

VILLA SOLBACKA



HUSTYP- 1 plan
ANTAL RUM - 3 rum och kök
ANTAL SOVRUM -2
BOYTA -91 kvm

Villa Solbacka är ett ljust och trivsamt hus med möjligheter. Det här är ett 1-planshus, men det finns även möjlighet att köpa det som ett 1,5-planshus om du och din familj behöver mer utrymme. På entréplanets 91 kvm finns två sovrum, vardagsrum, kök och klädvård. Övervåningen är inredningsbar.

Detta ingår som standard i alla våra hus:

Alla våra hus byggs med hög kvalitet i trä och inomhus i varma torra lokaler. Detta tillsammans med marknadens bästa vägg gör att du får en fantastisk miljö i ditt nya hem. Vi har kvalitet i alla led och väl utvalda leverantörer, detta gör att vi har kontroll över hela kedjan från skog till färdigt hus. Vi är en trygg husleverantör med AAA-klassning och ingår i Derome Sveriges största privatägda träindustri.

- Liggande grundmålad panel, 22x163
- Vattenburen golvvärme
- Aluminiumklädda fönster med u-värde 1,0
- Välj fritt mellan ett flertal ytterdörrar
- Energieffektivt och tätt klimatskal - 265 mm välisolerad 3-skiktswägg (U-värde 0,15 W/m2K)
- Invändig takhöjd 2,50 m
- Spaltventiler i fönster, innebär att kunden slipper freshventiler i väggen
- Isolerade innerväggar
- 1-årig villaförsäkring, 10-årig konsumentskydd och 2-årig garantitid
- Kvalitetscertifierade enligt ISO 9001 och Miljöcertifierade enligt ISO 14001

Energiförbrukning frånluftsvärme

35 kwh/kvm/år (Stockholm)

* Beräknad specifik energianvändning för värme, varmvatten och ventilation vid normal användning och 21° C inomhustemperatur. Hushållsel inräknas inte.