

FASTIGHETSUTDRAG

FASTIGHET

LJUNGBY HAMNEDA-RYD 2:51

Aktualitet fastighetsregistret:

2011-10-07 00:00:00

Objektidentitet:

909a6a52-b9b6-90ec-e040-ed8f66444c3f

Län:

Kommun:

07, Kronoberg

81, LJUNGBY

Övriga noteringar:

Socken: Hamneda

Lantmäterikontor

LANTMÄTERIET, BOX 242, 351 05 VÄXJÖ Kontor: GL20 Tel: 0771-636363

TIDIGARE BETECKNING

Beteckning:

G-HAMNEDA RYD ÖSTERGÅRD 2:51

Omregistreringsdatum:

1995-05-03

Akt:

0781-95/6

URSPRUNG

LJUNGBY HAMNEDA-RYD 2:37

ADRESS

Adress:	Postnr:	Postort:	Kommundel:
Ryd Ekäng 1	341 75	Hamneda	Hamneda

Värderingsenheter

Småhusmark		Småhusbyggnad	
Skatteverkets id:	530711482024	Skatteverkets id:	828301482024
Värderingsenhetsnummer:	1	Värderingsenhetsnummer:	1
Tax.värde kr:	211 000	Tax.värde kr:	172 000
Tax.värde kr:(före ev. just. säregna förh.):	211 000	Tax.värde kr:(före ev. just. säregna förh.):	172 000
Riktvärdeområde:	781900	Riktvärdeområde:	781900
Areal i kvm:	960	Boyta i kvm:	35
Typ av bebyggelse:	Friliggande småhus.	Biyta i kvm:	43
Fastighetsrättsliga förh.:	Utgör en eller flera självständiga fastigheter.	Tot. värdegr. yta i kvm:	44
Belägenhet:	Strandnära mer än 75 m men högst 150 m.	Summa standardpoäng:	21
Vatten:	Sommarvatten.	Typ av bebyggelse:	Friliggande småhus.
Avlopp:	Saknas.	Fastighetsrättsliga förh.:	Utgör en eller flera självständiga fastigheter.
		Nybyggnadsår:	1955
		Värdeår:	1955
		Under byggnad:	Nej
		Placerad på värdeenhets:	530711482024 (Skatteverkets id)

INSKRIVNING ALLMÄNT



Beräknad aktualitet inskrivningsdelen: 2025-07-25

Senaste ändring för fastigheten:

2013-03-05

Inskrivningskontor

Lantmäteriet,
fastighetsinskrivning

Kontor: Eksjö

761 80 NORRTÄLJE

Tel: 0771-636363

AVTALSRÄTTIGHETER



Inga avtalsrättigheter hittades.

RÄTTIGHETER



Ändamål	Förhållande	Typ	Akt
SE BESKRIVNING TREKAMMARBRUNN	Förmån	Avtalsservitut	0781IM-04/7184.1
GRINDFÖRBUD	Last	Officialservitut	0781-96/18.2

ÅTGÄRDER



Fastighetsrättsliga:	Datum:	Akt:
Avstyckning	1979-09-21	07-79/544

AREAL



Totalareal:

960 kvm
0,10 ha

Varav land:

960 kvm
0,10 ha

Varav vatten:

0 kvm
0 ha

LÄGE, KARTA



Område:	N:(SWEREF99)	E:	X:(RT90)	Y:
1.	56,67	13,8	-610,95	909788,4

TIDIGARE ÄGARE



Ingen tidigare ägare hittades.

ANTECKNINGAR



Inga anteckningar hittades.

PLANER OCH MARKREGLERINGAR



Planer

Namn (typ)	Akt	Senaste ändring	Berörd kommun
HAMNEDA, NORR OM HORNASJÖN (Byggnadsplan)	0781-P79/4		Ljungby
Status:	Gällande	Beslutsdatum:	1979-03-09
		Genomförande:	1979-03-09 - 1992-06-30

ANDEL I SAMFÄLLIGHET



Inga andelar i samfällighet hittades.

ANDEL I GEMENSAMHETSANLÄGGNING

LJUNGBY HAMNEDA-RYD GA:1 (Vägar, Vattenförsörjning,
Avloppsanläggning, Grönområden, Bad och/eller båtanläggning)

LJUNGBY HAMNEDA-HORN GA:6 (Vägar)

ENERGIDEKLARATION



Energideklaration är ej utförd/registrerad.

*Rapporten hämtades 2025-07-28 11:16:51
Källa: Lantmäteriet, Skatteverket och InfoTrader*