



Blankett A

Mellan Stockholms kommun genom dess exploateringsnämnd och

Brf Pastellen 1

769617-1771

har träffats följande

T I L L Ä G G S A V T A L

till tomträttsavtal för fastigheten Pastellen 1 inom stadsdelen Johanneshov

1. Den årliga avgälden för tomträtten är från och med 2024-01-01 213 800 kronor.
2. Kommunen ansöker om inskrivning av avtalet.
3. I övrigt ska tomträttsavtalet jämte tilläggsavtal gälla oförändrat.

Avtalet har upprättats i två likalydande exemplar av vilka parterna tagit var sitt.

Stockholm den 2022-06-27

För exploateringsnämnden:

Daniel Roos
Ragnild Fahleryd

Katerina Intzeoglou

Tomträttshavarens underskrift:

Namnsteckning

Elisabeth Frisk

Namnförtydligande

Namnsteckning

ANTON ALENIUS

Namnförtydligande

Tillhör Blankett A

N E D S Ä T T N I N G

Fastigheten Pastellen 1 inom stadsdelen Johanneshov

Den årliga tomträttsavgälden har bestämts till 213 800 kronor enligt tilläggsavtal blankett A.

Enligt kommunfullmäktiges beslut den 20 mars 2017 ska en särskild nedsättning gälla de fyra första åren.

Avgäldsperiod	Bostäder årsavgäld	Lokaler årsavgäld	Total årsavgäld
År 1 2024-01-01 - 2024-12-31	132 500 kr	0 kr	132 500 kr
År 2 2025-01-01 - 2025-12-31	152 900 kr	0 kr	152 900 kr
År 3 2026-01-01 - 2026-12-31	173 200 kr	0 kr	173 200 kr
År 4 2027-01-01 - 2027-12-31	193 500 kr	0 kr	193 500 kr


Tomträttshavarens underskrift



Namnsteckning

Elisabeth Frisk

Namnförtydligande



Namnsteckning

ANTON ALENIUS

Namnförtydligande