

### TIDIGARE BETECKNING

Beteckning:

Omregistreringsdatum:

L-VITTSJÖ LÖNSHOLMA 1:30

1991-09-25

## FASTIGHETSUTDRAG

### URSPRUNG

HÄSSLEHOLM LÖNSHOLMA 1:29

## FASTIGHET



HÄSSLEHOLM LÖNSHOLMA 1:30

Aktualitet fastighetsregistret:

Objektidentitet:

Län:

12, Skåne

Övriga noteringar:

Socken: Vittsjö

Lantmäterikontor

## ADRESS

Adress:

93 - HÄSSLEHOLM  
LÖNSHOLMA 1:30

## TAXERING



### Lantbruksenhet, bebyggd, typkod 120

Beslutsår:

2023

Taxeringsid:

217746-3

Taxeringsvärde kr:

2 291 000

Tax.enhet avser:

HÄSSLEHOLM LÖNSHOLMA 1:27

HÄSSLEHOLM LÖNSHOLMA 1:30

**Värderingsenheter**

**Småhusbyggnad**

Skatteverkets id: 187942632023

Värderingsenhetsnummer: 1

Tax.värde kr: 523 000

Tax.värde kr:(före ev. just. säregna förh.): 523 000

Riktvärdeområde: 1293900

Boyta i kvm: 75

Tot. värdegr. yta i kvm: 75

Summa standardpoäng: 28

Typ av bebyggelse: Friliggande småhus.

Fastighetsrättsliga förh.: Utgör en eller flera självständiga fastigheter.

Värdeår: 1954

Om-/tillbyggnadsår: 2011

Om-/tillbyggnadsyta kvm: 15

Under byggnad: Nej

Placerad på värdeenhets: 187932632023 (Skatteverkets id)

**Småhusmark**

Skatteverkets id: 187932632023

Värderingsenhetsnummer: 1

Tax.värde kr: 197 000

Tax.värde kr:(före ev. just. säregna förh.): 197 000

Riktvärdeområde: 1293900

Areal i kvm: 2 000

Typ av bebyggelse: Friliggande småhus.

Fastighetsrättsliga förh.: Utgör en eller flera självständiga fastigheter.

Belägenhet: Inte strax d eller strandnära.

Vatten: Enskilt.

Avlopp: Enskilt.

**Skog utan avverkningsrestriktioner**

Skatteverkets id: 187952632023

Värderingsenhetsnummer: 1

Tax.värde kr: 1 571 000

Tax.värde kr:(före ev. just. säregna förh.): 1 598 000

Storlekskorrektionskr : -27 000

Riktvärdeområde: 1205

Areal i ha: 18

Klassindelning: KLASS\_2

Virkesförråd, Totalt (kvm/ha): 109

Samfällad mark: Nej

## INTECKNINGAR



Antal inteckningar: 6 st, Summa: 1 068 000

**Datapantbrev:** Företrädesordning 1  
**Belopp:** SEK 2 600  
**Akt:** 30/519 Beviljad  
**Inskrivningsdag:** 1930-04-08  
**Innehav:** 91/4261 Beviljad  
 HANDELSBANKEN  
 BOX 2024  
 141 02 HUDDINGE

**Datapantbrev:** Företrädesordning 2  
**Belopp:** SEK 800  
**Akt:** 45/401 Beviljad  
**Inskrivningsdag:** 1945-03-14  
**Innehav:** 91/4262 Beviljad  
 HANDELSBANKEN  
 BOX 2024  
 141 02 HUDDINGE

**Datapantbrev:** Företrädesordning 3  
**Belopp:** SEK 15 000  
**Akt:** 75/813 Beviljad  
**Inskrivningsdag:** 1975-01-29  
**Innehav:** 91/4263 Beviljad  
 HANDELSBANKEN  
 BOX 2024  
 141 02 HUDDINGE

**Datapantbrev:** Företrädesordning 4  
**Belopp:** SEK 10 000  
**Akt:** 76/2206 Beviljad  
**Inskrivningsdag:** 1976-02-25  
**Innehav:** 91/4264 Beviljad  
 HANDELSBANKEN  
 BOX 2024  
 141 02 HUDDINGE

**Datapantbrev:** Företrädesordning 5  
**Belopp:** SEK 871 600  
**Akt:** 06/14682 Beviljad  
**Inskrivningsdag:** 2006-08-24

**Datapantbrev:** Företrädesordning 6  
**Belopp:** DKK 168 000  
**Akt:** 06/14683 Beviljad  
**Inskrivningsdag:** 2006-08-24

## INSKRIVNING ALLMÄNT



Beräknad aktualitet inskrivningsdelen: 2025-09-24

Senaste ändring för fastigheten: 2012-10-03

## Inskrivningskontor

Lantmäteriet,  
fastighetsinskrivning

Kontor: Hässleholm

761 80 NORRTÄLJE

Tel: 0771-636363

## ÄLDRE FÖRHÅLLANDE

L57/56, L01/9201, L09/162, L06/13137, L06/13138

## AVTALS RÄTTIGHETER



Inga avtalsrättigheter hittades.

## RÄTTIGHETER



Inga rättigheter hittades.

## ÅTGÄRDER



Fastighetsrättsliga:	Datum:	Akt:
Avstyckning	1929-08-28	11-VSJ-410

## AREAL



Totalareal:	Varav land:	Varav vatten:
40 420 kvm	40 420 kvm	0 kvm
4,04 ha	4,04 ha	0 ha

## LÄGE, KARTA



Område:	N:(SWEREF99)	E:	X:(RT90)	Y:
1.	56,35	13,58	-611,27	909788,17

**ANTECKNINGAR**

Inga anteckningar hittades.

**PLANER OCH MARKREGLERINGAR**

Inga markregleringar hittades.

**ANDEL I SAMFÄLLIGHET**

Inga andelar i samfällighet hittades.

**ANDEL I GEMENSAMHETSANLÄGGNING**

Inga gemensamhetsanläggningar hittades.

**ENERGIDEKLARATION**

Energideklaration är ej utförd/registrerad.

*Rapporten hämtades 2025-09-24 16:28:00  
Källa: Lantmäteriet, Skatteverket och InfoTrader*