	Sökande		

1) Om fler än två är sökande fortsatt på baksidan vid »Andra som berörs».

Bebyggelse, tillstånd, dispenser	☐ Området är bebyggt med	
	☐ Området är obebyggt	☐ Byggnadslov har inte sökts ☐ Byggnadslov eller dispens har sökts men ännu inte beviljats
	☐ Byggnadslov eller dispens har beviljats den	
	☐ Positivt förhandsbesked om byggnadslov har erhållits den	☐ Förvärvstillstånd finns ☐ Tillstånd eller yttrande från vägförvaltningen finns
Kopia av karta och handlingar	Ett exemplar av karta och handlingar erhålls utan extra kostnad Sänds till	
	Extra kopia av karta och handlingar sänds till	Betalas av
Förrättningskostnader	För lantmäteriförrättning utgår avgift enligt särskild prislister som finns hos fastighetsbildningsmyndigheten. Avgift utgår till viss del även om det som ansökan avser inte går att genomföra (avvisade, inställda ärenden). Är Ni överens om hur förrättningskostnaderna skall fördelas, så ange det här (En blivande köpare - kontrakt ännu inte skrivet - kan inte ta på sig att betala förrättningskostnaderna.)	
Andra som berörs	2) Namn	
	Personnummer (om det är känt)	
	Postutdelningsadress	
	Telefon bostaden (även riktnr)	
	Postnummer och ortnamn	
	Telefon arbetet (även riktnr)	
	Ägare till följande fastigheter eller delar av fastigheter	
	Namn	
Personnummer (om det är känt)		
Postutdelningsadress		
Telefon bostaden (även riktnr)		
Postnummer och ortnamn		
Telefon arbetet (även riktnr)		
Ägare till följande fastigheter eller delar av fastigheter		
Överlåtelsehandling	Finns köpehandling, skriftlig överenskommelse e d ?	
	☐ Ja, daterad den	☐ Nej
	Betalas av	
Värdeintyg	☐ Jag vill att lantmäteriet upprättar värdeintyg	
Lagfart	☐ Jag vill att lantmäteriet ansöker om lagfart	
Övriga upplysningar		
Myndighetens anteckningar	Handläggningen av förrättningen överläts på	Övriga anteckningar

2) Ägare till fastighet som påverkas, innehavare av servitut eller nyttjanderätt som kan påverkas, person som har köpt eller skall köpa område som skall avstyckas.

- Bifoga bestyrkta kopior av de handlingar Ni här ovan kryssat för att Ni har.
- En köpehandling e d kan bli ogiltig om inte en bestyrkt kopia av den sänds in.

Blankettutgivare

FASTIGHETSBILDNINGSMYNDIGHETEN

FASTIGHETSBILDNINGSMYNDIGHETEN

ÖVERENSKOMMELSE

fastighetsreglering

Aktbilaga

B

Enhet och dnr

Z1. 140822

Svegs lantmäteridistrikt

Ink 1983-03-01

Dnr.....

Ärende	Fastighetsreglering berörande Glöte 16:1 och 16:2 i Linsells socken	
	Kommun Härjedalen	Län Jämtland
Ansökan	☐ Ansökningen kompletteras att avse också ovanstående åtgärd ☐ Vi ansluter oss till ansökningen i ovanstående ärende	
Överenskommelse om fastighetsreglering	Fig 1 om 2106 m² av Glöte 16:1 skall genom fastighetsreglering överföras till Glöte 16:2 (se bifogad kartkopia). Tillträde får ske omedelbart. Som ersättning för överförd mark skall ägaren av Glöte 16:2, Olle Fluhr, erlagga 1053 kronor till ägaren av Glöte 16:1, Hugo Håkansson. Att ersättningen är betald bekräftas härmed.	
Medgivande till större ändring av graderingsvärde	Genom fastighetsregleringen minskas graderingsvärdet väsentligt för Ägare av fastigheten(erna) (Maken skall godkänna minskningen, se nedan) Fastighetsregleringen innebär större ökning än som är tillåten enligt 5 kap 8 § fastighetsbildningslagen av graderingsvärdet för	
	Förrättningskostnaderna för denna fastighetsreglering skall betalas av Olle Fluhr Aktmottagare Olle Fluhr	
Överenskommelse om fördelning av förrättningskostnader m m	Sakägarnas egenhändiga underskrifter Hugo Håkansson Olle Fluhr	
Makes godkännande	Medgiven minskning godkännes	
	Att den som på föregående rad godkänt minskningen är äkta make till ovanstående ägare av fastighet som minskas väsentligt intygas	
Bevittning av makes namnteckning		

