



Besiktningsprotokoll

Sida 1 av 2

Obligatorisk funktionskontroll av ventilationssystem
(OVK) enligt BFS 2011:16, OVK 1

Referens nr.....	Funkis A
Plats för stämpel	

Fastigheten

Fastighetsbeteckning/Byggnadsnummer Kv Eken /	Byggnadens adress Odensalagatan 29	Postnr 831 47	Ort Östersund
Byggnadsägare Blombergs Fastigheter	Postadress Granbo 332	Postnr 836 95	Ort Ås
Faktureringsadress Blombergs Fastigheter	Postadress Granbo 332	Postnr 836 95	Ort Ås
Fastighetsansvarig/Förvaltare Blombergs Fastigheter	Telefonnummer	Fax	e-post
Driftansvar Blombergs Fastigheter	Telefonnummer	Fax	e-post
Kommun Östersund kommun	Postadress	Postnr 831 82	Ort ÖSTERSUND
Internt byggnadsnamn	Internt nummer	Verksamhet	Bruksarea
		Antal lägenheter 5	Antal lokaler

Besiktningsman

Sakkunnig Mats Larsson	Företag Östersunds VVS-Konsult AB	Adress Storgatan 59B	Postnr 831 33	Ort Östersund
Telefon 063-13 42 80	Fax	e-post mats.l@ovvs.se	Funkis mednr 959	Underskrift
Behörighet Riks K	Certifikatnr 1173	Cert-org Swedcert AB	Giltighetstid 2014-10-28	Underskriftsdatum 24/8-12

Protokoll med bilagor finns hos byggnadsnämnden och fastighetsägaren.

Besiktningsutlåtande (+ sammanställning av system inom byggnaden)

Ingår samtliga vent.system för byggnaden i denna besiktning ☒ Ja ☐ Nej					Besiktningsresultat: EG = Ej Godkänt, G = Godkänt		
Systemnr	Besikt. intervall	Besiktning	Besikt. resultat	Ombesiktning senast	Nästa besiktning	Mätprotokoll (bil) nr	Gällande ventilationsnorm
Lgh 1001	6 år	2012-08-17	G		2018-08-17		Lokala best.
Lgh 1002	6 år	2012-08-17	G		2018-08-17		Lokala best.
Lgh 1003	6 år	2012-08-17	G		2018-08-17		Lokala best.
Lgh 1004	6 år	2012-08-17	G		2018-08-17		Lokala best.
Lgh 1005	6 år	2012-08-17	G		2018-08-17		Lokala best.

Besiktningsresultat

Förklaringar: 1 = åtgärdas innan nästa OVK 2 = åtgärdas snarast 0 = Information som ligger utanför OVK-uppdraget

System	Komponent	Smuts	Fukt	Oläthet	Flöde	Funktion	Övrigt	Anmärkning i klartext	Systemdel
Lgh 1003	Intag						1	Friskluftsventiler saknas.	
Lgh 1004	Intag						1	Friskluftsventiler saknas.	
Lgh 1005	Intag						1	Friskluftsventiler saknas.	

Allmänna omdöme, Kommentarer

Systeminformation - Lgh 1001

Systemnr Lgh 1001	Flöde börvärde:	Systemtyp S	Besiktningstyp: Återkommande besiktning	OVKn: 2	Byggår: 1945	Ombyggår:
Bejälarnr: Lägenhet 1001		Placering:				
Samkör:		Driftstid helfart:			Driftstid delfart:	
Tidigare OVK besikt Ritnr:	Ritndatum:	Flödesprotnr:	Flödesprotdatum:	Övrigdok:		
Ej kontrollerat Del:			Ej kontrollerat Orsak			

Systeminformation - Lgh 1002

Systemnr Lgh 1002	Flöde börvärde:	Systemtyp S	Besiktningstyp: Återkommande besiktning	OVKn: 2	Byggår: 1945	Ombyggår:
Bejälarnr: Lägenhet 1002		Placering:				
Samkör:		Driftstid helfart:			Driftstid delfart:	
Tidigare OVK besikt Ritnr:	Ritndatum:	Flödesprotnr:	Flödesprotdatum:	Övrigdok:		
Ej kontrollerat Del:			Ej kontrollerat Orsak			

Systeminformation - Lgh 1003

Systemnr Lgh 1003	Flöde börvärde:	Systemtyp S	Besiktningstyp: Återkommande besiktning	OVKn: 2	Byggår: 1945	Ombyggår:
Bejälarnr: Lägenhet 1003		Placering:				
Samkör:		Driftstid helfart:			Driftstid delfart:	
Tidigare OVK besikt Ritnr:	Ritndatum:	Flödesprotnr:	Flödesprotdatum:	Övrigdok:		
Ej kontrollerat Del:			Ej kontrollerat Orsak			

Systeminformation - Lgh 1004

Systemnr Lgh 1004	Flöde börvärde:	Systemtyp S	Besiktningstyp: Återkommande besiktning	OVKn: 2	Byggår: 1945	Ombyggår:
Bejälarnr: Lägenhet 1004		Placering:				
Samkör:		Driftstid helfart:			Driftstid delfart:	
Tidigare OVK besikt Ritnr:	Ritndatum:	Flödesprotnr:	Flödesprotdatum:	Övrigdok:		
Ej kontrollerat Del:			Ej kontrollerat Orsak			

Systeminformation - Lgh 1005

Systemnr Lgh 1005	Flöde börvärde:	Systemtyp S	Besiktningstyp: Återkommande besiktning	OVKn: 2	Byggår: 1945	Ombyggår:
Bejälarnr: Lägenhet 1005		Placering:				
Samkör:		Driftstid helfart:			Driftstid delfart:	
Tidigare OVK besikt Ritnr:	Ritndatum:	Flödesprotnr:	Flödesprotdatum:	Övrigdok:		
Ej kontrollerat Del:			Ej kontrollerat Orsak			