

FASTIGHETSUTDRAG

FASTIGHET



HÄRJEDALEN LOFSDALEN 26:281

Aktualitet fastighetsregistret:	2004-12-02	
Objektidentitet:	909a6a84-be24-90ec-e040-ed8f66444c3f	
Nyckel (fnr):	230132498	
Län:	Kommun:	Distrikt:
23, Jämtland	61, HÄRJEDALEN	319004, Linsell
Övriga noteringar:		
Socken: Linsell		
Lantmäterikontor		
LANTMÄTERIET, BOX 366, 831 25 ÖSTERSUND Kontor: ZL60 Tel: 0771-636363		

URSPRUNG

HÄRJEDALEN LOFSDALEN 26:1

ADRESS



Inga adresser hittades.

LAGFART



C. LUNDH FASTIGHETS AB

Organisationsnummer:	556621-2642
Adress:	STENKVISTA VRETLUND 635 19 ESKILSTUNA
Akt:	D-2022-00279044:1 Beviljad
Inskrivningsdag:	2022-06-30, Andel: 1/1
Fång:	Fusion 2022-03-08 Andel: 1/1
Fångeskod:	90
Akt:	D-2022-00279044:1 Beviljad Avser även annan fastighet Avser/omfattar även: HÄRJEDALEN LOFSDALEN 26:282

TAXERING



Småhusenhet, tomtmark, typkod 210

Taxeringsår:	2021	Taxeringsid:	703955-6
Taxeringsvärde i tkr:	638		
Tax.enhet avser:			
HÄRJEDALEN LOFSDALEN 26:281	Hel registerfastighet		

Taxerade ägare

559227-3576

C. Lundh Holding AB
c/o CHRISTER LUNDH
STENKVISTA VRETLUND
635 19 ESKILSTUNA

Andel:	1/1
Juridisk form:	Övriga aktiebolag

Värderingsenheter

Småhusmark

Skatteverkets id:	300142696
Tax.värde i tkr:	638
Justeringsorsak:	Trädgårdsanläggning saknas helt
Riktvärdeområde:	2361041
Areal i kvm:	3 602
Typ av bebyggelse:	Friliggande
Fastighetsrättsliga förh.:	Självständig/Brukningscentrum
Belägenhet:	Strandnära tomt. Bostadsbyggnaden ligger 76 - 150 m från strandlinjen
VA:	Vatten saknas, Avlopp saknas

INTECKNINGAR



Inga inteckningar hittades.

INSKRIVNING ALLMÄNT



Beräknad aktualitet inskrivningsdelen: 2022-10-10	Senaste ändring för fastigheten:	2022-07-25
Inskrivningskontor		
Lantmäteriet, fastighetsinskrivning	Kontor: Härnösand	761 80 NORRTÄLJE Tel: 0771-636363

ÄLDRE FÖRHÅLLANDE

L85/542

AVTALSRÄTTIGHETER



Inga avtalsrättigheter hittades.

RÄTTIGHETER



Ändamål	Förhållande	Typ	Akt
VÄG RÄTT ATT FÖR UTFART ANVÄNDA OMRÅDET Y	Last	Officialservitut	2361-04/76.1
BAD- OCH BÅTUPPLÄGGNINGSPLATS RÄTT ATT ANVÄNDA OMRÅDET B SOM BAD- OCH BÅTUPPLÄGGNINGSPLATS	Förmån	Officialservitut	2361-04/76.3

ÅTGÄRDER



Fastighetsrättsliga:	Datum:	Akt:
Avstyckning	2004-12-02	2361-04/76

AREAL



Totalareal:	Varav land:	Varav vatten:
3 602 kvm	3 602 kvm	0 kvm
0,36 ha	0,36 ha	0 ha

LÄGE, KARTA



Område:	N:(SWEREF99)	E:	X:(RT90)	Y:
1.	6888195,25	408008,76	6891729,23	1365963,43

TIDIGARE ÄGARE



C. Lundh Holding AB

Adress: c/o CHRISTER LUNDH
STENKVISTA VRETLUND
635 19 ESKILSTUNA

Akt: D-2021-00367006:1 Beviljad

Inskrivningsdag: 2021-08-23

Fång: Köp 2021-06-01 Andel: 1/1

Fångeskod: 11

Akt: D-2021-00367006:1 Beviljad

Köpeskilling: 1 025 000 SEK

Avser hela fastigheten

Överlåten andel: 1/1

Bror Olof Evert Näslund

Namn på lagfart: BROR-OLOF NÄSLUND

Adress: KUSBACKEN 1 D
842 96 LOFSDALEN

Akt: 85/542 Beviljad

Inskrivningsdag:

Fång: Domstols utslag eller dom 1985-02-26 Andel: 1/1

Akt: 85/542 Beviljad

Överlåten andel: 1/1

JAN TORE STORSVEEN

Adress:

Akt: 06/8107 Beviljad

Inskrivningsdag: 2006-06-02

Anmärkning: ID-nummer kompletterat Akt: 08/9285 Beslut: Beviljad

Fång: Köp 2006-02-26 Andel: 1/1

Akt: 06/8107 Beviljad

Köpeskilling: 50 000 SEK

Avser hela fastigheten

Överlåten andel: 1/1

ANTECKNINGAR



Inga anteckningar hittades.

PLANER OCH MARKREGLERINGAR



Planer

Namn	Akt	Senaste ändring	Berörd kommun
NYA FRITIDSTOMTER I LOFSDALEN, LOFSDALEN 26:1 - Detaljplan	2361-P03/17	-	Härjedalen
Status: Beslut	Beslutsdatum: 2003-08-28	Laga kraft: 2003-09-25	Genomförande: 2003-09-26 - 2013-09-25

ANDEL I SAMFÄLLIGHET



Inga andelar i samfällighet hittades.

ANDEL I GEMENSAMHETSANLÄGGNING



Inga gemensamhetsanläggningar hittades.

ENERGIDEKLARATION



Energideklaration är ej utförd/registrerad.

Källa: Lantmäteriet, Skatteverket och InfoTrader