KARTA över del av fastigheten Glöte 16

Linsells socken, Svegs köping
upprättad vid avstyckning 1969, 1983

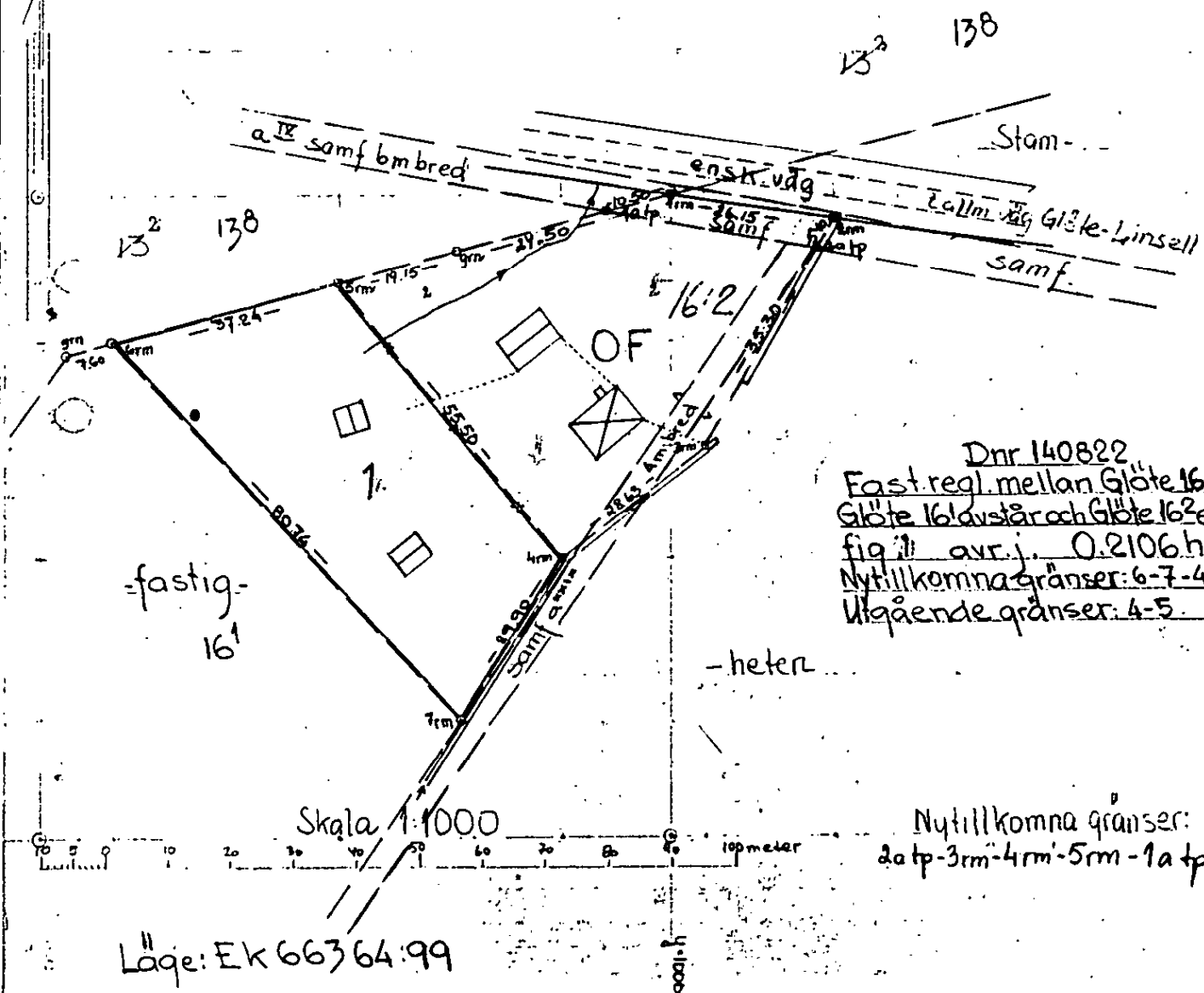
avst.
65/69

Agobeskrivning:
LIT OF fig 1 ång 0.0700 ha
fig 2 avrösningsjord 0.1520 ha
Summa 0.2220 ha

Koordinatförteckning
System: Frisändare

Pkt	X	Y
1rm	1000.00	1000.00
2rm	996.11	1025.86
3rm	961.02	1005.30
4rm	943.51	982.65
5rm	986.51	947.56
6rm	977.31	911.47
7rm	918.30	966.58

Stadsområdet följer rätt att förutsett be-
gränsa byggnadsande samfälliga rehen-
skilda väg samt rätt att lagoräddas källa
sydväst om området jämte rätt att draga
ledning dit.



Dnr 140822
Fast. regl. mellan Glöte 16¹ och 16²
Glöte 16¹ avstår och Glöte 16² erhåller
fig 11 avr. j. 0.2106 ha
Nyttillkomna gränser: 6-7-4
Utgående gränser: 4-5

Nyttillkomna gränser:
2a tp-3rm-4rm-5rm-1a tp

Lantmäteriet B10274 a – e EA Taxestudie 1981-04 Liber Förlag 38-81398-X

¹ Protokoll biläggs som aktbilagor PR 1, PR 2 osv i kronologisk ordning

Underrättelse till byggnadsnämnden (BN)

☒ BN underrättad om förrättningen	Datum, sign 83-03-10 / JB	☒ Samråd med BN	Datum, sign 83-03-10 / JB
☐ BN underrättad om sammanträdet den		☒ Med BN:s företrädare	
☐ BN underrättad om sammanträdet den		Titel, namn: Olof B Andersson och sekr. A. Jousion	
☒ BN underrättad om förrättningens avslutande	83-04-08 / JB	Resultat av samrådet med BN	
Anteckningar om samråd (också datum och sign)		☒ Ingen erinran	☐ Uttalande se aktbil
		☐ Yttrande inhämtas	☐ BN:s synpunkter se nedan

Expeditioner från FBM	Exp datum, sign	Expeditioner från FBM	Exp datum, sign
☒ Akt till LSt/FRM inom 1 v	83-04-18 / JB	☐ Underrättelse till IM om likvid m m (27 § FBLK)	
☐ Akt till FRM efter 4 v		☐	
☐ Akt till LSt/FRM, förrättn godk		☐	
☒ Aktkopia till ÖLM f v b	83-04-18 / JB	Vid sammanläggning	
☐ Aktkopia till sakägaren		☐ Underrättelse till IM om ansökan	
☐ Fastighetsbildningsbeslut till LSt inom 1 v (25 § FBLK)		☐ Begäran till IM om yttrande	
☐ Tillståndsbeslut till LSt inom 1 v (25 § FBLK)		Bifogade handlingar:	
☐ Begäran om reg till FRM		☐ Underrättelse till IM om f-beslut	
☐ Akten bifogas		☐ Underrättelse till IM om att sökt sml ej skall genomföras	
☐ Akten bifogas ej			
☐			

FBM:s BESLUT OM
INSTÄLLANDE AV
FÖRRÄTTNINGEN

Ansökningen återkallad. Förrättningen inställes. Förrättningskostnaderna skall betalas av

Den som är missnöjd med beslutet får anföra besvär hos fastighetsdomstolen i länet inom fyra veckor från denna dag.

(Datum)

(Förrättningslantmätare)

Beslutet godkännes. Jag/vi har inte överlåtit område som ansökningen avsåg. (Stryks om meningen inte gäller.)

(Sökande)